

## **BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025  
(đã được kiểm toán)



## NỘI DUNG

	Trang
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	02-03
Báo cáo kiểm toán độc lập	04-05
Báo cáo tài chính riêng đã được kiểm toán	06-34
Bảng cân đối kế toán riêng	06-07
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng	08
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng	09-10
Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng	12-34

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính riêng của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

### CÔNG TY

Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn được thành lập theo Quyết định số: 6205/QĐ-UB của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc chuyển đổi Doanh nghiệp Nhà nước Công ty Vận tải biển Sài Gòn thành Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn. Công ty được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Công ty cổ phần số 0300424088, đăng ký lần đầu ngày 14/04/2006 và thay đổi lần thứ 13 vào ngày 22/10/2025 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh) cấp.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Số 9 Nguyễn Công Trứ, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong năm và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Trần Thiện	Chủ tịch	Bổ nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT ngày 05/01/2026; Trước đó ông Trần Thiện là Thành viên HĐQT
Bà Huỳnh Như Ý	Phó Chủ tịch	Bổ nhiệm chức danh Phó Chủ tịch HĐQT ngày 05/01/2026; Trước đó bà Huỳnh Như Ý là Thành viên HĐQT
Ông Phạm Văn Hưởng	Thành viên	
Ông Nguyễn Văn Long	Thành viên	
Bà Lê Thị Thanh Thuận	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 05/01/2026

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty trong năm và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Bà Lê Thị Thanh Thuận	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc ngày 04/10/2025; Trước đó Bà Lê Thị Thanh Thuận giữ chức Phó Tổng Giám đốc.
Ông Nguyễn Ngọc Thiện	Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 04/10/2025

Các thành viên của Ban Kiểm soát bao gồm:

Ông Đỗ Đức Tuấn	Trưởng ban	
Ông Đồng Đăng Sơn	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 05/01/2026
Bà Nguyễn Vũ Anh Thư	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 05/01/2026
Bà Nguyễn Thị Huyền Trang	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 05/01/2026
Bà Dương Kim Kiều	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 05/01/2026

### NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong năm và cho đến khi lập Báo cáo tài chính riêng này là Ông Nguyễn Ngọc Thiện - Tổng Giám đốc Công ty (miễn nhiệm ngày 04/10/2025) và Bà Lê Thị Thanh Thuận – Tổng Giám đốc (Bổ nhiệm ngày 04/10/2025).

**KIỂM TOÁN VIÊN**

Công ty TNHH Hăng Kiểm toán AASC đã thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính riêng cho Công ty.

**CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính riêng phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính riêng, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính riêng hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tài chính riêng trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính;
- Lập các Báo cáo tài chính riêng dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính riêng tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31 tháng 12 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng.

**Cam kết khác**

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết hướng dẫn thi hành một số điều của luật chứng khoán và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán và Thông tư số 68/2024/TT-BTC ngày 18/09/2024 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 96/2020/TT-BTC. Trong năm, Công ty có phát sinh việc chậm công bố thông tin báo cáo tài chính và đã thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc



Lê Thị Thanh Thuận  
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026



Số: 200426.003/BCTC.KT2

## BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Quý Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc  
Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính riêng kèm theo của Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn được lập ngày 30 tháng 03 năm 2026, từ trang 06 đến trang 34, bao gồm: Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và Thuyết minh Báo cáo tài chính riêng.

### Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính riêng của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính riêng dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính riêng của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính riêng. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính riêng do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính riêng.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

## Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

## Vấn đề khác

Báo cáo tài chính riêng của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 đã được Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) kiểm toán. Kiểm toán viên đưa ý kiến kiểm toán ngoại trừ các vấn đề sau:

- Công ty ban hành Quyết định 197/QĐ-SSC về hệ số chuyên cần tháng 9/2024, nhưng sau khi chi trả, người lao động đã hoàn trả toàn bộ số tiền 81.517.642 đồng vào tài khoản Công ty. Do đó, chi phí nhân công giảm tương ứng và thuế thu nhập doanh nghiệp tăng thêm 16.303.528 đồng.
- Công ty đã sử dụng quỹ lương của các năm trước để chi trả lương cho các tháng đầu năm sau, dẫn đến chi phí thuế TNDN các năm 2021–2023 bị ghi nhận thiếu.
- Trong các năm 2022–2023, Công ty tạm trích và sử dụng Quỹ khen thưởng phúc lợi trước khi có phê duyệt của ĐHĐCĐ và HĐQT, chưa phù hợp quy định.
- Năm 2022, Công ty ghi nhận tài sản cố định từ dự án chưa nghiệm thu, chưa phù hợp quy định, dẫn đến chi phí khấu hao bị loại khi tính thuế TNDN.

Các vấn đề này đã được xử lý khắc phục và không còn ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính riêng năm 2025 của Công ty.

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC



Vũ Xuân Biễn

Phó Tổng Giám đốc

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán

Số: 0743-2023-002-1

Nguyễn Trung Kiên

Kiểm toán viên

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán

Số: 5136-2025-002-1

Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2026



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025 (đã điều chỉnh)
			VND	VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		222.416.488.331	202.861.027.294
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	3	95.528.376.891	17.534.879.085
111	1. Tiền		8.528.376.891	17.534.879.085
112	2. Các khoản tương đương tiền		87.000.000.000	-
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	4	116.000.000.000	161.000.000.000
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		116.000.000.000	161.000.000.000
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		10.160.803.475	23.512.168.131
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	2.959.181.029	4.899.509.221
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	6	1.499.666.522	1.842.841.896
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	7	14.318.224.660	25.103.764.373
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(8.711.596.047)	(8.333.947.359)
139	5. Tài sản thiếu chờ xử lý	8	95.327.311	-
140	IV. Hàng tồn kho	10	105.370.563	177.368.628
141	1. Hàng tồn kho		826.270.232	898.268.297
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(720.899.669)	(720.899.669)
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		621.937.402	636.611.450
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	15	389.969.987	348.542.264
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		14.978.101	15.331.176
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	17	216.989.314	272.738.010
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		116.560.155.598	119.854.605.032
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		1.293.000.000	1.293.000.000
216	1. Phải thu dài hạn khác	7	1.293.000.000	1.293.000.000
220	II. Tài sản cố định		12.422.615.111	15.175.489.628
221	1. Tài sản cố định hữu hình	12	8.016.102.935	10.621.508.120
222	- Nguyên giá		36.850.682.126	38.313.548.558
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(28.834.579.191)	(27.692.040.438)
227	2. Tài sản cố định vô hình	13	4.406.512.176	4.553.981.508
228	- Nguyên giá		5.579.061.908	5.579.061.908
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(1.172.549.732)	(1.025.080.400)
230	III. Bất động sản đầu tư	14	2.890.181.066	3.084.863.042
231	- Nguyên giá		26.962.855.342	26.962.855.342
232	- Giá trị hao mòn lũy kế		(24.072.674.276)	(23.877.992.300)
240	IV. Tài sản dở dang dài hạn	11	5.943.265.153	5.943.265.153
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		5.943.265.153	5.943.265.153
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	4	92.598.404.204	92.598.404.204
251	1. Đầu tư vào công ty con		92.598.404.204	92.598.404.204
252	2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		18.983.934.769	18.983.934.769
254	3. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		(18.983.934.769)	(18.983.934.769)
260	VI. Tài sản dài hạn khác		1.412.690.064	1.759.583.005
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	15	1.412.690.064	1.759.583.005
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		338.976.643.929	322.715.632.326

