

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN  
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN  
SAIGON WATER CORPORATION  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN  
CHO LON WATER SUPPLY  
JOINT STOCK COMPANY

Số / No.: 418 /CBTT-CNCL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 4 năm 2026  
Ho Chi Minh City, day 24 month 4 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
**PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi / To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước /  
- State Securities Commission  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM  
- Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức / Organization Name: CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN /  
CHO LON WATER SUPPLY JOINT STOCK COMPANY

- Mã chứng khoán / Stock symbol: CLW

- Địa chỉ trụ sở chính / Head Office Address: 97 Phạm Hữu Chí, Phường Chợ Lớn,  
Thành phố Hồ Chí Minh / 97 Pham Huu Chi, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City.

- Điện thoại / Telephone: 08.6585.1088

- E-mail: [cncholon@capnuoccholon.com.vn](mailto:cncholon@capnuoccholon.com.vn)

2. Nội dung công bố thông tin / Content of Information Disclosure: Nghị quyết và biên  
bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026. / Resolution and Meeting Minutes  
of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày  
24/4/2026 tại đường dẫn: / This information has been disclosed on the company's  
website on 24/4/2026 at the link: [Https://capnuocholon.com.vn](https://capnuocholon.com.vn) hoặc / or  
[Https://cholon.sawaco.com.vn](https://cholon.sawaco.com.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn  
chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. / We hereby  
certify that the information disclosed above is true and we take full responsibility before  
the law for the content of the disclosed information. /

Tài liệu đính kèm: / Attached Documents

- Nghị quyết và Biên bản Đại hội đồng cổ đông  
thường niên năm 2026. / Resolution and  
Meeting Minutes of the 2026 AGM of  
Shareholders.

Nơi nhận: / Recipients:

- Như trên; / As above

- Lưu VT, VP.HĐQT. / Archive VT, Office of  
the Board of Directors.



**Huỳnh Tuấn Anh**

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN  
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN  
SAIGON WATER CORPORATION  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN /  
CHO LON WATER SUPPLY  
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc /  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

Số / No.: 05 /NQ-CNCL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 4 năm 2026  
Ho Chi Minh City, day 24 month 4 2026

**NGHỊ QUYẾT / RESOLUTION**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN /**  
**2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS OF CHO LON**  
**WATER SUPPLY JOINT STOCK COMPANY**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN /**  
**THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**  
**OF CHO LON WATER SUPPLY JOINT STOCK COMPANY**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản sửa đổi, bổ sung; / Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17/06/2020 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam, and the amendments and supplements thereto;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn (sửa đổi, bổ sung lần 5) đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 thông qua ngày 27/04/2021 (NQ số 11/NQ-ĐHĐCĐ); / Pursuant to the Charter on Organization and Operation of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company (5th amended and supplemented version), as approved by the 2021 Annual General Meeting of Shareholders on 27/04/2021 under Resolution No. 11/NQ-DHDCĐ;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông và các Biên bản kiểm phiếu tại phiên họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn ngày 24 tháng 4 năm 2026. / Pursuant to the Minutes of the General Meeting of Shareholders and the vote-counting minutes at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company held on 24 April 2026.

**QUYẾT NGHỊ / RESOLVES:**

**Điều 1.** Thông qua báo cáo kết quả kinh doanh và phương án phân phối lợi nhuận năm 2025: / **Article 1.** Approval of the 2025 business results report and profit distribution plan:

1. Kết quả kinh doanh: / Business results:

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| - Tổng doanh thu / Total revenue  | 1.288.158.319.021 đồng / VND. |
| - Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế: /<br>Total accounting profit before tax: | 71.320.880.050 đồng / VND.    |
| - Thuế thu nhập doanh nghiệp: /<br>Corporate income tax:                      | 14.485.813.035 đồng / VND.    |




