

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC
VÀ XÂY DỰNG QUẢNG NGÃI**



PHẦN II

Tháng 06/2026

**CTCP CẤP THOÁT NƯỚC
VÀ XÂY DỰNG QUẢNG NGÃI**

**Quang Ngai Water Supply Sewerage
and Construction JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No: 21/2026/BC-ĐHĐCĐ

Quảng Ngãi, ngày 13 tháng 6 năm 2026
Quang Ngai, June 13, 2026

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS**

V/v Đánh giá công tác quản lý hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2025 và một số nhiệm vụ trọng tâm năm 2026 // Assessment of the management of the Company's business and production activities in 2025 and certain key tasks for 2026
(Cập nhật thay thế cho Báo cáo số 14/2026/BC-HĐQT ngày 20/5/2026 / Updated to replace Report No. 14/2026/BC-HĐQT dated May 20, 2026)

Kính gửi / To: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 / *The 2026 Annual General Meeting of Shareholders*

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 / *Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;*

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 / *Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;*

Căn cứ Điều lệ và Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty của CTCP Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi (QNW) / *Pursuant to the Charter and Internal Regulations on Corporate Governance of Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction JSC (QNW);*

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng năm 2026 như sau / *The Board of Directors (BOD) respectfully reports to the Annual General Meeting of Shareholders (AGM) the operation results in 2025 and orientations for 2026 as follows:*

**I. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025 /
EVALUATION OF BUSINESS PERFORMANCE IN 2025:**

1. Một số chỉ tiêu đã đạt được / Key achieved indicators:

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

a) Chỉ tiêu về SXKD / *Business indicators:*

CHỈ TIÊU / INDICATOR	ĐVT / UNIT	Năm 2025 / Year 2025		
		Thực hiện 2024 / 2024 Actual	Thực hiện 2025 / 2025 Actual	Đạt (%) / Achieved (%)
1. Số đầu nối (đồng hồ) / <i>Number of connections (meters)</i>	Vị trí / <i>Location</i>	1.680	1.174	-30%
Tổng số đầu nối toàn Công ty đến 31/12/2025 / <i>Total connections as of Dec 31, 2025</i>	Vị trí / <i>Location</i>	38.058	38.914	2,2%
2. Sản lượng sản phẩm nước sạch / <i>Clean water volume</i>				
a) Sản lượng sản xuất (năm) / <i>Production volume (year)</i>	m ³	12.946.574	13.599.128	5%
b) Tỷ lệ thất thoát / <i>Water loss rate</i>	%	15.06	18,47	
c) Sản lượng nước tiêu thụ (năm) / <i>Consumption volume (year)</i>	m ³	10.997.392	11.086.890	0,82%

b) Kết quả tài chính (Theo BCTC Hợp nhất kiểm toán 2025) / *Financial results
(Based on 2025 Audited Consolidated FS)*

Chỉ tiêu / Indicator	ĐVT / Unit	Năm 2025 / Year 2025		
		Kế hoạch 2025 / 2025 Plan	Thực hiện 2025 / 2025 Actual	Đạt (%) / Achieve d (%)
1- Tổng doanh thu, trong đó / <i>Total revenue, of which:</i>	Tr.đồng / <i>VND mil</i>	123.180	124.470	101,05%
1.1- Doanh thu nước sạch / <i>Revenue from clean water</i>	Tr.đồng / <i>VND mil</i>	117.180	111.078	94,79%

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

1.2- Doanh thu xây lắp / <i>Revenue from construction</i>	Tr.đồng / VND mil	1.000	6.840	684,0%
1.3- Doanh thu HĐ tài chính + khác / <i>Financial + other revenue</i>	Tr.đồng / VND mil	5.000	6.552	131,04%
2- Tổng lợi nhuận sau thuế / <i>Total profit after tax</i>	Tr.đồng / VND mil	34.442	39.986	116,1%
3- Tỷ lệ chia cổ tức (dự kiến) / <i>Expected dividend payout ratio</i>	%	10,0	12,9	129%
4- Mức cổ tức/1 cổ phần / <i>Dividend per share</i>	đồng / VND	1.000	1.290	129%

2. Một số công việc chính đạt được trong năm 2025 / *Key achievements in 2025:*

Công ty cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi đã hoàn thành nhiệm vụ do Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị giao với các nội dung chính như sau / *Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction Joint Stock Company has completed the tasks assigned by the General Meeting of Shareholders (GMS) and the Board of Directors (BOD) with the following main contents:*

- **Tiếp tục vận hành ổn định và khai thác hiệu quả Cụm xử lý nước mặt** công suất 6.000 m³/ngày tại Trạm xử lý nước VSIP, đảm bảo cấp nước liên tục cho các KCN VSIP, Tỉnh Phong, thị trấn Châu Ổ và các vùng lân cận / *Maintained stable operations and effectively utilized the 6,000 m³/day surface water treatment cluster at VSIP Water Treatment Plant, ensuring continuous water supply for VSIP, Tinh Phong industrial parks, Chau O town, and surrounding areas.*
- **Đẩy mạnh công tác quản lý, vận hành các tuyến ống cấp nước HDPE phân phối và dịch vụ** thuộc các dự án trọng điểm, đảm bảo áp lực và lưu lượng nước cấp cho khu vực TP. Quảng Ngãi và các huyện / *Enhanced the management and operation of HDPE water distribution and service pipelines under key projects, ensuring water pressure and flow for Quang Ngai City and districts.*
- **Duy trì giấy phép khai thác nước dưới đất**, đảm bảo tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về môi trường và tài nguyên nước của UBND tỉnh Quảng Ngãi / *Maintaining groundwater exploitation licenses and ensuring strict compliance with environmental and water resource regulations of the People's Committee of Quang Ngai Province.*

- **Công tác chống thất thoát nước** tiếp tục là một thách thức và nhiệm vụ trọng tâm. Trong năm 2025, tỷ lệ thất thoát nước (NRW) ghi nhận ở mức 18,47%, tăng so với mức 15,06% của năm 2024. Công ty đang tích cực rà soát mạng lưới, tăng cường vận hành các thiết bị dò tìm rò rỉ và triển khai các giải pháp kỹ thuật nhằm kiểm soát và từng bước kéo giảm tỷ lệ này. / *Water loss prevention continues to be a challenge and a key priority. In 2025, the non-revenue water (NRW) rate was recorded at 18.47%, an increase from the 15.06% in 2024. The Company is actively reviewing the network, enhancing the operation of leak detection equipment, and deploying technical solutions to control and gradually reduce this rate.*
- **Công tác tài chính:** Thực hiện tiết kiệm, tối ưu hóa dòng tiền, tăng doanh thu thu, giảm chi phí hợp lý / *Financial management: Strictly implemented cost-saving measures, optimized cash flows, and maintained stable water tariffs in accordance with the roadmap approved by the Provincial People's Committee.*
- **Công tác tổ chức bộ máy:** Duy trì mô hình tinh gọn, hiệu quả tại các Phòng ban, nhà máy và trạm xử lý, nâng cao năng suất lao động và đẩy mạnh chuyển đổi số toàn diện / *Organizational structure: Maintained a lean and efficient model across Departments, plants, and treatment stations, improving labor productivity and promoting comprehensive digital transformation.*

II. ĐÁNH GIÁ VỀ CÔNG TÁC QUẢN LÝ CỦA HĐQT NĂM 2025 / EVALUATION OF THE BOD'S MANAGEMENT IN 2025:

1. Đánh giá chung về hoạt động của Hội đồng quản trị / General evaluation of the BOD's operations:

Trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao, hoạt động tuân thủ các quy định của Pháp luật, Điều lệ và các quy định của Công ty, thực hiện tốt vai trò quản lý, chỉ đạo Ban Giám đốc (Ban Điều hành) điều hành các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. HĐQT luôn duy trì tính minh bạch (Transparency) và trách nhiệm giải trình (Accountability) / *In 2025, the Board of Directors successfully completed its assigned tasks, operated in strict compliance with the Law, the Charter, and the Company's regulations. The BOD effectively performed its governance role, directing the Executive Board in all business areas. The BOD consistently upheld Transparency and Accountability.*

2. Về công tác tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị / Organization and operation of the BOD:

Hội đồng quản trị của Công ty gồm 05 (năm) thành viên. Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 đã tiến hành bầu cử thành công HĐQT nhiệm kỳ mới (2025-2030) / *The Company's Board of Directors consists of 05 (five) members. The*

2025 Annual General Meeting of Shareholders successfully elected the BOD for the new term (2025-2030).

Danh sách thành viên Hội đồng quản trị / List of BOD members:

STT/ No.	Họ và tên / Full name	Chức vụ / Position	Ghi chú / Notes
1	Hoàng Văn Dương	Chủ tịch HĐQT / Chairman	
2	Bà Trần Thị Chiêu	Thành viên HĐQT / Member	Người đại diện theo UQ phần vốn NN / State capital rep.
3	Nguyễn Đăng Đơ	Thành viên HĐQT / Member	Giám đốc QNW / Director
4	Ngô Thị Phương Thảo	Thành viên HĐQT / Member	
5	Hoàng Văn Thắng	Thành viên HĐQT / Member	Phó Giám đốc QNW / Deputy Director

Thực hiện đúng chức năng, HĐQT đã chỉ đạo Ban điều hành triển khai và hoàn thành Kế hoạch SXKD năm 2025 (căn cứ số liệu BCTC Hợp nhất 2025 đã được kiểm toán). / Performing its functions correctly, the BOD directed the Executive Board to implement and complete the 2025 Business Plan (based on the audited 2025 Consolidated Financial Statements):

- Lợi nhuận trước thuế đạt / Profit before tax reached: **50,239** tỷ đồng/VND billion.
- Lợi nhuận sau thuế đạt / Profit after tax reached: **39,985** tỷ đồng/VND billion.
- Đảm bảo việc chia cổ tức cho cổ đông năm 2025 theo kế hoạch. / Ensured dividend payment to shareholders for 2025 as planned.

