

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3293 /UBCK-TT

Hà Nội, ngày 23 tháng 4 năm 2026

CTY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
BẤT ĐỘNG SẢN HUDLAND
Vi phạm pháp luật về chứng khoán và
thị trường chứng khoán

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 99. Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND

Ngày 23 tháng 4 năm 2026

Căn cứ kết quả kiểm tra của Đoàn kiểm tra Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) theo Quyết định số 189/QĐ-UBCK ngày 27/03/2026 của Chủ tịch UBCKNN, Đoàn kiểm tra đã lập Biên bản vi phạm hành chính số 28/BB-VPHC ngày 14/04/2026 đối với Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản HUDLAND (Công ty). Xét tính chất và mức độ vi phạm, áp dụng 01 tình tiết tăng nặng "*Vi phạm hành chính nhiều lần*" quy định tại điểm b khoản 1 Điều 10 Luật Xử lý vi phạm hành chính, UBCKNN thông báo xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty như sau:

- Phạt tiền: 65.000.000 đồng (mức trung bình của mức cao nhất và mức trung bình của khung tiền phạt từ 50.000.000 đồng đến 70.000.000 đồng) theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 42 Nghị định số 156/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực chứng khoán và thị trường chứng khoán (Nghị định số 156/2020/NĐ-CP) được sửa đổi, bổ sung tại khoản 16 Điều 1 Nghị định số 306/2025/NĐ-CP ngày 25/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2020/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 128/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ) và Nghị định số 158/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về chứng khoán phái sinh và thị trường chứng khoán phái sinh (Nghị định số 306/2025/NĐ-CP) đối với hành vi *công bố thông tin không đầy đủ nội dung theo quy định pháp luật*.

- Phạt tiền: 92.500.000 đồng (mức trung bình của mức cao nhất và mức trung bình của khung tiền phạt từ 70.000.000 đồng đến 100.000.000 đồng) theo quy định tại điểm a khoản 4 Điều 42 Nghị định số 156/2020/NĐ-CP đối với hành vi *không công bố đối với thông tin phải công bố theo quy định pháp luật*.

- Phạt tiền: 137.500.000 đồng (mức trung bình của mức cao nhất và mức trung bình của khung tiền phạt từ 100.000.000 đồng đến 150.000.000 đồng) theo quy định tại điểm c khoản 6 Điều 15 Nghị định số 156/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại khoản 13 Điều 1 Nghị định số 128/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2020/NĐ-CP đối với hành vi *vi phạm quy định về giao dịch với cổ đông, người quản lý doanh nghiệp và người có liên quan của các đối tượng này*.

Tổng mức phạt tiền đối với Công ty là: 295.000.000 đồng (Hai trăm chín mươi lăm triệu đồng).

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 28/BB-VPHC ngày 14/04/2026 nêu trên, UBCKNN sẽ ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với Công ty theo quy định. UBCKNN yêu cầu Công ty thực hiện khắc phục vi phạm và gửi báo cáo về việc khắc phục vi phạm đến UBCKNN (Ban Giám sát công ty đại chúng).

UBCKNN thông báo để Công ty biết và chấp hành./. *m*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch (để báo cáo);
- Chánh Thanh tra (để báo cáo);
- Lưu: VT, TT (05b). *m*

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA



Nguyễn Thị Hồng Nhung