

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 40
40 INVESTMENT AND CONSTRUCTION
JOINT STOCK COMPANY**

Số: 1006B/CBTT-BT/L40
No.: 1006B/CBTT-BT/L40

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Đà Nẵng, ngày 10 tháng 06 năm 2026
Da Nang, day 10 June, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange**

- 1. Tên tổ chức/Name of organization:** Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: L40
- Địa chỉ/Address: Số 201/58- đường Nguyễn Xi- phường Bình Thạnh- thành phố Hồ Chí Minh
- Địa chỉ liên hệ/ Contact address: 359 Nguyễn Phước Lan- phường Hòa Xuân- thành phố Đà Nẵng
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (84.28) 3899 0099 Fax: (84.28) 3511 7533
- E-mail: info@l40.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Đầu tư và Xây dựng 40 (L40) đính chính Báo cáo Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức số 0506/BC-PHTCTC/L40 ngày 05/06/2026, cụ thể như sau/ 40 Investment and Construction Joint Stock Company (L40) hereby rectifies the Report on the results of stock dividend issuance No. 0506/BC-PHTCTC/L40 dated 05 June, 2026, with details as follows:

STT	Thông tin đã công bố	Thông tin đính chính
1	III. Kết quả phát hành cổ phiếu 1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 12.960.000 cổ phiếu, trong đó: - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ 10:12 là: 12.959.965 cổ phiếu cho 528 cho cổ đông; - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 35 cổ phiếu.	III. Kết quả phát hành cổ phiếu 1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 12.959.965 cổ phiếu, trong đó: - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ 10:12 là: 12.959.965 cổ phiếu cho 528 cho cổ đông; - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 35 cổ phiếu (số cổ phiếu này do làm tròn xuống sẽ bị hủy bỏ).



<p>III. Results of the share issuance</p> <p>1. Total number of distributed shares:</p> <p>12,960,000 shares, of which:</p> <p>- Number of shares distributed to shareholders at a 10:12 ratio:</p> <p>12,959,965 shares for 528 shareholders;</p> <p>- Number of shares arising from fractional share handling: 35 shares.</p>	<p>III. Results of the share issuance</p> <p>1. Total number of distributed shares:</p> <p>12,959,965 shares, of which:</p> <p>- Number of shares distributed to shareholders at a 10:12 ratio:</p> <p>12,959,965 shares for 528 shareholders;</p> <p>- Number of shares arising from fractional share handling: 35 shares (these fractional shares resulting from rounding down will be cancelled).</p>
--	---

Nguyên nhân/ Reason: Do sơ suất trong quá trình soạn thảo văn bản/ Due to an inadvertent error during the drafting of the document.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/06/2026 tại đường dẫn <https://l40.com.vn/> /This information was published on the company's website on 10 June, 2026, as in the link <https://l40.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/
Attached documents:

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



CHỦ TỊCH HĐQT
Đỗ Tấn Cường



Phụ lục số 28

**MẪU BÁO CÁO KẾT QUẢ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC, ĐỢT PHÁT
HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

(Kèm theo Thông tư số 115/2025/TT-BTC ngày 15 tháng 12 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 40**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1006/BC-PHTCTC/L40

Đà Nẵng, ngày 10 tháng 06 năm 2026

BÁO CÁO

Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40
2. Tên viết tắt: ICCO 40
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 201/58 đường Nguyễn Xí, phường Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh
4. Số điện thoại: (84.28) 3899 0099 Số fax: (84.28) 3511 7533 Website: <https://140.com.vn/>
5. Vốn điều lệ: 108.000.000.000 đồng (Một trăm linh tám tỷ đồng).
6. Mã cổ phiếu: L40
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (Sea bank)
Số hiệu tài khoản: 22229899
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 1800421390 do Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Đăng ký Kinh doanh cấp lần đầu ngày 02/04/2008, cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 08/05/2026.
- Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Mã ngành: 4299
- Sản phẩm/dịch vụ chính: Thi công, xây dựng các công trình thủy lợi, thủy điện, trạm bơm, công trình dân dụng,...

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40



2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông

3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:

- Tổng số cổ phiếu đã phát hành 10.800.000 cổ phiếu.

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 10.800.000 cổ phiếu.

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 12.960.000 (Mười hai triệu, chín trăm sáu mươi nghìn) cổ phiếu.

5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:12 (Cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu sẽ được phân phối theo phương thức thực hiện quyền theo tỷ lệ 10:12. Tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 10 cổ phần sẽ được hưởng 10 quyền, mỗi cổ đông sở hữu 10 quyền sẽ nhận thêm 12 cổ phần)

6. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến 31/12/2025 theo Báo cáo tài chính năm 2025 được kiểm toán của Công ty Cổ phần Đầu Tư và Xây Dựng 40.

7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:

Số cổ phiếu phát hành để chi trả cổ tức sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống sẽ được hủy bỏ.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 102 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông để phát hành cổ phiếu. Với tỷ lệ phát hành 120%, cổ đông A sẽ nhận được số cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau: $102 \text{ CP} \times 120\% = 122,4 \text{ cổ phiếu}$. Sau khi làm tròn thì cổ đông được nhận 122 cổ phiếu.

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 03/06/2026

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: dự kiến tháng 06 - tháng 07 năm 2026

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 12.959.965 cổ phiếu, trong đó:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ 10:12 là: 12.959.965 cổ phiếu cho 528 cho cổ đông;

- Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 35 cổ phiếu (số cổ phiếu này do làm tròn xuống sẽ bị hủy bỏ)

2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 03/06/2026): 23.759.965 cổ phiếu, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 23.759.965 cổ phiếu;

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. Tài liệu gửi kèm (nếu có)

+ Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 số 11/2026/NQ-HĐQT/L40 ngày 05/06/2026;

+ Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc Điều chỉnh nội dung tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 11/2026/NQ-HĐQT/L40 về việc Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 số 12/2026/NQ-HĐQT/L40 ngày 10/06/2026,

Đà Nẵng, ngày 10 tháng 06 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 40

(Người đại diện theo pháp luật)

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT
Đỗ Tấn Cường