3. Về hoạt động của từng thành viên HĐQT / Operations of individual BOD members:

Đề nghị Quý cổ đông xem chi tiết tại Báo cáo Quản trị năm 2025 của Công ty được đăng tải trên trang tin điện tử: www.capnuocqni.com.vn. / Shareholders are requested to refer to the details in the 2025 Corporate Governance Report published on the website: www.capnuocqni.com.vn

4. Thù lao từng thành viên HĐQT và BKS / Remuneration of BOD and BOS members:

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

Việc chi trả thù lao được tuân thủ theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 và công bố minh bạch trên Báo cáo tài chính / *The payment of remuneration complies with the Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders and is transparently disclosed in the Financial Statements.*

TT	Họ và Tên / Full Name	Chức vụ / Position	Lương, thưởng / Salary, bonus	Thù lao / Remuneration	Tổng thu nhập / Total income
I	Hội đồng Quản trị /BOD			833.760.000	833.760.000
1	Hoàng Văn Dương	Chủ tịch HĐQT		185.280.000	185.280.000
2	Đỗ Hữu Luận	Thành viên HĐQT (Miễn nhiệm)		81.060.000	81.060.000
	Bà Trần Thị Chiêu	TV HĐQT (Bổ nhiệm)		81.060.000	81.060.000
3	Ngô Thị Phương Thảo	Thành viên HĐQT		162.120.000	162.120.000
4	Nguyễn Đăng Đơ	Thành viên HĐQT		162.120.000	162.120.000
5	Hoàng Văn Thắng	Thành viên HĐQT		162.120.000	162.120.000
II	Ban Kiểm soát / BOS			254.760.000	254.760.000
1	Lê Thị Quý	Trưởng BKS		115.800.000	115.800.000
2	Ông Võ Xuân Vũ	TV BKS (Miễn nhiệm)		34.740.000	34.740.000
3	Bà Lê Thị Hoài An	TV BKS (Bổ nhiệm)		34.740.000	34.740.000

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

4	Bùi Hải Ninh	Thành viên BKS		69.480.000	69.480.000
III	Ban Giám đốc / BOM		780.000.000		780.000.000
1	Nguyễn Đăng Đơ	Giám đốc	420.000.000		420.000.000
2	Hoàng Văn Thắng	Phó Giám đốc	360.000.000		360.000.000

5. Các cuộc họp và Nghị quyết của HĐQT / Meetings and Resolutions of the BOD:

Quý cổ đông xem chi tiết tại Báo cáo quản trị năm 2025 của Công ty trên website. / Please refer to the 2025 Corporate Governance Report on the website.

III. KẾT QUẢ GIÁM SÁT ĐỐI VỚI BAN GIÁM ĐỐC / SUPERVISION RESULTS OVER THE BOARD OF MANAGEMENT:

1. Đánh giá kết quả hoạt động SXKD / Evaluation of business performance:

- **Sản lượng nước sạch tiêu thụ / Billed clean water volume:** 11,087 triệu m³, tăng 0,82% so với năm trước.
- **Doanh thu thuần / Net revenue:** 118,542 tỷ đồng, tăng 3,5% so với năm trước.
- **Lợi nhuận sau thuế / Profit after tax (PAT):** 39,985 tỷ đồng, tăng 19,6% so với năm trước. Lợi nhuận tăng trưởng mạnh mẽ chủ yếu nhờ doanh thu bán hàng và doanh thu tài chính tăng, đồng thời Công ty đã kiểm soát xuất sắc chi phí quản lý doanh nghiệp (giảm 61,4%) do hoàn nhập trích lập dự phòng nợ khó đòi.

2. Tình hình tài chính (tại 31/12/2025) / Financial situation (as of Dec 31, 2025):

HĐQT đánh giá cao nỗ lực của Ban Điều hành trong việc duy trì cấu trúc tài chính an toàn, tối ưu hóa tài sản / The BOD highly appreciates the Executive Board's efforts in maintaining a safe financial structure and optimizing assets:

- **Tổng tài sản / Total assets:** 301.438 triệu đồng (VND 301,438 million).
 - **Tài sản ngắn hạn / Short-term assets:** 189.013 triệu đồng.

- Tài sản dài hạn / *Long-term assets*: 112.426 triệu đồng.
- **Tổng nguồn vốn / *Total equity & liabilities*: 301.438 triệu đồng (VND 301,438 million).**
 - Nợ phải trả / *Liabilities*: 29.613 triệu đồng.
 - Vốn chủ sở hữu / *Owner's equity*: 271.825 triệu đồng.

Nhận xét / *Comment*: Công ty có tỷ lệ đòn bẩy tài chính thấp, vốn chủ sở hữu chiếm trên 90% tổng nguồn vốn. Các khoản nợ phải trả đều có khả năng thanh toán, các khoản nợ phải thu có khả năng thu hồi tốt, không phát sinh nợ khó đòi. Công ty có khả năng tài chính vững vàng bảo đảm cho hoạt động hiện tại và tương lai / *The Company maintains a low financial leverage ratio, with owners' equity accounting for over 90% of total capital. Liabilities are fully solvent, receivables are highly collectible, and no doubtful debts have been incurred. The Company possesses strong financial capacity ensuring current and future operations.*

3. Những cải tiến về quản lý / *Management improvements*:

- Tiếp tục rà soát các Nội quy, Quy chế quản lý nội bộ để sửa đổi phù hợp với tình hình thực tế, đảm bảo tuân thủ Bộ Nguyên tắc Quản trị Công ty Việt Nam / *Continued to review and practically amend Internal Management Rules and Regulations, ensuring compliance with the Vietnam Corporate Governance Code.*

- Đẩy mạnh công tác Chuyển đổi số, lấy khách hàng làm trọng tâm, tăng cường ứng dụng CNTT vào hệ thống thu tiền không dùng tiền mặt và quản lý vận hành / *Promoted Digital Transformation with a customer-centric approach, enhancing IT application in cashless collection systems and operational management.*

IV. MỘT SỐ VẤN ĐỀ TỒN TẠI TRONG NĂM 2025 / *SOME REMAINING ISSUES IN 2025*:

Quá trình nâng cấp, chỉnh trang đô thị của Thành phố đòi hỏi Công ty phải phối hợp liên tục để di dời, lắp đặt đường ống, gây áp lực lớn cho công tác vận hành mạng lưới./ *The city's urban upgrading requires the Company's continuous coordination to relocate and install pipelines, causing great pressure on network operations.*

Sự sụt giảm nhu cầu tiêu thụ nước phục vụ mục đích sản xuất từ một số khách hàng công nghiệp lớn vẫn còn ảnh hưởng nhất định đến tốc độ tăng trưởng doanh thu./ *The decline in water consumption for production purposes from some large industrial customers still partially affects revenue growth.*

V. MỘT SỐ ĐỊNH HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT NĂM 2026 / *BOD'S OPERATIONAL ORIENTATION FOR 2026:*

1. Về tài chính / *Financial targets:*

CHỈ TIÊU / INDICATOR	ĐVT / UNIT	Thực hiện 2025 / 2025 Actual	Kế hoạch 2026 / 2026 Plan	Tăng/giảm (%) / Increase/ Decrease
1- Tổng doanh thu / <i>Total revenue</i>	Tr.đồng	124.470	136.917	10%
1.1- Doanh thu nước sạch / <i>Clean water</i>	Tr.đồng	111.078	122.186	10%
1.2- Doanh thu xây lắp / <i>Construction</i>	Tr.đồng	6.840	7.524	10%
1.3- Doanh thu khác + Doanh thu hoạt động tài chính / <i>Other revenue + Financial operating revenue</i>	Tr.đồng	6.552	7.207	10%
2- Tổng lợi nhuận sau thuế / <i>PAT</i>	Tr.đồng	39.986	43.985	10%
3- Tỷ lệ chia cổ tức (dự kiến) / <i>Dividend</i>	%	12,9	13	0,78%

2. Nhiệm vụ trọng tâm / *Key tasks:*

- Tập trung chỉ đạo, phối hợp và giám sát Ban Giám đốc triển khai thành công kế hoạch SXKD năm 2026, bảo vệ tối đa lợi ích cổ đông và các bên liên quan (Stakeholders) / *Focus on directing, coordinating, and supervising the Executive*

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

Board to successfully implement the 2026 business plan, maximizing the protection of shareholders' and stakeholders' interests.

- **Tiếp tục thực hiện các thủ tục đầu tư** mở rộng công suất Chi nhánh Cấp nước Đức Phổ / *Continue implementing investment procedures to expand the capacity of Duc Pho Water Supply Branch.*

- **Mở rộng mạng lưới cấp nước** tại các vùng lõm trung tâm và khu vực phía Đông thành phố / *Expand the water supply network in underserved central areas and the eastern part of the city /*

- **Tổ chức các cuộc họp bất thường** để kịp thời xử lý các vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền. Đảm bảo công bố thông tin minh bạch trên thị trường UPCOM. / *Hold extraordinary meetings to promptly handle arising issues within the authority. Ensure transparent information disclosure on the UPCOM market.*

Trên đây là Báo cáo của Hội đồng quản trị đánh giá công tác năm 2025 và nhiệm vụ trọng tâm năm 2026. HĐQT sẽ tiếp tục chỉ đạo quyết liệt nhằm hoàn thành kế hoạch đề ra / *The above is the Board of Directors' Report evaluating 2025 operations and key tasks for 2026. The BOD will continue to provide decisive direction to fulfill the set plan.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

Chủ tịch / Chairman



Hoàng Văn Dương

- **Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.**
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

**CTCP CẤP THOÁT NƯỚC VÀ XÂY
DỰNG QUẢNG NGÃI**

**QUANG NGAI WATER SUPPLY
SEWERAGE AND CONSTRUCTION JSC**

Số/No: 22/2026 /BC-ĐHĐCĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Quảng Ngãi, ngày 13 tháng 6 năm 2026

Quang Ngai, June 13, 2026

BÁO CÁO KẾT QUẢ SXKD NĂM 2025; KẾ HOẠCH NĂM 2026

REPORT ON 2025 BUSINESS RESULTS; 2026 PLAN

**(Cập nhật thay thế cho Báo cáo lập ngày 20/5/2026 / Updated replacement for the
Report dated May 20, 2026)**

Khái quát đặc điểm tình hình của Công ty / Overview of Company status:

Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi là doanh nghiệp cổ phần có vốn góp của nhà nước. / *Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction Joint Stock Company is joint stock enterprise with state capital contribution.*

