

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BIA SÀI GÒN - MIỀN TÂY
WESTERN – SAIGON BEER
JOINT STOCK COMPANY**

Số/No.: 104./2026/WSB

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Cần Thơ, ngày 04 tháng 05 năm 2026
Can Tho, May 04th 2026

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH
NGHIỆP/GIẤY PHÉP THÀNH LẬP VÀ HOẠT ĐỘNG/GIẤY PHÉP
HOẠT ĐỘNG**

***CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS
REGISTRATION/LICENSE OF ESTABLISHMENT AND
OPERATION/LICENSE OF OPERATION***

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange (HNX)

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép thành lập và hoạt động/Giấy phép hoạt động ngày 04/5/2026, do Sở Tài chính Tp.Cần Thơ cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép thành lập và hoạt động/Giấy phép hoạt động của Công ty chúng tôi như sau:

Based on the Certificate of business registration/License of Establishment and Operation / License of Operation dated May 04th 2026 issued by Can Tho City Department of Finance, we would like to announce the change in the Certificate of business registration/License of Establishment and Operation /License of Operation as follows:

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn - Miền Tây
Name of organization: Western – Saigon Beer Joint Stock Company
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: WSB
- Địa chỉ: KCN Trà Nóc, P. Thới An Đông, TP. Cần Thơ, Việt Nam
Address: Tra Noc Industrial Zone, Thoi An Dong Ward, Can Tho City, Vietnam
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02923 843 333 Fax: 02923 843 222
- E-mail: sabecomientay@mientay.sabeco.com.vn
- Website: <http://www.wsb-sabeco.com.vn>



1. Thông tin trước khi thay đổi/*Information before change:*

TT	Ngành nghề kinh doanh trước thay đổi/ <i>Business lines before change</i>	
No.	Mã Code	Tên ngành, nghề kinh doanh/ <i>Name of Business lines</i>
1.	1103 (Chính) (Main)	Sản xuất bia và mạch nha ủ men bia/ <i>Producing beer and malt for brewing</i>
2.	1104	Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng/ <i>Producing non-alcoholic beverages and mineral water</i>
3.	1101	Chưng, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh/ <i>Boiling, refining and distilling various types of strong liquor</i>
4.	4633	Bán buôn đồ uống/ <i>Wholesale of beverages.</i>
5.	4620	<p>Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống Chi tiết: Kinh doanh, xuất khẩu nông sản, nguyên liệu sản xuất bia, cồn, nước giải khát; Kinh doanh thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản; Kinh doanh phụ phẩm (trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) <i>Wholesale of material agricultural, forestry products (except wood, bamboo, neohouzeaua), and live animals</i> <i>Details: Trading, exporting agricultural products, raw materials for product beer, alcohol, soft drinks; Wholesale of feed and related ingredients for cattle, poultry and aquatic animals; trading by-products</i> <i>(except for the export, import and distribution of goods on the list of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise the right to export or import, distribute in accordance with the law: Cigarettes and cigars, books, newspapers and magazines, recorded articles, precious metals and gems, pharmaceuticals, explosives, crude and processed oils, rice, cane sugar and beet sugar)</i></p>
6.	1061	<p>Xay xát và sản xuất bột thô Chi tiết: Chế biến nông sản để làm nguyên liệu sản xuất bia, cồn, nước giải khát <i>Grinding and producing coarse flour</i> <i>Detail: Processing agricultural products to produce beer, alcohol and soft drinks</i></p>
7.	6810	<p>Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản (Đối với doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài được Kinh doanh bất động sản theo các hình thức quy định tại Khoản 3 Điều 11 Luật Kinh doanh bất động sản) (trừ Đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng). <i>Doing business in real-estate, land use rights of owner, users or leased land</i> <i>Details: Real estate business (Foreign-invested enterprises are allowed to trade in real estates in the forms specified in Clause 3, Article 11 of the Law on Real Estate Business)</i> <i>(except for investment in construction of infrastructure of cemeteries to transfer</i></p>

