



PV2 INVESTMENT JSC

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ PV2**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 31/PV2-CBTT  
V/v: Báo cáo tình hình khắc  
phục tình trạng chứng khoán  
bị cảnh báo

Hà Nội, ngày 21 tháng 04 năm 2026

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ quyết định quyết định số 299/QĐ-SGDHN ngày 03/04/2025 của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc duy trì diện bị cảnh báo đối với cổ phiếu PV2 của Công ty cổ phần Đầu tư PV2 do Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2024 là số âm; Công ty cổ phần Đầu tư PV2 xin báo cáo tình hình khắc phục trong Quý I năm 2026 như sau:

Trong Quý I/2026, Công ty ghi nhận lợi nhuận sau thuế là **(4.447.481.927) đồng**, giảm so với mức **551.229.054 đồng** của cùng kỳ năm 2025. Nguyên nhân chủ yếu do Công ty đã hoàn tất chuyển nhượng dự án bất động sản tại Nhơn Trạch (Đồng Nai), qua đó phát sinh khoản lỗ khoảng **7,06 tỷ đồng**, ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh trong kỳ theo hướng ngắn hạn. Tuy nhiên, hoạt động đầu tư chứng khoán niêm yết đạt kết quả tích cực, góp phần bù đắp một phần khoản lỗ; các hoạt động kinh doanh khác duy trì ổn định và các dự án dài hạn chưa đến giai đoạn ghi nhận doanh thu.

Trong kỳ, Công ty đã hoàn tất xử lý dự án tồn đọng theo định hướng đã báo cáo trước đây, đồng thời tiếp tục triển khai các giải pháp cơ cấu lại danh mục đầu tư, tăng cường quản trị chi phí và dòng tiền, cũng như chủ động tìm kiếm các cơ hội đầu tư mới nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động.

Khoản lỗ trong Quý I/2026 chủ yếu mang tính chất ngắn hạn do xử lý các tồn đọng từ các kỳ trước. Sau khi hoàn tất, Công ty có điều kiện tái cơ cấu nguồn lực và kỳ vọng từng bước cải thiện kết quả kinh doanh trong các kỳ tiếp theo. Công ty sẽ tiếp tục triển khai các giải pháp cần thiết nhằm khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo và đảm bảo tuân thủ đầy đủ các quy định về công bố thông tin.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Vũ Xuân Hân**