Sau đợt phát hành thêm cổ phiếu để tăng vốn điều lệ từ 54 tỷ lên 200 tỷ từ tháng 10/2017, tỷ lệ sở hữu cổ phần cụ thể như sau / *After share issuance to increase charter capital from VND 54 billion to VND 200 billion since October 2017, specific shareholding ratios are as follows:*

+ Vốn của cổ đông chiến lược / *Strategic shareholders' capital: 66,64 %*

+ Vốn của Nhà nước tại doanh nghiệp / *State capital in enterprise: 23,36 %*

+ Vốn của Cổ đông khác / *Other shareholders' capital: 10,01 %*

Nhiệm vụ sản xuất, kinh doanh chủ yếu / Main production and business tasks:

+ Sản xuất, tiêu thụ nước sạch / *Production and consumption of clean water;*

+ Tư vấn đầu tư các công trình cấp nước / *Investment consultancy for water supply projects;*

+ Thiết kế, thi công các công trình cấp thoát nước / *Design and construction of water supply and sewerage projects;*

+ Mua bán vật tư chuyên ngành cấp thoát nước / *Trading specialized water supply and sewerage materials.*

Tổ chức đoàn thể trực thuộc Công ty bao gồm / Subordinate mass organizations include:

+ 01 Chi bộ: 34 đảng viên / *01 Party Cell: 34 party members;*

+ 01 Công đoàn cơ sở: 106 đoàn viên công đoàn / *01 Grassroots Trade Union: 106 union members;*

+ 01 Chi đoàn thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh: 21 đoàn viên thanh niên / *01 Ho Chi Minh Communist Youth Union branch: 21 youth union members;*

-
- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

A- VỀ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2025 / ON 2025 BUSINESS RESULTS

Trong quá trình triển khai thực hiện kế hoạch đã được HĐQT và các cấp lãnh đạo của địa phương quan tâm tạo điều kiện giúp nên Công ty đã hoàn thành nhiệm vụ. / During implementation of plan, thanks to attention and favorable conditions from BOD and local leaders, Company successfully completed its tasks.

Do yêu cầu nâng cấp và mở rộng thành phố Quảng Ngãi (cũ) để phấn đấu thời gian đến lên đô thị loại I, trong đó thành phố đã quan tâm đến chỉ tiêu nước sạch để đáp ứng đủ tiêu chí qui định, từ đó các tuyến đường giao thông, các tuyến đường mới được mở rộng và làm mới. Với lý do đó Công ty phải kết hợp với việc thi công các dự án nâng cấp các tuyến đường để tránh trường hợp đường thi công xong phải đào lên để thi công lắp đặt tuyến ống cấp nước. Vì vậy, thời gian qua Công ty rất bị áp lực trong việc phối hợp đồng bộ với các đơn vị thi công để di dời, sửa chữa khi bị sự cố, v.v.... kể cả ngoài giờ làm việc để giảm thất thoát và ít ảnh hưởng nhất đến việc duy trì cấp nước cho khách hàng. / Due to requirements for upgrading and expanding Quang Ngai City (old) to strive for Class I urban status, city leaders prioritized clean water indicators to meet criteria, leading to expansion and renovation of transport routes. Consequently, Company had to coordinate with road upgrade projects to avoid re-excavating completed roads for water pipeline installation. Therefore, Company faced significant pressure in synchronized coordination with construction units for relocation and repair during incidents, including overtime, to minimize water loss and impact on customer water supply maintenance.

1/ Các chỉ tiêu doanh thu đạt được trong năm 2025 / Revenue targets achieved in 2025

a) Các chỉ tiêu chủ yếu về SXKD / Key business indicators:

CHỈ TIÊU / INDICATOR	ĐVT / UNIT	THỰC HIỆN / ACTUAL PERFORMANCE
1-Số đầu nối (đồng hồ) / Number of connections (meters)	Vị trí / Location	1.174
Tổng số đầu nối của toàn Công ty đến 31/12/2025 / Total connections of entire Company as of Dec 31, 2025	Vị trí / Location	38.914
2-Sản lượng sản phẩm nước sạch / Clean water product output		
a/ Sản lượng sản xuất (năm) / Production output (year)	m ³	13.599.128
b/ Tỷ lệ thất thoát / Water loss rate	%	18,47%
c/ Sản lượng nước tiêu thụ (năm) / Water consumption output (year)	m ³	11.086.890

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

c) Kết quả tài chính / Financial results:

Chỉ tiêu / Indicator	Đvt / Unit	Thực hiện 2024 / Actual 2024	Năm 2025 / Year 2025		So cùng kỳ (%) / Vs same period (%)
			Kế hoạch / Plan	Thực hiện / Actual	
1- Tổng doanh thu / Total revenue	Tr.đồng / Mil.VND	118.155	123.180	124.470	1,01%
1.1- Doanh thu nước sạch / Clean water revenue	Tr.đồng / Mil.VND	111.597	117.180	111.077	-5,21%
1.2- Doanh thu xây lắp / Construction revenue	Tr.đồng / Mil.VND	2.315	1.000	6.840	581,2%
1.3- Doanh thu hoạt động tài chính + khác / Financial income & other revenue	Tr.đồng / VND million	4.243	5.000	6.553	31,06%
2- Tổng lợi nhuận sau thuế / Total profit after tax	Tr.đồng / Mil.VND	33.439	34.442	39.986	16,06%
3- Thu nhập bình quân người/tháng / Average income per person/month	Tr.đồng / Mil.VND	9	9	10	11%
4- Tỷ lệ chia cổ tức (dự kiến) / Dividend payout ratio (expected):	%	10	10	12,9	29%
5- Mức cổ tức/1 cổ phần / Dividend per share	đồng / VND	1.000	1.000	1.290	29%

(Số liệu tài chính được lấy từ Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025, mức cổ tức sẽ được quyết định thông qua cuộc họp ĐHĐCĐ Công ty dự kiến tổ chức vào tháng 6/2026) / (Financial figures are extracted from 2025 Consolidated Financial Statements, dividend rate shall be decided through Company's AGM expected to be held in June 2026)

c. Về kinh doanh nước sạch / On clean water business:

- Khai thác và cung cấp nước sạch đáp ứng theo nhu cầu của các khách hàng hiện có. Thường xuyên duy trì áp lực trên mạng lưới để được ổn định. Một số trường hợp phải ngừng cấp nước do yếu tố khách quan như: sự cố mất điện, sự cố do việc cải tạo, nâng cấp, phục vụ chỉnh trang đô thị trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi (cũ) và các thị trấn do thi công đường giao thông nên dẫn đến xì, bể đường ống nước. / Exploitation and supply of clean water to meet needs of existing customers. Regularly maintain pressure on network to ensure stability. Cases of water supply suspension due to objective factors such as: power outages, incidents from renovation, upgrading, serving urban renovation in Quang Ngai city (former) and towns due to road construction leading to leakage or pipe bursts.

Công tác kiểm tra, giám sát, thực hiện đo kiểm đồng hồ đo nước theo quy định định kỳ, công tác phát hiện và xử lý kịp thời những điểm xì bể trên mạng lưới đường ống, theo dõi và vận hành trạm bơm cấp II theo giờ dùng nước tại các nhà máy nước theo từng tháng, mùa để đáp ứng nhu cầu và hiệu quả trong sản xuất. / Work of inspection, supervision, and periodic testing of water meters according to regulations; timely detection and handling of leak points on pipeline network; monitoring and operating Level II pumping stations according to hourly water usage at water plants by month and season to meet production needs and efficiency.

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

Quy trình xử lý nước, khử trùng nước sạch trước khi cung cấp đến người tiêu dùng được thực hiện nghiêm túc, chặt chẽ dưới sự giám sát của Trung tâm Kiểm soát bệnh tỉnh Quảng Ngãi. / *Water treatment and disinfection processes before supply to consumers are strictly and closely implemented under supervision of Quang Ngai Provincial Center for Disease Control.*

Việc súc xả định kỳ trên mạng lưới cấp nước được đảm bảo đúng quy định, được bộ phận quản lý mạng lưới đường ống thường xuyên thực hiện, tăng cường công tác theo dõi và kiểm tra chất lượng nước. / *Periodic flushing on water supply network is ensured according to regulations, regularly performed by pipeline network management department, strengthening water quality monitoring and inspection.*

Trong năm 2025 tiếp tục hoàn thiện và củng cố việc áp dụng ứng dụng công nghệ thông tin vào công tác ghi thu online và thực hiện công tác thu hộ tiền nước qua ngân hàng. Kết quả đến nay đã chuyển 100% sang ghi nước Online trên thiết bị điện thoại di động thông minh; tỷ lệ thu tiền nước qua thu hộ đạt trên 90%, thu qua chuyển khoản 3%, nộp tiền mặt 6%. / *In 2025, continue to improve and consolidate application of information technology in online reading/collection and implementation of water bill collection via banks. Results to date show 100% transition to online water reading on smartphones; rate of water bill collection through collection services reached over 90%, bank transfers approximately 3%, and cash payments 6%.*

d. Về công tác thi công xây lắp các công trình cấp nước và các nội dung khác / d. On construction of water supply projects and other contents:

- Đầu tư 01 cụm xử lý nước mặt công suất 6.000 m³/ngđ, lắp đặt bổ sung hệ thống máy bơm cấp 2 công suất 75KW-Q=380 m³/h và đường ống công nghệ cho bơm chìm cấp 2 có công suất 37KW (dự phòng tại Trạm xử lý nước VSIP) để phục sản xuất để phục vụ SX và cấp nước tại Trạm xử lý nước VSIP, đảm bảo cấp nước cho các KCN VSIP, Tịnh Phong và một phần thị trấn Châu Ổ và các vùng lân cận, nâng công suất Trạm xử lý nước VSIP từ 10.000 m³/ngđ lên 15.000 m³/ngđ. / *Invest in 01 surface water treatment module with capacity of 6,000 m³/day, install additional 2nd-stage pump system with capacity of 75KW-Q=380 m³/h and technical piping for 2nd-stage submersible pump with capacity of 37KW (standby at VSIP Water Treatment Plant) to serve production and water supply at VSIP Water Treatment Plant, ensuring water supply for VSIP, Tinh Phong Industrial Parks, part of Chau O Town and neighboring areas, increasing capacity of VSIP Water Treatment Plant from 10,000 m³/day to 15,000 m³/day.*