Ngành nghề kinh doanh trước thay đổi/ <i>Business lines before change</i>		
No.	Mã Code	Tên ngành, nghề kinh doanh/ <i>Name of Business lines</i>
		<i>land use rights associated with infrastructure).</i>
8.	5610	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động/ <i>Restaurants and mobile food services</i>
9.	1080	Sản xuất thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản/ <i>Producing animal feed, poultry feed and aquaculture feed</i>
10.	0322	Nuôi trồng thủy sản nội địa/ <i>Freshwater aquaculture</i>
11.	4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác (trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật). <i>Wholesale of other machines, equipment and spare parts (except for the export, import and distribution of goods on the list of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise the right to export or import and distribute in accordance with the law).</i>
12.	3511	Sản xuất điện Chi tiết: Sản xuất điện mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và quản lý lưới điện phân phối, thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân) <i>Electric power generation Details: Solar power generation (except for transmission, dispatching of national power system and distribution network management, multi-purpose hydropower, nuclear power).</i>
13.	3512	Truyền tải và phân phối điện. Chi tiết: phân phối, bán buôn điện, bán lẻ điện (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và quản lý lưới điện phân phối, thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân). <i>Electric power transmission and distribution Details: Electricity distribution, wholesale, retail (except for transmission, dispatching of national power system and distribution network management, multi-purpose hydropower, nuclear power).</i>

2. Thông tin sau khi thay đổi/*Information after change:*

Ngành nghề kinh doanh sau thay đổi/ <i>Business lines after change</i>		
No.	Mã	Tên ngành, nghề kinh doanh/ <i>Name of Business lines</i>
1.	1103 (Chính) (Main)	Sản xuất bia/ <i>Producing beer</i>
2.	1104	Sản xuất mạch nha ủ men bia/ <i>Production of malt for brewing</i>
3.	1105	Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng/ <i>Producing non-alcoholic beverages and mineral water</i>
4.	1101	Chung, tinh cất và pha chế các loại rượu mạnh/ <i>Boiling, refining and distilling various types of strong liquor</i>
5.	4633	Bán buôn đồ uống/ <i>Wholesale of beverages</i>

TT No.	Ngành nghề kinh doanh sau thay đổi/ <i>Business lines after change</i>	
	Mã	Tên ngành, nghề kinh doanh/ <i>Name of Business lines</i>
6.	4620	<p>Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống Chi tiết: Kinh doanh, xuất khẩu nông sản, nguyên liệu sản xuất bia, cồn, nước giải khát; Kinh doanh thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản; Kinh doanh phụ phẩm (trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối theo quy định pháp luật: Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) <i>Wholesale of material agricultural, forestry products (except wood, bamboo, neohouzeaua), and live animals</i> <i>Details: Trading, exporting agricultural products, raw materials for product beer, alcohol, soft drinks; Wholesale of feed and related ingredients for cattle, poultry and aquatic animals; trading by-products</i> <i>(except for the export, import and distribution of goods on the list of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise the right to export or import, distribute in accordance with the law: Cigarettes and cigars, books, newspapers and magazines, recorded articles, precious metals and gems, pharmaceuticals, explosives, crude and processed oils, rice, cane sugar and beet sugar)</i></p>
7.	1061	<p>Xay xát và sản xuất bột thô Chi tiết: Chế biến nông sản để làm nguyên liệu sản xuất bia, cồn, nước giải khát <i>Grinding and producing coarse flour</i> <i>Detail: Processing agricultural products to produce beer, alcohol and soft drinks</i></p>
8.	6810	<p>Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản (Đối với doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài được Kinh doanh bất động sản theo các hình thức quy định tại Khoản 3 Điều 11 Luật Kinh doanh bất động sản) (trừ Đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng). <i>Doing business in real-estate, land use rights of owner, users or leased land</i> <i>Details: Real estate business (Foreign-invested enterprises are allowed to trade in real estates in the forms specified in Clause 3, Article 11 of the Law on Real Estate Business)</i> <i>(except for investment in construction of infrastructure of cemeteries to transfer land use rights associated with infrastructure).</i></p>
9.	5610	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động/ <i>Restaurants and mobile food services</i>
10.	1080	Sản xuất thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản/ <i>Producing animal feed, poultry feed and aquaculture feed</i>
11.	0322	Nuôi trồng thủy sản nội địa/ <i>Freshwater aquaculture</i>
12.	4659	<p>Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác (trừ việc thực hiện xuất khẩu, nhập khẩu, phân phối đối với các hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối</p>

