

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
HĂNG SƠN ĐÔNG Á  
DONG A PAINT JOINT  
STOCK COMPANY**

Số/No.: 24/2026/HDA

V/v: Giải trình chênh lệch LNST

Re: Explanation of the Difference in  
Corporate Income Tax After-Tax Profit

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 29 tháng 04 năm 2026

Hanoi, 29 April 2026

**Kính gửi/To: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội / Hanoi Stock Exchange (HNX)**

Căn cứ vào Báo cáo tài chính (BCTC) (Báo cáo riêng và Báo cáo Hợp nhất) Quý I năm 2026, Công ty CP Hăng Sơn Đông Á (Công ty) xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về sự chênh lệch Lợi nhuận sau thuế (LNST) so với cùng kỳ năm trước như sau:

*Based on the Financial Statements (Separate and Consolidated) for the first quarter of 2026, Dong A Paint Joint Stock Company (the Company) would like to provide an explanation to the esteemed Commission and Exchange regarding the difference in after-tax profit (net profit after tax – NPAT) compared to the same period of the previous year as follows:*

**- Báo cáo tài chính riêng giữa niên độ/ Separate Interim Financial Statements:**

ĐVT/Unit: VNĐ

TT /No.	Chỉ tiêu/Items	Quý I/Quarter I		Chênh lệch / Difference	
		Năm 2026 /Year 2026	Năm 2025 /Year 2025	Giá trị /Value	Tỷ lệ +/- Change +/-
1	Doanh thu thuần BH và CCDV/ Net revenue from sales of goods and provision of services	39.375.248.274	28.517.854.773	10.857.393.501	38,1%
2	Giá vốn hàng bán/ Cost of goods sold	30.124.453.082	19.850.697.922	10.273.755.160	51,8%
3	Doanh thu hoạt động tài chính/ Financial income	2.217.251	252.104.569	(249.887.318)	-99,1%
4	Chi phí tài chính/ Financial expenses	(565.923.124)	286.875.335	(852.798.459)	-297,3%
5	Chi phí bán hàng/ Selling expenses	4.031.635.306	3.634.697.061	396.938.245	10,9%
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp/ General and administrative expenses	3.370.869.769	3.444.306.728	(73.436.959)	-2,1%
7	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế/ Total accounting profit before tax	2.608.731.337	1.747.851.860	860.879.477	49,3%
8	Lợi nhuận sau thuế TNDN/ Net profit after corporate income tax	2.086.433.470	1.425.475.469	660.958.001	46,4%

LNST báo cáo riêng Quý 1 năm nay, cụ thể, LNST đạt 2,086 tỷ đồng, tăng 0,661 tỷ đồng (tỷ lệ tăng 46,4%) so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chính là do: Doanh thu thuần bán hàng và CCDV riêng Quý 1 năm nay tăng 10,857 tỷ đồng, tương ứng tỷ lệ tăng 38,1% so với cùng kỳ.

*Profit after tax in the Company's separate financial statements for the first quarter of this year amounted to VND 2.086 billion, an increase of VND 0.661 billion (equivalent to*

46.4%) compared to the same period last year. The main reason is that net revenue from sales of goods and provision of services in the first quarter of this year increased by VND 10.857 billion, corresponding to a 38.1% increase compared to the same period.

**- Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ/ Consolidated Interim Financial Statements:**

ĐVT/Unit: VNĐ

TT/ No,	Chỉ tiêu/Items	Quý I/ Quarter 1		Chênh lệch/Difference	
		Năm 2026/ Year 2026	Năm 2025/ Year 2025	Giá trị/Value	Tỷ lệ +/- Change +/-
1	Doanh thu thuần BH và CCDV /Net revenue from sales of goods and provision of services	68.340.387.143	56.854.088.381	11.486.298.762	20%
2	Giá vốn hàng bán/Cost of goods sold	35.759.575.306	29.054.097.285	6.705.478.021	23%
3	Chi phí tài chính/Financial income	5.308.416	943.383.068	(938.074.652)	-99%
4	Chi phí bán hàng/Selling expenses	20.173.445.428	19.506.605.999	666.839.429	3%
5	Chi phí quản lý doanh nghiệp/ General and administrative expenses	5.745.312.460	5.565.184.983	180.127.477	3%
6	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế/ Total accounting profit before tax	5.086.405.211	1.991.142.784	3.095.262.427	155%
7	Lợi nhuận sau thuế TNDN/ Net profit after corporate income tax	4.231.450.646	1.610.792.524	2.620.658.122	163%

LNST hợp nhất Quý 1 năm nay đạt 4,231 tỷ đồng, tăng 2,620 tỷ đồng (tỷ lệ tăng 163%). Nguyên nhân chính là do: Doanh thu bán hàng và CCDV trong kỳ tăng, cụ thể doanh thu thuần tăng 11,486 tỷ đồng (tỷ lệ tăng 20%).

Consolidated profit after tax for the first quarter of this year amounted to VND 4.231 billion, an increase of VND 2.620 billion (equivalent to 163%). The main reason is the increase in revenue from sales of goods and provision of services during the period, specifically net revenue increased by VND 11.486 billion (equivalent to 20%)

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty về sự biến động của Lợi nhuận sau thuế của Quý 1 năm nay so với Quý 1 năm trước.

The above presents the Company's explanation for the fluctuation in profit after tax for the first quarter of this year compared to the same period last year.

Công ty cam kết các thông tin giải trình đã nêu trên là hoàn toàn trung thực và chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật.

The Company commits that the above explanations are entirely true and assumes full responsibility before the law.

073938  
NG TY  
PHÂN  
NG SƠ  
ÔNG Á  
PHỔ H



Kính trình Quý Quý Sở xem xét/ *Respectfully submitted for your consideration.*

**Trân trọng/ *Yours sincerely!***

**Nơi nhận/ Recipients:**

- *Như trên/ As above;*
- *Lưu HDA;*

**ĐẠI DIỆN TRƯỚC PHÁP LUẬT  
CTCP HĂNG SƠN ĐÔNG Á  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
LEGAL REPRESENTATIVE  
DONG A PAINT JSC  
GENERAL DIRECTOR**



**NGUYỄN VĂN SƠN**

