

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN  
BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND  
DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 25/2026/CV-AGI-IR  
No.: 25/2026/CV-AGI-IR

Tp.HCM, ngày 13 tháng 05 năm 2026  
HCMC, 13<sup>th</sup> May, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
To: - The State Securities Commission  
- Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
Organization: AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

Mã chứng khoán/ Stock ID : AGG  
Địa chỉ : 60 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, TP. HCM  
Address : 60 Nguyen Dinh Chieu, Tan Dinh Ward, HCMC  
Điện thoại liên hệ/Phone : 028 3930 3366  
Email : [ir@angia.com.vn](mailto:ir@angia.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố: Quyết định HĐQT số 10/2026/QĐ-AGI-PL ngày 13/05/2026 thông qua việc bổ nhiệm chức danh Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ đối với bà Lê Tùng Kim Thủy từ ngày 13/5/2026.

Disclosure Content: Resolution no. 10/2026/QĐ-AGI-PL dated on 13<sup>th</sup> May 2026 approve the appointment of Ms. Le Tung Kim Thuy as Head of the Internal Audit Department is hereby approved, with effect from May 13, 2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/05/2026 tại đường dẫn <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html>.

This information was published on the Company's website on 13/05/2026 at the following link: <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided above is true and assume full legal responsibility for the content of the disclosed information.

Đại diện tổ chức  
Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Organization Representative Authorized  
Representative for Information Disclosure  
(Signed, full name, and stamped)



NGUYỄN THÀNH CHÂU

Số: 10./2026/NQ-AGI-PL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 5 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**

**Căn cứ:**

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được thông qua ngày 26/11/2019;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 10./BBH-AGI-PL ngày 13/05/2026;

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1.** Thông qua việc bổ nhiệm chức danh Trưởng Ban Kiểm toán nội bộ đối với bà **Lê Tùng Kim Thủy** CCCD số \_\_\_\_\_ kể từ ngày 13/5/2026.

**Điều 2.** Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các phòng/ban và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Lưu: VT, TK.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN BÁ SÁNG

No.: 10/2026/NQ-AGI-PL

Ho Chi Minh City, 13<sup>th</sup> May 2026

**RESOLUTION  
OF THE BOARD OF DIRECTORS  
OF AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT CORPORATION**

- Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020, and its guidance documents;
- Pursuant to Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its guidance documents;
- Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors dated 13<sup>th</sup> May 2026 (“Meeting Minutes”).

**RESOLVE**

**Article 1.** To approve the appointment of Ms. Le Tung Kim Thuy (Citizen Identity Card No. ) as Head of the Internal Audit Department is hereby approved, with effect from May 13, 2026.

**Article 2.** Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, relevant departments, and all concerned individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution.

**Article 3.** This Resolution shall take effect from the date of its signing.

**Recipients:**

As Article 3  
Archived.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS  
CHAIRMAN OF THE BOD**



**Mr. Nguyen Ba Sang**

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT  
TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND  
DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 05/2026/TB-AGI-IR  
No.: 05/2026/TB-AGI-IR

Tp.HCM, ngày 13 tháng 05 năm 2026  
HCMC, 13<sup>th</sup> May, 2026

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ**  
**PERSONNEL CHANGE ANNOUNCEMENT**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
To: - The State Securities Commission  
- Ho Chi Minh City Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 10/2026/NQ-AGI-PL ngày 13/05/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (“Công ty”), chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:  
*Pursuant to Board Resolutions No. 10/2026/NQ-AGI-PL dated 13<sup>th</sup> May, 2026 of An Gia Real Estate Investment and Development Joint Stock Company (“the Company”), we would like to formally announce the following personnel changes:*

**Trường hợp bổ nhiệm/ Case of Appointment:**  
**Trường ban Kiểm toán nội bộ/ Head of Internal Audit:**

1. Bà Lê Tùng Kim Thủy  
Ms. Le Tung Kim Thuy  
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Không có  
*Position before appointment: None*  
- Chức vụ được bổ nhiệm: Trưởng Kiểm toán nội bộ  
*Appointed position: Head of Internal Audit*  
- Thời hạn bổ nhiệm: Từ ngày 13/05/2026 đến khi có thông báo khác  
*Term of appointment: From May 13, 2026 until further notice*  
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 13/05/2026  
*Effective date: 13<sup>th</sup> May, 2026*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/05/2026 tại đường dẫn <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html>.  
*This information was published on the Company's website on 13<sup>th</sup> May 2026 at the following link: https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html.*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**  
- Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự;  
*Resolution of the General Meeting of Shareholders on Personnel Changes*

Đại diện tổ chức  
Người UQ CBTT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
Organization Representative Authorized  
Representative for Information Disclosure  
(Signed, full name, and stamped)



NGUYỄN THÀNH CHÂU