Trong đó: / Of which:	
✓Thuế TNDN phải nộp: / Corporate income tax payable:	14.723.672.400 đồng / VND.
✓Thuế TNDN hoãn lại: / Deferred corporate income tax:	(237.859.365) đồng / VND.
- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp: / Profit after corporate income tax:	56.835.067.015 đồng / VND.
- Lợi nhuận chưa phân phối các năm trước chuyển sang: / Undistributed profits brought forward from previous years:	7.871.170.870 đồng / VND.
- Tổng lợi nhuận phân phối: / Total profit available for distribution:	64.706.237.885 đồng / VND.
2. Phương án phân phối lợi nhuận: / Profit distribution plan:	
- Chi trả cổ tức 20% / mệnh giá cổ phiếu: Dividend payment 20%/par value/share:	26.000.000.000 đồng / VND.
Trong đó: / Of which:	
✓Chi trả cổ tức đợt 1: 16% / First dividend payment: 16%:	20.800.000.000 đồng / VND.
* Ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức: 08/06/2026. / Final registration date for exercising the right to receive dividends: 08/06/2026.	
✓Chi trả cổ tức đợt 2: 4% / Second dividend payment: 4%:	5.200.000.000 đồng / VND.
* Ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức: 02/11/2026. / Final registration date for exercising the right to receive dividends: 02/11/2026.	
- Trích quỹ thưởng Người quản lý Công ty: / Appropriation to the bonus fund for Company managers:	787.183.894 đồng / VND.
- Trích quỹ đầu tư phát triển: / Appropriation to the development investment fund:	7.000.000.000 đồng / VND.
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi: / Appropriation to the bonus and welfare fund:	23.047.883.121 đồng / VND.
- Lợi nhuận còn lại chưa phân phối: / Remaining undistributed profit	7.871.170.870 đồng / VND.

**Điều 2.** Thông qua báo cáo tổng kết hoạt động năm 2025 của Hội đồng quản trị. / **Article 2.** Approval of reports on the 2025 performance of the Board of Directors.

**Điều 3.** Thông qua báo cáo đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính năm 2025 của Ban kiểm soát. / **Article 3.** Approval of reports on the evaluation of business performance and financial situation in 2025 by the Supervisory Board.

**Điều 4.** Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2026: / *Article 4. Approval of the 2026 business plan:*

- Tổng doanh thu: / *Total revenue:* 1.284.951.000.000 đồng / VND.
- Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế: /  
*Total accounting profit before tax:* 72.232.000.000 đồng / VND.
- Lợi nhuận sau thuế: /  
*Profit after tax:* 57.526.000.000 đồng / VND.
- Cổ tức: / *Dividend:* 16% / giá cổ phiếu / *16% of par value per share*

**Điều 5.** Thống nhất chọn Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam là đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 tại Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn, trên cơ sở ý kiến đề xuất của Ban kiểm soát. / *Article 5. To approve the appointment of AFC Vietnam Auditing Co., Ltd. as the audit firm to audit the 2026 financial statements of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company, based on the proposal of the Supervisory Board.*

**Điều 6.** Thống nhất ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, quyết định về đơn giá và các điều khoản của hợp đồng mua bán sỉ nước sạch năm 2027 ký kết với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV trong thời gian chưa tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2027. Trong trường hợp này, Hội đồng quản trị có trách nhiệm báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2027 về đơn giá hợp đồng mua bán sỉ nước sạch năm 2027 mà Hội đồng quản trị đã thông qua. / *Article 6. To authorize the Board of Directors to review and decide on the unit price and the terms and conditions of the 2027 wholesale clean water sale and purchase contract to be entered into with Saigon Water Corporation during the period prior to the convening of the 2027 Annual General Meeting of Shareholders. In such case, the Board of Directors shall be responsible for reporting to the 2027 Annual General Meeting of Shareholders on the unit price of the 2027 wholesale clean water sale and purchase contract approved by the Board of Directors.*

**Điều 7.** Quỹ thù lao thực hiện năm 2025 và mức thù lao năm 2026 của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát không chuyên trách và người phụ trách quản trị công ty kiêm thư ký Hội đồng quản trị. / *Article 7. Actual remuneration fund for 2025 and remuneration levels for 2026 for members of the Board of Directors, non-executive members of the Supervisory Board, and the person in charge of corporate governance concurrently serving as Secretary to the Board of Directors:*

1. Quỹ thù lao thực hiện năm 2025: / *Actual remuneration fund for 2025:*

- Quỹ thù lao thực hiện năm 2025 của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát không chuyên trách: 696 triệu đồng (sáu trăm chín mươi sáu triệu đồng). / *The actual remuneration fund for 2025 for members of the Board of Directors and non-executive members of the Supervisory Board is VND 696 million (six hundred and ninety-six million dong).*

- Thù lao thực hiện năm 2025 của người phụ trách quản trị công ty kiêm thư ký Hội đồng quản trị (không tính vào quỹ thù lao của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát không chuyên trách): 5 triệu đồng / tháng (năm triệu đồng



/tháng). / *The remuneration actually paid in 2025 to the person in charge of corporate governance concurrently serving as Secretary to the Board of Directors (not included in the remuneration fund for members of the Board of Directors and non-executive members of the Supervisory Board) is VND 5 million/month (five million dong per month).*

