

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
VÀ CB LƯƠNG THỰC VĨNH HÀ**

Số: 137 /VHF

V/v: Giải trình nguyên nhân về Lợi nhuận sau thuế
tại kỳ báo cáo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 4 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Tên Công ty: CÔNG TY CP XÂY DỰNG & CHẾ BIẾN LƯƠNG THỰC VĨNH HÀ
2. Mã chứng khoán: VHF
3. Địa chỉ trụ sở chính: số 9A Vĩnh Tuy, phường Vĩnh Tuy, thành phố Hà Nội.
4. Điện thoại: 0243.9871673 Fax: 0243.9870067
5. Người thực hiện công bố thông tin:

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Toàn.

6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1. Báo cáo tài chính quý 1 năm 2026 (Toàn Công ty) của Công ty CP Xây dựng & Chế biến lương thực Vĩnh Hà, được phê duyệt ngày 28 tháng 4 năm 2026. Bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2. Nội dung giải trình (giải trình chênh lệch LNST so với cùng kỳ năm ngoái):

Quý 1 năm 2026, Lợi nhuận sau thuế của Công ty là 2.950.206.432 đồng. So với cùng kỳ năm 2025, lợi nhuận sau thuế tăng 597.988.745 đồng, tương ứng với tỷ lệ tăng 25,42%. Nguyên nhân do:

1. Doanh thu hoạt động tài chính tăng 804 triệu đồng, dẫn đến lợi nhuận tăng số tiền 804.000.000 đồng.
2. Chi phí hoạt động tài chính tăng 909 triệu đồng, dẫn đến lợi nhuận giảm số tiền 909.000.000 đồng.
3. Thu nhập khác giảm 156 triệu đồng, dẫn đến lợi nhuận giảm số tiền 156.000.000 đồng.
4. Doanh thu tăng 146 tỷ đồng (chủ yếu xuất khẩu sản lát tăng 127 tỷ đồng) giá vốn tăng 134 tỷ đồng, chênh lệch 12,1 tỷ đồng, chi phí bán hàng tăng 10,4 tỷ đồng (chủ yếu cước vận tải biển, cước vận chuyển quốc tế, cước vận chuyển nội địa, phí khur trùng cont...), chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 840 triệu đồng: lợi nhuận tăng 860 triệu đồng

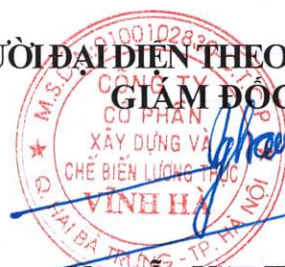
Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.vinhha.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Nguyễn Văn Toàn