

Số: 12/TTr-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 4 năm 2026

## TỜ TRÌNH

### Về việc thông qua danh sách đề cử nhân sự bầu bổ sung Thành viên HĐQT và Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2022–2027

Kính gửi: **Đại hội đồng cổ đông**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022, Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

- Điều lệ hiện hành (“Điều lệ”) của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư IDICO;

- Quy chế bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2022-2027 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua;

- Văn bản số 320/TCT-BHCNS ngày 17/4/2026 của Tổng công ty IDICO-CTCP về việc thay đổi nhân sự tham gia Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2022-2027.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua danh sách đề cử nhân sự bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2022-2027 như sau:

**\* Thành viên Hội đồng quản trị:**

1. *Họ và tên:* Ông Nguyễn Danh Thái (sinh năm 1980)

*Trình độ chuyên môn:* Kiến trúc sư Quy hoạch đô thị

*Chức vụ hiện nay:* Giám đốc Ban quản lý các dự án - Tổng công ty IDICO

*(Sơ yếu lý lịch trích ngang kèm theo).*

**\* Thành viên Ban kiểm soát:**

1. *Họ và tên:* Ông Bùi Khắc Hải (sinh năm 1992)

*Trình độ chuyên môn:* Kỹ sư Xây dựng

*Chức vụ hiện nay:* Kiểm soát nội bộ thuộc Ban Kiểm toán nội bộ IDICO

*(Sơ yếu lý lịch trích ngang kèm theo).*

2. *Họ và tên:* Ông Đoàn Anh Thư (sinh năm 1994)

*Trình độ chuyên môn:* Cử nhân Tài Chính - Ngân hàng, Kỹ sư Kỹ thuật Dầu khí.

*(Sơ yếu lý lịch trích ngang kèm theo).*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: HCNS.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Hoàng Tuấn Anh**



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

**SƠ YẾU LÝ LỊCH**  
**CỦA ỨNG VIÊN THAM GIA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ IDICO**  
**NHIỆM KỲ 2022 - 2027**

1. Họ và tên: Nguyễn Danh Thái
2. Giới tính: Nam
3. Ngày tháng năm sinh: 28 tháng 03 năm 1980
4. Nơi sinh: Lâm Đồng                      Quốc tịch: Việt Nam
5. Dân tộc: Kinh                              Quê quán: Hà Nội
6. CCCD số: 068080005462, cấp ngày 22/11/2021 tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH
7. Địa chỉ thường trú: 12/15 Nguyễn Đình Chiểu, Khu phố 17, Phường Tân Định, TP Hồ Chí Minh
8. Nơi ở hiện nay: 14.07 Lô A, Chung cư 4S, Đường 17, Khu phố 43, Phường Hiệp Bình, TP Hồ Chí Minh
9. Số điện thoại liên lạc: 091 8574 321
10. Trình độ văn hóa: 12/12
11. Trình độ chuyên môn: Cử nhân Quy hoạch đô thị
12. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, đơn vị công tác
09/2025 - đến nay	Giám đốc Ban Quản lý các Dự án Tổng công ty IDICO - CTCP
05/2022 - 08/2025	Giám đốc phát triển dự án - Nam Long Group
07/2016 - 04/2022	Giám đốc QLDA vùng - Novaland Group
06/2015 - 06/2016	Giám đốc QLDA - HB Group
03/2013 - 05/2015	Trợ lý GD phát triển DA - Vin Group
07/2012 - 03/2013	Giám đốc kiến trúc - Seogwoo E&C
04/2004 - 06/2012	Chuyên viên phát triển đầu tư DA - Asian Commercial Bank

13. Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty: Không  
- Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Giám đốc Ban Quản lý các Dự án Tổng công ty IDICO - CTCP



14. Hành vi vi phạm pháp luật (nếu có): Không
15. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không
16. Các khoản nợ đối với Công ty (nếu có): Không
17. Các lợi ích liên quan đến Công ty (nếu có): Không
18. Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó
- + Đại diện sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ.
  - + Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ.
19. Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu của Công ty (nếu có): Không.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực nếu được bầu làm thành viên Hội đồng quản trị.

TP. Hồ Chí Minh ngày      tháng      năm 2026

**XÁC NHẬN CỦA**  
**ĐỊA PHƯƠNG/ CƠ QUAN CÔNG TÁC**



**CHAM DOC BAN HCNS**  
*Nguyễn Quốc Việt*

**Người khai**  
(Ký và ghi rõ họ tên)

A blue ink signature, likely of Nguyễn Danh Thái, written over a horizontal line.

