

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
SÀI GÒN CO.OP
SAIGON CO.OP
INVESTMENT DEVELOPMENT
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: **108** /2026/CV-SCID
V/v/Ref Công bố thông tin bất thường/
Extraordinary information disclosure

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **22** tháng **4** năm 2026
Ho Chi Minh City, date 22 month 4 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GDCK HÀ NỘI
DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND HANOI STOCK EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/*The State Securities Commission*;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*.

Tên Công ty/*Name of company*: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op/*SaiGon Co.op Investment Development Joint Stock Company*

Mã chứng khoán/*Stock symbol*: SID

Trụ sở chính/*Head office address*: 199-205 Nguyễn Thái Học, Phường Bến Thành, TP.HCM/
199-205 Nguyen Thai Hoc Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City

Điện thoại/*Telephone*: (028) 38360143

Fax: (028) 38225457

Email: info@scid-jsc.com

Người thực hiện công bố thông tin/*Submitted by*: Ông/Mr. Phạm Trung Kiên

Chức vụ/*Position*: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật của Công ty/*General Director, The legal representative of company*

Loại thông tin công bố/*Information disclosure type*: ☐ Định kỳ/*Periodic* ☒ Bất thường/*Extraordinary*
☐ Theo yêu cầu/*On demand* ☐ Khác/*Other*

Nội dung thông tin công bố/*Content of information disclosure*: Quyết định của Hội đồng quản trị về việc thành lập các công ty con (đính kèm)/*Decision of the Board of Directors regarding the establishment of subsidiary companies (enclosed)*.

Chúng tôi cũng đã công bố thông tin báo cáo này trên trang thông tin điện tử của Công ty:
<https://scid.vn>/We published this information on the company's website: <https://scid.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above*;
- Website (để CBTT/*To publish information*);
- Lưu/*Archives*: VT, PLQHCD (02).

TỔNG GIÁM ĐỐC/GENERAL DIRECTOR



Phạm Trung Kiên

Số: 01 /2026/QĐ-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập các công ty con

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN CO.OP

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op (SCID);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị SCID ngày 21 / 4 /2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thống nhất thành lập 02 công ty con do SCID sở hữu 100% vốn điều lệ cụ thể như sau:

1. Thành lập công ty con để vận hành Trung tâm thương mại Sense Festi Vĩnh Long:
 - Tên công ty: Công ty TNHH Một thành viên Thương mại Dịch vụ Sense Festi Vĩnh Long.
 - Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: Sense Festi Vinh Long Trading Service One Member Limited Company.
 - Tên công ty viết tắt: Sense Festi Vĩnh Long.
 - Loại hình: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên.
 - Địa chỉ trụ sở chính: Thửa đất số 6, Tờ bản đồ số 10, Khóm Tân Vĩnh Thuận, Phường Tân Ngãi, Tỉnh Vĩnh Long.
 - Ngành, nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.
 - Vốn điều lệ: 10.000.000.000 VNĐ (Mười tỷ đồng Việt Nam).
 - Cơ cấu tổ chức quản lý công ty: Chủ tịch công ty và Giám đốc.
2. Thành lập công ty con để vận hành Khách sạn Sài Gòn - Vĩnh Long:
 - Tên công ty: Công ty TNHH Một thành viên Khách sạn Sài Gòn - Vĩnh Long.
 - Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: Sai Gon - Vinh Long Hotel One Member Limited Company.
 - Tên công ty viết tắt: Sai Gon - Vinh Long Hotel.
 - Loại hình: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên.
 - Địa chỉ trụ sở chính: Thửa đất số 7, Tờ bản đồ số 10, Khóm Tân Vĩnh Thuận, Phường Tân Ngãi, Tỉnh Vĩnh Long.
 - Ngành, nghề kinh doanh chính: Khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự.

