

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH

Số/No: 1280 /CV-TGD.26

Hà Nội, ngày 17 tháng 4 năm 2026

Hanoi, day 17 month 4 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: Hanoi Stock Exchange

- Tên tổ chức / Name of organization: Ngân hàng Thương mại Cổ phần An Bình / An Binh Commercial Joint Stock Bank
 - Mã chứng khoán / Stock code: ABB
 - Địa chỉ / Address: Tầng 1, 2, 3 Tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, Phường Ô Chợ Dừa, Hà Nội, Việt Nam
 - Điện thoại liên hệ / Tel.: 84-24-37612888 Fax: 84-24-35190416

2. Nội dung công bố / Contents of disclosure:

Ngày 17/4/2026, Hội đồng Quản trị Ngân hàng Thương mại Cổ phần An Bình (ABBank) đã ban hành Nghị quyết về việc **Thuê thêm diện tích cho Hội sở ABBank tại Tầng 21 Tòa nhà Peakview** của Đơn vị cho thuê là Tập đoàn Geleximco – Công ty CP - cổ đông lớn và là bên liên quan của người quản lý của ABBank.

On April 17, 2026, the Board of Directors of An Binh Commercial Joint Stock Bank (ABBank) issued a Resolution on **Leasing additional area for ABBank Head Office on the 21st floor of Peakview Tower** with Geleximco Group – Joint Stock Company – a major shareholder and related party of ABBank's managers.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của ABBank vào ngày 17/4/2026 tại đường dẫn <https://www.abbank.vn/> / This information was published on the company's website on April 17, 2026 as in the link <https://www.abbank.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố / We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

*** Tài liệu đính kèm/ attached document:**

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố (Nghị quyết của HĐQT số 17/NQ-HĐQT.26 ngày 17/4/2026)
Resolution No 17/NQ-HĐQT.26 dated April 17, 2026

Đại diện tổ chức Organization representative

Người UQ CBTT

Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Hương

Hà Nội, ngày 17 tháng 4 năm 2026

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**V/v: Thuê thêm diện tích cho Hội sở ABBank tại Tầng 21 Tòa nhà Peakview****HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP AN BÌNH**

- Căn cứ Luật Các tổ chức tín dụng; Luật Chứng khoán, Luật Doanh nghiệp hiện hành và các văn bản quy phạm Pháp luật hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ; Quy chế Hoạt động của Hội đồng Quản trị (HĐQT) và các quy định nội bộ của Ngân hàng TMCP An Bình;
- Căn cứ kết quả tổng hợp ý kiến biểu quyết của các Thành viên HĐQT theo Phiếu trình số ABBANK 30 - 2026 ngày 10 tháng 4 năm 2026 của Văn phòng HĐQT;
- Xét Tờ trình của Tổng Giám đốc số: 63 /TT-TGD.26 ngày 09 tháng 4 năm 2026;
- Căn cứ tình hình thực tế tại Ngân hàng TMCP An Bình.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt việc Thuê thêm diện tích cho Hội sở ABBank tại Tầng 21 Tòa nhà Peakview với Tập đoàn Geleximco – Công ty Cổ phần.

Tổng chi phí dự kiến: 17.998.200.000 đồng (Bằng chữ: Mười bảy tỷ, chín trăm chín mươi tám triệu, hai trăm nghìn đồng).

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày 17/4/2026.

Điều 3. Các Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành, các Đơn vị và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP HĐQT, HCVP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH 

VŨ VĂN TIỀN



ABBank

No. 17/NQ-HĐQT.26

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Hanoi, date of April 17, 2026

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

Re.: Leasing additional area for ABBank Head Office on the 21st floor of Peakview Tower

THE BOARD OF DIRECTORS AN BINH COMMERCIAL JOINT STOCK BANK

- Pursuant to the current Law on Credit Institutions, the current Law on Securities, the current Law on Enterprises, and other guiding legal documents;
- Pursuant to the Charter; the Operating Regulations of the Board of Directors and other internal regulations of An Binh Commercial Joint Stock Bank;
- Pursuant to the voting results of the Board of Directors Members according to Submission No. ABBANK 30 -2026 dated 10th April, 2026 of the Office of the Board of Directors;
- Considering the Proposal of the General Director No.: 63/TT-TGD.26 dated April 9, 2026.
- Based on the actual situation at An Binh Commercial Joint Stock Bank.

RESOLVED:

Article 1. Approval of leasing additional area for ABBank Head Office on the 21st floor of Peakview Tower with Geleximco Group - Joint Stock Company.

Estimated total cost: VND 17,998,200,000 (In words: Seventeen billion, nine hundred ninety-eight million, two hundred thousand dong).

Article 2. This Resolution takes effect from the date of April 17, 2026.

Article 3. Members of the Board of Directors, the Executive Board, and all relevant units and individuals are responsible for implementing this Resolution.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

Recipients:

- As per Article 3;
- File in BOD Office, Administrative office.

CHAIRMAN

(Signed)

VU VAN TIEN