*Nguyễn Danh Thái*



**SƠ YẾU LÝ LỊCH**  
**CỦA ỨNG VIÊN THAM GIA BAN KIỂM SOÁT**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ IDICO**  
**NHIỆM KỲ 2022-2027**

1. Họ và tên: Bùi Khắc Hải
2. Giới tính: Nam
3. Ngày tháng năm sinh: 12/08/1992
4. Nơi sinh: Thanh Hóa                      Quốc tịch: Việt Nam
5. Dân tộc: Kinh                              Quê quán: Phường Tân Dân - Tỉnh Thanh Hóa
6. CCCD số: 038092042104, cấp ngày: 27/01/2023, Nơi cấp: Cục trưởng cục CSQLHCVTTXH
7. Địa chỉ thường trú: Căn hộ A1.04.09 chung cư Song Ngọc, số 1-1A Tạ Quang Bửu, Khu phố 19, Phường Bình Đông, TPHCM  
Nơi ở hiện nay: Căn hộ A1.04.09 chung cư Song Ngọc, số 1-1A Tạ Quang Bửu, Khu phố 19, Phường Bình Đông, TPHCM
8. Số điện thoại liên lạc: 0978604202
9. Trình độ văn hóa: 12/12
10. Trình độ chuyên môn: Kỹ Sư Xây Dựng
11. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, đơn vị công tác
T04/2025 - Hiện tại	Chuyên viên kiểm toán Xây dựng - Tổng công ty IDICO
T12/2023 - T03/2025	Quản lý xây dựng - Công ty TNHH Du Thuyền Hoa Sen
T5/2023 – T12/2023	Thanh Tra Xây Dựng - Công ty cổ phần Tập Đoàn địa ốc Vạn Xuân
2017 – T9/2023	Giám sát xây dựng - Công ty cổ phần Tập Đoàn Hưng Thịnh
2015 - 2017	Giám sát hiện trường - Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng Phú Xuân

12. Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty: Không
13. Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Trưởng nhóm Kiểm toán nội bộ (Xây dựng) - Tổng công ty IDICO
14. Hành vi vi phạm pháp luật (nếu có): Không

15. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty: Không
16. Các khoản nợ đối với Công ty (nếu có): Không
17. Các lợi ích liên quan đến Công ty (nếu có): Không
18. Số cổ phần nắm giữ: ... cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó
- + Đại diện sở hữu: ... cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ.
  - + Cá nhân sở hữu: ... cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ.
19. Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu của Công ty (nếu có): Không.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực nếu được bầu làm thành viên Ban kiểm soát.

TP. Hồ Chí Minh ngày      tháng 04 năm 2026

**XÁC NHẬN CỦA  
ĐỊA PHƯƠNG/CƠ QUAN CÔNG TÁC**



**GIÁM ĐỐC BAN HCNS**

*Nguyễn Quốc Việt*

**Người khai**  
(Ký và ghi rõ họ tên)

*Pha*  
*Bùi Khắc Hải*





**SƠ YẾU LÝ LỊCH**  
**CỦA ỨNG VIÊN THAM GIA BAN KIỂM SOÁT**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ IDICO**  
**NHIỆM KỲ 2022-2027**

1. Họ và tên: Đoàn Anh Thư
2. Giới tính: Nam
3. Ngày tháng năm sinh: 18/10/1994
4. Nơi sinh: Vĩnh Long Quốc tịch: Việt Nam
5. Dân tộc: Kinh Quê quán: Vĩnh Long
6. CCCD số: 083094012347 , cấp ngày 02/02/2023 tại CCS QLHC về TTXH
7. Địa chỉ thường trú: 65/07 Ấp An Ninh A, xã An Qui, tỉnh Vĩnh Long  
Nơi ở hiện nay: 332/6 Phan Văn Trị, Phường Bình Lợi Trung, TP. HCM
8. Số điện thoại liên lạc: 0972880014
9. Trình độ văn hóa: Đại học
10. Trình độ chuyên môn:
  - Cử nhân Tài chính - Ngân hàng
  - Kỹ sư Kỹ thuật Dầu khí
11. Quá trình công tác:

Thời gian	Chức vụ, đơn vị công tác
2017 - 2020	Chuyên viên Tài chính, Công ty CP Tiki
2020 - 2022	Phó phòng Kế toán Quản trị, Công ty CP Tập đoàn Trường Hải
2022 – 2024	Chuyên viên Cao cấp Tài chính, Công ty CP Tập đoàn địa ốc Cát Tường
2024 - hiện tại	Chuyên viên Tài chính – Đầu tư, Công ty TNHH Kinh doanh và Cho thuê nhà Tân Bách Việt

12. Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty: Không
  - Chức vụ hiện đang nắm giữ ở các tổ chức khác: Thành viên Ban kiểm soát (Nhiệm kỳ 2023 - 2028) tại Công ty CP Tập đoàn S.S.G
13. Hành vi vi phạm pháp luật (nếu có): không

- Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật và cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực nếu được bầu làm thành viên Ban kiểm soát.

**XÁC NHẬN CỦA  
ĐỊA PHƯƠNG/ CƠ QUAN CÔNG TÁC**

Doen Anli Thier