

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam
 - Mã chứng khoán: CSV
 - Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
 - Điện thoại liên hệ: 028.38296620
 - Fax: 028.38243166
 - E-mail: sbcc@sochemvn.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Văn bản giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính riêng công ty mẹ quý 1 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam vào ngày 21/04/2026 tại đường dẫn:
<http://www.sochemvn.com/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Tài liệu đính kèm:

- Văn bản số 511/GT-HCCB
ngày 21/04/2026.



Lê Tùng Lâm

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **511** /GT-HCCB

Tp.HCM, ngày 21 tháng 04 năm 2026.

Về việc giải trình sự biến động lợi
nhuận sau thuế BCTC riêng Công ty mẹ
quý 1 năm 2026 so với cùng kỳ năm
trước

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: Công ty cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam (CSV)
Trụ sở chính: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 38296620 – 38225373 Fax: (028) 38239109 - 38243166
Website: www.sochemvn.com Email: sbcc@sochemvn.com

Căn cứ báo cáo tài chính riêng công ty mẹ quý 1 năm 2026, Công ty cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam (mã chứng khoán CSV) xin được giải trình biến động lợi nhuận sau thuế BCTC riêng công ty mẹ quý 1 năm 2026 so với cùng kỳ năm 2025 như sau:

Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch (1) – (2)	Tỷ lệ tăng/giảm (%)
	Quý 1 năm 2026 (1)	Quý 1 năm 2025 (2)		
Báo cáo tài chính riêng công ty mẹ	38.187.147.563	65.319.980.202	-27.132.832.639	-41,54%

Nguyên nhân:

STT	Chỉ tiêu	Quý 1 năm 2026	Quý 1 năm 2025	Chênh lệch
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	501.765.269.880	378.076.170.046	123.689.099.834
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu			
3.	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	501.765.269.880	378.076.170.046	123.689.099.834
4.	Giá vốn hàng bán	394.197.090.045	273.740.817.045	120.456.273.000
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	107.568.179.835	104.335.353.001	
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	8.871.911.578	27.372.171.808	-18.500.260.230
7.	Chi phí tài chính	3.140.442.713	1.014.605.487	2.125.837.226
8.	Chi phí bán hàng	49.103.415.929	31.093.115.158	18.010.300.771
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	15.997.868.639	22.643.333.129	-6.645.464.490
10.	Lợi nhuận/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh	48.198.364.132	76.956.471.035	
11.	Thu nhập khác	6.000.000	269.189.731	-263.189.731
12.	Chi phí khác	12.748.499	13.094.303	-345.804

STT	Chỉ tiêu	Quý 1 năm 2026	Quý 1 năm 2025	Chênh lệch
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
13.	Lợi nhuận khác	-6.748.499	256.095.428	
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	48.191.615.633	77.212.566.463	-29.020.950.830
8	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	9.502.595.268	11.817.308.030	-2.764.712.762
16.	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	951.872.802	75.278.231	876.594.571
17.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	38.187.147.563	65.319.980.202	-27.132.832.639

Lợi nhuận kế toán trước thuế quý 1 năm 2026 giảm 29.021 triệu đồng (tương ứng giảm 37,59%), và lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2026 giảm 27.133 triệu đồng (tương ứng giảm 41,54%) so với cùng kỳ năm trước do một số nguyên nhân chính:

- Doanh thu thuần bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ quý 1 năm 2026 tăng 123.689 triệu đồng (tỷ lệ tăng 32,72%), nguyên nhân chủ yếu do doanh thu bán hàng hóa tăng 122.990 triệu đồng.

- Chi phí giá vốn hàng bán tăng 120.456 triệu đồng (tỷ lệ tăng 44%), do sản lượng hàng hóa tiêu thụ tăng như trên.

- Doanh thu hoạt động tài chính so với cùng kỳ năm trước giảm 18.500 triệu đồng (giảm 67,59%), chủ yếu do quý 1 năm 2025 nhận được cổ tức từ Công ty con là 19.673 triệu đồng (quý 1 năm 2026 không phát sinh nhận cổ tức từ Công ty con) và lãi tiền gửi quý 01 năm 2026 tăng 414 triệu đồng, chênh lệch tỷ giá quý 01 năm 2026 tăng 587 triệu đồng.

- Chi phí tài chính tăng 2.126 triệu đồng (tăng 209,53%) chủ yếu do lãi vay tăng.

- Chi phí bán hàng tăng 18.010 triệu đồng (tăng 57,92%) do sản lượng tiêu thụ tăng.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 6.645 triệu đồng (giảm 29,35%).

Trên đây là một số nguyên nhân chính, chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế BCTC riêng công ty mẹ quý 1 năm 2026 giảm so với cùng kỳ năm 2025.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận

- Như trên
- HĐQT, CBTT
- Lưu VT, Thư ký



No.: 512/CBTT-HCCB

Ho Chi Minh City, 21st April, 2026.

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

To:

- The State Securities Commission of Vietnam;
- The Vietnam Exchange;
- The Ho Chi Minh Stock Exchange.