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN RIÊNG

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025  
(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2025	01/01/2025
			VND	(đã điều chỉnh) VND
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		24.059.047.089	26.749.143.521
310	I. Nợ ngắn hạn		16.059.047.089	18.749.143.521
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	16	1.672.914.897	6.817.256.784
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn		228.970.000	102.650.000
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	17	529.969.710	2.222.824.731
314	4. Phải trả người lao động		1.647.853.476	2.281.211.678
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn		135.000.000	148.621.818
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	18	5.444.829.424	4.455.422.928
322	7. Quỹ khen thưởng phúc lợi		6.399.509.582	2.721.155.582
330	II. Nợ dài hạn		8.000.000.000	8.000.000.000
337	1. Phải trả dài hạn khác	18	8.000.000.000	8.000.000.000
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU		314.917.596.840	295.966.488.805
410	I. Vốn chủ sở hữu	19	314.917.596.840	295.966.488.805
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		144.200.000.000	144.200.000.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		144.200.000.000	144.200.000.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		11.436.551.000	11.436.551.000
421	3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		159.281.045.840	140.329.937.805
421a	LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		136.146.017.805	121.039.572.449
421b	LNST chưa phân phối năm nay		23.135.028.035	19.290.365.356
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		338.976.643.929	322.715.632.326







Võ Thiện Hùng  
Người lập

Nguyễn Thị Thúy Loan  
Phụ trách kế toán

Lê Thị Thanh Thuận  
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH RIÊNG**  
Năm 2025

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024 (đã điều chỉnh)
			VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	21	53.332.784.093	94.940.201.965
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		53.332.784.093	94.940.201.965
11	4. Giá vốn hàng bán	22	45.619.729.522	71.517.834.165
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		7.713.054.571	23.422.367.800
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	23	25.949.610.648	9.645.509.632
22	7. Chi phí tài chính	24	66.171.845	17.729.508
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		-	-
25	8. Chi phí bán hàng		-	-
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	8.306.493.323	9.030.562.018
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		25.290.000.051	24.019.585.906
31	11. Thu nhập khác	26	481.115.829	18.160.001
32	12. Chi phí khác		1.097.627.324	33.820.564
40	13. Lợi nhuận khác		(616.511.495)	(15.660.563)
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		24.673.488.556	24.003.925.343
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	27	1.538.460.521	4.713.559.987
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		-	-
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>23.135.028.035</u>	<u>19.290.365.356</u>


Võ Thiện Hùng  
Người lập

Nguyễn Thị Thúy Loan  
Phụ trách kế toánLê Thị Thanh Thuận  
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG**

Năm 2025

(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
			VND	(đã điều chỉnh) VND
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
01	1. Lợi nhuận trước thuế		24.673.488.556	24.003.925.343
	2. Điều chỉnh cho các khoản			
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		2.947.556.493	2.998.163.035
03	- Các khoản dự phòng		377.648.688	296.331.527
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(71.962.025)	(43.118.276)
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(26.173.597.718)	(8.004.419.709)
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		1.753.133.994	19.250.881.920
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		13.054.567.562	(3.049.244.318)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		71.998.065	283.757
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		(5.288.197.278)	(6.343.877.496)
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		305.465.218	587.988.236
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(3.014.856.648)	(5.335.725.034)
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(71.646.000)	(717.754.000)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		6.810.464.913	4.392.553.065
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
22	1. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		417.740.071	-
23	2. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(116.000.000.000)	(191.500.000.000)
24	3. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		161.000.000.000	178.700.000.000
27	4. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		25.755.857.647	8.004.419.709
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		71.173.597.718	(4.795.580.291)
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
36	1. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(62.526.150)	(71.578.177)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		(62.526.150)	(71.578.177)

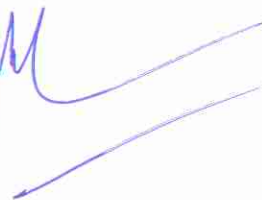
**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ RIÊNG**

Năm 2025

(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2025	Năm 2024
			VND	(đã điều chỉnh) VND
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		77.921.536.481	(474.605.403)
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		17.534.879.085	17.966.366.212
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		71.961.325	43.118.276
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	3	95.528.376.891	17.534.879.085





Võ Thiện Hùng  
Người lậpNguyễn Thị Thúy Loan  
Phụ trách kế toánLê Thị Thanh Thuận  
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Năm 2025

### 1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn được thành lập theo Quyết định số: 6205/QĐ-UB của Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc chuyển đổi Doanh nghiệp Nhà nước Công ty Vận tải biển Sài Gòn thành Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn. Công ty được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp - Công ty cổ phần số 0300424088, đăng ký lần đầu ngày 14/04/2006 và thay đổi lần thứ 13 vào ngày 22/10/2025 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh) cấp.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Số 9 Nguyễn Công Trứ, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Vốn điều lệ của Công ty theo đăng ký là 144.200.000.000 VND, vốn điều lệ thực góp đến ngày 31 tháng 12 năm 2025 là 144.200.000.000 VND; tương đương 14.420.000 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 VND.

Tổng số nhân viên của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 là: 61 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 là: 65 người).

#### Lĩnh vực kinh doanh

Kinh doanh thương mại, dịch vụ.

#### Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là:

- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải. Chi tiết: Dịch vụ đại lý, giao nhận vận chuyển; Logistic; Dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải chưa được phân vào đâu.
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa. Chi tiết: Kho bãi và lưu giữ hàng hóa trong kho ngoại quan; Kho bãi và lưu giữ hàng hóa trong kho đông lạnh (trừ kho ngoại quan); Kho bãi và lưu giữ hàng hóa trong kho loại khác.

