

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
DU LỊCH DỊCH VỤ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **88** /TSC

Hà Nội, ngày **20** tháng 04 năm 2026

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý I/2026

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Du lịch Dịch vụ Hà Nội giải trình chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng vượt quá 10% của Quý I năm 2026 so với Quý I năm 2025 như sau:

ĐVT: VNĐ				
Nội dung	Quý I/2025	Quý I/2026	Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4= 3– 2)	(5 = 4/2)
Lợi nhuận sau thuế	8.747.143.367	10.451.357.076	1.704.213.709	19,48%

Lợi nhuận sau thuế Quý I/2026 tăng 1.704.213.709 đồng so với Quý I/2025 là do:  
Quý I/2026 doanh thu cho thuê văn phòng tăng 0,76 tỷ đồng và lợi nhuận hoạt động tài chính tăng 1,05 tỷ đồng so với Quý I/2025 (lợi nhuận tài chính tăng do lãi tiền gửi tăng).  
Đây là các nguyên nhân quan trọng nhất dẫn đến sự chênh lệch trên.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VT, TCKT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  


**NGUYỄN KIM HÀ**