2. Mức thù lao năm 2026: / Remuneration levels for 2026:

- Thành viên HĐQT không chuyên trách: 7 triệu đồng / người / tháng. / *Non-executive member of the Board of Directors: VND 7 million/person/month.*

- Thành viên BKS không chuyên trách: 4 triệu đồng / người / tháng. / *Non-executive member of the Supervisory Board: VND 4 million/person/month*

- Người phụ trách quản trị Công ty kiêm thư ký Hội đồng quản trị: 5 triệu đồng / tháng. / *Person in charge of corporate governance concurrently serving as Secretary to the Board of Directors: VND 5 million/month*

**Điều 8.** Nghị quyết này được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn thông qua toàn văn tại Đại hội. Hội đồng Quản trị có trách nhiệm căn cứ nội dung Nghị quyết để triển khai thực hiện./ / **Article 8.** *This Resolution was adopted in its entirety by the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company at the Meeting. The Board of Directors shall be responsible for implementing this Resolution in accordance with its contents./.*

**Nơi nhận / Recipients:**

- Cổ đông Công ty / Shareholders of the Company;
- HĐQT, BKS, BĐH Công ty / Board of Directors, Supervisory Board, and Management of the Company;
- Lưu VT, VP.HĐQT / Filed with Administration and the Office of the Board of Directors.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CHỦ TỌA / ✓  
ON BEHALF OF THE GENERAL  
MEETING OF SHAREHOLDERS  
CHAIRMAN OF THE MEETING**



**Lê Hữu Quang**



TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN  
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN /  
SAIGON WATER CORPORATION  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN  
CHO LON WATER SUPPLY  
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

**BIÊN BẢN  
MINUTES**

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC CHỢ LỚN /  
2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS  
CHO LON WATER SUPPLY JOINT STOCK COMPANY**

Hôm nay vào lúc 08 giờ 40 phút ngày 24 tháng 04 năm 2026, tại Hội trường Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn, địa chỉ số 97 Phạm Hữu Chí, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh, Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn đã tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 với các nội dung sau: / Today at 08 hour 40 minutes on April 24, 2026, at the Hall of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company, located at 97 Pham Huu Chi, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City, Cho Lon Water Supply Joint Stock Company convened the 2026 Annual General Meeting of Shareholders with the following agenda:

**A/-THÀNH PHẦN THAM DỰ VÀ TÍNH HỢP PHÁP, HỢP LỆ CỦA ĐẠI HỘI: /  
PARTICIPANTS AND LEGALITY OF THE MEETING:**

**Cổ đông và đại diện cổ đông dự họp: / Shareholders and shareholder representatives attending the meeting:**

Ông Hoàng Thanh Bình (Trưởng ban kiểm soát) – Trưởng Ban thẩm tra tư cách cổ đông đọc báo cáo thẩm tra tư cách cổ đông tham dự đại hội: / Mr. Hoang Thanh Binh (Head of the Supervisory Board) – Head of the Shareholder Qualification Verification Committee read the report on the verification of shareholder qualifications attending the meeting:

- Tổng số cổ đông được mời tham dự là / The total number of shareholders invited to attend is: 408 cổ đông, đại diện cho 13 triệu cổ phần (theo danh sách chốt ngày 16/03/2026). / 408 shareholders, representing 13 million shares (according to the list finalized on March 16, 2026).

- Tổng số cổ đông tham dự tính đến thời điểm 08 giờ 40 phút là / The total number of shareholders attending as of 08 hour 40 minutes is: 53 cổ đông. / shareholders.

- Tổng số cổ phần của cổ đông tham dự là / The total number of shares held by attending shareholders is: 11.902.509 cổ phần. / shares.

- Tỷ lệ cổ phần của cổ đông tham dự trên tổng số 13 triệu cổ phần của 408 cổ đông được mời tham dự đạt / The percentage of shares held by attending shareholders over the total 13 million shares of the 408 invited shareholders is 91,56%.

- Tổng số cổ phần được quyền biểu quyết tại đại hội hôm nay là / The total number of shares with voting rights at today's meeting is 11.902.509 cổ phần. / shares

- Tất cả các đại diện của cổ đông đều đủ tiêu chuẩn tham dự đại hội. / All shareholder representatives meet the criteria to attend the meeting.

(Đính kèm Biên bản thẩm tra tư cách cổ đông và danh sách cổ đông thực tế dự họp). / (Attached are the Verification Report on Shareholder Qualifications and the actual list of shareholders attending the meeting).

