

CÔNG TY CỔ PHẦN
BLUEMARQ GROUP
BLUEMARQ GROUP
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 85... /2026/CV-BUEMARQ/QTCL-HT

-----☪★☪-----
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 05 năm 2026
HCM City, May 19, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

To: - State Securities Commission
- HoChiMinh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN BLUEMARQ GROUP/ BLUEMARQ GROUP JOINT STOCK COMPANY
 - Mã chứng khoán/ Stock code: DXG
 - Địa chỉ/Address: Số 2W Ung văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh/No. 2W Ung Van Khiem Street, Ward Thanh My Tay, HCM City
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 62 52 52 52
 - E-mail: ir@datxanh.com.vn

- Nội dung công bố thông tin/Contents of disclosure:

Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua chủ trương điều chỉnh tên Chủ đầu tư đối với Dự án Khu chung cư cao tầng CC1 và Khu Chung cư cao tầng CC5.
Resolution of the Board of Directors approving in principle the adjustment of the Investor's name for the CC1 High-Rise Condominium Project and the CC5 High-Rise Condominium Project.

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/05/2026 tại đường dẫn <https://ir.datxanh.vn> /This information was published on the company's website on May 19, 2026, as in the link <https://ir.datxanh.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- SSC, HOSE,;
- Lưu Archived: VT, TC.

CÔNG TY CỔ PHẦN BLUEMARQ GROUP
BLUEMARQ GROUP JOINT STOCK COMPANY
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
Person authorized to disclose information



CÔNG TY CỔ PHẦN
BLUEMARQ GROUP

BLUEMARQ GROUP
JOINT STOCK COMPANY

Số: 10./2026/NQ- BLUEMARQ/HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 05 năm 2026

Ho Chi Minh City, May 19.....2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BLUEMARQ GROUP**

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF BLUEMARQ GROUP JOINT STOCK COMPANY

V/v: Điều chỉnh tên Chủ đầu tư đối với Dự án Khu chung cư cao tầng CC1 và Khu
Chung cư cao tầng CC5

Regarding: Adjusting the name of the Investor for the CC1 High-Rise Condominium Project
and the CC5 High-Rise Condominium Project

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BLUEMARQ GROUP
THE BOARD OF DIRECTORS OF BLUEMARQ GROUP JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020; (“Luật Doanh nghiệp”);
The Law on Enterprises No.59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated June 17, 2020 (“The Law on Enterprises”);
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 (“Luật Chứng khoán”);
The Law on Securities No.54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated November 26, 2019; (“The Law on Securities”)
- Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020; (“Luật Đầu tư”);
The Law on Investment No. 61/2020/QH14 approved by the National Assembly the Socialist Republic of Vietnam dated November 26, 2019; (“The Law on Investment”)
- Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;
Decree No. 31/2021/NĐ-CP dated March 26, 2021, detailing and guiding the implementation of certain articles of the Law on Investment;
- Quyết định số 335/QĐ-UBND ngày 25/01/2022 của Ủy ban nhân dân TP. Hồ Chí Minh;
Decision No. 335/QĐ-UBND dated January 25, 2022 of the People’s Committee of Ho Chi Minh City;
- Công văn số 1490/UBND-DA ngày 03/03/2026 của Ủy ban nhân dân TP. Hồ Chí Minh;
Official Letter No. 1490/UBND-DA dated March 3, 2026 issued by the People’s Committee of Ho Chi Minh City;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần Bluemarq Group đăng ký thay đổi lần thứ 32 ngày 06/05/2026;
Enterprise Registration Certificate of Bluemarq Group Joint Stock Company, reflecting the 32nd amendment registered on May 6, 2026;
- Điều lệ Công ty Cổ phần BLUEMARQ GROUP đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
The Charter of BLUEMARQ GROUP Joint Stock Company approved by the General Meeting of shareholders;
- Biên bản Hội đồng quản trị số 10/2025/BB- BLUEMARQ/HĐQT ngày 19./5./2026.
The Minutes of the Board of Directors No 10./2025/BB- BLUEMARQ/HĐQT dated May 19..., 2026.



[Handwritten signature]

QUYẾT NGHỊ:
RESOLVE:

Điều 1. Thông qua việc thay đổi tên Chủ đầu tư đối với Dự án Khu chung cư cao tầng CC1 và Khu Chung cư cao tầng CC5.

- Tên chủ đầu tư cũ: **Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đất Xanh** (Tên tiếng Anh: Dat Xanh Group Joint Stock Company)
- Tên chủ đầu tư mới (sau thay đổi): **Công ty Cổ phần BLUEMARQ GROUP** (Tên tiếng Anh: BLUEMARQ GROUP Joint Stock Company)

Article 1. Approve the change of the Investor's name for the CC1 High-Rise Condominium Project and the CC5 High-Rise Condominium Project.

- *Former Investor's name: Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đất Xanh. (English name: Dat Xanh Group Joint Stock Company)*
- *New Investor's name (after the change): Công ty Cổ phần BLUEMARQ GROUP (English name: BLUEMARQ GROUP Joint Stock Company)*

Điều 2. Giao Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần BLUEMARQ GROUP tổ chức thực hiện, nộp hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư đến cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, đồng thời phối hợp với các cơ quan liên quan để hoàn tất thủ tục theo đúng quy định pháp luật.

Article 2. Authorize the Legal Representative of BLUEMARQ GROUP Joint Stock Company to organize implementation and submit the application for adjustment of the investment policy to the competent State authority, and to coordinate with relevant authorities to complete all procedures in accordance with the law.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành.

Article 3: Implementation provisions

This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, Board of Managements and relevant departments are responsible for implementing.

Nơi nhận:

- UBCKNN/SSC;
- HOSE;
- HĐQT/BOD; Ban TGD/BOM;
- Lưu TC, VT/Archived.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



d