

Số: 107/DIC No1-HĐQT

TP.HCM, ngày 11 tháng 06 năm 2026

THÔNG BÁO

*(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền
nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)*

**Kính gửi: Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam VSDC –
Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh (CN VSDC)**

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây
dựng Số 1

Tên giao dịch: DC1

Trụ sở chính: Số 265 Lê Hồng Phong, Phường Tam Thắng, TP Hồ Chí Minh,
Việt Nam

Điện thoại: (025) 4380 7394 Fax: (025) 4361 1739

**Chúng tôi thông báo đến Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán
Việt Nam - Chi nhánh Thành phố HỒ Chí Minh (CN VSDC) ngày đăng ký
cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây
dựng Số 1

Mã chứng khoán: DC1

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: Upcom

Ngày đăng ký cuối cùng: 29/06/2026

1. Lý do và mục đích: Nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn
vốn chủ sở hữu.

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 100:35 (Cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ được nhận thêm 35 cổ
phiếu phát hành thêm).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Để đảm bảo số
lượng cổ phiếu phát hành không vượt quá số lượng dự kiến phát hành, số lượng

cổ phiếu cổ đông được nhận sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống khi phân phối cho cổ đông hiện hữu và phần chênh lệch giữa số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành (1.576.517 cổ phiếu) và số lượng cổ phiếu thực tế phát hành sẽ được hủy bỏ.

- Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 110 CP tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền. Với tỷ lệ thực hiện quyền 100:35 thì số lượng cổ phiếu cổ đông A được nhận là: 38,5 cổ phiếu. Theo nguyên tắc làm tròn xuống đến hàng đơn vị thì số lượng cổ phiếu mà cổ đông A được nhận là 38 cổ phiếu. Phần cổ phiếu lẻ: 0,5 cổ phiếu được hủy bỏ.
- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại trụ sở Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng Số 1 (Số 265 Lê Hồng Phong, Phường Tam Thắng, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam) và xuất trình căn cước công dân/căn cước.

Đề nghị CN VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của CN VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK Hà Nội;
- Lưu: VT.

**CTCP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
XÂY DỰNG SỐ 1
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



Trần Duy Anh

061382
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
XÂY DỰNG
SỐ 1
TP. BÀ RỊA

*** Tài liệu đính kèm**

- Văn bản số 106 ngày 11/06/2026 của CTCP Đầu tư Phát triển Xây dựng Số 1 v/v công bố thông tin chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
- Văn bản số 5029/UBCK-QLCB ngày 05/06/2026 của UBCKNN thông báo về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của DC1;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 số 61/2026/NQ/DIC No1/ĐHĐCĐ-NK IV ngày 21/04/2026 thông qua phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (kèm Tờ trình phương án phát hành cổ phiếu);
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 64/2026/DIC No1-HĐQT – NK IV ngày 22/05/2026 thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, và phương án đảm bảo việc phát hành đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

