

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. .../QĐ-SGDVN on ... of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**NGÂN HÀNG TMCP
KỸ THƯƠNG VIỆT NAM**
*Vietnam Technological and
Commercial Joint-Stock Bank*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 946-01/2026/TGD-TCB
No.: ... /...

..., ngày 22 tháng 4 năm 2026
..., day ... month ... year ...

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở
Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: **NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM/**
Vietnam Technological and Commercial Joint-Stock Bank

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: TCB

- Địa chỉ/Address: Techcombank Tower, 06 Quang Trung, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội,
Việt Nam/ Techcombank Tower, No.6 Quang Trung Street, Cua Nam Ward, Hanoi, Vietnam

- Điện thoại liên hệ/Tel.: +84 (0243) 944 6368 Fax: +84 (0243) 944 6362

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Nghị quyết số 01932026/NQ-HĐQT-TCB ngày 22/4/2026 về phê duyệt giao dịch cấp hạn mức
thư thu xếp tài chính không phát sinh nghĩa vụ cho Công ty TNHH Việt Thành Sài Đồng là
Người có liên quan của Người nội bộ Techcombank.

*Resolution No. 0193/2026/NQ-HĐQT-TCB dated April 22, 2026 approval of a financial
arrangement letter facility transaction with no obligation arising for Viet Thanh Sai Dong Co.,
Ltd, is related party of a Techcombank insider.*

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân
đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed
information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/04/2026
tại đường dẫn <https://www.techcombank.com.vn/nha-dau-tu/> This information was published on





Số/No: **0193**/2026/NQ-HĐQT-TCB

Hà Nội, ngày/date **22** tháng/month 4 năm/year 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM
RESOLUTION OF BOARD OF DIRECTORS
VIETNAM TECHNOLOGICAL AND COMMERCIAL JOINT STOCK BANK**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020; Pursuant to Law on Enterprises 2020;
- Căn cứ Luật các Tổ chức tín dụng năm 2024; Pursuant to Law on Credit Institution 2024;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam (Techcombank); Pursuant to the Charter of Techcombank;
- Căn cứ Quy chế về tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị Techcombank; Pursuant to Regulation on organization and operation of the Board of Director of Techcombank;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu về việc lấy ý kiến Hội đồng quản trị Techcombank tại văn bản số **0181** /HĐQT-TCB ngày **20** /4/2026; Based on the Minutes of Ballot counting of Techcombank's Board of Director No. **0181** /HĐQT-TCB dated **20**/4/2026,

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP KỸ THƯƠNG VIỆT NAM
QUYẾT NGHỊ**

TECHOMBANK'S BOARD OF DIRECTORS

RESOLVES

Hội đồng quản trị Techcombank phê duyệt giao dịch của Techcombank với Người có liên quan của Người nội bộ của Techcombank theo báo cáo, đề xuất tại Tờ trình số 16042/2026/TTr-CIBG ngày 16/4/2026 của Phó Giám đốc Khối Ngân hàng Doanh nghiệp và Định Chế tài chính (CIBG) thực hiện trên cơ sở phân quyền của Tổng giám đốc, cụ thể:

The Board of Directors of Techcombank approves Techcombank's transactions with related parties of Techcombank's internal persons based on Proposal No16042/2026/TTr-CIBG date 16/4/2026 from Deputy Head of CIBG Division under the Power of Attorney of the Chief Executive Officer, specifically:

1. Nội dung giao dịch/Content:

- 1.1. Phê duyệt giao dịch cấp hạn mức thư thu xếp tài chính không phát sinh nghĩa vụ cho Công ty TNHH Việt Thành Sài Đồng như sau:

Approval of a financial arrangement letter facility transaction with no obligation arising for Viet Thanh Sai Dong Co., Ltd, as follows:

I	Hạn mức thư thu xếp tài chính không phát sinh nghĩa vụ <i>Financial arrangement letters limit with no obligation arising</i>
	(i) Hạn mức cấp: tối đa 1.677 tỷ đồng <i>Credit limit: maximum VND 1.677 billion</i>

