

Số: 325/BC-CCR

Khánh Hòa, ngày 21 tháng 5 năm 2026

## BÁO CÁO

### Về điều kiện duy trì công ty đại chúng của Công ty Cổ phần Cảng Cam Ranh

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Thực hiện quy định tại Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và Luật số 56/2024/QH15; căn cứ ý kiến hướng dẫn của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) tại Văn bản số 1129/UBCK-GSĐC ngày 04/02/2026; Công ty Cổ phần Cảng Cam Ranh (CCR) trân trọng báo cáo kết quả rà soát tư cách công ty đại chúng tính đến ngày chốt danh sách cổ đông phục vụ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 (ngày 24/03/2026) như sau:

#### 1. Kết quả rà soát điều kiện công ty đại chúng

Căn cứ Danh sách tổng hợp số liệu do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) công bố chốt ngày 24/03/2026, cơ cấu cổ đông của CCR được ghi nhận cụ thể:

- **Vốn điều lệ:** 245.018.170.000 đồng (Hai trăm bốn mươi lăm tỷ không trăm mười tám triệu một trăm bảy mươi nghìn đồng), tương ứng với 24.501.817 cổ phần phát hành. Mức vốn này đáp ứng điều kiện tối thiểu 30 tỷ đồng theo quy định hiện hành.

- **Cổ phiếu quỹ:** Công ty đang nắm giữ 48.200 cổ phiếu quỹ (không được tính quyền biểu quyết).

- **Tổng số cổ đông:** Công ty có tổng cộng 414 cổ đông, trong đó có 413 cổ đông sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết.

- **Cơ cấu cổ đông lớn (Sở hữu từ 5% trở lên):** CCR có 02 cổ đông lớn thuộc nhóm tổ chức, nắm giữ tổng cộng 23.320.117 cổ phần, tương ứng tỷ lệ chi phối tuyệt đối là 95,18% vốn điều lệ. Cụ thể:

+ Tổng công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP (VIMC): Sở hữu 19.823.015 cổ phần (chiếm tỷ lệ 80,90% vốn điều lệ).

+ Công ty Cổ phần Tư vấn và Xây dựng Phú Xuân: Sở hữu 3.497.102 cổ phần (chiếm tỷ lệ 14,27% vốn điều lệ).

- **Cơ cấu cổ đông nhỏ (Sở hữu dưới 1% số cổ phiếu có quyền biểu quyết):** Toàn bộ nhóm cổ đông nhỏ còn lại bao gồm 411 cổ đông (bao gồm các cá nhân trong nước, cá nhân và tổ chức nước ngoài) sở hữu tổng cộng 1.133.500 cổ phần.

- **Đánh giá tính đáp ứng điều kiện duy trì tư cách công ty đại chúng:** Đối chiếu với quy định tại Điểm a Khoản 11 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15, mặc dù công ty đáp ứng đầy đủ điều kiện về mức vốn điều lệ thực góp và số lượng nhà đầu tư (lớn



hơn 100 nhà đầu tư), tuy nhiên tỷ lệ cổ phiếu có quyền biểu quyết do các cổ đông nhỏ nắm giữ thực tế chỉ đạt 4,64% (thấp hơn mức tối thiểu 10% theo quy định pháp luật). Do đó, CTCP Cảng Cam Ranh thuộc trường hợp không đáp ứng điều kiện duy trì tư cách công ty đại chúng.

## 2. Nghĩa vụ tuân thủ và kế hoạch xử lý của Công ty

Nhận thức rõ nghĩa vụ tuân thủ nghiêm túc các quy định pháp luật, Công ty Cổ phần Cảng Cam Ranh trân trọng thông báo trạng thái rà soát thực tế trên tới UBCKNN để bắt đầu giai đoạn chuyển tiếp 01 năm theo quy định tại Khoản 2 Điều 38 Luật Chứng khoán (được sửa đổi bởi Luật số 56/2024/QH15).

Trong thời hạn 01 năm chuyển tiếp, thực hiện định hướng tại Văn bản số 594/HHVN-TKTH ngày 22/04/2026 của Tổng công ty Hàng hải Việt Nam - CTCP (VIMC), Công ty Cổ phần Cảng Cam Ranh (CCR) là đơn vị thành viên nằm trong Phương án tổng thể về cơ cấu lại và thoái vốn giai đoạn 2026–2030 của Tổng công ty. Để đảm bảo tính minh bạch và bảo vệ quyền lợi cổ đông, Công ty cam kết thực hiện các giải pháp như sau:

- *Chủ động bám sát lộ trình thoái vốn*: Công ty phối hợp chặt chẽ với VIMC để triển khai các bước trong lộ trình thoái giảm tỷ lệ vốn của Công ty mẹ tại CCR (từ 80,90% xuống 65%) theo Định hướng phát triển giai đoạn 2026–2030. Việc triển khai lộ trình này nhằm tối ưu hóa cơ cấu sở hữu, nâng cao chất lượng quản trị và gia tăng tính thanh khoản cho cổ phiếu trên thị trường, tạo điều kiện thuận lợi cho sự tham gia của các nhà đầu tư.

- *Minh bạch hóa thông tin lộ trình*: Công ty cam kết thực hiện nghiêm túc nghĩa vụ công bố thông tin, cập nhật tình hình thực hiện kế hoạch cơ cấu lại/thoái vốn đến cổ đông và các bên liên quan theo đúng quy định của pháp luật và chỉ đạo của cấp có thẩm quyền. Điều này giúp cổ đông nắm bắt rõ định hướng phát triển bền vững của doanh nghiệp, từ đó ổn định tâm lý và củng cố niềm tin vào lộ trình tăng trưởng dài hạn của Cảng Cam Ranh.

Công ty Cổ phần Cảng Cam Ranh trân trọng báo cáo và kính mong tiếp tục nhận được sự hướng dẫn, giám sát từ Quý Ủy ban.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- TCT (để báo cáo);
- HĐQT;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT.

**ĐẠI DIỆN DOANH NGHIỆP**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Văn Thắng**