Căn cứ Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn ngày 24/04/2026 hôm nay đã hội đủ các điều kiện để tiến hành. Các cổ đông và đại diện của cổ đông dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 có quyền biểu quyết theo số cổ phần mà họ sở hữu hoặc đại diện. / Pursuant to the Enterprise Law, the Charter of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company, the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company on April 24, 2026, has met all conditions to proceed. Shareholders and shareholder representatives attending the 2026 Annual General Meeting of Shareholders have voting rights according to the number of shares they own or represent.

## **BI-CÁC THỦ TỤC KHAI MẠC ĐẠI HỘI / PROCEDURES FOR THE OPENING OF THE MEETING**

### **1. Thống nhất nhân sự Đoàn Chủ tịch và Đoàn Thư ký: / Unanimous agreement on the personnel of the Chairing Board and Secretariat:**

Đại hội đã biểu quyết thống nhất 100% nhân sự Chủ tịch đoàn, Thư ký đoàn và Ban kiểm phiếu gồm các ông (bà): / The meeting unanimously voted 100% in agreement on the personnel of the Chairing Board, Secretariat, and Vote Counting Committee, including the following individuals:

#### **Đoàn Chủ tịch: / Chairing Board:**

1. Ông Lê Hữu Quang – Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn. / Mr. Le Huu Quang – Chairman of the Board of Directors of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company.

2. Ông Huỳnh Tuấn Anh – Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn. / Mr. Huynh Tuan Anh – Member of the Board of Directors, Director of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company.

3. Ông Đặng Đức Hiền – Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn. / Mr. Đặng Đức Hiền – Member of the Board of Directors of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company.

#### **Đoàn Thư ký: / Secretariat:**

1. Bà Trương Minh Phương Ánh – Trưởng phòng Kinh doanh, thư ký Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn. / Ms. Truong Minh Phuong Anh – Head of Business Department, Secretary of the Board of Directors of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company.

2. Bà Lương Thụy Hải Vân – Chuyên viên Phòng Tổ chức Hành chính Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn. / Ms. Luong Thuy Hai Van – Specialist in the Administrative Organization Department of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company.

#### **Ban kiểm phiếu: / Vote Counting Committee:**

1. Ông Bùi Xuân Phước – Phó Trưởng phòng Tổ chức Hành chính Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn – Trưởng ban. / Mr. Bui Xuan Phuoc – Deputy Head of the Administrative Organization Department of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company – Head of the Committee.

2. Ông Tạ Huy Cường – Trưởng phòng Công nghệ Thông tin Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn – Thành viên. / Mr. Ta Huy Cuong – Head of Information Technology Department, Cho Lon Water Supply Joint Stock Company – Member.

3. Ông Trương Trần Thanh Tú – Phó Trưởng phòng Công nghệ Thông tin Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn – Thành viên. / Mr. Truong Tran Thanh Tu – Deputy Head of



*Information Technology Department, Cho Lon Water Supply Joint Stock Company – Member.*

4. Bà Nguyễn Ngọc Thùy Linh – Phó Trưởng Phòng Kế toán Tài chính Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn – Thành viên. / *Ms. Nguyen Ngoc Thuy Linh – Deputy Head of Financial Accounting Department, Cho Lon Water Supply Joint Stock Company – Member.*

5. Bà Nguyễn Thị Kim Loan – Tổ trưởng thuộc Kế toán Tài chính Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn – Thành viên. / *Ms. Nguyen Thi Kim Loan – Team Leader in Financial Accounting, Cho Lon Water Supply Joint Stock Company – Member.*

6. Ông Phạm Anh Khoa – Tổ trưởng thuộc Phòng Kinh doanh Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn – Thành viên. / *Mr. Pham Anh Khoa – Team Leader in Business Department, Cho Lon Water Supply Joint Stock Company – Member.*

7. Ông Đỗ Hữu Trí – Nhân viên Phòng Kế hoạch Đầu tư Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn – Thành viên. / *Mr. Do Huu Tri – Staff in Planning and Investment Department, Cho Lon Water Supply Joint Stock Company – Member.*

**2. Thông qua Chương trình đại hội và Quy chế làm việc, biểu quyết tại Đại hội: / *Approval of the Meeting Agenda and Regulations on the Conduct and Voting at the General Meeting:***

Ông Đặng Đức Hiền – Đại diện Đoàn Chủ tịch trình bày Chương trình đại hội và Quy chế làm việc, biểu quyết tại đại hội và đề nghị đại hội biểu quyết thông qua. / *Mr. Đặng Đức Hiền – Representative of the Chairing Board presented the Meeting Agenda and Regulations on the Conduct and Voting at the General Meeting and requested the General Meeting to vote for approval.*