1. Name of organization: South Basic Chemicals Joint Stock Company
 - Stock code: CSV
 - Address: 22 Ly Tu Trong Street, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City, Viet Nam.
 - Tel: 028.38296620
 - Fax: 028.38243166
 - E-mail: sbcc@sochemvn.com
2. Contents of disclosure:
Explanatory Document on Profit After-Tax Fluctuations for the Separate Financial Statements of the Parent Company for the first quarter of 2026 compared to the Same Period of the Previous Year.
3. This information was published on the website of South Basic Chemicals Joint Stock Company on 21st April, 2026 at the following link: <http://www.sochemvn.com/quan-he-co-dong/>

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./.

**Representative of the organization
Persons Authorized to Disclose Information
Deputy General Director**

Attachments :

- Document No. 511/GT-HCCB
dated 21/04/2026.



Le Tung Lam

**SOUTH BASIC CHEMICALS
JOINT STOCK COMPANY**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

No.: 511/GT-HCCB

Ho Chi Minh City, April 21st, 2026.

Re: Explanation of the Profit After Tax
Fluctuation in the Separate Financial
Statements for Q1/2026 Compared to
the Same Period of the Previous Year

To:

- The State Securities Commission of Vietnam
- The Ho Chi Minh Stock Exchange

Company: South Basic Chemicals Joint Stock Company (CSV)
Headquarters: 22 Ly Tu Trong Street, Sai Gon Ward, HCMC
Phone: (028) 38296620 – 38225373 Fax: (028) 38239109 - 38243166
Website: www.sochemvn.com Email: sbcc@sochemvn.com

Pursuant to the Separate Financial Statements of the Parent Company for Q1/2026, South Basic Chemicals Joint Stock Company (stock code: CSV) hereby provides an explanation of the fluctuation in Profit After Tax in the Separate Financial Statements of the Parent Company for Q1/2026 compared to Q1/2025 as follows:

Report Type	Profit After Tax		Difference (1) – (2)	Rate of Increase/ Decrease (%)
	Q1/2026 (1)	Q1/2025 (2)		
The Consolidated Financial Statements	38,187,147,563	65,319,980,202	-27,132,832,639	-41.54%

Reasons:

No.	Items	Q1/2026	Q1/2025	Difference
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
1.	Revenue from sales of goods and rendering of services	501,765,269,880	378,076,170,046	123,689,099,834
2.	Revenue deductions			
3.	Net revenue from sale of goods and rendering of services	501,765,269,880	378,076,170,046	123,689,099,834
4.	Cost of goods sold	394,197,090,045	273,740,817,045	120,456,273,000
5.	Gross profit from sales and service rendering	107,568,179,835	104,335,353,001	
6.	Financial income	8,871,911,578	27,372,171,808	-18,500,260,230
7.	Financial expenses	3,140,442,713	1,014,605,487	2,125,837,226
8.	Selling expenses	49,103,415,929	31,093,115,158	18,010,300,771
9.	General and administrative expenses	15,997,868,639	22,643,333,129	-6,645,464,490
10.	Operating profit/(loss)	48,198,364,132	76,956,471,035	
11.	Other income	6,000,000	269,189,731	-263,189,731



No.	Items	Q1/2026	Q1/2025	Difference
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
12.	Other expenses	12,748,499	13,094,303	-345,804
13.	Other profit	-6,748,499	256,095,428	
14.	Total accounting profit before tax	48,191,615,633	77,212,566,463	-29,020,950,830
8	Current corporate income tax expense	9,502,595,268	11,817,308,030	-2,764,712,762
16.	Deferred corporate income tax expense	951,872,802	75,278,231	876,594,571
17.	Net Profit after tax	38,187,147,563	65,319,980,202	-27,132,832,639

Profit before tax in Q1/2026 decreased by VND 29,021 million (equivalent to a decrease of 37.59%), and profit after tax in Q1/2026 decreased by VND 27,133 million (equivalent to a decrease of 41.54%) compared to the same period last year due to several main factors:

- Net revenue from sale of goods and rendering of services in Q1/2026 increased by VND 123,689 million (an increase of 32.72%), mainly due to higher revenue from sale of goods, which increased by VND 122,990 million
- Cost of goods sold increased by VND 120,456 million (an increase of 44.00%) due to the higher sales volumes as mentioned above.
- Financial income compared to the same period last year decreased by VND 18,500 million (a decrease of 67.59%), primarily due to dividend income received from a subsidiary in Q1/2025 amounting to VND 19,673 million, while no such income was recorded in Q1/2026. In addition, interest income increased by VND 414 million and foreign exchange gains increased by VND 587 million in Q1/2026.
- Financial expenses increased by VND 2,126 million (an increase of 209.53%), mainly due to higher interest expenses.
- Selling expenses increased by VND 18,010 million (an increase of 57.92%) due to the increase in sales volume.
- General and administration expenses decreased by VND 6,645 million (a decrease of 29.35%).

The above are some of the main reasons leading to the decrease in Net Profit After Tax in the Separate Financial Statements of the Parent Company for Q1/2026 compared to Q1/2025.

We hereby commit that the information disclosed above is true and accurate and we take full responsibility before the law for the content of the information disclosed.

Sincerely,

**FOR AND ON BEHALF OF THE GENERAL DIRECTOR
DEPUTY GENERAL DIRECTOR**

Recipients

- As above;
- BoD, Disclosure
- Office, Secretary



Le Tung Lam