

Số:26-05/CT-TCKT

Hà Nội, ngày 26 tháng 05 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRONG 24 GIỜ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
Quý Cổ đông

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và phát triển đô thị Sông Đà -**
 - Mã chứng khoán: SDU
 - Địa chỉ: Số 19 phố Trúc Khê, phường Láng, TP. Hà Nội.
 - Điện thoại 024.35526354 Fax: 024.35526348
 - Người công bố thông tin: Nguyễn Ngọc Huyền
 - Email: ketoandothi702@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố

Ngày 26/05/2026 Công ty CP ĐTXD và PT Đô Thị Sông Đà nhận được Quyết định số 747871/QĐ-HAN-KDT ngày 25/05/2026 của Cục Thuế Thành Phố Hà Nội về việc cưỡng chế thi hành quyết định hành chính về quản lý thuế bằng biện pháp ngừng sử dụng hóa đơn.

Thông báo số 747940/QĐ-HAN-KDT ngày 25/05/2026 của Cục Thuế Thành Phố Hà Nội về việc ngừng sử dụng hóa đơn.

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/05/2026 tại đường dẫn <http://www.dothisongda.com.vn/>, mục Quan hệ công đồng – Công bố thông tin.

Công ty cam kết các nội dung công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm: Quyết định số 747871/QĐ-HAN-KDT và thông báo số 747940/TB-HAN-KDT ngày 25/05/2026 của Cục Thuế Thành Phố Hà Nội

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: HCTH, TCKT

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
Người được ủy quyền CBTT



CỤC THUẾ
THUẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI
Số: 747871/QĐ-HAN-KDT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 25 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế thi hành quyết định hành chính về quản lý thuế
bằng biện pháp ngừng sử dụng hóa đơn

TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14;

Căn cứ Điều 34 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Điều 1 Nghị định số 91/2022/NĐ-CP ngày 30 tháng 10 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Quyết định số 3736/QĐ-CT ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Cục Thuế quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thuế tỉnh, thành phố thuộc Cục Thuế;

Căn cứ Thông báo tiền thuế nợ số 686506/TB-HAN-KDT ngày 13 tháng 05 năm 2026 của Thuế thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 1.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế bằng biện pháp ngừng sử dụng hóa đơn đối với: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Và Phát Triển Đô Thị Sông Đà, địa chỉ Số 19 phố Trúc Khê, Phường Láng, TP Hà Nội, mã số thuế: 0102186917 để thi hành Thông báo tiền thuế nợ số 686506/TB-HAN-KDT ngày 13 tháng 05 năm 2026 của Thuế thành phố Hà Nội;

Lý do cưỡng chế: Người nộp thuế có tiền thuế nợ quá 90 ngày kể từ ngày hết thời hạn nộp theo quy định;

Số tiền bị cưỡng chế: 1.689.065.163 đồng;

(Bằng chữ: Một tỷ sáu trăm tám mươi chín triệu không trăm sáu mươi lăm nghìn một trăm sáu mươi ba đồng).

Thời gian thực hiện cưỡng chế: vào hồi 09 giờ 22 phút 19 giây ngày 25 tháng 5 năm 2026 (áp dụng đối với trường hợp người nộp thuế sử dụng hóa đơn điện tử).

Điều 2. Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Và Phát Triển Đô Thị Sông Đà

Cán bộ quản lý: Nguyễn Thị Thanh Tâm- Phòng Quản lý hỗ trợ doanh nghiệp số 1 - SĐT: 0969955967

phải nghiêm chỉnh thực hiện Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành trong thời hạn 01 năm, kể từ ngày 25/5/2026 đến ngày 25/05/2027 ./. *Cu*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trang thông tin điện tử ngành thuế;
- Trang thông tin điện tử Cục Thuế;
- Lưu: VT, QLĐN *Sin*

TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ



Vũ Mạnh Cường

CỤC THUẾ
THUẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI
Số: 747940/TB-HAN-KDT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 25 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc ngừng sử dụng hóa đơn

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14;

Căn cứ Điều 34 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Điều 1 Nghị định số 91/2022/NĐ-CP ngày 30 tháng 10 năm 2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ Quyết định số 747871/QĐ-HAN-KDT ngày 25 tháng 5 năm 2026 của Thuế thành phố Hà Nội về việc cưỡng chế thi hành quyết định hành chính về quản lý thuế bằng biện pháp ngừng sử dụng hóa đơn;

Thuế thành phố Hà Nội thông báo ngừng sử dụng hóa đơn đối với Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Và Phát Triển Đô Thị Sông Đà.

Mã số thuế: 0102186917.

Địa chỉ trụ sở kinh doanh: Số 19 phố Trúc Khê, Phường Láng, TP Hà Nội.