= > Đại hội biểu quyết thông qua với tỷ lệ đồng ý là 100%. / *The General Meeting voted for approval with a 100% agreement rate.*

**3. Tuyên bố khai mạc Đại hội: / *Declaration of the Opening of the General Meeting:***

Ông Lê Hữu Quang – Chủ tọa đại hội tuyên bố khai mạc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn. / *Mr. Le Huu Quang – Chairperson of the meeting declared the opening of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company.*

**CI-CÁC NỘI DUNG TRÌNH BÀY TẠI ĐẠI HỘI / PRESENTATIONS AT THE GENERAL MEETING**

1. Báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 (video clip). / *Report on the Business Plan Implementation Results for 2025 and the Business Plan for 2026 (video clip).*

2. Báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch tài chính kiểm toán năm 2025 và kế hoạch tài chính năm 2026 (video clip). / *Report on the Audited Financial Plan Implementation Results for 2025 and the Financial Plan for 2026 (video clip).*

3. Báo cáo tổng kết hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026 (Bà Trương Minh Phương Ánh – Thư ký Hội đồng quản trị trình bày theo phân công của Hội đồng quản trị). / *Report on the Activities of the Board of Directors in 2025 and the Activity Orientation for 2026 (Ms. Truong Minh Phuong Anh – Secretary of the Board of Directors presented as assigned by the Board of Directors).*

4. Báo cáo đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính năm 2025 của Ban kiểm soát (Ông Hoàng Thanh Bình – Trưởng Ban kiểm soát trình bày). / *Report on the evaluation of business performance and financial situation in 2025 by the Supervisory Board (Mr. Hoang Thanh Binh – Head of the Supervisory Board presented).*

5. Ông Lê Hữu Quang – Chủ tịch Hội đồng quản trị, trình các nội dung xin ý kiến Đại hội đồng cổ đông: / *Mr. Lê Hữu Quang – Chairman of the Board of Directors, presented the contents for the General Meeting of Shareholders' opinion:*

- Báo cáo kết quả kinh doanh và phương án phân phối lợi nhuận năm 2025. / *Report on Business Results and Profit Distribution Plan for 2025.*

- Kế hoạch kinh doanh năm 2026. / *Business Plan for 2026.*

- Lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026. / *Selection of the Audit Firm to Audit the Financial Statements for 2026.*

- Ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, quyết định về đơn giá và các điều khoản của hợp đồng mua bán sỉ nước sạch ký kết với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV năm 2027. / *Authorization for the Board of Directors to consider and decide on the unit price and terms of the wholesale water supply contract with Saigon Water for 2027.*

- Quỹ thù lao thực hiện năm 2025 và mức thù lao năm 2026 của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát không chuyên trách và người phụ trách quản trị công ty kiêm thư ký Hội đồng quản trị. / *Remuneration Fund for 2025 and Remuneration Levels for 2026 for Members of the Board of Directors, Non-Executive Members of the Supervisory Board, and the Corporate Governance Officer cum Secretary of the Board of Directors.*

#### **D/-ĐẠI HỘI THẢO LUẬN / GENERAL MEETING DISCUSSION**

Đại hội đã nghe các cổ đông phát biểu ý kiến về các nội dung sau: / *The General Meeting heard shareholders express opinions on the following matters:*

Câu hỏi 1: / *Question 1:*

Đề nghị HĐQT Công ty đặt mục tiêu cổ tức năm 2026 không thấp hơn năm 2025. / *It is proposed that the Board of Directors set the dividend target for 2026 at a level not lower than that of 2025.*

Trả lời: / *Answer:*

Chính sách cổ tức cần cân bằng giữa lợi ích của cổ đông và nhu cầu đầu tư dài hạn. Ngành cấp nước cần vốn liên tục cho cải tạo mạng lưới, chống thất thoát, chuyển đổi số và bảo đảm an toàn cấp nước. HĐQT trình mức cổ tức trên cơ sở hài hòa hai mục tiêu đó. / *The dividend policy must strike an appropriate balance between shareholders' interests and the Company's long-term investment requirements. The water supply sector necessitates continuous capital allocation for network rehabilitation, loss reduction, digital transformation, and the assurance of water supply security. Accordingly, the Board of Directors proposes the dividend level on the basis of harmonizing these dual objectives.*