- Tăng cường lưu lượng và áp lực cung cấp cho Khu công nghiệp Vsip Công ty đã đầu tư thêm 01 vị trí đồng hồ có đường kính D150 trên đường 2A – Khu công nghiệp Vsip nhằm giảm lưu lượng cung cấp qua 02 đồng hồ hiện có trên đường số 3 Khu công nghiệp Vsip. / *To enhance flow and pressure supplied to VSIP Industrial Park, Company invested in 01 additional water meter position with D150 diameter on 2A Street – VSIP Industrial Park to reduce flow supplied through 02 existing meters on Street No. 3, VSIP Industrial Park.*

- Để phát huy hiệu quả của Trạm xử lý Vsip, tăng cường lưu lượng và áp lực cấp vào khu vực thành phố Quảng Ngãi (cũ) Công ty đã đầu tư xây dựng trạm bơm tăng áp công suất 6.000 m³/ngày (góc Tây – Bắc nút giao Nguyễn Văn Linh – kênh B8) trên vỉa hè đường Nguyễn Văn Linh, phường Trương Quang Trọng, tỉnh Quảng Ngãi (đối diện với Trung tâm thương mại Việt – Trung – VT.Mark cũ). / *To maximize efficiency of VSIP Treatment Plant and enhance flow and pressure supplied to Quang Ngai City area (former), Company invested in construction of booster pumping station with capacity of 6,000 m³/day (North-West corner of Nguyen Van Linh – B8 canal intersection) on sidewalk of Nguyen Van Linh Street, Truong Quang Trong Ward, Quang Ngai Province (opposite former Viet-Trung – VT.Mark Commercial Center).*

- Đưa vào quản lý vận hành khai thác 43/58 hạng mục tuyến ống cấp nước có đường kính từ D63 ÷ D315 HDPE thuộc dự án 45.000 nhằm đảm bảo phục vụ nhu cầu sử dụng nước của nhân dân. Trong đó có tuyến ống D315HDPE chuyển tải nước từ Trạm VSIP để bổ sung nguồn nước cấp cho thành phố Quảng Ngãi. / *Put into management, operation, and exploitation 43/58 water supply pipeline items with diameters from D63 ÷ D315 HDPE under 45,000 Project to ensure serving people's water use needs. Included is D315HDPE pipeline conveying water from VSIP Plant to supplement water supply for Quang Ngai City.*

- Đầu tư xây dựng hoàn thành và cấp nước cho nhân dân tại khu vực khu dân cư chùa Phước Điền, phía Bắc – phía Nam đường Bà Triệu (đoạn từ cầu tam Thương đến ngã tư đường Lê Trung Đình – Bích Khê), Đông đường Nguyễn Chí Thanh nối dài (đoạn từ Hai Bà Trưng đến hết đường Nguyễn Chí Thanh nối dài) theo nội dung cam kết của Công ty đối với người dân và chính quyền địa phương tại khu vực nêu trên thuộc công phát triển mạng lưới cấp nước năm 2024. / *Complete investment in construction and supply water to people in Phuoc Dien Pagoda residential area, North – South of Ba Trieu Street (section from Tam Thuong Bridge to Le Trung Dinh – Bich Khe intersection), East of Nguyen Chi Thanh extended street (section from Hai Ba Trung to end of Nguyen Chi Thanh extended street) according to Company's commitments to residents and local authorities in aforementioned area under 2024 water supply network development works.*

- Để đảm bảo chất lượng nước phục người dân trong năm Công ty đã đầu tư tuyến ống D63HDPE mục đích bổ sung, đấu nối liên hoàn và thay thế các đoạn ống kìm hiện có đã xuống cấp tại khu vực phía Bắc đường Lê Trung Đình – đường Phạm Văn Đồng – Hẻm 131 Trương Định – hẻm 02 Nguyễn Cư Trinh – hẻm 67 đường Trương Định – đoạn ống từ số nhà 1164 đến số nhà 1192 đường Quang Trung với tổng chiều dài khoảng 2.500 mét. / *To ensure water quality for residents during year, Company invested in D63HDPE pipeline for purpose of supplementing, interconnecting, and replacing existing degraded galvanized pipes in Northern area of Le Trung Dinh Street – Pham Van Dong Street – Alley 131 Truong Dinh – Alley 02 Nguyen Cu Trinh – Alley 67 Truong Dinh Street – pipe section from house No. 1164 to house No. 1192 Quang Trung Street with total length of approximately 2,500 meters.*

- Công ty đã xác định công tác chống thất thoát là nhiệm vụ hàng đầu trong thời gian sắp đến, do vậy trong năm 2025 Công ty đã đầu tư trang bị thiết bị như: Bộ dụng cụ kiểm tra đồng hồ đo nước xách tay, đồng hồ siêu âm UPF 20 để phục vụ công tác chống thất thoát. / *Company identified non-revenue water control as top priority task in coming time; therefore, in 2025, Company invested in equipment such as: portable water meter testing kits, UPF 20 ultrasonic meters to serve non-revenue water control work.*

- Đối với công tác quản lý vận hành mạng lưới đường ống cấp nước trong năm 2025, số mét ống quản lý mới tăng khoảng 14 km với đường kính ống từ D315-63 HDPE thuộc MLCN thành phố Quảng Ngãi, CNCN Mộ Đức, CNCN Đức Phổ. / *Regarding management and operation of water supply network in 2025, length of newly managed pipes increased by approximately 14 km with pipe diameters from D315-63 HDPE under Quang Ngai City, Mo Duc, and Duc Pho water supply networks.*

- **Hoạt động liên doanh, liên kết trong sản xuất, kinh doanh:** / **Joint venture and cooperation activities in production and business:**

- Liên doanh đầu tư giữa 3 Công ty là: Tổng Công ty Vinaseen – Hà Nội, Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Quảng Ngãi và Công ty CP Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi để xây dựng nhà máy nước công suất 50.000m³/ngày cấp cho Khu kinh tế Dung Quất mở rộng. / *Joint venture investment among 3 companies: Vinaseen Corporation – Hanoi, Quang Ngai Irrigation Works Exploitation One Member Co., Ltd., and Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction JSC to build a water plant with a capacity of 50,000 m³/day to supply the expanded Dung Quat Economic Zone.*

- Liên doanh với Công ty QISC đầu tư dự án nhà máy nước để cấp nước cho KCN VSIP Quảng Ngãi. / *Joint venture with QISC to invest in a water plant project to supply water to VSIP Quang Ngai Industrial Park.*

2/ Các công tác khác / Other tasks:

a. Công tác tổ chức: / Organizational work:

Công ty tiếp tục triển khai công việc sắp xếp lại bộ máy tổ chức theo thông báo kết luận số: 46/TB-HĐQT ngày 29/12/2020 của Chủ tịch HĐQT Công ty. Bố trí sắp xếp nhân sự theo hướng kiêm nhiệm, nâng cao năng suất lao động. / *The Company continued to implement the reorganization of the organizational apparatus according to Conclusion Notice No. 46/TB-HĐQT dated December 29, 2020, of the Chairman of the Board of Directors. Personnel were arranged towards multi-tasking to improve labor productivity.*

b. Về chăm lo đời sống công nhân viên lao động trong Công ty: / b. Caring for the lives of employees in the Company:

- Công ty đã tổ chức 01 buổi du lịch cho toàn thể lao động nữ nhân ngày 8/3 tại khu du lịch Suối Chí, và tổ chức 01 đợt hội thao cho toàn thể CNVCLĐ nhằm tăng cường sức khỏe giao lưu giữa các đơn vị. / *The Company organized a trip for all female employees on International Women's Day (March 8) at Suoi Chi tourist area, and a sports festival for all employees to improve health and exchange between units.*

- Đã tổ chức 02 đợt tham quan du lịch cho trên 50 CBCNV và NLĐ, với kinh phí trên 400 triệu đồng. / *Organized 02 sightseeing tours for over 50 employees, with a budget of over VND 400 million.*

- Đảm bảo đời sống của CBCNV với mức thu nhập bình quân trên 10 triệu đồng/người/tháng. / *Ensuring the lives of employees with an average income of over VND 10 million/person/month.*

- Thực hiện tốt chế độ BHXH, BHYT, BHTN và tổ chức khám sức khỏe định kỳ cho người lao động, đạt 100%. / *Well-implemented social insurance, health insurance, and unemployment insurance policies and organized periodic health check-ups for employees, reaching 100%.*

- Tạo điều kiện cho CBCNV tham gia đầy đủ các lớp học chính trị, chuyên môn nghiệp vụ để phục vụ công tác. / *Creating conditions for employees to fully participate in political and professional training classes to serve their work.*

c. Hoạt động của các đoàn thể chính trị - xã hội trong công ty: / *Activities of socio-political organizations in the company:*

Công ty đã tạo điều kiện thuận lợi để các đoàn thể chính trị trong công ty hoạt động đúng điều lệ của tổ chức, kết quả trong năm đã được cấp trên công nhận như sau: / *The Company has created favorable conditions for socio-political organizations in the company to operate in accordance with their charters; the results for the year recognized by superiors are as follows:*

- Chi bộ Đảng Công ty: được Đảng uỷ khối Cơ quan và Doanh nghiệp Tỉnh công nhận là chi bộ đạt “Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ”. / *The Company's Party Cell: recognized by the Party Committee of Provincial Agencies and Enterprises as a party cell that "Successfully completed tasks".*

- Công đoàn Công ty hoạt động đạt hiệu quả. Trong năm không có trường hợp tranh chấp lao động nào cần phải giải quyết. Kết quả hoạt động năm 2025: Công đoàn cơ sở hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ. / *The Company's Trade Union operated effectively. During the year, there were no labor disputes that needed to be resolved. 2025 performance results: The grassroots Trade Union successfully completed its tasks.*

- Chi đoàn thanh niên tổ chức hoạt động các phong trào thiết thực, phù hợp với điều kiện của doanh nghiệp, hoạt động đoàn luôn gắn liền với nhiệm vụ SXKD của đơn vị, là nòng cốt tham gia hoạt động các phong trào do Công ty và các ngành tổ chức. Kết quả hoạt động 2025: Chi đoàn hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ. / *The Youth Union organized practical movements suitable for the enterprise's conditions; union activities were always associated with the unit's production and business tasks, serving as the core in movements organized by the Company and various sectors. 2025 performance results: The Youth Union successfully completed its tasks.*

