

Số: 1704/2026/CV-PTGD-VEF
No: 1704/2026/CV-PTGD-VEF

Hà Nội, ngày 17 tháng 04 năm 2026
Hanoi, April 17, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
IRREGULAR INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán nhà nước
Respectfully *The State Securities Commission of Vietnam*
To: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Ha Noi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam (“Công Ty”)

Organization's name: VIETNAM EXHIBITION FAIR CENTRE JOINT STOCK COMPANY (“Company”)

- Mã chứng khoán: VEF

Ticker symbol: VEF

- Địa chỉ: Thôn Lại Đà, xã Đông Anh, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Registered office address: Lai Da Village, Dong Anh Commune, Hanoi

- Điện thoại: (84 24) 3834.5655

Fax: 024. 38313208

Phone: (84 24) 3834.5655

Fax: 024. 3831.3208

- E-mail: vef@vefac.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Content of information disclosure:*

Công ty công bố Thông báo số 1704/2026/TB-VEFAC.JSC ngày 17/04/2026 của Công ty về việc Công ty không đáp ứng đủ điều kiện là Công ty đại chúng (Thông báo đính kèm).

The Company discloses information regarding Notice No. 1704/2026/TB-VEFAC.JSC dated 17/04/2026 of the Company on the fact that the Company does not meet the requirements to be a public company (attached Notice).

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công Ty theo đường dẫn: <http://www.vefac.vn>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is published on the Company's website at <http://www.vefac.vn>, under the Investor Relations section.



mv

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information disclosed above is true and accurate, and we accept full legal responsibility for its contents.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSE
INFORMATION

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
DEPUTY GENERAL DIRECTOR



LY HOA LIEN



Số: 1704/2026/TB-VEFAC.JSC

Hà Nội, ngày 17 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

(V/v: Công ty không đáp ứng đủ điều kiện là Công ty Đại chúng)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN)
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)
Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

1. THÔNG TIN CHUNG VỀ CÔNG TY:

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG TÂM HỘI CHỢ TRIỂN LÃM VIỆT NAM (“CÔNG TY”)
- Tên Công ty viết bằng Tiếng nước ngoài: VIETNAM EXHIBITION FAIR CENTRE JOINT STOCK COMPANY
- Tên Công ty viết tắt: VEFAC JSC
- Mã chứng khoán: VEF
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn Lại Đà, xã Đông Anh, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: (84 24) 3834.5655
- Vốn điều lệ đăng ký: 1.666.040.500.000 đồng (Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm sáu mươi sáu tỷ không trăm bốn mươi triệu năm trăm nghìn đồng)
- Vốn chủ sở hữu tại ngày 31/12/2025: 6.675.738.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu nghìn sáu trăm bảy mươi lăm tỷ bảy trăm ba mươi tám triệu đồng)

2. CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ TÌNH TRẠNG THỰC TẾ CỦA CÔNG TY

- Căn cứ Khoản 11 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14;
- Căn cứ danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán (mã chứng khoán: VEF) do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) lập ngày 16/04/2026 (ngày chốt danh sách: 14/04/2026).

Cơ cấu cổ đông theo Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán tại ngày 14/04/2026 do VSDC lập ngày 16/04/2026 như sau:

- Tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 166.604.050 cổ phiếu
- Cổ đông lớn: Tập đoàn Vingroup – Công ty CP đang nắm giữ 138.810.945 cổ phiếu, tương ứng 83,32% và Bộ Văn hóa Thể thao và Du lịch nắm giữ 16.660.405 cổ phiếu, tương ứng 10,00%.
- Cổ đông còn lại: (không phải cổ đông lớn): nắm giữ 11.132.700 cổ phiếu, tương ứng 6,68% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết.

Căn cứ quy định tại Điểm a, khoản 1, Điều 32 Luật chứng khoán 2019 (đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15), Công ty không đáp ứng điều kiện về cơ cấu cổ đông: “có tối thiểu 10% cổ phiếu có quyền biểu quyết do ít nhất 100 nhà đầu tư không phải cổ đông lớn nắm giữ”.

3. CAM KẾT VÀ ĐỀ NGHỊ:

Thực hiện nghĩa vụ rà soát về việc đáp ứng điều kiện công ty đại chúng theo yêu cầu của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước tại Công văn số 1474/UBCK-GSĐC ngày 24/02/2026, bằng văn bản này, chúng tôi xin thông báo tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc “Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam hiện không đáp ứng đủ điều kiện là công ty đại chúng”.