Trong tình hình năm 2025 có nhiều khó khăn, thách thức thì việc đảm bảo cổ tức (20%) là mức cổ tức vượt kế hoạch đề ra, đó sự nỗ lực rất lớn của tập thể Ban điều hành và người lao động Công ty. Ngoài ra mức cổ tức năm 2025 đã phản ánh đúng sự phát triển tốt hơn liên tục qua nhiều năm (năm 2021: 12%, năm 2022: 12%, năm 2023: 16%, năm 2024: 20%). / *In 2025, despite numerous challenges and difficulties, the Company successfully maintained a dividend payout of 20%, exceeding the planned target. This achievement reflects the significant efforts of the Executive Board and all staffs. Furthermore, the 2025 dividend level appropriately reflected the Company's consistent growth trajectory over recent years (2021: 12%, 2022: 12%, 2023: 16%, 2024: 20%).*

Trong năm 2026, ngay từ đầu năm tình hình kinh tế xã hội đã có nhiều khó khăn, chủ yếu do bất ổn ở một số khu vực trên thế giới, dự kiến việc này sẽ còn ảnh hưởng đến các hoạt động trong nền kinh tế nói chung và các hoạt động của Công ty nói riêng (yếu tố đầu vào, năng lượng ... sẽ tăng). Do đó kế hoạch tài chính năm 2026 được xây dựng trên cơ sở cân nhắc các rủi ro và khó khăn sắp tới. / *Entering 2026, the socio-economic environment*



*shall continue to face considerable challenges, primarily driven by geopolitical uncertainties in certain regions, which are expected to impact the broader economy as well as the Company's operations (rising input and energy costs...). Therefore, the financial plan for 2026 has been developed with prudent consideration of potential risks and forthcoming challenges.*

**Câu hỏi 2: / Question 2:**

Ban điều hành cần cân nhắc các vấn đề sau: Cần số hóa nhiều hơn trong các hoạt động; Cân đối chỉ tiêu tài chính để năm 2026 và những năm sau hoạt động tốt hơn do tình hình kinh tế xã hội có nhiều biến động: giá nguyên vật liệu tăng...; Nghiên cứu lựa chọn sử dụng đồng hồ nước có độ chính xác cao. / *The Executive Board is advised to consider the following: Enhancing digitalization across operations; Optimizing financial targets to ensure stronger performance in 2026 and subsequent years amid economic volatility: rising material costs...; Evaluating the adoption of high-precision water meters.*

**Trả lời: / Answer:**

- Công ty đã có kế hoạch mua sớm vật tư để đảm bảo kế hoạch tài chính. / *The Company has proactively implemented plans for early procurement of materials to safeguard the financial plan.*

- Việc lựa chọn mua sắm đồng hồ nước luôn được Công ty cân nhắc chọn loại đồng hồ nước có tính chính xác cao và phù hợp với từng khu vực mạng lưới cấp nước của đơn vị. / *The selection and procurement of water meters are consistently undertaken with careful consideration, ensuring high accuracy and suitability for specific areas within the water distribution network.*

- Công ty ghi nhận và sẽ xem xét đưa vào kế hoạch thực hiện trong thời gian tới. / *The Company acknowledged these recommendations and shall consider incorporating them into future implementation plans.*

**Câu hỏi 3: / Question 3:**

Quỹ khen thưởng, phúc lợi của Công ty nên xem xét trích hợp lý. / *The Company's bonus and welfare fund should be reviewed to ensure a reasonable appropriation level.*

**Trả lời: / Answer:**

Mức trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi của Công ty được thực hiện theo đúng quy định pháp luật và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, căn cứ trên kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm. / *The appropriation of the Company's bonus and welfare fund is conducted in full compliance with applicable regulations and the resolutions of the General Meeting of Shareholders, based on the annual business performance.*

Trong năm qua, từ nỗ lực vượt bậc của tập thể cán bộ, nhân viên, người lao động, Công ty đạt được kết quả kinh doanh tích cực nên mức trích Quỹ đề xuất phản ánh đúng nỗ lực của tập thể Công ty. Việc trích lập này nhằm động viên, khuyến khích người lao động nâng cao năng suất và hiệu quả làm việc. / *In the previous year, driven by the exceptional efforts of management, employees, and staff, the Company achieved positive business outcomes. Accordingly, the proposed appropriation level accurately reflects the collective contributions of the workforce. This allocation serves to motivate and incentivize employees to enhance productivity and operational efficiency.*

**E/-ĐẠI HỘI TIẾN HÀNH BIỂU QUYẾT THÔNG QUA CÁC NỘI DUNG / THE GENERAL MEETING PROCEEDS TO VOTE ON THE CONTENTS**

- Tổng số cổ đông tham dự tính đến thời điểm đại hội tiến hành biểu quyết thông qua các nội dung (thời điểm 09 giờ 00 phút) là / *The total number of shareholders attending at*

the time the General Meeting proceeds to vote on the contents (at 09 hours 00 minutes) is: 56 cổ đông. / shareholders.

