

Phụ lục I

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của
Tổng giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về
Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
CÔNG NGHIỆP SỐ 2 (D2D)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **129** /CV-D2D-TCHC

Đồng Nai, ngày 24 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi:

- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Căn cứ theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 06/NQ-D2D-HĐQT ngày 24/04/2026 của Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 (D2D), chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty D2D như sau:

Trường hợp bổ nhiệm:

1. - Ông: Hồ Đình Thái
 - Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Phó Tổng giám đốc
 - Chức vụ được bổ nhiệm: Tổng giám đốc, Người đứng đầu Chi nhánh Công ty D2D
 - Thời hạn bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031))
 - Ngày bắt đầu có hiệu lực: Kể từ ngày 01/05/2026.
2. - Ông: Đặng Xuân Hồng Vũ
 - Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Trưởng Phòng Đầu tư dự án
 - Chức vụ được bổ nhiệm: Phó Tổng giám đốc
 - Thời hạn bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031))
 - Ngày bắt đầu có hiệu lực: Kể từ ngày 01/05/2026.
3. - Ông: Nguyễn Văn Hiếu
 - Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Phó Tổng giám đốc
 - Chức vụ được bổ nhiệm: Phó Tổng giám đốc
 - Thời hạn bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031))
 - Ngày bắt đầu có hiệu lực: Kể từ ngày 01/05/2026.
4. - Bà: Trần Thị Kim Thu
 - Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc
 - Chức vụ được bổ nhiệm: Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc



- Thời hạn bổ nhiệm giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031))
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: Kể từ ngày 01/05/2026.

5. - Ông: Trương Lưu
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Kế toán trưởng
 - Chức vụ được bổ nhiệm: Kế toán trưởng
 - Thời hạn bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 cho đến khi đủ tuổi nghỉ hưu theo quy định và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031))
 - Ngày bắt đầu có hiệu lực: Kể từ ngày 01/05/2026.

6. - Ông: Vũ Trọng Dũng
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Trưởng Ban kiểm toán nội bộ
 - Chức vụ được bổ nhiệm: Trưởng Ban kiểm toán nội bộ
 - Thời hạn bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031))
 - Ngày bắt đầu có hiệu lực: Kể từ ngày 01/05/2026.

7. - Bà: Hồ Thị Thúy Loan
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Người phụ trách quản trị công ty kiêm nhiệm Thư ký công ty
 - Chức vụ được bổ nhiệm: Người phụ trách quản trị công ty kiêm nhiệm Thư ký công ty
 - Thời hạn bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031))
 - Ngày bắt đầu có hiệu lực: Kể từ ngày 01/05/2026.

Trường hợp miễn nhiệm:

1. - Ông: Hồ Đức Thành
- Không còn đảm nhận chức vụ: Tổng giám đốc, Người đứng đầu Chi nhánh Công ty D2D
 - Lý do miễn nhiệm: Nghỉ hưu theo quy định
 - Ngày bắt đầu có hiệu lực: Kể từ ngày 01/05/2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/04/2026 tại đường dẫn <http://www.d2d.com.vn>.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT.

Đại diện tổ chức
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT



Handwritten signature
Nguyễn Văn Tuấn



Số: 06/NQ-D2D-HĐQT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 04 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v: **Bổ nhiệm, bổ nhiệm lại nhân sự giữ chức vụ Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng Ban kiểm toán nội bộ, Người đứng đầu Chi nhánh Công ty D2D, Người phụ trách quản trị công ty kiêm nhiệm Thư ký công ty nhiệm kỳ V (2026-2031)**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ CÔNG NGHIỆP SỐ 2

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022, Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/06/2025;

Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2 được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 22/04/2026;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị ban hành kèm theo Quyết định số 06/QĐ-D2D-HĐQT ngày 16/04/2025 của Chủ tịch HĐQT Công ty D2D;

Căn cứ Quy chế về việc bổ nhiệm cán bộ lãnh đạo, quản lý và cử người đại diện phần vốn của Công ty D2D ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-D2D-HĐQT ngày 06/12/2022 của Chủ tịch HĐQT Công ty D2D;

Căn cứ Phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị số 04/PLYK-D2D-HĐQT và Phiếu lấy biểu quyết ngày 22/04/2026 của Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp Số 2,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại nhân sự giữ chức vụ Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng Ban kiểm toán nội bộ, Người đứng đầu Chi nhánh, Người phụ trách quản trị công ty kiêm nhiệm Thư ký công ty của Công ty D2D nhiệm kỳ V (2026-2031) như sau:

I. **Bổ nhiệm nhân sự giữ chức vụ Tổng giám đốc:**

- Ông Hồ Đình Thái, Phó Tổng giám đốc
- Ngày sinh: 15/03/1969
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng, Cử nhân kinh tế
- Thời gian bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031)).



II. Bổ nhiệm, bổ nhiệm lại nhân sự giữ chức vụ Phó Tổng giám đốc:

1. Ông Đặng Xuân Hồng Vũ, Trưởng Phòng Đầu tư dự án
 - Ngày sinh: 08/04/1979
 - Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng
 - Thời gian bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031)).
2. Ông Nguyễn Văn Hiếu, Phó Tổng giám đốc
 - Ngày sinh: 15/12/1974
 - Trình độ chuyên môn: Cử nhân luật, Kỹ sư xây dựng
 - Thời gian bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031)).
3. Bà Trần Thị Kim Thu, Phó Tổng giám đốc
 - Ngày sinh: 18/03/1975
 - Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ QTKD, Cử nhân kinh tế
 - Thời gian bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031)).

III. Bổ nhiệm lại nhân sự giữ chức vụ Kế toán trưởng:

- Ông Trương Lưu, Kế toán trưởng
- Ngày sinh: 22/04/1967
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
- Thời gian bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 cho đến khi đủ tuổi nghỉ hưu theo quy định và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031)).

IV. Bổ nhiệm lại nhân sự giữ chức vụ Trưởng Ban kiểm toán nội bộ:

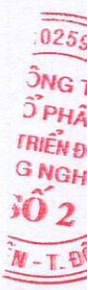
- Ông Vũ Trọng Dũng, Trưởng Ban kiểm toán nội bộ
- Ngày sinh: 22/08/1972
- Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ QTKD, Cử nhân kinh tế
- Thời gian bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031)).

V. Bổ nhiệm nhân sự làm Người đứng đầu Chi nhánh Công ty D2D:

- Ông Hồ Đình Thái, Phó Tổng giám đốc
- Ngày sinh: 15/03/1969
- Trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng, Cử nhân kinh tế
- Thời gian bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031)).

VI. Bổ nhiệm lại nhân sự làm Người phụ trách quản trị công ty kiêm nhiệm Thư ký công ty:

- Bà Hồ Thị Thúy Loan, Người phụ trách quản trị công ty kiêm nhiệm Thư ký công ty



- Ngày sinh: 09/08/1977
- Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ QTKD, Cử nhân kinh tế, Kỹ sư xây dựng, Cử nhân ngữ văn Anh
- Thời gian bổ nhiệm: Kể từ ngày 01/05/2026 và theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị (nhiệm kỳ V (2026-2031)).

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, các cá nhân có tên trong Điều 1 chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Tuấn

