

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LONG AN-IDICO**

Số: 55/CT-TCKT

V/v giải trình biến động doanh thu và lợi nhuận  
sau thuế tại Báo cáo KQHĐKD tổng hợp quý  
1 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Ninh, ngày 19 tháng 04 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An-IDICO (IDICO-LINCO).

Mã chứng khoán: LAI.

Trụ sở chính: Số 88, Quốc lộ 1 (Tuyến tránh), Phường Long An, Tỉnh Tây Ninh.

Điện thoại: 0272.3826 497

Fax: 0272.3829 337

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Quốc Tài.

Chức vụ: Kế toán trưởng – Người được ủy quyền công bố thông tin.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; Báo cáo tài chính tổng hợp Quý 1 năm 2026 của Công ty IDICO-LINCO.

Công ty IDICO-LINCO giải trình biến động doanh thu và lợi nhuận sau thuế tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý 1 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:

STT	Chỉ tiêu	Quý 1/2026 (đồng)	Quý 1/2025 (đồng)	Chênh lệch tăng/giảm (đồng)	Tỷ lệ tăng/(giảm)
1	Doanh thu thuần	38.892.595.549	50.445.591.019	(11.552.995.470)	(22,90)%
2	Lợi nhuận sau thuế	3.054.479.579	10.152.875.821	(7.098.396.242)	(69,92)%

-Doanh thu thuần giảm 22,90% so với quý 1/2025 do nguyên nhân sau:

+Doanh thu hoạt động kinh doanh vật liệu giảm, xuất phát từ chính sách của Công ty trong năm 2026 là giảm kinh doanh vật liệu xây dựng.

+Doanh thu hoạt động kinh doanh bất động sản giảm do sản lượng tiêu thụ giảm, thành phẩm bất động sản tồn kho thấp làm ảnh hưởng đến sản lượng tiêu thụ.

Lợi nhuận sau thuế giảm 69,92% so với quý 1 năm 2025, nguyên nhân chủ yếu do doanh thu giảm như đã nêu trên.

Công ty kính báo cáo và giải trình đề Quý cơ quan nắm thông tin.

**IDICO-LINCO**

Số 88, Quốc lộ 1 (tuyến tránh), Phường Long An, Tỉnh Tây Ninh

Điện thoại: 02723 826 497

Email: idicolongan@yahoo.com.vn

Fax: 02723 826 337

Website: [www.idico-linco.com.vn](http://www.idico-linco.com.vn)

Rất mong được sự quan tâm, chấp thuận của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: HCNS, TCKT.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
KẾ TOÁN TRƯỞNG**



**Phạm Quốc Tài**