- Tổng số cổ phần của cổ đông tham dự / The total number of shares of attending shareholders: 11.904.389 cổ phần / shares (đạt / accounting for 91,57% trên tổng số 13 triệu cổ phần của 408 cổ đông được mời tham dự đại hội / of the total 13 million shares of 408 shareholders invited to the meeting).

- Tổng số cổ phần được quyền biểu quyết đến thời điểm đại hội biểu quyết thông qua các nội dung là: / The total number of voting ballots collected: 11.904.389 cổ phần. / shares

- Tổng số phiếu biểu quyết đã thu về: / Total number of voting ballots collected: 56 phiếu của 11.904.389 cổ phần, trong đó: / 56 ballots representing 11,904,389 shares, of which:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết hợp lệ / Valid votes: 55 phiếu của 11.820.289 cổ phần (chiếm 99,29% tổng số cổ phần dự họp). / 55 ballots representing 11,820,289 shares (accounting for 99.29% of the total shares present at the Meeting).

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết không hợp lệ / Invalid votes: 01 phiếu của 84.100 cổ phần (chiếm 0,7% tổng số cổ phần dự họp). / 01 ballot representing 84,100 shares (accounting for 0.70% of the total shares present at the Meeting).

**Nội dung 1: Báo cáo kết quả kinh doanh và phương án phân phối lợi nhuận năm 2025. / Content 1: Report on Business Results and Profit Distribution Plan for 2025.**

• Tán thành / Agree: 11.820.289 cổ phần / shares (chiếm / accounting for 99,29% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

• Không tán thành / Disagree: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm / accounting for \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

• Phiếu trắng / Abstain: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm / accounting for \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

Như vậy, Đại hội đã biểu quyết thông qua nội dung 1 với tỷ lệ tán thành là / Thus, the General Meeting has voted to approve Content 1 with an approval rate of 99,29%.

**Nội dung 2: Báo cáo hoạt động năm 2025 của Hội đồng quản trị. / Content 2: Report on the Activities of the Board of Directors for 2025**

• Tán thành / Agree: 11.820.289 cổ phần / shares (chiếm / accounting for 99,29% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

• Không tán thành / Disagree: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm / accounting for \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

• Phiếu trắng / Abstain: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm / accounting for \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

Như vậy, Đại hội đã biểu quyết thông qua nội dung 2 với tỷ lệ tán thành là / Thus, the General Meeting has voted to approve Content 2 with an approval rate of 99,29%.

**Nội dung 3: Báo cáo đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính năm 2025 của Ban kiểm soát. / Content 3: Report on the evaluation of business performance and financial situation in 2025 by the Supervisory Board.**

• Tán thành / Agree: 11.820.289 cổ phần / shares (chiếm / accounting for 99,29% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

• Không tán thành / Disagree: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm / accounting for \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

• Phiếu trắng / Abstain: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm / accounting for \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

Như vậy, Đại hội đã biểu quyết thông qua nội dung 3 với tỷ lệ tán thành là / Thus, the General Meeting has voted to approve Content 3 with an approval rate of 99,29%.

**Nội dung 4: Kế hoạch kinh doanh năm 2026. / Content 4: Business Plan for 2026.**

- Tán thành / Agree: 11.519.789 cổ phần / shares (chiếm / accounting for 96,77% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).
- Không tán thành / Disagree: 300.500 cổ phần / shares (chiếm / accounting for 2,52% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).
- Phiếu trắng / Abstain: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm / accounting for \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

Như vậy, Đại hội đã biểu quyết thông qua nội dung 4 với tỷ lệ tán thành là / Thus, the General Meeting has voted to approve Content 4 with an approval rate of 96,77%.

**Nội dung 5: Chọn Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam là đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026, trên cơ sở ý kiến đề xuất của Ban kiểm soát. / Content 5: Selection of AFC Vietnam Auditing Company Limited as the auditing unit to audit the financial statements for 2026, based on the proposal of the Supervisory Board.**

- Tán thành / Agree: 11.820.289 cổ phần / shares (chiếm / accounting for 99,29% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).
- Không tán thành / Disagree: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm / accounting for \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).
- Phiếu trắng / Abstain: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm / accounting for \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / of the total shares attending the meeting).

