

**TẬP ĐOÀN TÂN TẠO
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG
NGHIỆP TÂN TẠO**

**TAN TAO GROUP
TAN TAO INVESTMENT AND
INDUSTRY CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 163/TB-ITACO 23

TP.HCM, ngày 23 tháng 08 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

To: The State Securities Commission/ Hochiminh Stock Exchange

- 1. Tên tổ chức/Name of organization:** Công ty Cổ phần Đầu Tư và Công Nghiệp Tân Tạo / Tan Tao Investment and Industry Corporation.
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: ITA
 - Địa chỉ/Address: Lô 16 Đường 2 KCN Tân Tạo, Quận Bình Tân, Tp.HCM / Lot 16, Road 2, Tan Tao Industrial Park, Tan Tao A Ward, Binh Tan District, Ho Chi Minh City.
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 37508235 – 028 37508236
 - Fax: 028 37508237
 - Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: MAYA DANGELAS
 - Chức vụ/ Position: Chủ tịch Hội đồng quản trị/ Chairman of the Board

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu Tư và Công Nghiệp Tân Tạo (ITACO) công bố thông tin liên quan đến vụ kiện ông Dương Văn Sương, sinh năm 1940, địa chỉ: 02 Đường số 6, khu phố 4, phường Tân Tạo A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam ra Tòa án Liên Bang Hoa Kỳ như sau:

Dr. Maya Dangelas với danh nghĩa cá nhân đã chính thức khởi kiện ông Dương Văn Sương ra Tòa án Liên Bang Hoa Kỳ đòi bồi thường **\$100 triệu USD** về việc lừa đảo đã nhận tiền đền bù giải tỏa và nhận 39 nền tái định cư của ITACO trị giá trên **240 tỷ đồng VN** tương đương trên **\$10 triệu USD** nếu tính theo thị giá hiện nay, song bịa đặt ITACO bắt ông ta “ký tờ giấy trắng” và “hoàn toàn không nhận được tiền”.

Sau khi nhận tiền và nền tái định cư, ông Dương Văn Sương đã lừa Công ty bằng cách xin được ở lại cúng giỗ và đón tết với cam kết sẽ dọn đi sau đó. Với văn hóa nhân văn Lãnh đạo ITACO đã đồng ý theo yêu cầu. Tuy nhiên, sau đó ông Dương Văn Sương và gia đình đã lật lọng suốt hơn 20 năm không giao đất, cản trở Xây dựng hạ tầng gây chậm trễ dự án, thiệt hại lớn cho ITACO và Cổ đông. Đến ngày 18/05/2012 đã ngược ngạo làm đơn kiện ITACO bằng cách phủ nhận đã nhận tiền và trắng trợn chối bỏ cả chữ viết tay và chữ ký của chính mình rằng ITACO đã buộc ông ta ký giấy trắng.

Tòa án đã bỏ qua tất cả các bằng chứng của ITACO đã thanh toán cho ông Dương Văn Sương và đặc biệt chỉ dựa vào lời khai của ông Dương Văn Sương mà Tòa án đã chối bỏ tất cả các biên bản điều tra hiện trạng về loại đất đai, cây cối, vật nuôi, công trình trên đất do ông Dương Văn Sương và gia đình ông trực tiếp ký với địa phương từ năm 2003.

Ngày 22/03/2017, ITACO làm đơn tố cáo và yêu cầu khởi tố hình sự gửi cho Trưởng Công an quận Bình Tân, Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Viện Trưởng Viện Kiểm sát Nhân dân quận Bình Tân tố cáo vụ lừa đảo này nhưng không một cơ quan nào xem xét. Ngược lại, Tòa án đã chỉ dựa vào lời khai giả mạo để ra phán quyết bất bình thường buộc ITACO phải thanh toán tiếp và bồi thường.

Ông Dương Văn Sương đã kéo dài hơn 20 năm không giao đất khiến cho ITACO và Dr. Maya Dangelas bị thiệt hại nghiêm trọng. Từ Tòa án sơ thẩm đến Tòa án tối cao đều xét xử bất công dựa trên bằng chứng giả mạo lừa đảo của ông Dương Văn Sương. Dr. Maya Dangelas đang buộc phải khởi kiện ra Tòa án Liên Bang Hoa Kỳ để đòi hỏi công lý và sự xét xử công bằng.

