

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD6

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 4 năm 2026

Số: 114/HUD6 - TB
V/v: Kết quả tổ chức ĐHĐCĐ thường niên
năm 2026 Công ty HUD6.

BÁO CÁO

KẾT QUẢ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD6

Kính gửi - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước,
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Ngày 24 tháng 4 năm 2026, Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 (Công ty HUD6) đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 tại hội trường Công ty HUD6 - tầng 2 tòa nhà CT10 khu đô thị mới Việt Hưng, đường Nguyễn Cao Luyện, phường Việt Hưng, Hà Nội. Hội đồng quản trị Công ty HUD6 trân trọng thông báo Quý cơ quan kết quả Đại hội như sau:

Tham dự Đại hội có 13 cổ đông/ đại diện cổ đông, đại diện tổng số phiếu biểu quyết của các cổ đông dự họp: 4.220.050 phiếu, tương ứng 56,26% tổng số phiếu biểu quyết. Đại hội đồng cổ đông đã tiến hành biểu quyết thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền sau:

1. Nội dung 1: Thông qua tình hình thực hiện Dự án ĐTXD khu dân cư mới phía Nam thị trấn Kê Sắt, kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026.

Tỷ lệ đồng thuận: 100% tổng số cổ phần biểu quyết tại Đại hội.

2. Nội dung 2: Thông qua Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 đã kiểm toán ngày 27/02/2026.

Tỷ lệ đồng thuận: 100% tổng số cổ phần biểu quyết tại Đại hội.

3. Nội dung 3: Thông qua Báo cáo công tác quản trị và kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị và từng thành viên Hội đồng quản trị năm 2025, kế hoạch năm 2026.

Tỷ lệ đồng thuận: 100% tổng số cổ phần biểu quyết tại Đại hội.

4. Nội dung 4: Thông qua Báo cáo tự đánh giá kết quả hoạt động của Ban kiểm soát, thành viên Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

Tỷ lệ đồng thuận: 100% tổng số cổ phần biểu quyết tại Đại hội.

5. Nội dung 5: Quyết định không thực hiện phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025.

Tỷ lệ đồng thuận: 100% tổng số cổ phần biểu quyết tại Đại hội.

6. Nội dung 6: Quyết định chế độ tiền lương, thù lao của thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát.

Tỷ lệ đồng thuận: 100% tổng số cổ phần biểu quyết tại Đại hội.

7. Nội dung 7: Thông qua kết quả thực hiện các nội dung Hội đồng quản trị được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 giao giữa hai kỳ Đại hội.



Tỷ lệ đồng thuận: 100% tổng số cổ phần biểu quyết tại Đại hội.

8. Nội dung 8: Giao Hội đồng quản trị quyết định một số nội dung phát sinh trong quá trình triển khai hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty giữa hai kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 và năm 2027:

(1) Lựa chọn đơn vị kiểm toán có đủ năng lực theo quy định của pháp luật để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty, báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả vào kỳ đại hội gần nhất.

(2) Phê duyệt điều chỉnh các số liệu tài chính, báo cáo tài chính theo kết luận của các cơ quan kiểm toán, thanh tra, kiểm tra, quyết định của Đại hội đồng cổ đông (nếu có), báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả vào kỳ đại hội gần nhất.

(3) Đối với dự án đầu tư xây dựng khu dân cư mới phía Nam thị trấn Kê Sắt, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương - nay là xã Kê Sắt, thành phố Hải Phòng (thực hiện thông qua liên danh VINA UIC - HUD6 - HUD10): Giao Hội đồng quản trị quyết định các nội dung của dự án thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông, báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả vào kỳ đại hội gần nhất.

(4) Đối với phát triển dự án mới: Giao Hội đồng quản trị Công ty nghiên cứu, tìm kiếm thông tin nhằm triển khai dự án đầu tư mới, đảm bảo phù hợp với năng lực tài chính và đảm bảo hiệu quả sử dụng vốn; báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả vào kỳ đại hội gần nhất.

(5) Đối với quyết toán vốn đầu tư dự án: Giao Hội đồng quản trị phê duyệt quyết toán dự án đối với các dự án thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông quyết định đầu tư; báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả vào kỳ đại hội gần nhất.

Tỷ lệ đồng thuận: 100% tổng số cổ phần biểu quyết tại Đại hội.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Tổ QLCD, Tổ WS (đề t.h);
- Lưu: HUD6 (HCTC, HDQT)

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Huy Hạnh

*** Tài liệu đính kèm:**

1. Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 172/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/4/2026 của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6;
2. Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm ngày 24/4/2026 của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6.