- Tổ chức nữ công trong Công ty giữ vững hoạt động ổn định, tham gia đầy đủ các phong trào do đoàn thể vận động và tổ chức. / *The Women's Affairs organization in the Company maintained stable operations and fully participated in movements mobilized and organized by mass organizations.*

B- KẾ HOẠCH NĂM 2026 VÀ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN /
2026 PLAN AND DEVELOPMENT ORIENTATION

I. MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN NĂM 2026 VÀ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN CHO GIAI ĐOẠN TIẾP THEO 2026 ÷ 2030 / 2026 DEVELOPMENT GOALS AND DEVELOPMENT ORIENTATION FOR THE 2026 - 2030 PERIOD

1. Trong hoạt động SXKD của đơn vị, tiếp tục với phương châm “lấy khách hàng làm trọng tâm trong hoạt động SXKD” tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, tin học hóa vào SXKD để nâng cao năng suất lao động, hiệu quả điều hành; từng bước cải tiến và nâng cao chất lượng dịch vụ phục vụ khách hàng. / *In the unit's business and production activities, continue with the motto "taking customers as the focus of business and production activities," strengthening the application of information technology and computerization in business and production to improve labor productivity and management efficiency; step by step improving and enhancing the quality of customer service.*

2. Thổi rửa các giếng khoan đang khai thác tại Nhà máy nước Trà Khúc. / *Flushing and cleaning the operating boreholes at Tra Khuc Water Plant.*

3. Xin chủ trương khai thác nước mặt sông Trà Khúc để bổ sung nguồn nước, xử lý cấp cho thành phố. Để phục vụ cho việc đầu tư xây dựng mới cụm xử nước mặt tại khu vực đầu cầu Trà Khúc 1 công suất 9.500 m³/ngđ (sử dụng nguồn nước mặt sông Trà Khúc) / *Seeking approval for the policy to exploit surface water from the Tra Khuc River to supplement water sources and treat it for supply to the city. This is to serve the investment and construction of a new surface water treatment cluster in the Tra Khuc 1 bridgehead area with a capacity of 9,500 m³/day (using surface water from the Tra Khuc River).*

4. Tiếp tục thực hiện hoàn thành Dự án Mở rộng HTCN thành phố Quảng Ngãi (nâng CS từ 20.000 m³/ngđ lên 45.000 m³/ngđ) - Phần mở rộng mạng lưới và nâng cấp các công trình hiện có. Đặc biệt khẩn trương điều chỉnh và triển các hạng mục KV đầu cầu Trà khúc phù hợp với không gian chung của dự án bờ kè và Công viên Ba tơ. / *Continue to complete the Project for Expanding the Water Supply System of Quang Ngai City (increasing capacity from 20,000 m³/day to 45,000 m³/day) - The network expansion and upgrading of existing works. Especially urgently adjusting and implementing items in the Tra Khuc bridgehead area to align with the overall space of the embankment project and Ba To Park.*

5. Bổ sung mạng lưới ống dịch vụ cấp nước các hẻm trên địa các phường Trung tâm tỉnh Quảng Ngãi (phía Đông) hiện nay chưa có tuyến ống cấp nước dịch

vụ. / *Supplementing the water supply service pipe network in alleys within the central wards of Quang Ngai Province (East side) that currently do not have service water supply pipelines.*

6. Đầu tư mở rộng vùng cấp nước xuống các xã phía Đông-Bắc và phía Đông-Nam của tỉnh Quảng Ngãi (phía Đông). / *Investing in expanding the water supply area to the North-East and South-East communes of Quang Ngai Province (East side).*

7. Đầu tư Dự án: Xây dựng Nhà máy xử lý nước mặt công suất 6.000 m³/ngày.đêm (giai đoạn 1) và Mở rộng mạng lưới cấp nước phường Đức Phổ, phường Trà Câu từ 1.000m³/ngày.đêm lên 7.000m³/ngày.đêm / *Investing in the Project: Construction of a surface water treatment plant with a capacity of 6,000 m³/day (phase 1) and Expansion of the water supply network in Duc Pho Ward and Tra Cau Ward from 1,000 m³/day to 7,000 m³/day.*

8. Trang bị thiết bị bơm máy dự phòng phục vụ sản xuất năm 2026 cho Nhà máy nước Trà Khúc và 03 CNCN tuyến huyện. / *Equipping backup pump machinery for production in 2026 for Tra Khuc Water Plant and 03 district-level water supply branches.*

9. Lắp đặt hệ thống quan trắc tự động đối với các giếng khoan khai thác nước ngầm theo Thông tư số 17/2021/TT-BTNMT tại Xí nghiệp Sản xuất nước thành phố Quảng Ngãi và các CNCN Bình Sơn – Mộ Đức – Đức Phổ. / *Installing automatic monitoring systems for groundwater extraction boreholes in accordance with Circular No. 17/2021/TT-BTNMT at the Quang Ngai City Water Production Enterprise and the Binh Son – Mo Duc – Duc Pho water supply branches.*

10. Thi công lắp đặt tuyến ống cấp nước dịch vụ HDPE thay thế cho các tuyến ống kẽm đầu tư từ trước những năm 1990 hiện nay xuống cấp, liên tục sự cố và làm giảm chất lượng nước cục bộ. / *Constructing and installing HDPE service water supply pipelines to replace galvanized pipes invested in before the 1990s, which are currently degraded, frequently failing, and causing localized water quality reduction.*

11. Công tác chuyển đổi số: Ban điều hành công ty xác định chuyển đổi số là sự lựa chọn mang tính “sống còn” của doanh nghiệp ngành nước trong giai đoạn hiện nay và tương lai. Vì vậy, sẽ lập kế hoạch và từng bước tiếp tục thực hiện công tác chuyển đổi số tại doanh nghiệp phù hợp với tình hình hiện nay của Công ty và xu thế chung để nâng cao chất lượng dịch vụ cấp nước mang tính chuyên nghiệp và hiệu quả trong SXKD, phương thức thực hiện dựa vào nguồn nhân lực hiện có, tham khảo, học hỏi các đơn vị cùng ngành để triển khai từng bước, phương chậm chậm nhưng chắc. / *Digital transformation: The Board of Management identifies digital transformation as a "vital" choice for water industry enterprises in the current*

period and the future. Therefore, it will plan and step-by-step continue to implement digital transformation at the enterprise in line with the Company's current situation and general trends to improve the quality of water supply services professionally and efficiently in business and production; the implementation method will rely on existing human resources, referencing and learning from peers in the same industry to deploy step by step, with a "slow but steady" approach.

12. Phối hợp các Chủ đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (phía Đông) và các phòng ban xây dựng thuộc các BQL để di dời các tuyến ống trên MLCN do Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi quản lý vận hành. / *Coordinating with Investors in Quang Ngai Province (East side) and construction departments under Management Boards to relocate pipelines on the water supply network managed and operated by Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction Joint Stock Company.*

13. Tiếp tục đánh giá chất lượng nguồn nhân lực hiện tại để có kế hoạch đào tạo tại chỗ, tuyển dụng lao động theo hướng nâng cao chất lượng nguồn nhân lực đáp ứng nhu cầu công việc ngày càng cao. Sắp xếp nguồn nhân lực, bộ máy điều hành, giảm bớt đầu mối điều hành trong toàn công ty theo hướng tinh gọn. / *Continuing to evaluate the quality of current human resources to have plans for on-site training and recruitment towards improving the quality of human resources to meet increasing work demands. Arranging human resources and the management apparatus, reducing management focal points throughout the company towards a lean direction.*

14. Đầu tư nâng cao năng lực quản lý và điều hành đối với các công trình thu nước đầu nguồn. Trong công tác công tác quản lý ghi thu tiếp tục triển khai theo hướng nhờ thu qua ngân hàng đối với khách hàng dùng nước sạch; Nâng cao năng lực ghi, thu trực tuyến theo hướng hiện đại (áp dụng công nghệ thông tin kết hợp phương pháp ghi thu thủ công), vận động khách hàng mở tài khoản tại các ngân hàng để thanh toán tiền nước, giảm thiểu tối đa việc thu bằng tiền mặt. / *Invest in enhancing management and operational capacity for upstream water intake works. Regarding billing and collection management, continue to implement collection via banks for clean water customers; improve online billing and collection capacity towards modernization (applying information technology combined with manual methods), encourage customers to open bank accounts for water bill payments, and minimize cash collection.*

15. Đầu tư lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời tại các đơn vị sản xuất nước do Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi quản lý vận hành. / *Invest in installing solar power systems at water production units managed*

and operated by Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction Joint Stock Company.