#### Cấu trúc doanh nghiệp

Công ty có các đơn vị trực thuộc sau:

Chi nhánh Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn tại thành phố Quy Nhơn

#### Địa chỉ

109A Trần Hưng  
Đạo, Phường Quy  
Nhơn, Tỉnh Gia  
Lai

#### Hoạt động kinh doanh chính

Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác  
liên quan đến vận tải

Chi nhánh Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn tại thành phố Cần Thơ

512/35 CMT8,  
Phường Bình  
Thủy, TP.Cần Thơ

Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác  
liên quan đến vận tải

Chi nhánh Công ty Cổ phần Vận tải biển Sài Gòn tại Hải Phòng

Phòng 301-302  
tầng 3 Khu nhà A,  
số 5A Hoàng Văn  
Thụ, Phường Hồng  
Bàng, TP. Hải  
Phòng

Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác  
liên quan đến vận tải

Thông tin về các công ty con, công ty liên kết, công ty liên doanh của Công ty xem chi tiết tại Thuyết minh số 4.

## 2 . CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

### 2.1 . Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

### 2.2 . Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

#### *Chế độ kế toán áp dụng*

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.

#### *Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán*

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

### 2.3 . Cơ sở lập Báo cáo tài chính riêng

Báo cáo tài chính riêng được trình bày theo nguyên tắc giá gốc.

Báo cáo tài chính riêng của Công ty, được lập trên cơ sở tổng hợp các nghiệp vụ, giao dịch phát sinh tại các đơn vị thành viên hạch toán phụ thuộc và tại Văn phòng Công ty.

### 2.4 . Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc kỳ kế toán cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán.

Các ước tính và giả định có ảnh hưởng trọng yếu trong Báo cáo tài chính riêng bao gồm:

- Dự phòng phải thu khó đòi;
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;
- Ước tính phân bổ chi phí trả trước;
- Thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định;
- Phân loại và dự phòng các khoản đầu tư tài chính;
- Ước tính thuế thu nhập doanh nghiệp.

Các ước tính và giả định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giả định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới báo cáo tài chính riêng của Công ty và được Ban Tổng Giám đốc Công ty đánh giá là hợp lý.



## 2.5 . Công cụ tài chính

### *Ghi nhận ban đầu*

#### Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay, các khoản đầu tư ngắn hạn và dài hạn. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

#### Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

### *Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm do Thông tư số 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính.

## 2.6 . Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong năm tài chính được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính riêng được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản: áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong năm và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ thời điểm lập Báo cáo tài chính được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của năm tài chính.

## 2.7 . Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.



## 2.8 . Các khoản đầu tư tài chính

*Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn* bao gồm: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại thời điểm nhất định trong tương lai, các khoản cho vay,... được nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

*Các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên doanh liên kết* được ghi nhận ban đầu trên sổ kế toán theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, giá trị của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối năm cụ thể như sau:

- Đối với các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên doanh liên kết: Dự phòng giảm giá đầu tư được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ, căn cứ vào Báo cáo tài chính của công ty con, công ty liên doanh, liên kết tại thời điểm trích lập dự phòng.
- Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: căn cứ khả năng thu hồi để lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật.

## 2.9 . Các khoản nợ phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải thu được phân loại là ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính riêng căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày báo cáo.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

## 2.10 . Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được ước tính dựa vào giá bán của hàng tồn kho trừ đi các khoản chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và các chi phí ước tính để bán sản phẩm.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

## 2.11 . Tài sản cố định

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

*Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Nếu các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

Các chi phí khác phát sinh sau khi tài sản cố định đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong năm mà chi phí phát sinh.

Khấu hao tài sản cố định được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 50 năm
- Máy móc, thiết bị	03 - 15 năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	05 - 15 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 05 năm
- Tài sản cố định khác	03 - 05 năm
- Quyền sử dụng đất	50 năm
- Phần mềm quản lý	03 - 10 năm

**2.12 . Bất động sản đầu tư**

Bất động sản đầu tư được ghi nhận ban đầu theo giá gốc.

Đối với bất động sản đầu tư cho thuê hoạt động được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại. Trong đó khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 30 năm
- Quyền sử dụng đất	05 - 30 năm

**2.13 . Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm tài sản cố định đang mua sắm và xây dựng mà chưa hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí về xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và các chi phí trực tiếp khác.

**2.14 . Thuê hoạt động**

Thuê hoạt động là loại hình thuê tài sản cố định mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

**2.15 . Chi phí trả trước**

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều năm tài chính được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các năm tài chính sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng năm tài chính được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý.

Các loại chi phí trả trước của Công ty bao gồm:

- Chi phí đất trả trước bao gồm tiền thuê đất trả trước, kể cả các khoản liên quan đến đất thuê mà Công ty đã nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng không đủ điều kiện ghi nhận tài sản cố định vô hình theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 25 tháng 4 năm 2013 hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định và các chi phí phát sinh khác liên quan đến việc đảm bảo cho việc sử dụng đất thuê. Các chi phí này được ghi nhận vào báo cáo kết quả kinh doanh riêng theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn của hợp đồng thuê đất.



- Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản mà Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu đồng và do đó không đủ điều kiện để ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá công cụ dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 2 tháng đến 36 tháng.
- Chi phí trả trước khác được ghi nhận theo nguyên giá và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu dụng 1 năm.

#### **2.16 . Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính riêng căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

#### **2.17 . Chi phí phải trả**

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong năm báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như tiền lương nghỉ phép, chi phí trong thời gian ngừng sản xuất theo mùa, vụ, chi phí lãi tiền vay phải trả, chi phí trích trước tạm tính giá vốn bất động sản ... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của năm báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong năm. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

#### **2.18 . Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần phản ánh chênh lệch giữa mệnh giá, chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu và giá phát hành cổ phiếu (kể cả các trường hợp tái phát hành cổ phiếu quỹ) và có thể là thặng dư dương (nếu giá phát hành cao hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu) hoặc thặng dư âm (nếu giá phát hành thấp hơn mệnh giá và chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành cổ phiếu).

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.

#### **2.19 . Doanh thu**

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:



*Doanh thu cung cấp dịch vụ*

- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán.

*Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

**2.20 . Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp**

Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp là tổng chi phí phát sinh của thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng trong năm, được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong năm và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, chi phí nhân công và chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho, dự phòng giảm giá hàng tồn kho, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan,... được ghi nhận đầy đủ và kịp thời vào giá vốn hàng bán trong năm kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

**2.21 . Chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính là lỗ tỷ giá hối đoái.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong năm không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

**2.22 . Thuế thu nhập doanh nghiệp**

**a) Chi phí thuế TNDN hiện hành**

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế TNDN trong năm tài chính hiện hành.