Công ty Cổ Phần Đầu tư và Công nghiệp Tân Tạo, xin công bố thông tin đến các Cổ đông, các Nhà đầu tư trong và ngoài nước.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/08/2023 tại đường dẫn/This information was published on the company's website on 23/08/2023 (date), as in the link:

http://itaexpress.com.vn/tin_ita/ch_ng_khoan_ita/cong_b_thong_tin

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/Documents on disclosed information.

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ
VÀ CÔNG
NGHIỆP
TÂN TẠO**

Digitally signed by CÔNG TY
CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO
DN: C=VN, S=HỒ CHÍ MINH,
L=Quận Bình Tân, CN=CÔNG
TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO,
OID.0.9.2342.19200300.100.1
1=MST:0302670307
Reason: I am the author of
this document
Location: your signing location
here
Date: 2023-08-23 13:37:16
Foxit Reader Version: 9.7.1

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



MAYA DANGELAS



So: 163/TB-ITACO 23

HCMC, August 23th, 2023

INFORMATION DISCLOSURE

To: The State Securities Commission/ Hochiminh Stock Exchange

1. Name of organization: Tan Tao Investment and Industry Corporation.

- Stock code/ Broker code: ITA
- Address: Lot 16, Road 2, Tan Tao Industrial Park, Tan Tao A Ward, Binh Tan District, Ho Chi Minh City.
- Tel.: 028 37508235 – 028 37508236
- Fax: 028 37508237
- Submitted by: MAYA DANGELAS
- Position: Chairman of the Board

2. Contents of disclosure:

Tan Tao Investment and Industry Corporation (ITACO) hereby discloses information regarding the lawsuit filed against Mr. Duong Van Suong (born in 1940; address: No. 02, Street 6, Quarter 4, Tan Tao A Ward, Binh Tan District, Ho Chi Minh City, Vietnam) at the United States Federal Court as follows:

Dr. Maya Dangelas, in her personal capacity, has officially filed a lawsuit against Mr. Duong Van Suong in the U.S. Federal Court, seeking **\$100 million USD** in damages. The lawsuit pertains to a fraud scheme in which Mr. Duong Van Suong received compensation and 39 resettlement land plots from the Corporation—valued at over 240 billion VND (equivalent to over **\$10 million USD** at current market prices)—but fabricated claims that ITACO forced him to "sign a blank piece of paper" and that he "received absolutely no money."

After receiving the financial compensation and the resettlement plots, Mr. Duong Van Suong deceived ITACO by requesting to temporarily remain on the property to host death anniversary rituals and celebrate the Lunar New Year, promising to relocate afterward. Guided by a culture of humanity, ITACO's leadership granted his request. However, Mr. Duong Van Suong and his family subsequently went back on their word, refusing to hand over the land for more than 20 years. This obstruction of infrastructure construction severely delayed the project, causing massive losses to ITACO and its shareholders. On May 18, 2012, he went so far as to file a lawsuit against ITACO, denying that he had ever received any money and brazenly disavowing his own handwriting and signature, claiming ITACO coerced him into signing blank paper.

The Court disregarded all evidence of payment presented by ITACO. Most notably, relying solely on Mr. Duong Van Suong's testimony, the Court dismissed all physical site investigation reports regarding land types, crops, livestock, and structures on the land—documents that Mr. Duong Van Suong and his family had directly signed with local authorities since 2003.

On March 22, 2017, ITACO filed a formal complaint and requested a criminal prosecution, sending it to the Chief of the Binh Tan District Police, the People's Court of Binh Tan District, and the Chief Procurator of the People's Procuracy of Binh Tan District to denounce this fraudulent act; however, no agency reviewed the matter. Conversely, relying exclusively on fabricated testimony, the Court issued an extraordinary ruling forcing ITACO to make further payments and compensation.

Mr. Duong Van Suong's 20-year delay in handing over the land has caused severe damages to ITACO and Dr. Maya Dangelas. From the trial court to the supreme court, the judiciary rendered unjust judgments based on Mr. Duong Van Suong's fraudulent and fabricated evidence. Consequently, Dr. Maya Dangelas is compelled to file a lawsuit in the United States Federal Court to demand justice and a fair trial.

Tan Tao Investment and Industry Corporation hereby discloses this information to all domestic and foreign Shareholders and Investors.

3. This information was published on the company's website on 23/08/2023 (date), as in the link:

http://itaexpress.com.vn/tin_ita/ch_ng_khoan_ita/cong_b_thong_tin

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Attached documents:

Documents on disclosed information.

Organization representative

*Legal representative/ Person authorized to disclose information
(Signature, full name, position, and seal)*

MAYA DANGELAS