Như vậy, Đại hội đã biểu quyết thông qua nội dung 5 với tỷ lệ tán thành là / Thus, the General Meeting has voted to approve Content 5 with an approval rate of 99,29%.

**Nội dung 6: Ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét, quyết định về đơn giá và các điều khoản của hợp đồng mua bán sỉ nước sạch ký kết với Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV năm 2027. / Content 6: Authorization for the Board of Directors to review and decide on the unit price and terms of the wholesale water purchase contract with Saigon Water Corporation for 2027.**

Cổ đông là Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn TNHH MTV không được tham gia biểu quyết nội dung này, do có lợi ích liên quan. / The shareholder Saigon Water Corporation shall not participate in voting on this item due to a conflict of interest.

- Tán thành / Agree: 5.138.889 cổ phần / shares (chiếm 97,44% trên tổng số cổ phần dự họp có quyền biểu quyết) / (accounting for 97,44% of the total shares with voting rights attending the meeting).
- Không tán thành / Disagree: \_\_\_\_\_ cổ phần / shares (chiếm \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp có quyền biểu quyết) / (accounting for \_\_\_\_\_% of the total shares with voting rights attending the meeting).
- Phiếu trắng / Abstain: 51.000 cổ phần / shares (chiếm 0,97% trên tổng số cổ phần dự họp có quyền biểu quyết) / (accounting for 0,97% of the total shares with voting rights attending the meeting).

Như vậy, Đại hội đã biểu quyết thông qua nội dung 6 với tỷ lệ tán thành là / Thus, the General Meeting has voted to approve Content 6 with an approval rate of 97,44%.



**Nội dung 7:** Quỹ thù lao thực hiện năm 2025 và mức thù lao năm 2026 của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát không chuyên trách và người phụ trách quản trị công ty kiêm thư ký Hội đồng quản trị. / **Content 7:** *Remuneration fund for 2025 and remuneration levels for 2026 for non-executive members of the Board of Directors, members of the Supervisory Board, and the corporate governance officer cum secretary to the Board of Directors.*

- Tán thành / *Agree:* 11.820.289 cổ phần / *shares* (chiếm / *accounting for* 99,29% trên tổng số cổ phần dự họp / *of the total shares attending the meeting*).
- Không tán thành / *Disagree:* \_\_\_\_\_ cổ phần / *shares* (chiếm / *accounting for* \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / *of the total shares attending the meeting*).
- Phiếu trắng / *Abstain:* \_\_\_\_\_ cổ phần / *shares* (chiếm / *accounting for* \_\_\_\_\_% trên tổng số cổ phần dự họp / *of the total shares attending the meeting*).

*Như vậy, Đại hội đã biểu quyết thông qua nội dung 7 với tỷ lệ tán thành là / Thus, the General Meeting has voted to approve Content 7 with an approval rate of 99,29%.*

### **G/-THÔNG QUA BIÊN BẢN VÀ NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI / APPROVAL OF THE MEETING MINUTES AND RESOLUTIONS**

1. Bà Lương Thụy Hải Vân – Đại diện Đoàn Thư ký trình dự thảo Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026. / *Ms. Luong Thuy Hai Van – Representative of the Secretariat presented the draft Meeting Minutes and Resolutions of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders*

2. Ông Huỳnh Tuấn Anh – Đại diện Đoàn Chủ tịch điều hành việc biểu quyết thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026. / *Mr. Huỳnh Tuấn Anh – Representative of the Chairing Board conducted the voting on the approval of the Meeting Minutes and Resolutions of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*

*= > Đại hội biểu quyết thông qua với tỷ lệ 100%. / => The General Meeting voted to approve with a rate of 100%.*

Sau khi Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua biên bản và nghị quyết đại hội, ông Lê Hữu Quang thay mặt Đoàn Chủ tịch tuyên bố bế mạc đại hội. / *After the General Meeting of Shareholders voted to approve the meeting minutes and resolutions, Mr. Le Huu Quang, on behalf of the Chairing Board, declared the closing of the General Meeting.*

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp nước Chợ Lớn kết thúc vào lúc 10 giờ 40 phút cùng ngày / *The 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Cho Lon Water Supply Joint Stock Company concluded at 10 hour 40 minutes on the same day./.*

**TM. ĐOÀN THƯ KÝ /  
ON BEHALF OF THE SECRETARIAT**

**Trương Minh Phương Ánh**

**TM. ĐOÀN CHỦ TỊCH/  
ON BEHALF OF THE  
CHAIRING BOARD  
CHỦ TỌA  
CHAIRMAN**



**Lê Hữu Quang**