TT No.	Ngành nghề kinh doanh sau thay đổi/ <i>Business lines after change</i>	
	Mã	Tên ngành, nghề kinh doanh/ <i>Name of Business lines</i>
		theo quy định pháp luật). <i>Wholesale of other machines, equipment and spare parts</i> <i>(except for the export, import and distribution of goods on the list of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise the right to export or import and distribute in accordance with the law).</i>
13.	3512	Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo Chi tiết: Sản xuất điện mặt trời (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và quản lý lưới điện phân phối, thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân) <i>Electric power generation activities from renewable sources</i> <i>Details: Solar power generation (except for transmission, dispatching of national power system and distribution network management, multi-purpose hydropower, nuclear power).</i>
14.	3513	Truyền tải và phân phối điện. Chi tiết: phân phối, bán buôn điện, bán lẻ điện (trừ truyền tải, điều độ hệ thống điện quốc gia và quản lý lưới điện phân phối, thủy điện đa mục tiêu, điện hạt nhân). <i>Electric power transmission and distribution</i> <i>Details: Electricity distribution, wholesale, retail (except for transmission, dispatching of national power system and distribution network management, multi-purpose hydropower, nuclear power).</i>
15.	5210	Kho bãi và lưu giữ hàng hoá/ <i>Warehousing and storage</i>
16.	5224	Bốc xếp hàng hóa Chi tiết: bao gồm cung cấp thiết bị nâng, xử lý hàng hóa có người điều khiển như cần trục, cần cầu để phục vụ việc vận chuyển/bốc xếp hàng hóa (Trừ bốc xếp hàng hóa cảng hàng không). <i>Cargo handling</i> <i>Details: including the provision of lifting equipment and operator-controlled cargo handling equipment such as cranes, hoists, to serve transportation and cargo loading/unloading activities (excluding cargo handling at airports).</i>
17.	5229	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải (Hoạt động liên quan khác như: Bao gói hàng hóa nhằm mục đích bảo vệ hàng hóa trên đường vận chuyển, dỡ hàng hóa) (Trừ Dịch vụ hoa tiêu hàng hải, dịch vụ thiết lập, vận hành, duy trì, bảo trì báo hiệu hàng hải, khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải; dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải; xây dựng và phát hành tài liệu, ấn phẩm an toàn hàng hải, Dịch vụ điều tiết bảo đảm an toàn hàng hải trong khu nước, vùng nước và luồng hàng hải công cộng; dịch vụ thông tin điện tử hàng hải). <i>Other service activities incidental to transport</i> <i>(Including related activities such as cargo packaging for protection during transportation, unloading of goods)</i> <i>(excluding maritime pilotage services; services for the establishment, operation, maintenance and repair of maritime aids to navigation, water areas, waters, public maritime channels and maritime routes; services for surveying water areas, waters, public maritime channels and maritime routes for the purpose of issuing Notices to Mariners; services for surveying, compiling and publishing nautical charts of waters,</i>



TT No.	Ngành nghề kinh doanh sau thay đổi/ <i>Business lines after change</i>	
	Mã	Tên ngành, nghề kinh doanh/ <i>Name of Business lines</i>
		<i>seaports, maritime channels and maritime routes; compilation and publication of maritime safety documents and publications; maritime traffic regulation services ensuring maritime safety in water areas, waters and public maritime channels; and maritime electronic information services).</i>
18.		(Doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài có trách nhiệm thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Pháp luật có liên quan cũng như hoạt động kinh doanh theo đúng các quy định trong điều ước quốc tế mà Việt nam tham gia; Đối với ngành nghề kinh doanh có điều kiện, doanh nghiệp chỉ kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.)/ <i>(Foreign-invested enterprises shall be responsible for carrying out investment procedures in accordance with the Law on Investment and relevant laws, as well as conducting business operations in compliance with international treaties to which Vietnam is a signatory; regarding conditional business lines, enterprises may only conduct business upon satisfaction of all conditions prescribed by law.)</i>

3. Lý do thay đổi (nếu có)/*Reason for change (if any)*: Thay đổi ngành nghề kinh doanh/*Change of business lines*.

4. Ngày có hiệu lực/*Effective date*: 04/5/2026

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép thành lập và hoạt động/Giấy phép hoạt động/*Receipt date of new certificate of business registration/license of establishment and operation/license of operation*: 04/5/2026

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/5/2026 tại đường dẫn <http://www.wsb-sabeco.com.vn/vi/quan-he-co-dong.html>/ *This information was published on the company's website on May 04th, 2026, as in the link http://www.wsb-sabeco.com.vn/vi/quan-he-co-dong.html*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents*:

- Giấy xác nhận thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp
- *Confirmation of changes in business registration information*

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE

Người đại diện theo pháp luật
Legal representative



Lê Đăng Khoa

Can Tho, May 04th 2026

No.: 25522/26

CONFIRMATION
Regarding the change of business registration contents

BUSINESS REGISTRATION OFFICE: Can Tho City

Headquarters Address: *No. 17 Tran Binh Trong, Ninh Kieu District, Can Tho City, Vietnam (Document Submission and Result Return Address: Can Tho City Public Administration Service Center: No. 109 Nguyen Trai, Ninh Kieu District, Can Tho City)*

Telephone: 02923.830.109 - 0292.3831.627

Fax: 02923.830.570

Email: pdkdd.sotc@cantho.gov.vn

Confirms:

Enterprise name: WESTERN – SAIGON BEER JOINT STOCK COMPANY

Enterprise code: 1800586579

The enterprise has notified the Business Registration Authority of changes to its business registration contents.

