

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom - Happiness

Số/No: 127/2026-CV-NVLG

TP. HCM, ngày 12 tháng 06 năm 2026  
HCMC, June 12, 2026

V/v CBTT liên quan đến Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc thay đổi thời gian thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản

Disclosure of information related to the Resolution of the Board of Directors regarding the change in the timeline for collecting shareholder's written opinions

**Kính gửi/Dear:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
State Securities Committee  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM  
Ho Chi Minh City Stock Exchange  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Hanoi Stock Exchange

Tổ chức đăng ký niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
Listing registration organization: NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION  
Tên tiếng Anh : No Va Land Investment Group Corporation  
Name in foreign language: No Va Land Investment Group Corporation  
Tên viết tắt : Novaland Group Corp  
Short name : Novaland Group Corp  
Địa chỉ trụ sở chính : 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Xuân Hòa, TP. HCM  
Head office address : 313B – 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Xuan Hoa Ward, HCMC  
Điện thoại : (84) 906 35 38 38  
Phone : (84) 906 35 38 38  
Website : [www.novaland.com.vn](http://www.novaland.com.vn)

Theo yêu cầu công bố thông tin ("**CBTT**") của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về CBTT trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**") kính gửi công văn CBTT liên quan đến Nghị quyết của Hội đồng quản trị ("**HĐQT**") Công Ty số 24/2026-NQ.HĐQT-NVLG ngày 12/06/2026 thông qua việc thay đổi thời gian thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản, cụ thể như sau:

In accordance with the disclosure requirement ("**CBTT**") of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance providing guidelines on disclosure in the securities market, No Va Land Investment Group Corporation (the "**Company**") respectfully submits the disclosure letter relating to the Resolution of the Board of Directors ("**BOD**") No. 24/2026-NQ.HĐQT-NVLG dated June 12, 2026 approving the change in the timeline for collecting shareholder's written opinions, as follows:

**1.1 Nội dung trước khi thay đổi:**

**Content prior to the amendment:**

- Thời gian thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản dự kiến: Từ ngày 12/6/2026 đến hết ngày 22/6/2026.

The estimated timeframe for collecting shareholders' written opinions: From June 12, 2026 to June 22, 2026.



**1.2 Nội dung sau khi thay đổi:**

*Content after the amendment:*

- Thời gian thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản dự kiến: Từ ngày 18/6/2026 đến hết ngày 29/6/2026.

*The estimated timeframe for collecting shareholders' written opinions: From June 18, 2026 to June 29, 2026.*

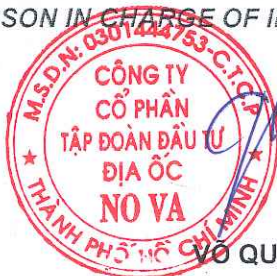
Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công Ty: Quan hệ Đầu tư – Đại hội đồng Cổ đông – 2026: <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/dai-hoi-dong-co-dong/2026>

*This information has been published on the Company's website: Investment Relations – General Meeting of Shareholders – 2026: <https://www.novaland.com.vn/en-US/investor-relations/gms/2026-3>*

Trân trọng.

Best regard.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**  
**NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION**  
**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**PERSON IN CHARGE OF INFORMATION DISCLOSURE**



**VŨ QUỐC ĐỨC**  
**VO QUOC DUC**  
**GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH**  
**CHIEF FINANCIAL OFFICER**



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NO VA LAND INVESTMENT  
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 24./2026-NQ.HĐQT-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 06 năm 2026  
Ho Chi Minh City, June 12, 2026

## NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

### Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020, được sửa đổi, bổ sung năm 2022, 2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
*The Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on June 17, 2020 as amended and supplemented in 2022, 2025 and its implementing documents;*
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 26/11/2019, được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
*The Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly on November 26, 2019 as amended and supplemented in 2024 and its implementing documents;*
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty");  
*The Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the "Company");*
- Nghị quyết Hội đồng quản trị ("HĐQT") số 23/2026-NQ.HĐQT-NVLG ngày 21/5/2026 thông qua ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu ("Nghị Quyết 23");  
*The Resolution of the Board of Directors (the "BOD") No. 23/2026-NQ.HĐQT-NVLG dated May 21, 2026 approving the record date to finalize the list of shareholders to exercise the rights for existing shareholders ("Resolution 23");*
- Biên bản họp HĐQT Công Ty số 22./2026-BB.HĐQT-NVLG thông qua ngày 12./6/2026.  
*The Meeting Minutes of the BOD No. 22./2026-BB.HĐQT-NVLG approved dated June 12, 2026.*

## QUYẾT NGHỊ RESOLVE

**ĐIỀU 1:** Thông qua việc thay đổi thời gian thực hiện lấy ý kiến cổ đông đã được HĐQT thông qua tại Nghị Quyết 23, cụ thể như sau:

**ARTICLE 1:** Approval of the change in the timeline for obtaining shareholder's written opinions pursuant to BOD Resolution 23, as follows:

**1.1 Nội dung trước khi thay đổi:**

*Content prior to the amendment:*

- Thời gian thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản dự kiến: Từ ngày 12/6/2026 đến hết ngày 22/6/2026.

*The estimated timeframe for collecting shareholders' written opinions: From June 12, 2026 to June 22, 2026.*

**1.2 Nội dung sau khi thay đổi:**

*Content after the amendment:*

- Thời gian thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản dự kiến: Từ ngày 18/6/2026 đến hết ngày 29/6/2026.

*The estimated timeframe for collecting shareholders' written opinions: From June 18, 2026 to June 29, 2026.*

**ĐIỀU 2:** HĐQT thống nhất trao quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công Ty hoặc người được ủy quyền hợp pháp bởi Người đại diện theo pháp luật, tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật để hoàn thành các nội dung quy định tại Điều 1 của Nghị Quyết này.


**ARTICLE 2:** *The BOD authorizes the the Legal Representative of the Company or authorized person by the Legal Representative to perform necessary procedures in accordance with law to complete contents stated in Article 1 of this Resolution.*

**ĐIỀU 3:** Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban và cá nhân liên quan của Công Ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**ARTICLE 3:** *Members of the BOD, Board of Management, related Departments/Committees and other individuals of the Company shall be responsible for implementing this Resolution.*

**ĐIỀU 4:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**ARTICLE 4:** *This Resolution shall take effect from the date of signing.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ   
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ON BEHALF OF THE BOD  
CHAIRMAN OF THE BOARD



**BUI CAO NHẬT QUÂN**