



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
GẠCH NGÓI NHÌ HIỆP  
NHÌ HIỆP BRICK-TILE CO-  
OPERATION**

Số/No: 16/ 2026-CBTT-BT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Tân Đông Hiệp, ngày 28 tháng 5 năm 2026  
Tan Dong Hiep, date 28 month 5 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG / EXTRAORDINARY INFORMATION  
DISCLOSURE**

**Kính gửi/ Dear:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange (HNX)

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI NHÌ HIỆP/ *NHI HIEP BRICK-TILE CO-OPERATION*

- Mã chứng khoán: **NHC**
- Địa chỉ: Số 34, Đường ĐT 743, phường Tân Đông Hiệp, TP. Hồ Chí Minh/ *No. 34, DT 743 Road, Tan Dong Hiep Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam*
- Điện thoại liên hệ/ Contact phone number: 0274.3749080 Fax:
- E-mail: [nhihiep.nhc@gmail.com](mailto:nhihiep.nhc@gmail.com)

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of information disclosure:*

- Nghị quyết và Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến Cổ đông bằng văn bản năm 2026 ngày 28/5/2026 của Công ty/ *Resolution and Minutes of Vote Counting for the Collection of Shareholders' Written Opinions in 2026 dated May 28, 2026 of the Company.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/5/2026 tại đường dẫn: [Gachngoinhihiep.com](http://Gachngoinhihiep.com)/ *This information was disclosed on the Company's website on may 28, 2026 at the following link: Gachngoinhihiep.com*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *We hereby commit that the above disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the content of the disclosed information.*

**Tài liệu đính kèm/ Attached documents:**

- Nghị Quyết/Resolution
- Biên bản kiểm phiếu/ Minutes of Vote Counting

**Đại diện tổ chức/ Organization's  
representative**Người UQ CBTT/ Authorized  
person for information disclosure

Nguyen Thi Thu Phuong



**NHI HIEP**  
BRICO

ctcp gạch ngói - nhi hiệp - brick tile joint stock co.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01 /NQ-ĐHĐCĐ26/VB

Tân Đông Hiệp, ngày 28 tháng 5 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI NHỊ HIỆP**  
(Theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2026)

Căn cứ Luật Doanh nghiệp, luật Chứng khoán hiện hành;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;

Căn cứ Biên bản số 01/BBKP-ĐHĐCĐ26/VB ngày 28/5/2026 về việc Kết quả kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2026 của Công ty Cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp.

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI NHỊ HIỆP**  
**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1. Thông qua vấn đề**

Thông nhất ký hợp đồng giao dịch với bên liên quan là Công ty Cổ phần Đá Núi Nhỏ (cổ đông lớn) về ký hợp đồng mua bán 01 (một) dây chuyền máy nghiền sàng đá 350 tấn/giờ lắp đặt tại mỏ đá Tân Lập, thành phố Đồng Nai. Giá bán theo giá trị sổ sách còn lại của Công ty tại thời điểm 30/4/2026 là 21.286.962.368 đồng, theo Tờ trình số 01/TTr-ĐHĐCĐ26/VB.

(Tỷ lệ biểu quyết: Tán thành: 65.08 %; không tán thành: 0%; không có ý kiến: 11.65 %)

**Điều 2. Hiệu lực thi hành.**

Nghị quyết ĐHĐCĐ bằng văn bản năm 2026 nhiệm kỳ VI (2022-2027), có hiệu lực kể từ ngày ký. Đề nghị các ông (bà) thành viên HĐQT, Ban giám đốc, Ban kiểm soát và các Cổ đông Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG**  
**CHỦ TỊCH HĐQT**



**PHẠM THANH LIÊM**

**Nơi nhận:**

- UBCK NN, SGDCK HN;
- HĐQT, BKS;
- Ban Giám đốc;
- Lưu.