The enterprise's information has been updated in the National Business Registration Information System as follows:

No	Industry Name	Industry Code
1.	Boiling, refining and distilling various types of strong liquor	1101
2.	Wholesale of beverages.	4633
3.	Wholesale of material agricultural, forestry products (except wood, bamboo, neohouzeaua), and live animals Details: Trading, exporting agricultural products, raw materials for product beer, alcohol, soft drinks; Wholesale of feed and related ingredients for cattle, poultry and aquatic animals; trading by-products (except for the export, import and distribution of goods on the list of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise the right to export or import, distribute in accordance with the law: Cigarettes and cigars, books, newspapers and magazines, recorded articles, precious metals and gems, pharmaceuticals, explosives, crude and processed oils, rice, cane sugar and beet sugar)	4620
4.	Doing business in real-estate, land use rights of owner, users or leased land	6810

No	Industry Name	Industry Code
	Details: Real estate business (Foreign-invested enterprises are allowed to trade in real estates in the forms specified in Clause 3, Article 11 of the Law on Real Estate Business) (except for investment in construction of infrastructure of cemeteries to transfer land use rights associated with infrastructure).	
5.	Restaurants and mobile food services	5610
6.	Producing animal feed, poultry feed and aquaculture feed	1080
7.	Freshwater aquaculture	0322
8.	Wholesale of other machines, equipment and spare parts (except for the export, import and distribution of goods on the list of goods that foreign investors and foreign-invested economic organizations are not allowed to exercise the right to export or import and distribute in accordance with the law).	4659
9.	Grinding and producing coarse flour Detail: Processing agricultural products to produce beer, alcohol and soft drinks	1061
10.	Producing beer	1103 (<i>Main</i>)
11.	Production of malt for brewing	1104
12.	Producing non-alcoholic beverages and mineral water	1105
13.	Electric power generation activities from renewable sources Details: Solar power generation (except for transmission, dispatching of national power system and distribution network management, multi-purpose hydropower, nuclear power).	3512
14.	Electric power transmission and distribution Details: Electricity distribution, wholesale, retail (except for transmission, dispatching of national power system and distribution network management, multi-purpose hydropower, nuclear power).	3513
15.	Warehousing and storage	5210
16.	Cargo handling Details: including the provision of lifting equipment and operator-controlled cargo handling equipment such as cranes, hoists, to serve transportation and cargo loading/ unloading activities (excluding cargo handling at airports).	5224
17.	Other service activities incidental to transport (Including related activities such as cargo packaging for protection during transportation, unloading of goods) (excluding maritime pilotage services; services for the establishment, operation, maintenance and repair of maritime aids to navigation, water areas, waters, public maritime channels and maritime routes; services for surveying water areas, waters, public maritime channels and maritime routes for the purpose of issuing Notices to Mariners; services for surveying, compiling and publishing nautical charts of waters, seaports, maritime channels and maritime routes; compilation and publication of maritime safety documents and publications; maritime traffic regulation services ensuring maritime safety in water areas, waters and public maritime channels; and maritime electronic information services).	5229

No	Industry Name	Industry Code
18.	(Foreign-invested enterprises shall be responsible for carrying out investment procedures in accordance with the Law on Investment and relevant laws, as well as conducting business operations in compliance with international treaties to which Vietnam is a signatory; regarding conditional business lines, enterprises may only conduct business upon satisfaction of all conditions prescribed by law.)	(Note: Business lines not yet matched with the Vietnam Standard Industrial Classification codes)

Recipients:

- *Western – Saigon Beer Joint Stock Company.*
Address: Tra Noc Industrial Zone, Thoi An
Dong Ward, Can Tho City, Vietnam
- *Save: Ho Y Thuc*

FOR THE HEAD OF OFFICE
DEPUTY HEAD OF OFFICE

(Signed and Sealed)

Phan Thi Van Anh