**b) Thuế suất thuế TNDN hiện hành**

Trong năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025, Công ty được áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 20% đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh có thu nhập chịu thuế TNDN.

**2.23 . Các bên liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính riêng, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

**2.24 . Thông tin bộ phận**

Một bộ phận là một cấu phần có thể xác định riêng biệt của Công ty tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh), hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận được chia theo khu vực địa lý). Mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt so với các bộ phận khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính của Công ty nhằm mục đích để giúp người sử dụng báo cáo tài chính hiểu rõ và đánh giá được tình hình hoạt động của Công ty một cách toàn diện.

**3 . TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
Tiền mặt	124.624.870	377.717.448
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	8.403.752.021	17.157.161.637
Các khoản tương đương tiền	87.000.000.000	-
	<u>95.528.376.891</u>	<u>17.534.879.085</u>

Tại ngày 31/12/2025, các khoản tương đương tiền là tiền gửi có kỳ hạn từ 01 tháng đến 03 tháng với số tiền là 87.000.000.000 đồng được gửi tại các ngân hàng thương mại với lãi suất từ 4,5% đến 4,75%/năm.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

**Báo cáo tài chính riêng**

cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

**4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH****a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>Đầu tư ngắn hạn</b>	<b>116.000.000.000</b>	-	<b>161.000.000.000</b>	-
- Tiền gửi có kỳ hạn (*)	116.000.000.000	-	161.000.000.000	-
	<u>116.000.000.000</u>	<u>-</u>	<u>161.000.000.000</u>	<u>-</u>

(\*) Tại ngày 31/12/2025, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn 12 tháng được gửi tại các ngân hàng thương mại với lãi suất từ 5% đến 5,2%/năm.

**b) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

	31/12/2025			01/01/2025		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Đầu tư vào Công ty con</b>	<b>92.598.404.204</b>	-	-	<b>92.598.404.204</b>	-	-
- Công ty cổ phần Saigonship Đà Nẵng	11.236.134.000	-	-	11.236.134.000	-	-
- Công Ty TNHH Liên Doanh Giao Nhận Kho Vận Bình Minh	81.362.270.204	-	-	81.362.270.204	-	-
<b>Đầu tư vào Công ty liên doanh, liên kết</b>	<b>18.983.934.769</b>	-	(18.983.934.769)	<b>18.983.934.769</b>	-	(18.983.934.769)
- Công ty Liên doanh Vận tải Sea Saigon	18.983.934.769	-	(18.983.934.769)	18.983.934.769	-	(18.983.934.769)
	<u>111.582.338.973</u>	<u>-</u>	<u>(18.983.934.769)</u>	<u>111.582.338.973</u>	<u>-</u>	<u>(18.983.934.769)</u>

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính này do Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

**Thông tin chi tiết về các đơn vị nhận đầu tư:**

Tên Công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
<b>Công ty con</b>				
- Công ty cổ phần Saigonship Đà Nẵng <sup>(1)</sup>	Đà Nẵng	62,20%	62,20%	Kinh doanh vận tải hàng hóa
- Công Ty TNHH Liên Doanh Giao Nhận Kho Vận Bình Minh <sup>(2)</sup>	TP Hồ Chí Minh	100,00%	100,00%	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa
<b>Công ty liên doanh, liên kết</b>				
- Công ty Liên doanh Vận tải Sea Saigon <sup>(3)</sup>	TP Hồ Chí Minh	51,00%	50,00%	Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa



**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

- (1) Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0401358956 ngày 21/05/2010 và đăng ký thay đổi lần thứ 5 ngày 23/09/2021 do Sở Kế hoạch Đầu tư thành phố Đà Nẵng cấp, vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Saigonship Đà Nẵng là 20.000.000.000 VND. Đến ngày 31/12/2025, Công ty hiện đang nắm giữ 1.243.904 cổ phần, tương đương 62,20% trên vốn điều lệ, tỷ lệ biểu quyết 62,20%, tỷ lệ lợi ích 62,20%
- (2) Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0306632711 ngày 31/12/2008 và đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 17/04/2024 do Sở Kế hoạch Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp, vốn điều lệ của Công ty TNHH Liên doanh Giao nhận Kho vận Bình Minh là 66.000.000.000 VND, Công ty sở hữu 100% vốn điều lệ tại Công ty con.
- (3) Theo Giấy chứng nhận đầu tư số 2310/GP ngày 11 tháng 02 năm 2003 do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp, Công ty đầu tư vào Công ty Liên doanh Vận tải thủy Sea Saigon là 1.224.000 USD, tương đương 51% vốn điều lệ, tỷ lệ biểu quyết 50%. Đơn vị này đang làm thủ tục phá sản và không còn hoạt động tại trụ sở.

**5 . PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<i>Bên liên quan</i>	<i>1.029.334.874</i>	-	<i>922.975.549</i>	-
Công ty TNHH	871.834.709	-	922.414.597	-
Liên doanh giao				
nhận kho vận				
Bình Minh				
TCT Cơ khí	157.500.165	-	-	-
Giao thông Vận				
tải Sài Gòn -				
TNHH MTV				
Công ty CP Vận	-	-	560.952	-
tải biển GLS				
<i>Bên khác</i>	<i>1.929.846.155</i>	<i>(752.104.860)</i>	<i>3.976.533.672</i>	<i>(493.418.860)</i>
Công ty TNHH	381.400.000	(122.380.000)	381.400.000	(122.380.000)
Thương mại				
Dịch vụ Cơ khí				
- Vận tải Anh				
Khang				
VPCT Công ty	189.535.000	(189.535.000)	189.535.000	(189.535.000)
TNHH Minh				
Hiền				
Phải thu khách	1.358.911.155	(440.189.860)	3.405.598.672	(181.503.860)
hàng khác				
	<u>2.959.181.029</u>	<u>(752.104.860)</u>	<u>4.899.509.221</u>	<u>(493.418.860)</u>

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

**6 . TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<i>Bên khác</i>	<i>1.499.666.522</i>	<i>(249.996.491)</i>	<i>1.842.841.896</i>	<i>(249.996.491)</i>
Cảng vụ Hàng hải Hải Phòng	636.425.662	-	777.402.364	-
Công ty Luật TNHH Luật Sư Riêng	285.000.000	-	150.000.000	-
Khác	578.240.860	(249.996.491)	915.439.532	(249.996.491)
	<u>1.499.666.522</u>	<u>(249.996.491)</u>	<u>1.842.841.896</u>	<u>(249.996.491)</u>