II. CÁC CHỈ TIÊU KẾ HOẠCH CHỦ YẾU NĂM 2026 / KEY PLANNING INDICATORS FOR 2026

1. Đầu tư XD CB / Capital construction investment:

NỘI DUNG ĐẦU TƯ INVESTMENT ITEMS	ĐVT (tr. đồng) (VND million)	Tổng mức đầu tư (trước thuế) Total investment capital (before tax)	Lũy kế thực hiện đến hết năm 2025 Accumulated implementation until the end of 2025	KH năm 2026 2026 Plan
1. Các công trình chuyển tiếp / Transitional projects				
1.1- Phát triển mạng lưới cấp nước năm 2024./ Development of water supply network in 2024.	-nt- -As above-	3.581	1.000	Quyết toán Final settlement
1.2. Dự án Mở rộng HTCN thành phố Quảng Ngãi (nâng CS từ 20.000 m3/ngđ lên 45.000 m3/ngđ) Phần mở rộng mạng lưới và nâng cấp các công trình hiện có. / Quang Ngai City Water Supply System Expansion Project (increasing capacity from 20,000 m3/day to 45,000 m3/day) Network expansion and existing facilities upgrade part.	-nt- -As above-	171.000	47.000	10.000
1.3. Phát triển mạng lưới cấp nước năm 2025. / Development of water supply network in 2025.				16.000
1.4. Sửa chữa lớn trụ sở Công ty – xây dựng mới Nhà làm việc tại Trạm xử lý nước Vsip. Lắp năng lượng mặt trời tại trụ sở Công ty; Trạm xử lý nước Vsip và Trạm bơm phường Trương Quang Trọng/ Major repairs of the Company's headquarters - construction of a new office building at Vsip Water Treatment Plant. Solar energy installation at the Company's headquarters; Vsip Water Treatment Plant and Trương Quang Trọng Ward Pumping Station.				16.000



- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

NỘI DUNG ĐẦU TƯ INVESTMENT ITEMS	ĐVT (tr. đồng) (VND million)	Tổng mức đầu tư (trước thuế) Total investment capital (before tax)	Lũy kế thực hiện đến hết năm 2025 Accumulated implementation until the end of 2025	KH năm 2026 2026 Plan
3. Công tác đầu tư, sửa chữa lớn / Investment and major repair activities				
3.1 Bổ sung thiết bị máy bơm, tủ điện phục vụ sản xuất trong mùa hè năm 2026 / Additional pumps and electrical cabinets for production during the summer of 2026	-nt- -As above-		-	1.000
3.2. Thổi rửa các giếng khoan đang khai thác tại Xí nghiệp sản xuất nước thành phố/ Cleaning of existing operational wells at the City Water Production Enterprise	-nt- -As above-			700
3.3 Cấp vốn điều lệ cho Công ty TNHH MTV Xây lắp Hạ tầng Quảng / Provision of charter capital for Quang Ngai Infrastructure Construction and Installation Co., Ltd.	-nt- -As above-			2.000
3.4 Lắp đặt hệ thống quan trắc tự động đối với các giếng khoan khai thác nước ngầm theo Thông tư số 17/2021/TT- BTNMT tại Xí nghiệp Sản xuất nước thành phố Quảng Ngãi và các CNCN tuyến huyện. / Installation of automatic monitoring systems for groundwater extraction wells in accordance with Circular No. 17/2021/TT-BTNMT at the Quang Ngai City Water Production Enterprise and district-level water supply branches.	-nt- -As above-			3.000

2026
TỶ
HÂN
T N
HUN
NG
T 00000

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

NỘI DUNG ĐẦU TƯ INVESTMENT ITEMS	ĐVT (tr. đồng) (VND million)	Tổng mức đầu tư (trước thuế) Total investment capital (before tax)	Lũy kế thực hiện đến hết năm 2025 Accumulated implementation until the end of 2025	KH năm 2026 2026 Plan
3.5 Thi công lắp đặt tuyến ống cấp nước dịch vụ HDPE thay thế HTCN bằng thép tráng kẽm được đầu tư trước năm 1990. / <i>Construction and installation of HDPE service water supply pipelines to replace galvanized steel systems invested before 1990.</i>	-nt- -As above-			1.000
3.6 Đầu tư xây dựng mới cụm xử nước mặt tại khu vực đầu cầu Trà Khúc 1 công suất 9.500 m ³ /ngđ (sử dụng nguồn nước mặt sông Trà Khúc)/ <i>Investment in new construction of a surface water treatment cluster at Tra Khuc 1 Bridgehead area with a capacity of 9,500 m³/day (utilizing Tra Khuc River surface water source)</i>	-nt- -As above-			19.980
3.7 Phát triển mạng lưới cấp nước năm 2026/ <i>Development of water supply network in 2026.</i>				19.000
4. Công tác chuẩn bị đầu tư / <i>Investment preparation activities</i>				
4.1- Dự án: Xây dựng Nhà máy xử lý nước mặt công suất 6.000 m ³ /ngày.đêm (giai đoạn 1) và Mở rộng mạng lưới cấp nước phường Đức Phổ, phường Trà Cau từ 1.000m ³ /ng.đ lên 7.000m ³ /ng.đ./ <i>Project: Construction of a surface water treatment plant with a capacity of 6,000 m³/day (Phase 1) and expansion of the water supply network for Duc Pho Ward and Tra Cau Ward from 1,000 m³/day to 7,000 m³/day.</i>	-nt- -As above-			2.000

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

2. Các chỉ tiêu về tài chính / *Financial indicators:*

CHỈ TIÊU / <i>INDICATOR</i>	ĐVT / <i>UNIT</i>	THỰC HIỆN NĂM 2025 / 2025 <i>ACTUAL</i>	KẾ HOẠCH NĂM 2026 / 2026 <i>PLAN</i>	TĂNG(+) / GIẢM(-)(%) / <i>VARIANCE</i> (%)
1. Tổng doanh thu / <i>Total revenue</i>	Tr.đồng VND <i>million</i>	124.470	136.917	10%
1.1 Tổng doanh thu nước sạch/ <i>Total clean water revenue</i>	-nt- -same-	111.078	122.186	10%
1.2 Doanh thu xây lắp / <i>Construction revenue</i>	-nt- -same-	6.840	7.524	10%
1.3 Doanh thu khác (doanh thu hoạt động tài chính) <i>Other revenue (financial revenue)</i>	-nt- -same-	6.552	7.207	10%
2. Tổng lợi nhuận sau thuế <i>Total profit after tax</i>	-nt- -same-	39.986	43.985	10%
3. Thu nhập bình quân người /tháng <i>Average income per person/month</i>	Tr.đồng VND <i>million</i>	10	11	10%
4. Tỷ lệ cổ tức <i>Dividend rate</i>	%	12,9	13	0,78%
5. Mức cổ tức /1 cổ phần <i>Dividend per share</i>	Đồng VND	1.290	1.300	0,78%

Trên đây là báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 và định hướng kế hoạch năm 2026 của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi.
/ *Above is report on business performance in 2025 and orientation of plan for 2026 of Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction Joint Stock Company./*



GIÁM ĐỐC / Director

Nguyễn Đăng Đơ

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

**CTCP CẤP THOÁT NƯỚC
VÀ XÂY DỰNG QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**Quang Ngai Water Supply Sewerage
and Construction JSC**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**



Số/Ng: 16/2026/BC-ĐHĐCĐ

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 5 năm 2026

Quang Ngai, May 20, 2026

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CP CẤP THOÁT NƯỚC VÀ XÂY DỰNG QUẢNG NGÃI /
SUPERVISORY BOARD REPORT AT THE 2026 ANNUAL
SHAREHOLDERS' MEETING OF QUANG NGAI WATER SUPPLY
SEWERAGE AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

Kính thưa Đoàn Chủ tịch / Dear the Presidium,

Kính thưa các Quý vị Đại biểu / Dear Delegates,

Kính thưa các Quý vị Cổ đông / Dear Shareholders,

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; / Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi; / Pursuant to the Charter of Organization and Operation of Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction JSC;

Căn cứ Báo cáo kết quả hoạt động SXKD năm 2025 của Công ty CP Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi; / Pursuant to the 2025 Business Performance Report of Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction JSC;

Thực thi trách nhiệm và quyền hạn theo Điều lệ Công ty, Ban Kiểm soát (BKS) đã thực hiện việc kiểm tra, giám sát Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban Giám đốc trong việc quản lý điều hành Công ty; thẩm định tính hợp pháp, trung thực và căn trọng trong công tác kế toán, thống kê và lập Báo cáo tài chính năm 2025. BKS xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) như sau / Executing responsibilities and powers according to the Company's Charter, the Supervisory Board (BOS) has inspected and supervised the Board of Directors (BOD) and the Board of Management (BOM) in managing and operating the Company; appraised the legality, honesty, and prudence in accounting, statistics, and preparation of the 2025 Financial Statements. The BOS hereby reports to the General Meeting of Shareholders (AGM) as follows:



[Handwritten signatures]



PHẦN I / PART I
HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025 /
ACTIVITIES OF THE SUPERVISORY BOARD IN 2025

1. Kiểm tra, giám sát tình hình hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành / Inspection and supervision of the operations of the BOD and the BOM:

Trong năm 2025, HĐQT và Ban Giám đốc Công ty đã thực hiện đầy đủ các chức năng, quyền hạn và nhiệm vụ theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và Điều lệ Công ty / *In 2025, the BOD and BOM of the Company fully performed their functions, powers, and duties in accordance with the Law on Enterprises, the Law on Securities, and the Company's Charter.*

Các cuộc họp HĐQT được tổ chức đúng trình tự, thủ tục. Các Nghị quyết/Quyết định được ban hành trên cơ sở biểu quyết nhất trí cao, tuân thủ pháp luật, bảo vệ tối đa quyền lợi hợp pháp của Cổ đông và Công ty. / *The BOD meetings were held in accordance with correct sequences and procedures. Resolutions/Decisions were issued based on a high consensus vote, complying with the law, and maximizing the protection of the legitimate rights of Shareholders and the Company.*

Ban Giám đốc đã bám sát các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT, triển khai quyết liệt các giải pháp điều hành, giúp Công ty hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu kế hoạch SXKD năm 2025 đã được ĐHĐCĐ giao phó. / *The BOM closely followed the Resolutions of the AGM and the BOD, drastically deploying operational solutions, helping the Company successfully overfulfill the 2025 business plan targets assigned by the AGM.*

2. Kết quả thẩm định Báo cáo tài chính năm 2025 / Results of appraising the 2025 Financial Statements:

BKS đã phối hợp cùng đơn vị kiểm toán độc lập tiến hành thẩm định Báo cáo tài chính (BCTC) năm 2025. BKS đánh giá BCTC đã phản ánh trung thực, hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2025. / *The BOS coordinated with the independent auditing firm to appraise the 2025 Financial Statements (FS). The BOS evaluates that the FS accurately and fairly reflect, in all material respects, the Company's financial position as of December 31, 2025.*

Một số chỉ tiêu tài chính cơ bản đã được kiểm toán như sau / *Some key audited financial indicators are as follows:*

- Tổng doanh thu / *Total revenue*: **124.470** triệu đồng / *VND mil.*
- Tổng lợi nhuận trước thuế / *Total profit before tax*: **50.239.095.864** đồng / *VND.*
- Tổng lợi nhuận sau thuế / *Total profit after tax*: **39.985.545.118** đồng / *VND.*
- Tổng tài sản / *Total assets*: **301.438.342.826** đồng / *VND.*

Chữ ký



Tổng nguồn vốn / *Total capital*: **301.438.342.826** đồng / VND (Trong đó vốn chủ sở hữu đạt / *Of which, owner's equity reached*: **271.825.347.858** đồng / VND).

