CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ---
Số/*No.*: 116/2026/PHS-PL	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05 month 05 year 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ *To:*

- **Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam;***
- **Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*;**
- **Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange.***
- **Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange.***

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ("PHS")**
   Name of organization: ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION ("PHS")***

   – Mã chứng khoán/Mã thành viên/*Stock code/Broker code*: PHS/022

   – Địa chỉ mới: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   (Địa chỉ cũ: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh)
   New Address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
   (Old Address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City).

   – Điện thoại liên hệ/*Tel.*: (+84 28) 5413 5479 Fax: (+84 28) 5413 5472

   – E-mail: cbtt_phs@phs.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

   PHS trân trọng công bố Thông báo phát hành và Bản cáo bạch chào bán 14 chứng quyền có bảo đảm như sau:

Người ký: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG

PHS sincerely discloses Issuance notice and Prospectus for offering of 14 covered warrants as follow:

i. Chứng quyền/*Covered warrant* FPT.01.PHS.C.EU.Cash.11M

ii. Chứng quyền/*Covered warrant* FPT.06.PHS.C.EU.Cash.10M

iii. Chứng quyền/*Covered warrant* HDB.02.PHS.C.EU.Cash.12M

iv. Chứng quyền/*Covered warrant* HPG.07.PHS.C.EU.Cash.10M

v. Chứng quyền/*Covered warrant* MBB.01.PHS.C.EU.Cash.10M

vi. Chứng quyền/*Covered warrant* MWG.01.PHS.C.EU.Cash.10M

vii. Chứng quyền/Covered *warrant* SHB.01.PHS.C.EU.Cash.10M

viii. Chứng quyền/*Covered warrant* SSB.02.PHS.C.EU.Cash.12M

ix. Chứng quyền/Covered *warrant* STB.05.PHS.C.EU.Cash.11M

x. Chứng quyền/*Covered warrant* TCB.02.PHS.C.EU.Cash.11M

xi. Chứng *quyền/Covered warrant* TPB.01.PHS.C.EU.Cash.12M

xii. Chứng quyền/*Covered warrant* VIB.01.PHS.C.EU.Cash.10M

xiii. Chứng quyền/*Covered warrant* VNM.02.PHS.C.EU.Cash.11M

xiv. Chứng quyền/Covered *warrant* VPB.02.PHS.C.EU.Cash.11M

Thông tin Bản cáo bạch được đăng tải theo đường dẫn sau: https://www.phs.vn/quan-he-co-dong/thong-bao-phat-hanh-va-ban-cao-bach-chao-ban-14-chung-quyen-co-bao-dam/6396201

The Prospectus information is available at the following link: https://www.phs.vn/en/news/issuance-notice-and-prospectus-for-offering-of-14-covered-warrants/6396201

(Chi tiết vui lòng tham khảo tài liệu đính kèm)
(Further information, please find the attachment)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PHS vào ngày 05/05/2026 tại đường dẫn: https://www.phs.vn, phần Về PHS, mục Quan hệ cổ đông. *This information was published on PHS's website on 05/05/2026 in the link at https://www.phs.vn, tab About PHS and Investor Relations.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE

S.G.P: 122 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Ông/ *Mr.* CHEN CHIA KEN
Người đại diện theo pháp luật thứ hai kiêm Tổng Giám đốc
The second legal representative cum General Director

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ---
Số/No.: 1/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05 month 05 year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm
ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 85/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 85/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền FPT.01.PHS.C.EU.Cash.11M
  Name of covered warrant: Warrant FPT.01.PHS.C.EU.Cash.11M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: FPT
  Name (code) of underlying securities: FPT
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần FPT
  Issuer of underlying securities: FPT Corporation
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 11 tháng
  Duration: 11 months
- Ngày đáo hạn: 08/04/2027
  Maturity day: 08/04/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 20:1 (20 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 20:1 (20 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 81.000 đồng
  Exercise price: VND 81,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	140001537190

    Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
    VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
    Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
    Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*140001537190*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
FPT.01.PHS.C.EU.Cash.11M

Prospectus of Warrant
FPT.01.PHS.C.EU.Cash.11M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ---
Số/No.: 2/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05. month .05.. year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm
ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 86/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 86/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền FPT.06.PHS.C.EU.Cash.10M
  Name of covered warrant: Warrant FPT.06.PHS.C.EU.Cash.10M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: FPT
  Name (code) of underlying securities: FPT
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần FPT
  Issuer of underlying securities: FPT Corporation
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 10 tháng
  Duration: 10 months
- Ngày đáo hạn: 08/03/2027
  Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 23:1 (23 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 23:1 (23 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 77.000 đồng
  Exercise price: VND 77,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	146001537194

Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*146001537194*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
FPT.06.PHS.C.EU.Cash.10M

Prospectus of Warrant
FPT.06.PHS.C.EU.Cash.10M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ---
Số/No.: 3/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05 month 05 year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm

ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 87/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 87/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền HDB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
  Name of covered warrant: Warrant HDB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: HDB
  Name (code) of underlying securities: HDB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh
  Issuer of underlying securities: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 12 tháng
  Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn: 10/05/2027

Maturity day: 10/05/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 4:1 (04 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 29.000 đồng
  Exercise price: VND 29,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 4.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 4,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	144001537196

Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*144001537196*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
HDB.02.PHS.C.EU.Cash.12M

Prospectus of Warrant
HDB.02.PHS.C.EU.Cash.12M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
---	***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM***
Số/No.: 4/2026/TBPH-CQ	***Independence - Freedom - Happiness***

	Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05. năm 2026
	Ho Chi Minh City, day 05. month 05.. year 2026

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm

ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 88/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 88/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền HPG.07.PHS.C.EU.Cash.10M
  Name of covered warrant: Warrant HPG.07.PHS.C.EU.Cash.10M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: HPG
  Name (code) of underlying securities: HPG
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Tập đoàn Hòa Phát
  Issuer of underlying securities: Hoa Phat Group Joint Stock Company
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 10 tháng
  Duration: 10 months
- Ngày đáo hạn: 08/03/2027
  Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 5:1 (05 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 5:1 (05 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 30.000 đồng
  Exercise price: VND 30,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	142001537198

    Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
    VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
    Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
    Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*142001537198*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
HPG.07.PHS.C.EU.Cash.10M

Prospectus of Warrant
HPG.07.PHS.C.EU.Cash.10M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
---	***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM***
Số/No.: 5/2026/TBPH-CQ	***Independence - Freedom - Happiness***

	Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026
	Ho Chi Minh City, day 05. month .05. year 2026

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm

ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 89/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 89/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền MBB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
  Name of covered warrant: Warrant MBB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MBB
  Name (code) of underlying securities: MBB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân Đội
  Issuer of underlying securities: Military Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 10 tháng
  Duration: 10 months
- Ngày đáo hạn: 08/03/2027
  Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 3:1 (03 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 3:1 (03 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 31.000 đồng
  Exercise price: VND 31,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	142001537204

    Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
    VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
    Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
    Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*142001537204*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
MBB.01.PHS.C.EU.Cash.10M

Prospectus of Warrant
MBB.01.PHS.C.EU.Cash.10M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ---
Số/No.: 6/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05 month 05 year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm
ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 90/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 90/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền MWG.01.PHS.C.EU.Cash.10M
  Name of covered warrant: Warrant MWG.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MWG
  Name (code) of underlying securities: MWG
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Đầu tư Thế Giới Di Động
  Issuer of underlying securities: Mobile World Investment Corporation
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 10 tháng
  Duration: 10 months
- Ngày đáo hạn: 08/03/2027
  Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 10:1 (10 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 10:1 (10 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 101.000 đồng
  Exercise price: VND 101,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 4.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 4,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	140001537206

    Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
    VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
    Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
    Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*140001537206*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
MWG.01.PHS.C.EU.Cash.10M

Prospectus of Warrant
MWG.01.PHS.C.EU.Cash.10M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ---
Số/No.: 7/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05 month 05 year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm

ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 91/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 91/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền SHB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
  Name of covered warrant: Warrant SHB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: SHB
  Name (code) of underlying securities: SHB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn – Hà Nội
  Issuer of underlying securities: Sai Gon – Ha Noi Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 10 tháng
  Duration: 10 months
- Ngày đáo hạn: 08/03/2027
  Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 2:1 (02 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 2:1 (02 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 17.000 đồng
  Exercise price: VND 17,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	149001537210

Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*149001537210*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
SHB.01.PHS.C.EU.Cash.10M

Prospectus of Warrant
SHB.01.PHS.C.EU.Cash.10M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 1 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ---	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ---
Số/No.: 8/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05 month 05 year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm

ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 92/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 92/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền SSB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
  Name of covered warrant: Warrant SSB.02.PHS.C.EU.Cash.12M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: SSB
  Name (code) of underlying securities: SSB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á
  Issuer of underlying securities: Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 12 tháng
  Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn: 10/05/2027
  Maturity day: 10/05/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 3:1 (03 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 3:1 (03 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 19.000 đồng
  Exercise price: VND 19,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	147001537212

    Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
    VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
    Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
    Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*147001537212*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
SSB.02.PHS.C.EU.Cash.12M

Prospectus of Warrant
SSB.02.PHS.C.EU.Cash.12M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ----------	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ----------
Số/No.: 9/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05. month 05... year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm

ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 93/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 93/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền STB.05.PHS.C.EU.Cash.11M
  Name of covered warrant: Warrant STB.05.PHS.C.EU.Cash.11M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: STB
  Name (code) of underlying securities: STB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín
  Issuer of underlying securities: Sai Gon Thuong Tin Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 11 tháng
  Duration: 11 months
- Ngày đáo hạn: 08/04/2027
  Maturity day: 08/04/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 6:1 (06 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 6:1 (06 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 79.000 đồng
  Exercise price: VND 79,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 4.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 4,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	145001537214

    Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
    VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
    Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
    Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*145001537214*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
STB.05.PHS.C.EU.Cash.11M

Prospectus of Warrant
STB.05.PHS.C.EU.Cash.11M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN **CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG** ***PHU HUNG SECURITIES*** ***CORPORATION*** ----------	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ----------
Số/No.: 10/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05 month 05... year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm
ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 94/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 94/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền TCB.02.PHS.C.EU.Cash.11M
  Name of covered warrant: Warrant TCB.02.PHS.C.EU.Cash.11M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: TCB
  Name (code) of underlying securities: TCB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ Thương Việt Nam
  Issuer of underlying securities: Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 11 tháng
  Duration: 11 months
- Ngày đáo hạn: 08/04/2027
  Maturity day: 08/04/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 4:1 (04 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 36.000 đồng
  Exercise price: VND 36,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	143001537216

    Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
    VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
    Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
    Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*143001537216*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
TCB.02.PHS.C.EU.Cash.11M

Prospectus of Warrant
TCB.02.PHS.C.EU.Cash.11M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN **CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG** ***PHU HUNG SECURITIES*** ***CORPORATION*** --- *Số/No.: 11/2026/TBPH-CQ*	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** --- *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05 month 05 year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm
ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 95/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 95/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền TPB.01.PHS.C.EU.Cash.12M
  Name of covered warrant: Warrant TPB.01.PHS.C.EU.Cash.12M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: TPB
  Name (code) of underlying securities: TPB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Tiên Phong
  Issuer of underlying securities: Tien Phong Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 12 tháng
  Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn: 10/05/2027
  Maturity day: 10/05/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 3:1 (03 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 3:1 (03 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 18.000 đồng
  Exercise price: VND 18,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	141001537220

    Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
    VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
    Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
    Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*141001537220*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
TPB.01.PHS.C.EU.Cash.12M

Prospectus of Warrant
TPB.01.PHS.C.EU.Cash.12M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ----------	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ----------
Số/No.: 12/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05. month 05.. year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm

ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 96/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 96/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền VIB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
  Name of covered warrant: Warrant VIB.01.PHS.C.EU.Cash.10M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VIB
  Name (code) of underlying securities: VIB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam
  Issuer of underlying securities: Vietnam International Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 10 tháng
  Duration: 10 months
- Ngày đáo hạn: 08/03/2027
  Maturity day: 08/03/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 2:1 (02 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 2:1 (02 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 19.000 đồng
  Exercise price: VND 19,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	149001537222

Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*149001537222*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
VIB.01.PHS.C.EU.Cash.10M

Prospectus of Warrant
VIB.01.PHS.C.EU.Cash.10M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG ***PHU HUNG SECURITIES CORPORATION*** ----------	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom - Happiness*** ----------
Số/No.: 13/2026/TBPH-CQ	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026* *Ho Chi Minh City, day 05. month 05.. year 2026*

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm
ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 97/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 97/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền VNM.02.PHS.C.EU.Cash.11M
  Name of covered warrant: Warrant VNM.02.PHS.C.EU.Cash.11M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VNM
  Name (code) of underlying securities: VNM
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam
  Issuer of underlying securities: Viet Nam Dairy Products Joint Stock Company
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 11 tháng
  Duration: 11 months
- Ngày đáo hạn: 08/04/2027
  Maturity day: 08/04/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 7:1 (07 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 7:1 (07 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 66.000 đồng
  Exercise price: VND 66,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 3.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 3,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	145001537226

Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*145001537226*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
VNM.02.PHS.C.EU.Cash.11M

Prospectus of Warrant
VNM.02.PHS.C.EU.Cash.11M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
---	***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM***
Số/No.: 14/2026/TBPH-CQ	***Independence - Freedom - Happiness***

	Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05. năm 2026
	Ho Chi Minh City, day 05 month 05.. year 2026

THÔNG BÁO
Phát hành chứng quyền có bảo đảm

ISSUANCE NOTICE OF COVERED WARRANT

(Giấy chứng nhận chào bán chứng quyền có bảo đảm số 98/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/04/2026)

(Offering certificate of covered warrant No. 98/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on 28/04/2026)

1. Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG**
   Name of issuer: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION
2. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh
   Head office address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City
3. Số điện thoại/ *Tel*: (+84 28) 5413 5479
4. Số Fax/ *Fax*: (+84 28) 5413 5472
5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có)/*Underwriter (if any)*/: Không có/ *None*
6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
   Information of covered warrant issued:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền VPB.02.PHS.C.EU.Cash.11M
  Name of covered warrant: Warrant VPB.02.PHS.C.EU.Cash.11M
- Mã chứng quyền có bảo đảm (trường hợp thông báo phát hành bổ sung): Không có
  Covered warrant code (in case of additional issuance notice): None
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VPB
  Name (code) of underlying securities: VPB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng
  Issuer of underlying securities: VietNam Prosperity Joint Stock Commercial Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
  Type of covered warrant: Call warrant
- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn (kiểu Châu Âu)
  Exercise type: A warrant for which the holder may exercise the right only on the maturity date (European style)
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
  Method of exercising covered warrants: The warrant is settled in cash
- Thời hạn: 11 tháng
  Duration: 11 months
- Ngày đáo hạn: 08/04/2027
  Maturity day: 08/04/2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền chuyển đổi 01 cổ phiếu)
  Conversion rate: 4:1 (04 covered warrants exchanged for 01 underlying stock)
- Giá thực hiện: 30.000 đồng
  Exercise price: VND 30,000
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 4.000.000.000 đồng
  Value of payment security asset: VND 4,000,000,000

7. Số lượng đăng ký chào bán: 4.000.000 (bốn triệu) chứng quyền
   Quantity of the offering: 4,000,000 (four million) covered warrants
8. Giá chào bán: 1.500 đồng/ chứng quyền
   Offering price: VND 1,500 per warrant
9. Số lượng chứng quyền có bảo đảm đã phát hành *(trường hợp thông báo phát hành bổ sung)*: 0
   Quantity of issued covered warrant (in case of additional offering): 0
10. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 1.000 chứng quyền
    Minimum purchasing quantity: 1,000 covered warrants
11. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 8:00 ngày 08/05/2026 đến 14:00 ngày 12/05/2026
    Time to receive purchase registration: From 8:00 date 08/05/2026 to 14:00 date 12/05/2026
12. Địa điểm nhận đăng ký mua chứng quyền và công bố Bản cáo bạch:
    Nhà đầu tư đăng ký mua chứng quyền tại các kênh chính thống của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng.
    Thông tin Bản cáo bạch được cung cấp tại website của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng: www.phs.vn
    Location receiving registration to buy covered warrant and disclose information of prospectus:
    Investors register to buy warrants at official channels of Phu Hung Securities Corporation.
    Prospectus information is provided at Phu Hung Securities Corporation's website: www.phs.vn

13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

    NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM - CHI NHÁNH 4

    Địa chỉ: 57 - 59 Bến Vân Đồn, Phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh

    Điện thoại: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Tên người thụ hưởng:	Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng
Số tài khoản:	143001537230

Bank's custody account to receive money to buy covered warrant:
VIET NAM JOINT STOCK COMMERCIAL BANK FOR INDUSTRY AND TRADE - BRANCH 4
Address: 57 - 59 Ben Van Don, Xom Chieu Ward, Ho Chi Minh City.
Phone: 08.39433904 Website: www.vietinbank.vn

Benefit name:	*Phu Hung Securities Corporation*
Account number:	*143001537230*

14. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư.
Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác của Thông báo này và thực hiện tất cả các nghĩa vụ với nhà đầu tư theo quy định của pháp luật có liên quan.
Commitment to fulfill the obligations of the issuer towards investors.
Phu Hung Securities Corporation commits to take responsibility for the accuracy of this Notice and fulfill all obligations to investors in accordance with relevant laws.

Tài liệu đính kèm/ *Attachments*
Bản cáo bạch Chứng quyền
VPB.02.PHS.C.EU.Cash.11M

Prospectus of Warrant
VPB.02.PHS.C.EU.Cash.11M

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
QUẬN 7 - T.P HỒ CHÍ MINH

Tổng Giám đốc/ *General Director*

CHEN CHIA KEN