**7 . PHẢI THU KHÁC**

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>				
<i>a.1) Chi tiết theo nội dung</i>				
Phải thu về cổ phần hóa	14.036.316	-	32.344.554	-
Tạm ứng	81.451.308	(6.139.708)	124.531.628	(6.139.708)
Chi phí hàng hải thu hộ chi hộ	5.632.831.015	-	16.356.673.964	-
Phải thu khác	8.589.906.021	(7.703.354.988)	8.590.214.227	(7.584.392.300)
	<u>14.318.224.660</u>	<u>(7.709.494.696)</u>	<u>25.103.764.373</u>	<u>(7.590.532.008)</u>
<i>a.2) Chi tiết theo đối tượng</i>				
MAERSK A/S	5.341.551.467	-	16.199.911.459	-
Công ty Liên doanh Vận tải thủy Sea Saigon	5.849.054.747	(5.849.054.747)	5.849.054.747	(5.849.054.747)
Khác	3.127.618.446	(1.860.439.949)	3.054.798.167	(1.741.477.261)
	<u>14.318.224.660</u>	<u>(7.709.494.696)</u>	<u>25.103.764.373</u>	<u>(7.590.532.008)</u>
<b>b) Dài hạn</b>				
Ký cược, ký quỹ	1.293.000.000	-	1.293.000.000	-
	<u>1.293.000.000</u>	<u>-</u>	<u>1.293.000.000</u>	<u>-</u>
<b>c) Trong đó: Phải thu khác là các bên liên quan</b>				
Công ty Liên doanh Vận tải thủy Sea Saigon	5.849.054.747	(5.849.054.747)	5.849.054.747	(5.849.054.747)
Công ty CP Saigonship Đà Nẵng	-	-	300.000.000	-
	<u>5.849.054.747</u>	<u>(5.849.054.747)</u>	<u>6.149.054.747</u>	<u>(5.849.054.747)</u>

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

**8 . TÀI SẢN THIỂU CHỜ XỬ LÝ**

	31/12/2025		01/01/2025	
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị
	Lít	VND		VND
- Dầu DO 0,05S-II	5.815,73	95.327.311	-	-
		<u>95.327.311</u>		<u>-</u>

**9 . NỢ XẤU**

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi				
Phải thu khách hàng	1.034.790.860	282.686.000	868.858.860	375.440.000
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Cơ khí – Vận tải Anh Khang	381.400.000	120.720.000	381.400.000	259.020.000
- Công ty TNHH Minh Hiền	189.535.000	-	189.535.000	-
- Các khoản khác	463.855.860	161.966.000	297.923.860	116.420.000
Trả trước cho người bán	249.996.491	-	249.996.491	-
Tạm ứng	6.139.708	-	6.139.708	-
Phải thu khác	8.520.899.550	817.544.562	8.473.289.662	888.897.362
- Công ty Liên doanh Vận tải thủy Sea Saigon	5.849.054.747	-	5.849.054.747	-
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Tân Cảng Thanh Phước	694.745.034	664.189.188	694.745.034	664.189.188
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Cơ khí – Vận tải Anh Khang	136.640.600	45.151.620	136.640.600	93.501.940
- Các khoản khác	1.840.459.169	108.203.754	1.792.849.281	131.206.234
	<u>9.811.826.609</u>	<u>1.100.230.562</u>	<u>9.598.284.721</u>	<u>1.264.337.362</u>

**10 . HÀNG TỒN KHO**

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Nguyên liệu, vật liệu	105.370.563	-	177.368.628	-
Công cụ, dụng cụ	720.899.669	(720.899.669)	720.899.669	(720.899.669)
	<u>826.270.232</u>	<u>(720.899.669)</u>	<u>898.268.297</u>	<u>(720.899.669)</u>

**11 . TÀI SẢN DỒ DANG DÀI HẠN**

Xây dựng cơ bản dở dang

	01/01/2025	
	31/12/2025	(đã điều chỉnh)
	VND	VND
- Công trình mở rộng trung tâm kho vận (*)	5.943.265.153	5.943.265.153
	<u>5.943.265.153</u>	<u>5.943.265.153</u>

(\*) Bao gồm chi phí xây dựng bãi container 6.480m<sup>2</sup> và chi phí đền bù, giải tỏa mặt bằng trong Dự án xây dựng bãi container 2.100m<sup>2</sup> cho Trung tâm Kho vận.



**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

**Báo cáo tài chính riêng**

cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

**12 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Nguyên giá</b>						
Số dư đầu năm (đã điều chỉnh)	13.122.239.825	2.249.434.011	22.398.439.234	513.435.488	30.000.000	38.313.548.558
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	(1.462.866.432)	-	-	(1.462.866.432)
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>13.122.239.825</b>	<b>2.249.434.011</b>	<b>20.935.572.802</b>	<b>513.435.488</b>	<b>30.000.000</b>	<b>36.850.682.126</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
Số dư đầu năm (đã điều chỉnh)	12.942.756.473	2.149.469.189	12.056.379.288	513.435.488	30.000.000	27.692.040.438
- Khấu hao trong năm	43.436.676	49.574.100	2.512.394.409	-	-	2.605.405.185
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	(1.462.866.432)	-	-	(1.462.866.432)
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>12.986.193.149</b>	<b>2.199.043.289</b>	<b>13.105.907.265</b>	<b>513.435.488</b>	<b>30.000.000</b>	<b>28.834.579.191</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
Tại ngày đầu năm (đã điều chỉnh)	179.483.352	99.964.822	10.342.059.946	-	-	10.621.508.120
Tại ngày cuối năm	136.046.676	50.390.722	7.829.665.537	-	-	8.016.102.935

Trong đó:

- Nguyên giá tài sản cố định hữu hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 18.422.280.644 VND.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

**13 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	Giá trị quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Tổng cộng
	VND	VND	VND
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	4.913.602.800	665.459.108	5.579.061.908
Số dư cuối năm	4.913.602.800	665.459.108	5.579.061.908
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	380.287.968	644.792.432	1.025.080.400
- Khấu hao trong năm	126.802.656	20.666.676	147.469.332
Số dư cuối năm	507.090.624	665.459.108	1.172.549.732
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu năm	4.533.314.832	20.666.676	4.553.981.508
Tại ngày cuối năm	4.406.512.176	-	4.406.512.176

Trong đó:

- Nguyên giá tài sản cố định vô hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 665.459.108 VND.