Số: 01/TTr-ĐHĐCĐ26/VB

*Tân Đông Hiệp, ngày 14 tháng 5 năm 2026*

**TỜ TRÌNH**

*V/v: Chấp thuận ký hợp đồng mua bán dây chuyền máy nghiền sàng đá  
với bên liên quan*

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán hiện hành;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ hoạt động và quy chế quản trị của Công ty CP Gạch Ngói Nhị Hiệp.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng Cổ đông thông qua ký Hợp đồng giao dịch với bên liên quan như sau:

**1. Bên liên quan: Công ty Cổ phần Đá Núi Nhỏ**

- Mối quan hệ với NHC: Cổ đông lớn sở hữu 24,34% vốn điều lệ của NHC.
- Nội dung giao dịch: Hợp đồng mua bán 01 (một) dây chuyền máy nghiền sàng đá 350 tấn/giờ, lắp đặt tại mỏ đá Tân Lập, thành phố Đồng Nai.
- Giá trị giao dịch: Theo giá trị sổ sách còn lại của Công ty tại thời điểm 30/4/2026 là 21.286.962.368 đồng.

**2. Ủy quyền:**

Ủy quyền cho HĐQT chỉ đạo Công ty đàm phán nội dung cụ thể các điều khoản của Hợp đồng giao dịch nêu trên để đảm bảo tuân thủ đúng quy định của pháp luật hiện hành; đồng thời phù hợp với điều kiện, đặc thù của Công ty Cổ phần Gạch Ngói Nhị Hiệp.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn!



**PHẠM THANH LIÊM**

Số: 01/BBKP-ĐHĐCD26/VB

Tân Đông Hiệp, ngày 28 tháng 5 năm 2026

**BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU  
LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN NĂM 2026  
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN GẠCH NGÓI NHỊ HIỆP**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp, luật Chứng khoán hiện hành;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty;

Căn cứ Nghị quyết số 23/NK06/NQ-HĐQT họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 24/4/2026, thông qua chốt danh sách cổ đông lấy ý kiến bằng văn bản;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NK06/NQ-HĐQT họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 11/5/2026, thông qua nội dung lấy ý kiến bằng văn bản;

Căn cứ Thông báo số 29/TB-NH ngày 14/5/2026 về việc lấy ý kiến Cổ đông bằng văn bản.

Hôm nay, vào lúc 8 giờ 30 phút ngày 28/5/2026 tại trụ sở Công ty Cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp, địa chỉ: Số 34, Đường ĐT 743, Phường Tân Đông Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh, Ban kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty Cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp đã tiến hành kiểm phiếu biểu quyết với các nội dung như sau:

**I/ Thành phần Ban kiểm phiếu:**

1. Ông Phạm Thanh Liêm

Chủ tịch HĐQT, trưởng Ban kiểm phiếu

2. Ông Lâm Thành Lâm

Thành viên HĐQT, kiêm Giám đốc Công ty, thành viên

**Với sự giám sát của:**

1. Ông Huỳnh Minh Tâm

Trưởng Ban kiểm soát

2. Ông Trần Văn Điều

Cổ đông Công ty

**Người ghi biên bản kiểm phiếu:**

Bà Nguyễn Thị Thu Phương:

Thư ký công ty

**II. Mục đích, nội dung và thời gian lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản**

1. **Mục đích:** Đề thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo quy định pháp luật và Điều lệ Công ty Cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp.

2. **Nội dung:** Thông qua quyết nghị vấn đề.

Thống nhất ký hợp đồng giao dịch với bên liên quan là Công ty Cổ phần Đá Núi Nhỏ (cổ đông lớn) về ký hợp đồng mua bán 01 (một) dây chuyền máy nghiền sàng đá 350 tấn/giờ lắp đặt tại mỏ đá Tân Lập, thành phố Đồng Nai. Giá bán theo giá trị sổ sách còn lại của Công ty tại thời điểm 30/4/2026 là 21.286.962.368 đồng, theo Tờ trình số 01/TTr-ĐHĐCD26/VB.

3. **Thời gian lấy ý kiến:** Kể từ ngày 14/5/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/5/2026.

4. **Địa điểm tổ chức thực hiện gửi và nhận thư phản hồi lấy ý kiến cổ đông:**

Tại trụ sở Công ty Cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp, địa chỉ Số 34, Đường ĐT 743, phường Tân Đông Hiệp, thành phố Hồ Chí Minh.