Lý do thông báo ngừng sử dụng hóa đơn: đơn vị không chấp hành Thông báo tiền thuế nợ số 686506/TB-HAN-KDT ngày 13-05-2026 của Thuế thành phố Hà Nội./. *Cu*

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trang thông tin điện tử ngành thuế;
- Trang thông tin điện tử Cục Thuế;
- Lưu: VT, QLDN *Sun*

TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ



Vũ Mạnh Cường

CỤC THUẾ
THUẾ THÀNH PHỐ HÀ NỘI
Số: 686506 /TB-HAN-KDT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 13 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO
Tiền thuế nợ

Cơ quan thuế thông báo đến: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Và Phát Triển Đô Thị Sông Đà

Mã số thuế: 0102186917

Địa chỉ nhận thông báo: Số 19 phố Trúc Khê, Phường Láng, TP Hà Nội

Căn cứ dữ liệu tại cơ quan thuế về tình hình kê khai và nộp thuế vào ngân sách nhà nước, Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Và Phát Triển Đô Thị Sông Đà chưa nộp đủ số tiền thuế nợ như sau:

1. Tổng số tiền thuế nợ chưa nộp NSNN là 14.652.670.808 đồng. Cụ thể như sau:

- Số tiền thuế và các khoản thu khác tính đến ngày 30 tháng 04 năm 2026 là: 13.646.866.384 đồng;

- Số tiền chậm nộp tính đến ngày 30 tháng 04 năm 2026 là: 1.005.804.424 đồng (trong đó Tiền chậm nộp tính trên các khoản nợ chưa thanh toán là: 334.522.586 đồng).

Trong đó số tiền thuế nợ phát sinh trong tháng 04 năm 2026 là: 9.566.872.881 đồng. Cụ thể như sau:

- Số tiền thuế và các khoản thu khác phát sinh từ ngày 01 tháng 04 năm 2026 đến ngày 30 tháng 04 năm 2026 là: 9.232.350.295 đồng;

- Số tiền chậm nộp phát sinh từ ngày 01 tháng 04 năm 2026 đến ngày 30 tháng 04 năm 2026 là: 334.522.586 đồng (trong đó Tiền chậm nộp tính trên các khoản nợ chưa thanh toán là: 334.522.586 đồng);

2. Số tiền quá hạn nộp phải thực hiện cưỡng chế nợ thuế là: 3.242.178.309 đồng.

Đề nghị người nộp thuế nộp ngay số tiền nêu tại điểm 1 vào ngân sách nhà nước.

Nếu có vướng mắc, người nộp thuế liên hệ với cơ quan thuế theo địa chỉ:

Bộ phận liên hệ:

BẢNG KÊ TÓNG HỢP SỔ TIỀN THUẾ NỢ

(Kèm theo thông báo số 686506 /TB-HAN-KDT ngày 13 tháng 5 năm 2026
của Thuế thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

STT	Loại thuế và các khoản thu khác	Tiểu mục	Tổng số tiền thuế nợ		Số tiền thuế nợ phát sinh trong tháng 04	Số tiền thuế nợ bị cưỡng chế
			Tổng số	Số thừa (TCN)		
I	Tiền thuế và các khoản thu khác (không bao gồm tiền chậm nộp)		13.646.866.384		9.232.350.295	2.570.896.471
1	Thuế thu nhập cá nhân - Khấu trừ	1001	153.334.523		47.767.376	52.711.130
2	Thuế thu nhập cá nhân - Khấu trừ	1004	192.841.711		12.894.817	179.946.894
3	Thuế giá trị gia tăng	1701	4.207.869.324		78.867.276	2.338.238.447
4	Thuế thu nhập doanh nghiệp	1052	2.457.488.945		2.457.488.945	
5	Thuế thu nhập doanh nghiệp	1053	6.635.331.881		6.635.331.881	
II	Tiền chậm nộp		1.005.804.424		334.522.586	671.281.838
II.1	Tiền chậm nộp tính trên khoản nợ đã thanh toán		671.281.838			671.281.838
1	Tiền chậm nộp thuế giá trị gia tăng từ hàng hóa sản xuất kinh doanh trong nước khác còn lại	4931	611.886.269			611.886.269
2	Tiền chậm nộp thuế thu nhập cá nhân	4917	998.516			998.516
3	Tiền chậm nộp thuế thu nhập doanh nghiệp (không bao gồm tiền chậm nộp thuế thu nhập doanh nghiệp từ hoạt động thăm dò, khai thác dầu khí)	4918	58.397.053			58.397.053
II.2	Tiền chậm nộp tính trên khoản nợ chưa thanh toán		334.522.586		334.522.586	
1	Tiền chậm nộp thuế thu nhập cá nhân	4917	8.237.128		8.237.128	
2	Tiền chậm nộp thuế giá trị gia tăng từ hàng hóa sản xuất kinh doanh trong nước khác còn lại	4931	113.513.450		113.513.450	
3	Tiền chậm nộp thuế thu nhập doanh nghiệp (không bao gồm tiền chậm nộp thuế thu nhập doanh nghiệp từ hoạt động thăm dò, khai thác dầu khí)	4918	212.772.008		212.772.008	

Số điện thoại:/.

Nơi nhận:

- Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây
Dựng Và Phát Triển Đô Thị
Sông Đà;
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT.

**TUQ. TRƯỞNG THUẾ THÀNH PHỐ
TRƯỞNG PHÒNG PHÒNG QUẢN LÝ,
HỖ TRỢ DOANH NGHIỆP SỐ 1**



Trần Đức Cường