**14 . BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ**

	Nhà	Giá trị quyền sử dụng đất	Cộng
	VND	VND	VND
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	17.970.151.342	8.992.704.000	26.962.855.342
Số dư cuối năm	17.970.151.342	8.992.704.000	26.962.855.342
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	17.970.151.342	5.907.840.958	23.877.992.300
- Khấu hao trong năm	-	194.681.976	194.681.976
Số dư cuối năm	17.970.151.342	6.102.522.934	24.072.674.276
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu năm	-	3.084.863.042	3.084.863.042
Tại ngày cuối năm	-	2.890.181.066	2.890.181.066

Thu nhập và chi phí liên quan đến hợp tác kinh doanh hợp tác bất động sản đầu tư như sau:

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Thu nhập từ việc hợp tác kinh doanh	4.901.006.420	10.386.048.160
Chi phí trực tiếp liên quan	3.189.092.798	6.588.156.230

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

**15 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
Chi phí thuê văn phòng	25.000.000	25.000.000
CCDC xuất dùng	142.462.962	91.915.689
Chi phí sửa chữa	56.000.000	108.000.153
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	166.507.025	123.626.422
	<u>389.969.987</u>	<u>348.542.264</u>
b) Dài hạn		
Quyền sử dụng đất	1.314.224.281	1.406.889.061
Chi phí sửa chữa	98.465.783	352.693.944
	<u>1.412.690.064</u>	<u>1.759.583.005</u>

**16 . PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	31/12/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
<i>Bên liên quan</i>	-	-	541.530.430	541.530.430
Công ty Cổ phần Saigonship Đà Nẵng	-	-	541.530.430	541.530.430
<i>Bên khác</i>	1.672.914.897	1.672.914.897	6.275.726.354	6.275.726.354
Công ty Cổ phần Greating Fortune Logistics	201.669.692	201.669.692	3.248.010.651	3.248.010.651
Công ty TNHH Golden Lotus Shipping	251.140.733	251.140.733	-	-
Phải trả nhà cung cấp khác	1.220.104.472	1.220.104.472	3.027.715.703	3.027.715.703
	<u>1.672.914.897</u>	<u>1.672.914.897</u>	<u>6.817.256.784</u>	<u>6.817.256.784</u>



**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

**Báo cáo tài chính riêng**

cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

**17 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	Số phải thu đầu kỳ	Số phải nộp đầu kỳ (đã điều chỉnh)	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Số phải thu cuối năm	Số phải nộp cuối năm
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Thuế Giá trị gia tăng	-	295.761.622	1.899.635.099	2.140.843.816	-	54.552.905
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	-	1.451.646.304	1.538.460.521	3.014.856.648	24.749.823	-
Thuế Thu nhập cá nhân	266.136.979	-	125.561.115	45.164.051	185.739.915	-
Thuế Nhà đất, Tiền thuê đất	101.455	68.574.096	6.786.077.942	6.785.976.487	-	68.574.096
Các loại thuế khác	-	406.842.709	-	-	-	406.842.709
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	6.499.576	-	98.627.324	98.627.324	6.499.576	-
	<b>272.738.010</b>	<b>2.222.824.731</b>	<b>10.448.362.001</b>	<b>12.085.468.326</b>	<b>216.989.314</b>	<b>529.969.710</b>

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính riêng có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

**18 . PHẢI TRẢ KHÁC**

	31/12/2025	01/01/2025
	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>		
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	3.541.521.925	3.604.048.075
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	1.903.307.499	851.374.853
	<b>5.444.829.424</b>	<b>4.455.422.928</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	8.000.000.000	8.000.000.000
	<b>8.000.000.000</b>	<b>8.000.000.000</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

**19 . VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư cổ phần VND	Lợi nhuận chưa phân phối VND	Cộng VND
Số dư đầu năm trước (đã điều chỉnh)	144.200.000.000	11.436.551.000	121.039.572.449	276.676.123.449
Lãi trong năm trước	-	-	19.290.365.356	19.290.365.356
Số dư cuối năm trước	144.200.000.000	11.436.551.000	140.329.937.805	295.966.488.805
Số dư đầu năm nay (đã điều chỉnh)	144.200.000.000	11.436.551.000	140.329.937.805	295.966.488.805
Lãi trong năm nay	-	-	23.135.028.035	23.135.028.035
Phân phối lợi nhuận (*)	-	-	(4.183.920.000)	(4.183.920.000)
Số dư cuối năm nay	144.200.000.000	11.436.551.000	159.281.045.840	314.917.596.840

(\*) Theo Nghị quyết của Đại Hội đồng cổ đông bất thường số 01/NQ- ĐHĐCĐ-SSC ngày 05/01/2026, Công ty công bố việc phân phối lợi nhuận các năm 2021, năm 2022, năm 2023, năm 2024 như sau:

	Năm 2021 VND	Năm 2022 VND	Năm 2023 VND	Năm 2024 VND
Trích lập quỹ Khen thưởng, phúc lợi	1.696.560.000	2.984.400.000	3.100.000.000	2.650.000.000
Thù lao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát	-	-	-	433.920.000

**b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	Tỷ lệ (%)	Cuối năm VND	Tỷ lệ (%)	Đầu năm VND
TCT Cơ khí Giao thông Vận tải Sài Gòn - TNHH MTV	51,00%	73.542.000.000	51,00%	73.542.000.000
Công ty TNHH Dịch vụ Tiếp vận Toàn Cầu	37,42%	53.963.540.000	37,42%	53.963.540.000
Các cổ đông khác	11,58%	16.694.460.000	11,58%	16.694.460.000
	100%	144.200.000.000	100%	144.200.000.000

**c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	144.200.000.000	144.200.000.000
- Vốn góp đầu năm	144.200.000.000	144.200.000.000
- Vốn góp cuối năm	144.200.000.000	144.200.000.000

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**

Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

**d) Cổ phiếu**

	31/12/2025	01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	14.420.000	14.420.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và góp vốn đầy đủ	14.420.000	14.420.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	14.420.000	14.420.000
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	14.420.000	14.420.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	14.420.000	14.420.000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)	10.000	10.000

**20 . CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN VÀ CAM KẾT THUÊ HOẠT ĐỘNG**

**a) Tài sản thuê ngoài**

Công ty hiện đang thuê tài sản theo hợp đồng thuê hoạt động. Vào ngày 31/12/2025, tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của các hợp đồng thuê hoạt động không được hủy ngang theo thời hạn được trình bày như sau:

	Diện tích	Trong 1 năm	Từ 2 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Tổng cộng
	m <sup>2</sup>	VND	VND	VND	VND
Số 9 Nguyễn Công Trứ	574	520.426.667	-	-	520.426.667
Linh Xuân, Thủ Đức	6.480,3	2.352.348.900	9.409.395.600	67.434.001.800	79.195.746.300
Linh Xuân, Thủ Đức	39.919	3.635.831.628	14.543.326.512	67.868.857.056	86.048.015.196
		<u>6.508.607.195</u>	<u>23.952.722.112</u>	<u>135.302.858.856</u>	<u>165.764.188.163</u>