Tỷ lệ chia cổ tức (dự kiến) / *Dividend payout ratio*: **12%**.

Đánh giá chung / General assessment: Tình hình tài chính của Công ty hoàn toàn lành mạnh, các tỷ suất sinh lời đạt mức cao, dòng tiền ổn định, đảm bảo thanh toán các khoản nợ đến hạn và đáp ứng đủ nguồn vốn cho các dự án đầu tư mới. / *The Company's financial situation is completely healthy, profitability ratios are high, cash flow is stable, ensuring the payment of due debts and meeting sufficient capital requirements for new investment projects.*

3. Đánh giá sự phối hợp giữa BKS với HĐQT và Ban Giám đốc / *Evaluation of coordination between the BOS, BOD, and BOM:*

HĐQT và Ban Giám đốc luôn tạo điều kiện thuận lợi nhất để BKS thực hiện nhiệm vụ, cung cấp đầy đủ, kịp thời các báo cáo tài chính, hồ sơ dự án đầu tư và các văn bản quản lý nội bộ khi có yêu cầu. / *The BOD and BOM always create the most favorable conditions for the BOS to perform its duties, providing full and timely financial reports, investment project dossiers, and internal management documents upon request.*

Các ý kiến đóng góp, kiến nghị của BKS đều được HĐQT và Ban Giám đốc tiếp thu, xem xét và có biện pháp điều chỉnh kịp thời trong công tác quản trị, điều hành. / *The BOS's contributions and recommendations are absorbed and considered by the BOD and BOM, who implement timely corrective measures in governance and management.*

PHẦN II / PART II

KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2026 / *OPERATIONAL PLAN OF THE SUPERVISORY BOARD IN 2026*

1. Nhiệm vụ chung / General tasks:

Ban Kiểm soát Công ty thực hiện nhiệm vụ thay mặt Cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty. / *The Supervisory Board performs its duties on behalf of Shareholders to control all business, governance, and management activities of the Company.*

Trong năm 2026, BKS sẽ tiến hành kiểm soát định kỳ hàng quý. Ngoài ra, nếu phát hiện rủi ro hoặc dấu hiệu vi phạm pháp luật, Điều lệ, BKS sẽ tiến hành kiểm tra đột xuất và báo cáo kịp thời cho HĐQT cùng ĐHĐCĐ. / *In 2026, the BOS will conduct periodic quarterly inspections. In addition, if identifying risks or signs of violating the law or the Charter, the BOS will conduct unexpected inspections and report promptly to the BOD and the AGM.*

2. Nhiệm vụ cụ thể / Specific tasks:



Thẩm định tính trung thực, hợp lý của các Báo cáo tài chính quý/bán niên/cả năm 2026 và tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh./ *Appraise the accuracy and fairness of the quarterly/semi-annual/annual Financial Statements for 2026 and the execution of the business plan.*

- Giám sát, kiểm tra việc thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2026, đặc biệt là các dự án đầu tư trọng điểm (Mở rộng công suất nhà máy Đức Phổ, Trạm VSIP...)/ *Supervise and inspect the implementation of the Resolutions of the 2026 AGM, especially key investment projects (Capacity expansion of Duc Pho Plant, VSIP Station...).*

- Xem xét tính hợp pháp và hợp lý của các văn bản quản lý nội bộ, quy chế trả lương, thưởng do HĐQT và Ban Giám đốc ban hành./ *Review the legality and rationality of internal management documents, salary, and bonus regulations issued by the BOD and BOM.*

- Lựa chọn và đề xuất đơn vị kiểm toán độc lập uy tín để kiểm toán BCTC năm 2026 trình ĐHĐCĐ thông qua./ *Select and propose a reputable independent auditing firm to audit the 2026 Financial Statements for approval by the AGM.*

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 xem xét và thông qua./ *Respectfully submitted to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Kính chúc Đại hội thành công tốt đẹp!

Wishing the General Meeting a great success!

TM. BAN KIỂM SOÁT
ON BEHALF OF THE SUPERVISORY BOARD
Trưởng ban / Head of Board

Lê Thị Quý

**CTCP CẤP THOÁT NƯỚC
VÀ XÂY DỰNG QUẢNG NGÃI**

**Quang Ngai Water Supply Sewerage
and Construction JSC**

Số/No: 17/2026/TTr-ĐHĐCĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 5 năm 2026

Quang Ngai, May 20, 2026

TỜ TRÌNH / PROPOSAL

V/v Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán

Ref: Approval of the audited 2025 Financial Statements

Kính gửi / To: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 / *The 2026 Annual
General Meeting of Shareholders*

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; / *Pursuant to
the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;*

Căn cứ Điều lệ và Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty của Công ty CP Cấp
thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi; / *Pursuant to the Charter and Internal
Regulations on Corporate Governance of Quang Ngai Water Supply Sewerage and
Construction JSC;*

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty CP Cấp thoát nước và Xây
dựng Quảng Ngãi đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá
Quốc tế. / *Pursuant to the 2025 Financial Statements of Quang Ngai Water Supply
Sewerage and Construction JSC audited by International Auditing and Valuation
Company Limited.*

Ngày 28/3/2026, Công ty CP Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi đã
hoàn thành việc công bố thông tin Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán
bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế phát hành ngày 28/3/2026. Báo
cáo tài chính năm 2025 được Công ty lập và trình bày trung thực, hợp lý trên các
khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2025/ *On
28/3/2026, Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction JSC completed
the information disclosure of the 2025 Financial Statements audited by International
Auditing and Valuation Company Limited, issued on 28/3/2026. The 2025 Financial*





Statements were prepared and presented truly and fairly, in all material respects, the financial position of the Company as of December 31, 2025.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 xem xét, thông qua Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán với các chỉ tiêu cơ bản như sau / *The Board of Directors respectfully submits to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders for consideration and approval the audited 2025 Consolidated Financial Statements with the following key indicators:*

STT No.	Chỉ tiêu Indicator	ĐVT Unit	Năm 2025 / 2025
1	Tổng tài sản / <i>Total assets</i>	VNĐ	301.438.342.826
2	Vốn chủ sở hữu / <i>Owner's equity</i>	VNĐ	271.825.347.858
3	Tổng doanh thu thuần / <i>Total net revenue</i>	VNĐ	118.542.330.121
4	Tổng lợi nhuận trước thuế / <i>Total profit before tax</i>	VNĐ	50.239.095.864
5	Lợi nhuận sau thuế / <i>Profit after tax</i>	VNĐ	39.985.545.118

(Ghi chú: Toàn văn Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán được đăng tải trên Website của Công ty tại địa chỉ: www.capnuocqni.com.vn) / (Note: The full text of the audited 2025 Financial Statements is published on the Company's Website at: www.capnuocqni.com.vn)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua / *We respectfully submit this to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Xin trân trọng cảm ơn! *Sincerely ./.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
Chủ tịch / Chairman



Hoàng Văn Dương



**CTCP CẤP THOÁT NƯỚC VÀ XÂY
DỰNG QUẢNG NGÃI**

**QUANG NGAI WATER SUPPLY
SEWERAGE AND CONSTRUCTION JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No: 20/2026/TTr-ĐHĐCĐ

Quảng Ngãi, ngày 13 tháng 06 năm 2026

Quang Ngai, June 13, 2026

TỜ TRÌNH / PROPOSAL

**V/v Phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025
/ Profit distribution plan for the year 2025
(Cập nhật và thay thế Tờ trình số 18/2026/TTr-ĐHĐCĐ)
(Updated and replaced Proposal No. 18/2026/TTr-GMS)**

Kính gửi / To: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 / *The 2026 Annual
General Meeting of Shareholders*

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; / *Pursuant to
the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;*

Căn cứ Điều lệ và Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty của Công ty CP Cấp
thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi / *Pursuant to the Charter and Internal
Regulations on Corporate Governance of Quang Ngai Water Supply Sewerage and
Construction JSC;*

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty
TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế tại ngày 31/12/2025; / *Pursuant to the 2025
Consolidated Financial Statements audited by International Auditing and Valuation
Company Limited as of December 31, 2025;*

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 xem
xét và thông qua Phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2025 với các nội dung
chi tiết như sau / *The Board of Directors respectfully submits to the 2026 Annual
General Meeting of Shareholders for consideration and approval the 2025 Profit
Distribution Plan with the following details:*

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

Nội dung Content	Tỷ lệ Rate	Số tiền (VND) Amount (VND)
I. Tổng Lợi nhuận theo kế hoạch/ <i>Total Planned Profit</i>		34.442.000.000
II. Tổng Lợi nhuận thực hiện sau thuế TNDN/ (39.902.942.530 đồng được làm tròn (39.902.900.000 đồng)/ <i>Total Actual Profit After Tax (VND 39,902,942,530 rounded to VND 39,902,900,000)</i>		39.902.900.000
III. Lợi nhuận vượt kế hoạch/ <i>Profit exceeding plan hoặc Profit exceeding target: (II – I)</i>		5.460.900.000
1. Trích Quỹ khen thưởng HĐQT và BKS/ <i>Appropriation to the Bonus Fund for the Board of Directors and Supervisory Board</i>		1.579.350.000
- Phần trích theo lợi nhuận hoàn thành kế hoạch/ <i>Appropriation based on achieved planned profit (I x 3%)</i>	3%	1.033.260.000
- Phần trích lợi nhuận vượt kế hoạch/ <i>Appropriation from profit exceeding plan: (III x 10%)</i>	10%	546.090.000
2. Trích lập Quỹ Khen thưởng ban điều hành / <i>Executive Board Bonus Fund</i>		426.333.500
- Phần trích theo lợi nhuận hoàn thành kế hoạch/ <i>Appropriation based on achieved planned profit (I x 1%)</i>	1%	344.420.000
- Phần trích lợi nhuận vượt kế hoạch/ <i>Appropriation from profit exceeding plan: (III x 1,5%)</i>	1.5%	81.913.500
3. Trích Quỹ đầu tư phát triển / <i>Investment and Development Fund</i>		17.956.305.000
- Phần trích theo lợi nhuận thực hiện/ <i>Appropriation based on actual profit (II x 45%)</i>	45%	17.956.305.000
4. Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi / <i>Bonus and Welfare Fund</i>		1.197.087.000