Chúng tôi cam kết sẽ tiếp tục thực hiện đầy đủ các quy định liên quan đến công ty đại chúng (bao gồm nghĩa vụ công bố thông tin, quản trị Công ty) cho đến thời điểm có



(Handwritten signature)

Thông báo chính thức của UBCKNN về việc hủy tư cách công ty đại chúng theo quy định tại Khoản 3 Điều 38 Luật chứng khoán hiện hành.

Công ty kính trình Ủy ban Chứng khoán xem xét, ghi nhận tình trạng của Công ty và hướng dẫn các bước tiếp theo.

Xin trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



m
14

VIETNAM EXHIBITION FAIR CENTRE
JOINT STOCK COMPANY

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

No.: 1704/2026/TB-VEFAC.JSC

Hanoi, April 17, 2026

NOTICE

(Re: The Company does not fully satisfy the conditions to be a public company)

Respectfully To: The State Securities Commission of Vietnam (SSC)
Hanoi Stock Exchange (HNX)
Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation

1. GENERAL INFORMATION OF THE COMPANY:

- Organization's name: VIETNAM EXHIBITION FAIR CENTRE JOINT STOCK COMPANY ("Company")
- Name in foreign language: VIETNAM EXHIBITION FAIR CENTRE JOINT STOCK COMPANY
- Abbreviated name: VEFAC JSC
- Ticker symbol: VEF
- Registered office address: Lai Da Village, Dong Anh Commune, Hanoi City, Viet Nam
- Phone: (84 24) 3834.5655
- Registered charter capital: VND 1,666,040,500,000 (In words: One trillion six hundred sixty-six billion forty million five hundred thousand Vietnamese Dong)
- Owners' equity as at December 31, 2025: VND 6,675,738,000,000 (In words: Six trillion six hundred seventy-five billion seven hundred thirty-eight million Vietnamese Dong)

2. LEGAL BASIS AND THE COMPANY'S ACTUAL STATUS

- Pursuant to Clause 11, Article 1 of Law No. 56/2024/QH15 amending and supplementing Point a, Clause 1, Article 32 of the Law on Securities No. 54/2019/QH14;
- Pursuant to the consolidated list of securities holders (securities code: VEF) prepared by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) dated April 16, 2026 (record date: April 14, 2026).

According to the consolidated list of securities holders as at April 14, 2026 prepared by VSDC on April 16, 2026, the shareholder structure of the Company is as follows:

- Total number of outstanding shares: 166,604,050 shares



m

- Major shareholders: Vingroup Joint Stock Company holding 138,810,945 shares, equivalent to 83.32%; and The Ministry of Culture, Sports and Tourism holding 16,660,405 shares, equivalent to 10.00%
- Remaining shareholders (non-major shareholders): holding 11,132,700 shares, equivalent to 6.68% of the total voting shares.

Pursuant to Point a, Clause 1, Article 32 of the Law on Securities 2019 (as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15), the Company does not satisfy the condition regarding shareholder structure, namely: “*At least 10% of voting shares must be held by at least 100 investors who are not major shareholders*”.

3. UNDERTAKINGS AND REQUESTS:

In fulfillment of the obligation to review compliance with the conditions for being a public company as required by the State Securities Commission under Official Letter No. 1474/UBCK-GSĐC dated February 24, 2026, by this Notice, we hereby inform the State Securities Commission that “**Vietnam Exhibition Fair Centre Joint Stock Company currently does not fully satisfy the conditions to be a public company.**”

We undertake to continue fully complying with regulations applicable to public companies (including information disclosure obligations and corporate governance requirements) until the issuance of an official Notice by the State Securities Commission regarding the revocation of the Company’s public company status in accordance with Clause 3, Article 38 of the prevailing Law on Securities.

The Company respectfully requests the State Securities Commission to review, acknowledge the Company’s current status, and provide guidance on the subsequent procedures.

Sincerely yours.

Recipients:

- *As above;*
- *The Company’s Archives.*

**AUTHORIZED PERSON TO
DISCLOSE INFORMATION
DEPUTY GENERAL DIRECTOR**



LY HOA LIEN

Handwritten mark or signature.