**b) Ngoại tệ các loại**

	31/12/2025	01/01/2025
- Đồng đô la Mỹ (USD)	158.668,39	110.063,13

**21 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Doanh thu dịch vụ hàng hải	5.766.977.796	7.546.283.588
Doanh thu dịch vụ và giao nhận và vận tải	2.016.881.049	13.501.882.464
Doanh thu dịch vụ kho vận	45.066.778.368	73.457.090.493
Doanh thu kinh doanh bất động sản đầu tư	482.146.880	434.945.420
	<u>53.332.784.093</u>	<u>94.940.201.965</u>
Trong đó: Doanh thu đối với các bên liên quan (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 31)	<u>4.569.702.808</u>	<u>5.809.019.046</u>



**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh**Báo cáo tài chính riêng**  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025**22 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	Năm 2025	Năm 2024 (đã điều chỉnh)
	VND	VND
Giá vốn dịch vụ hàng hải	4.485.209.533	6.230.820.543
Giá vốn dịch vụ và giao nhận và vận tải	5.215.049.615	15.924.555.824
Giá vốn dịch vụ kho vận	35.112.762.574	49.093.478.038
Giá vốn kinh doanh bất động sản đầu tư	806.707.800	268.979.760
	<u>45.619.729.522</u>	<u>71.517.834.165</u>
Trong đó: Mua hàng từ các bên liên quan (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 31)	<u>1.416.667</u>	<u>593.600.953</u>

**23 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	7.417.630.437	8.004.419.709
Cổ tức, lợi nhuận được chia	18.338.227.210	1.492.685.000
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm	121.790.976	103.460.879
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm	71.962.025	44.944.044
	<u>25.949.610.648</u>	<u>9.645.509.632</u>

**24 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm	66.171.845	17.729.508
	<u>66.171.845</u>	<u>17.729.508</u>

**25 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	237.528.565	308.640.276
Chi phí nhân công	4.235.213.861	3.853.093.833
Chi phí khấu hao tài sản cố định	262.371.069	236.729.152
Thuế, phí, lệ phí	551.590.746	658.157.712
Chi phí dự phòng/hoàn nhập dự phòng	377.648.688	296.331.527
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1.365.412.091	2.094.323.790
Chi phí khác bằng tiền	1.276.728.303	1.583.285.728
	<u>8.306.493.323</u>	<u>9.030.562.018</u>

**26 . THU NHẬP KHÁC**

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Thu nhập từ nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	417.740.071	
Thu nhập khác	63.375.758	18.160.001
	<u>481.115.829</u>	<u>18.160.001</u>

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh**Báo cáo tài chính riêng**  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025**27 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

	Năm 2025	Năm 2024 (đã điều chỉnh)
	VND	VND
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	24.673.488.556	24.003.925.343
Các khoản điều chỉnh tăng	1.429.002.584	1.097.590.677
- Chi phí không được trừ	1.429.002.584	1.097.590.677
Các khoản điều chỉnh giảm	(18.410.188.535)	(1.537.629.044)
- Cổ tức, lợi nhuận được chia	(18.338.227.210)	(1.492.685.000)
- Lãi đánh giá lại ngoại tệ cuối năm	(71.961.325)	(44.944.044)
Thu nhập chịu thuế TNDN	7.692.302.605	23.563.886.976
Chi phí thuế TNDN hiện hành (thuế suất 20%)	1.538.460.521	4.712.777.395
Các khoản điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các kỳ trước vào chi phí thuế TNDN hiện hành kỳ này	-	782.592
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp đầu năm	1.451.646.304	2.073.811.351
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp trong năm	(3.014.856.648)	(5.335.725.034)
Thuế TNDN phải nộp cuối năm	(24.749.823)	1.451.646.304

**28 . CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	1.854.676.152	5.625.997.326
Chi phí nhân công	11.415.722.078	12.837.517.488
Chi phí khấu hao tài sản cố định	2.947.556.493	2.998.163.035
Chi phí dịch vụ mua ngoài	28.152.657.333	48.995.290.182
Chi phí khác bằng tiền	9.555.610.789	10.091.428.152
	53.926.222.845	80.548.396.183

**29 . CÔNG CỤ TÀI CHÍNH****Quản lý rủi ro tài chính**

Các loại rủi ro tài chính của Công ty có thể gặp phải bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức hợp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

**Rủi ro thị trường**

Công ty có thể sẽ gặp phải các rủi ro thị trường như: biến động tỷ giá hối đoái, lãi suất.

**Rủi ro về tỷ giá hối đoái:**

Công ty chịu rủi ro về tỷ giá khi có các giao dịch thực hiện bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng Việt Nam như: vay, doanh thu, chi phí, nhập khẩu vật tư, hàng hóa, máy móc thiết bị,...

**Rủi ro về lãi suất:**

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.



**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh**Báo cáo tài chính riêng**  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025**Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

	<u>Từ 1 năm trở xuống</u>	<u>Trên 1 năm đến 5 năm</u>	<u>Trên 5 năm</u>	<u>Cộng</u>
	<u>VND</u>	<u>VND</u>	<u>VND</u>	<u>VND</u>
<b>Tại ngày 31/12/2025</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	95.403.752.021	-	-	95.403.752.021
Phải thu khách hàng, phải thu khác	17.277.405.689	1.293.000.000	-	18.570.405.689
	<u>112.681.157.710</u>	<u>1.293.000.000</u>	<u>-</u>	<u>113.974.157.710</u>
<b>Tại ngày 01/01/2025</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	17.157.161.637	-	-	17.157.161.637
Phải thu khách hàng, phải thu khác	30.003.273.594	1.293.000.000	-	31.296.273.594
	<u>47.160.435.231</u>	<u>1.293.000.000</u>	<u>-</u>	<u>48.453.435.231</u>

**Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính đến hạn thanh toán do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	<u>Từ 1 năm trở xuống</u>	<u>Trên 1 năm đến 5 năm</u>	<u>Trên 5 năm</u>	<u>Cộng</u>
	<u>VND</u>	<u>VND</u>	<u>VND</u>	<u>VND</u>
<b>Tại ngày 31/12/2025</b>				
Phải trả người bán, phải trả khác	7.117.744.321	-	-	7.117.744.321
Chi phí phải trả	135.000.000	-	-	135.000.000
	<u>7.252.744.321</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>7.252.744.321</u>
<b>Tại ngày 01/01/2025</b>				
Phải trả người bán, phải trả khác	11.272.679.712	-	-	11.272.679.712
Chi phí phải trả	148.621.818	-	-	148.621.818
	<u>11.421.301.530</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11.421.301.530</u>



**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí MinhBáo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là có thể kiểm soát được. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

**30 . NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC NĂM TÀI CHÍNH**

Công ty đã chi trả cổ tức gộp năm 2023 và năm 2024 cho cổ đông bằng tiền mặt với tỷ lệ 92,5%, tức cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu sẽ được nhận 9.250 đồng. Trong đó, tỷ lệ chia cổ tức năm 2023 là 25% và 67,5% của năm 2024. Ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền chia cổ tức là ngày 15/1/2026. Thời gian thanh là ngày 3/2/2026.