### III. Kết quả kiểm phiếu:

#### 1. Nguyên tắc kiểm phiếu:

Theo Quy chế lấy ý kiến bằng văn bản của Công ty, Phiếu lấy ý kiến biểu quyết hợp lệ và không hợp lệ như sau:

- Phiếu lấy ý kiến hợp lệ là phiếu chỉ đánh dấu “X” vào 01 ô lựa chọn cho từng vấn đề lấy ý kiến.
- Phiếu biểu quyết không hợp lệ:
  - + Không phải phiếu do Công ty Cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp phát hành;
  - + Không có dấu mộc treo của Công ty Cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp;
  - + Bị rách, gạch, tẩy xóa, sửa chữa;
  - + Không có chữ ký của cổ đông;
  - + Ghi thêm những thông tin, ký hiệu khác;
  - + Gửi Phiếu lấy ý kiến về cho Công ty quá thời hạn;
  - + Phiếu trả lời do Người được ủy quyền lập và gửi về Công ty nhưng không đính kèm văn bản ủy quyền có chứng thực hoặc công chứng;
  - + Phiếu trả lời ý kiến bỏ trống không đánh dấu chọn vào bất cứ ô nào của từng vấn đề;
  - + Phiếu trả lời ý kiến, cổ đông đánh dấu chọn vào 02 ô trở lên của từng vấn đề.

Ban kiểm phiếu và người giám sát kiểm phiếu liên đới chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của Biên bản kiểm phiếu đồng thời liên đới chịu trách nhiệm về các thiệt hại phát sinh từ các quyết định được thông qua do kiểm phiếu không trung thực, không chính xác.

#### 2. Công tác kiểm phiếu:

- Ngày chốt danh sách cổ đông: Ngày 12/5/2026
- Tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 3.041.542 cổ phần
- Tổng số cổ đông tại thời điểm chốt danh sách: 448 cổ đông
- Số cổ đông là đối tượng có lợi ích liên quan bị loại khỏi danh sách tham gia biểu quyết là 03 cổ đông, tương ứng 1.025.632 cổ phần.
- Số cổ đông còn lại không có lợi ích liên quan được quyền tham gia biểu quyết là 445 cổ đông, tương ứng 2.015.910 cổ phần
- Tỷ lệ phân bổ quyền: 01 cổ phần tương đương 01 quyền biểu quyết tương đương 01 phiếu biểu quyết.
- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết sau khi loại trừ là 2.015.910 cổ phần tương ứng 2.015.910 phiếu biểu quyết, tương ứng 445 phiếu lấy ý kiến.
- Thời gian lấy ý kiến: Kể từ ngày 14/5/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/5/2026.

Cụ thể kiểm số lượng phiếu lấy ý kiến phát ra và thu về như sau:

Stt	Diễn giải nội dung	Số phiếu lấy ý kiến	Số phiếu biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ % số phiếu biểu quyết/Tổng số phiếu có quyền biểu quyết
1	Tổng số phiếu phát ra	445	2.015.910	2.015.910	100%
2	Tổng số phiếu thu về, trong đó:	35			
	- Phiếu hợp lệ	35	1.546.751	1.546.751	76.73%
	- Phiếu không hợp lệ	0	0	0	0%
3	Số phiếu không tham gia biểu quyết	410	469.159	469.159	23.27%
	- Số phiếu không gửi về	410	469.159	469.159	23.27%
	- Số phiếu bị trả lại	0	0	0	0%

### 3. Kết quả kiểm phiếu ứng với nội dung lấy ý kiến:

Thông nhất ký hợp đồng giao dịch với bên liên quan là Công ty Cổ phần Đá Núi Nhỏ (cổ đông lớn) về ký hợp đồng mua bán 01 (một) dây chuyền máy nghiền sàng đá 350 tấn/giờ lắp đặt tại mỏ đá Tân Lập, thành phố Đồng Nai. Giá bán theo giá trị sổ sách còn lại của Công ty tại thời điểm 30/4/2026 là 21.286.962.368 đồng, theo Tờ trình số 01/TTr-DHĐCD26/VB.

