



CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ BIG

Số: 16/2026/TB-BIG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 21 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư BIG
2. Tên viết tắt: BIG „JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: 62/6 Khúc Thừa Dụ, Phường Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
4. Số điện thoại: 0357583468 Số fax: 0911888842 Website: <https://biggroup.vn/>
5. Vốn điều lệ: 310.742.190.000 đồng
6. Mã cổ phiếu: BIG
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – CN Bùi Thị Xuân. Số hiệu tài khoản: 1056851204.
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0108045831 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 07/11/2017, Sở Tài chính Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 14 ngày 12/05/2026.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất. Chi tiết: Loại trừ định giá, đấu giá bất động sản (Mã ngành: 6820).
 - Sản phẩm, dịch vụ chính: Thương mại, cung cấp dịch vụ, kinh doanh bất động sản.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động: Không áp dụng.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư BIG
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 31.074.219 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 31.074.219 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.107.421 cổ phiếu
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 31.074.210.000 đồng

8. Tỷ lệ thực hiện quyền: **10 : 1** (Mỗi cổ đông tại thời điểm chốt danh sách thực hiện quyền nhận cổ tức nắm giữ 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền, cứ 10 quyền nhận cổ tức sẽ được nhận thêm 01 cổ phiếu)
9. Nguồn vốn phát hành: Từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty theo Báo cáo tài chính Hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán.
10. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn (nếu có) sẽ được Công ty hủy bỏ.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: **05/06/2026**

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT



VÕ PHI NHẬT HUY