**31 . NGHIỆP VỤ VÀ SÓ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Danh sách và mối quan hệ giữa các bên liên quan và Công ty như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ
Tổng Công ty Cơ khí Giao thông Vận tải Sài Gòn - TNHH MTV	Công ty mẹ
Công ty TNHH Dịch vụ Tiếp vận Toàn Cầu	Cổ đông lớn
Công ty Cổ phần Saigonship Đà Nẵng	Công ty con
Công ty TNHH Liên doanh Giao nhận Kho vận Bình Minh	Công ty con
Công ty Liên doanh vận tải thủy Sea Saigon	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Vận tải biển GLS	Ông Trần Thiện - Chủ tịch HĐQT Công ty là thành viên HĐQT của GLS

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Ban Kiểm soát

Ngoài các thông tin với các bên liên quan đã trình bày tại các thuyết minh trên, Công ty còn có các giao dịch phát sinh trong năm với các bên liên quan như sau:

	Năm 2025	Năm 2024
	VND	VND
<b>Doanh thu</b>	<b>4.569.702.808</b>	<b>5.809.019.046</b>
Tổng Công ty Cơ khí Giao thông Vận tải Sài Gòn - TNHH MTV	145.843.268	535.868.768
Công ty TNHH Dịch vụ Tiếp vận Toàn Cầu	4.074.074	1.481.482
Công ty TNHH Liên doanh Giao nhận Kho vận Bình Minh	4.419.785.466	5.216.794.651
Công ty Cổ phần Vận tải biển GLS	-	54.874.145
<b>Mua hàng</b>	<b>1.416.667</b>	<b>593.600.953</b>
Tổng Công ty Cơ khí Giao thông Vận tải Sài Gòn - TNHH MTV	-	77.354.564
Công ty Cổ phần Saigonship Đà Nẵng	-	443.857.500
Công ty Cổ phần Vận tải biển GLS	1.416.667	72.388.889

**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí MinhBáo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Giao dịch với các bên liên quan khác như sau:

	Mối quan hệ	Năm 2025 VND	Năm 2024 VND
Thu nhập của người quản lý chủ chốt		1.543.518.043	978.162.000
Ông Trần Thiện	Bổ nhiệm chức danh Chủ tịch HĐQT ngày 05/01/2026; Trước đó ông Trần Thiện là Thành viên HĐQT	120.000.000	-
Bà Huỳnh Như Ý	Bổ nhiệm chức danh Phó Chủ tịch HĐQT ngày 05/01/2026; Trước đó bà Huỳnh Như Ý là Thành viên HĐQT	120.000.000	-
Ông Nguyễn Ngọc Thiện	Tổng Giám đốc (Miễn nhiệm ngày 04/10/2025)	490.856.739	283.440.000
Ông Phạm Văn Hường	Thành viên HĐQT Miễn nhiệm chức danh Tổng giám đốc ngày 01/07/2024	120.000.000	321.262.000
Ông Nguyễn Văn Long	Thành viên HĐQT	120.000.000	-
Bà Lê Thị Thanh Thuận	Bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc ngày 04/10/2025; Trước đó Bà Lê Thị Thanh Thuận giữ chức Phó Tổng Giám đốc.	572.661.304	373.460.000
Thù lao Ban kiểm soát		312.000.000	-
Ông Đỗ Đức Tuấn	Trưởng ban BKS	120.000.000	-
Bà Nguyễn Thị Huyền Trang	Thành viên ban BKS (miễn nhiệm ngày 05/01/2026)	96.000.000	-
Bà Dương Kim Kiều	Thành viên ban BKS (miễn nhiệm ngày 05/01/2026)	96.000.000	-

Ngoài giao dịch với bên liên quan nêu trên, các bên liên quan khác không phát sinh giao dịch trong năm và không có số dư tại ngày kết thúc năm tài chính với Công ty.

**32 . SỐ LIỆU SO SÁNH**

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam (AASCS) kiểm toán.


**CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI BIỂN SÀI GÒN**


Số 9 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn,  
Thành phố Hồ Chí Minh

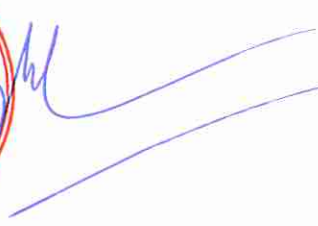
Báo cáo tài chính riêng  
cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025

Ban Tổng Giám đốc Công ty đã quyết định điều chỉnh hồi tố một số chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024. Theo đó một số chỉ tiêu trên Báo cáo tài chính riêng năm 2024 được điều chỉnh cụ thể như sau:

	Mã số	Số liệu trên Báo cáo tài chính riêng kỳ trước VND	Số liệu điều chỉnh lại VND	Chênh lệch VND
<b>a) Bảng Cân đối kế toán riêng</b>				
Nguyên giá tài sản cố định hữu hình	222	41.668.989.649	38.313.548.558	(3.355.441.091)
Giá trị hao mòn lũy kế tài sản cố định hữu hình	223	(28.363.128.642)	(27.692.040.438)	671.088.204
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	2.587.824.062	5.943.265.153	3.355.441.091
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	1.789.161.234	2.222.824.731	433.663.497
Phải trả người lao động	314	4.449.529.159	2.281.211.678	(2.168.317.481)
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	137.924.195.617	140.329.937.805	2.405.742.188
<b>b) Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh riêng</b>				
Giá vốn hàng bán	11	71.741.530.233	71.517.834.165	(223.696.068)
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	23.780.229.275	24.003.925.343	223.696.068
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	19.066.669.288	19.290.365.356	223.696.068

  
Võ Thiện Hùng  
Người lập

  
Nguyễn Thị Thúy Loan  
Phụ trách kế toán

  
Lê Thị Thanh Thuận  
Tổng Giám đốc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2026