#### Kết quả biểu quyết như sau:

Stt	Diễn giải nội dung	Số phiếu lấy ý kiến	Số phiếu biểu quyết	Số cổ phần biểu quyết	Tỷ lệ % số phiếu biểu quyết/Tổng số phiếu có quyền biểu quyết
1	Tổng số phiếu có quyền biểu quyết	445	2.015.910	2.015.910	100%
2	Phiếu biểu quyết “Tán thành”	30	1.312.019	1.312.019	65.08%
3	Phiếu biểu quyết “Không tán thành”	0	0	0	0%
4	Phiếu biểu quyết “Không có ý kiến”	05	234.732	234.732	11.65%
5	Phiếu không hợp lệ	0	0	0	0%
6	Phiếu không tham gia biểu quyết	410	469.159	469.159	23.27%

Tổng số phiếu biểu quyết “tán thành” thông qua vấn đề trên là 30 phiếu lấy ý kiến, tương ứng với 1.312.019 số phiếu biểu quyết, chiếm tỷ lệ 65.08% tổng số phiếu có quyền biểu quyết.

(Phụ lục danh sách cổ đông tham gia biểu quyết đính kèm)

### 4. Nội dung được thông qua

Theo khoản 4, Điều 148 luật Doanh nghiệp và khoản 8 điều 22 của Điều lệ Công ty Cổ phần Gạch ngói Nhị Hiệp ban hành ngày 16/4/2026. “Trường hợp


Nghị quyết được thông qua theo hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản nếu được số cổ đông sở hữu trên [50%] tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông có quyền biểu quyết tán thành”.



Căn cứ kết quả kiểm phiếu trên, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông dưới hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về một (01) nội dung theo Tờ trình số 01/TTr-DHĐCĐ26/VB ngày 14/5/2026 của Hội đồng quản trị đã được thông qua.

Biên bản kết thúc lúc 10 giờ 00 phút cùng ngày, được lập thành ba (03) bản chính và được sao gửi cho các đối tượng theo quy định của Điều lệ công ty.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
GIÁM ĐỐC CÔNG TY**

  
**Lâm Thành Lâm**

**TM. BAN KIỂM PHIẾU  
CHỦ TỊCH HĐQT  
TRƯỞNG BAN KIỂM PHIẾU**

  
**Phạm Thanh Liêm**


**GIÁM SÁT KIỂM PHIẾU  
TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT**

  
**Huỳnh Minh Tâm**

**ĐẠI DIỆN CỔ ĐÔNG**

  
**Trần Văn Điều**

**NGƯỜI GHI BIÊN BẢN**

  
**Nguyễn Thị Thu Phương**



## PHỤ LỤC: DANH SÁCH CỔ ĐÔNG THAM GIA BIỂU QUYẾT GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN VỀ CÔNG TY

(Kèm Biên bản số 01/BBKP-ĐHĐCĐ26/VB về việc kiểm phiếu  
lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản ngày 28/5/2026)

- Ngày đăng ký cuối cùng: 12/5/2026
- Thời gian lấy ý kiến: Từ ngày 14/5/2026 đến lúc 17h 00 phút ngày 26/5/2026
- Địa điểm lấy ý kiến: Văn phòng Cty CP Gạch ngói Nhị Hiệp địa chỉ số 34, Đường ĐT 743, phường Tân Đông Hiệp, thành phố Hồ Chí Minh.
- Tỷ lệ phân bổ quyền: 1:1

Stt	Mã số Cổ đông	Số lượng quyền	Ghi chú
1	249	31,920	
2	142	6,822	
3	135	1,388	
4	096	9,822	
5	353	20,700	
6	004	1,600	
7	110	115	
8	387	3,200	
9	183	5,460	
10	041	6,084	
11	188	2,478	
12	199	90	
13	215	3,120	
14	289	300	
15	286	100	
16	161	24,000	
17	189	5,484	
18	073	6,088	
19	177	2,800	
20	171	400	
21	119	4,300	
22	113	23,938	
23	021	150,100	
24	256	5,712	
25	016	49,400	
26	406	913,794	
27	378	4,602	
28	055	127,632	
29	198	40,300	
30	170	31,900	
31	063	25,200	
32	226	9,700	
33	335	8,902	
34	293	12,300	
35	059	7,000	
	<b>Cộng</b>	<b>1,546,751</b>	