

Số: 1704/TC-KT
V/v: Giải trình chênh lệch Kết quả hoạt động
trong BCTC năm 2025 với năm 2024

Hà Nội, ngày 17 tháng 04 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kontum xin gửi tới Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng!

Thực hiện theo hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán tại khoản 4 Điều 14 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính. Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kontum xin giải trình về kết quả kinh doanh năm 2025 (Kỳ báo cáo) và năm 2024 (cùng kỳ trước) như sau:

STT	Nội Dung	Năm 2025	Năm 2024	Thay đổi (%) giữa năm 2025 so với năm 2024
1	Tổng doanh thu & thu nhập khác	12.452.837.689	118.699.921.258	-89,51
	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	12.437.033.923	116.582.626.200	-89,33
	Doanh thu hoạt động tài chính	15.296.648	2.110.085.083	-99,28
	Thu nhập khác	507.118	7.209.975	-99,99
2	Tổng chi phí	15.672.284.841	115.607.507.796	-86,44
	Giá vốn hàng bán	11.467.704.569	113.365.848.946	-89,88
	Chi phí tài chính	349.316.340	1.415.673.850	-75,33
	Chi phí bán hàng	2.340.400.668		
	Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.483.983.458	722.558.116	105,38
	Chi phí khác	30.879.806	103.426.884	-70,14
3	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)	-3.219.447.152	3.092.413.462	-204,11
	Chi phí thuế TNDN hiện hành		639.168.445	-100,00
4	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	-3.219.447.152	2.453.245.017	-231,23

1. Giải trình chênh lệch doanh thu

Trong năm 2025, tổng doanh thu và thu nhập khác của Công ty giảm 89,51% so với năm 2024.

Nguyên nhân chủ yếu là do trong kỳ, Công ty đã hoàn tất quá trình tái cấu trúc hoạt động kinh doanh theo định hướng chuyển dịch ngành nghề và thị trường. Việc thu hẹp, tạm dừng hoặc chấm dứt một số mảng kinh doanh cũ trong quá trình tái cấu trúc đã làm doanh thu phát sinh từ các mảng này giảm đáng kể so với năm trước..

2. Giải trình chênh lệch chi phí

Chi phí năm 2025 giảm 86,44% so với năm 2024. Nguyên nhân chủ yếu là do sự sụt giảm mạnh về doanh thu trong kỳ, xuất phát từ việc Công ty thực hiện tái cấu trúc hoạt động kinh doanh, thu hẹp hoặc tạm dừng một số mảng kinh doanh như đã nêu tại phần giải trình doanh thu. Do đó, các khoản chi phí tương ứng phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh cũng giảm đáng kể.

3. Giải trình về chênh lệch lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế của Công ty trong năm 2025 giảm 231,31% so với năm 2024 là do các nguyên nhân đã giải thích ở trên.

Trên đây là nguyên nhân dẫn đến biến động trong kết quả kinh doanh năm 2025 so với năm 2024 của Công ty cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kontum.

Công ty xin báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được biết.

Xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu TC-KT

**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ CUNG
ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM
CHỦ TỊCH HĐQT**