	<p>(ii) Thời hạn hiệu lực của thư thu xếp tài chính: (i) vào ngày tròn 04 năm sau ngày phát hành thư; (ii) Khi Techcombank nhận được văn bản đề nghị của Công Ty về việc chấm dứt hiệu lực của Thư Thu xếp tài chính này do: Công ty đã hủy/ngừng thực hiện Dự Án nêu trên; hoặc Công ty đã thực hiện xong Dự Án nêu trên; hoặc Công ty không có nhu cầu vay vốn để thực hiện Dự Án nêu trên (mà không cần hồ sơ chứng minh kèm theo), tùy sự kiện nào đến trước.</p> <p><i>Validity period of the financial arrangement letter: (i) on the date falling on the fourth (4th) of the issuance date of the Letter; (ii) upon Techcombank's receipt of the Company's written request for termination of the validity of this Financial Arrangement Letter due to one of the following reasons: the Company has cancelled or ceased implementation of the above-mentioned Project; or the Company has completed the above-mentioned Project; or the Company has no demand to borrow funds for the implementation of the above-mentioned Project (without requiring supporting documentary evidence), whichever occurs earlier.</i></p> <p>(iii) Mục đích phát hành: chứng minh năng lực có thể thu xếp tài chính cho thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư Dự Án.</p> <p><i>Issuance purpose: to evidence financial arrangement capability for the purpose of participating in the land use rights auction to select the Project investor.</i></p>
B	<p>Tài sản bảo đảm/ Collateral</p> <p>Không có tài sản đảm bảo do là Thư thu xếp không phát sinh nghĩa vụ</p> <p><i>No collateral is required that the financial arrangement letter doesn't give rise to any financial or legal obligations.</i></p>
C	<p>Điều kiện khác/ Other Conditions</p>
	<p>Giá trị, phương thức tài trợ vốn cụ thể - nếu có sẽ được Techcombank đánh giá, xem xét và quyết định trên cơ sở Công ty phải thỏa mãn đầy đủ các điều kiện sau:</p> <p><i>Borrowing amount and method (if any) shall be assessed, considered, and decided by Techcombank that the Company fully satisfies the following conditions:</i></p> <p>(i) Công Ty đáp ứng các yêu cầu, điều kiện theo đúng quy định của pháp luật, quy định nội bộ của Techcombank.</p> <p><i>The Company fully complies with all requirements and conditions as prescribed by applicable laws and Techcombank's internal regulations).</i></p> <p>(ii) Sau khi Công ty trúng đấu giá quyền sử dụng đất và được lựa chọn nhà đầu tư Dự Án.</p> <p><i>After the Company has successfully won the auction of land use rights and has been selected as the investor for the Project)</i></p> <p>(i) Techcombank đã thu thập đầy đủ hồ sơ, hoàn tất việc thẩm định và phê duyệt tín dụng theo quy định nội bộ của Techcombank; và trong trường hợp được phê duyệt, các bên ký kết hợp đồng tín dụng hoặc các văn bản/hợp đồng khác liên quan tới việc thu xếp tài chính/tài trợ vốn theo quy định của Techcombank.</p> <p><i>Techcombank has fully collected all required documents and completed credit appraisal and approval procedures in accordance with Techcombank's internal regulations; and, if approved, the parties enter into a credit agreement and/or other documents or agreements related to the financial arrangement / capital financing in accordance with Techcombank's regulations.</i></p>



- 1.2. Phê duyệt giao dịch phát hành thư thu xếp tài chính cho bên đề xuất là Công ty TNHH Việt Thành Sài Đồng - Bên nhận.

Approval for the issuance financial arrangement letters for Viet Thành Sai Dong Co., Ltd - as the Receivers

2. Giao dịch này đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt nghiệp vụ theo đúng quy định pháp luật và quy định nội bộ của Techcombank.

The above transaction has been approved by the competent authority in accordance with the law and internal regulations of Techcombank.

3. Phó Giám đốc Khối và các bộ phận chức năng liên quan chịu trách nhiệm thực hiện giao dịch, kiểm soát từng giao dịch đảm bảo việc tuân thủ các nội dung đã được Hội đồng quản trị/các cấp có thẩm quyền phê duyệt và tuân thủ theo các quy định của Techcombank trong từng thời kỳ.

Deputy Head of CIBG Division and relevant functional units shall be responsible for the implementation and control of each transaction, ensuring compliance with the contents approved by the Board of Directors and/or competent authorities, as well as compliance with Techcombank's regulations from time to time.

4. Các bộ phận chức năng liên quan chịu trách nhiệm công bố thông tin theo quy định của Techcombank trong từng thời kỳ.

Relevant functional units shall be responsible for information disclosure in accordance with Techcombank's regulations from time to time.

Nơi nhận/ Recipients::

- Các Thành viên HĐQT;
- Members of the BOD;
- Tổng giám đốc/Chief Executive Officer;
- Khối RBG và Khối liên quan;
- RBG and related divisions/units;
- Lưu VP HĐQT.
- Stored at: BOD office.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**



Hồ Hùng Anh