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng Việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

Chữ ký

Nội dung Content	Tỷ lệ Rate	Số tiền (VND) Amount (VND)
- Phân trích theo lợi nhuận thực hiện <i>Appropriation based on actual profit</i> (II x 3%)	3%	1.197.087.000
5. Lợi nhuận còn lại [II - (1+2+3+4)] / <i>Remaining profit for the period</i>		18.743.824.500
6. Lợi nhuận chưa phân phối đến cuối kỳ trước / <i>Undistributed profit as of the end of the previous period</i>		7.059.843.000
7. Tổng số lợi nhuận lũy kế đến cuối kỳ này/ <i>Total accumulated profit as of the end of this period</i> (5+6)		25.803.667.500
8. Tổng số lợi nhuận dự kiến chia cho các cổ đông kỳ này/ <i>Total estimated profit to be distributed to shareholders for this period</i>		25.800.000.000
9. Tổng số cổ phần/ <i>Total number of shares</i>		20.000.000
10. Tỷ lệ cổ tức: 12,9%/mệnh giá (1 cổ phiếu được nhận 1.290 đồng)/ <i>Dividend rate: 12.9% of par value (VND 1,290 per share)</i>		1.290
11. Lợi nhuận giữ lại chuyển năm sau (7-8) / <i>Retained earnings carried forward</i> (7-8)		3.667.500

(Ghi chú: Các số liệu tính toán chi tiết được làm tròn theo quy định tài chính hiện hành. Tại Mục 6, 7 và 9, Quý Công ty vui lòng cập nhật số dư Lợi nhuận chưa phân phối đầu kỳ theo đúng bản Thuyết minh Báo cáo tài chính năm 2025) / (Note: Detailed calculations are rounded according to current financial regulations. For Items 6, 7, and 9, please update the undistributed earnings brought forward exactly as stated in the Notes to the 2025 Financial Statements).

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua / *We respectfully submit this to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.*

Xin trân trọng cảm ơn! *Sincerely,*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
Chủ tịch / *Chairman*

Hoàng Văn Dương

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng Việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

**CTCP CẤP THOÁT NƯỚC
VÀ XÂY DỰNG QUẢNG NGÃI**

**Quang Ngai Water Supply Sewerage
and Construction JSC**

Số/No: 19/2026/TTr-ĐHĐCĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 5 năm 2026

Quang Ngai, ngày 20, 2026

TỜ TRÌNH / PROPOSAL

**V/v Chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2025 và Kế hoạch chi trả thù lao, trích
lập quỹ thưởng năm 2026.**

Ref: Payment of remuneration for BOD and BOS in 2025 and Plan for 2026

**Kính gửi / To: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 / The 2026 Annual
General Meeting of Shareholders**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; / Pursuant to
the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;

Căn cứ Điều lệ và Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty của Công ty CP Cấp
thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi; / Pursuant to the Charter and Internal
Regulations on Corporate Governance of Quang Ngai Water Supply Sewerage and
Construction JSC;

Trên cơ sở kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 đã được kiểm
toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế; / Based on the 2025
business performance results audited by International Auditing and Valuation
Company Limited;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 xem
xét và thông qua Báo cáo chi trả thù lao năm 2025 và Kế hoạch chi trả năm 2026 đối
với HĐQT và BKS, chi tiết như sau / The Board of Directors respectfully submits to
the 2026 Annual General Meeting of Shareholders for consideration and approval
the 2025 Remuneration Report and the 2026 Remuneration Plan for the BOD and
BOS, detailed as follows:

**I. BÁO CÁO CHI TRẢ THÙ LAO NĂM 2025 / REPORT ON 2025
REMUNERATION PAYMENT**

Căn cứ theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, tổng mức thù lao
thực tế đã chi trả cho các thành viên HĐQT và BKS trong năm 2025 là **1.088.520.000
VNĐ**. Chi tiết từng cá nhân như sau / Pursuant to the Resolution of the 2025 Annual
General Meeting of Shareholders, the actual total remuneration paid to members of

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

the BOD and BOS in 2025 was VND 1,088,520,000. Details for each individual are as follows:

TT/ No.	Họ và tên / Full Name	Chức vụ / Position	Mức chi trả 2025 (VND) / Amount paid (VND)
A	Hội đồng Quản trị / Board of Directors		833.760.000
1	Ông Hoàng Văn Dương	Chủ tịch HĐQT / Chairman	185.280.000
2	Ông Đỗ Hữu Luận	Thành viên HĐQT (Miễn nhiệm 15/06/2025)	81.060.000
3	Bà Trần Thị Chiêu	Thành viên HĐQT (Bổ nhiệm 15/06/2025)	81.060.000
4	Ông Hoàng Văn Thắng	Thành viên HĐQT / Member	162.120.000
5	Ông Nguyễn Đăng Đơ	Thành viên HĐQT / Member	162.120.000
6	Bà Ngô Thị Phương Thảo	Thành viên HĐQT / Member	162.120.000
B	Ban Kiểm soát / Board of Supervisors		254.760.000
1	Bà Lê Thị Quý	Trưởng Ban KS / Head of BOS	115.800.000
2	Ông Võ Xuân Vũ	Thành viên BKS (Miễn nhiệm 15/06/2025)	34.740.000
3	Bà Lê Thị Hoài An	Thành viên BKS (Bổ nhiệm 15/06/2025)	34.740.000
4	Ông Bùi Hải Ninh	Thành viên BKS / Member	69.480.000
	TỔNG CỘNG / GRAND TOTAL		1.088.520.000

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

II. KẾ HOẠCH THÙ LAO VÀ TIỀN THƯỞNG NĂM 2026 / REMUNERATION AND BONUS PLAN FOR 2026:

1. Mức chi trả thù lao năm 2026 / Remuneration levels for 2026:

HĐQT đề trình ĐHĐCĐ phê duyệt mức thù lao năm 2026 (chi trả hàng tháng) như sau / *The BOD submits to the AGM the approval of 2026 remuneration (monthly payment) as follows:*

- Chủ tịch HĐQT / *Chairman*: Hệ số / *Coefficient* 4,0
- Thành viên HĐQT / *BOD Member*: Hệ số / *Coefficient* 3,5
- Trưởng Ban kiểm soát / *Head of BOS*: Hệ số / *Coefficient* 2,5
- Thành viên Ban kiểm soát / *BOS Member*: Hệ số / *Coefficient* 1,5
- Phụ trách Quản trị - Thư ký / *Company Secretary*: Hệ số / *Coefficient* 0,5

(Các hệ số trên được tính trên mức lương tối thiểu vùng do Nhà nước quy định / *Calculated based on the State-prescribed regional minimum wage*).

2. Kế hoạch trích lập Quỹ tiền thưởng năm 2026 / Bonus fund plan for 2026:

Khi hoàn thành và hoàn thành vượt mức chỉ tiêu kế hoạch lợi nhuận sau thuế năm 2026 do ĐHĐCĐ giao, mức trích thưởng được đề xuất như sau / *Upon reaching or exceeding the 2026 profit-after-tax plan assigned by the AGM, the proposed bonus levels are:*

a. Đối với Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát / For BOD and BOS:

- Hoàn thành kế hoạch / *Reach the plan*: Thưởng 3% lợi nhuận sau thuế kế hoạch. / *3% of planned PAT*.

- Vượt kế hoạch / *Exceed the plan*: Thưởng mức hoàn thành và cộng thêm 10% phần lợi nhuận sau thuế vượt kế hoạch. / *Plus 10% of exceeding PAT*.

b. Đối với Ban điều hành Công ty / For the Executive Board:

- Hoàn thành kế hoạch / *Reach the plan*: Thưởng 1% lợi nhuận sau thuế kế hoạch. / *1% of planned PAT*.

- Vượt kế hoạch / *Exceed the plan*: Thưởng mức hoàn thành và cộng thêm 1.5% phần lợi nhuận sau thuế vượt kế hoạch. / *Plus 1.5% of exceeding PAT*.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua / *We respectfully submit this to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval*.

Xin trân trọng cảm ơn! *Sincerely,*


TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
Chủ tịch / Chairman

Hoàng Văn Dương

CTCP CẤP THOÁT NƯỚC VÀ XÂY
DỰNG QUẢNG NGÃI

QUANG NGAI WATER SUPPLY
SEWERAGE AND CONSTRUCTION JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness



Số/No.: 28/2026/TTr-ĐHĐCĐ

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 5 năm 2026

Quang Ngai, May 20, 2026

TỜ TRÌNH / PROPOSAL

V/v Phương án lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính của năm 2026. / Plan on the selection of an independent auditing company to audit the 2026 Financial Statements.

Kính gửi /To: **Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026/ The 2026 Annual General Meeting of Shareholders**

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020; / Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;

Căn cứ Điều lệ và Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty của Công ty CP Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi; / Pursuant to the Charter and Internal Regulations on Corporate Governance of Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction Joint Stock Company;

Trên cơ sở kết quả thẩm tra của Ban Kiểm soát về công tác lập và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty. / Based on the inspection results of the Supervisory Board regarding the preparation and auditing of the Company's 2025 Financial Statements.

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi phê duyệt Công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 như sau: / The Supervisory Board respectfully submits to the Annual General Meeting of Shareholders of Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction Joint Stock Company for approval of the auditing company to conduct the audit of the 2026 financial statements as follows:

TT	Tên công ty/ Company Name	Địa chỉ / Address
01	Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC/ AAC Auditing and Accounting Company Limited	Lô 78-80 đường 30 tháng 4, Q.Hải Châu, Tp.Đà Nẵng / Lot 78-80, 30/4 Street, Hai Chau District, Da Nang City

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

02	Công ty TNHH Kiểm toán FAC / <i>FAC Auditing Company Limited</i>	64/4 ĐHT 21, phường Đông Hưng Thuận, Quận 12, Tp.Hồ Chí Minh/64/4 DHT 21, Dong Hung Thuan Ward, District 12, Ho Chi Minh City
03	Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá quốc tế (IAV)/ <i>International Auditing and Valuation Company Limited (IAV)</i>	A-TT5-3 Khu nhà ở Him Lam Vạn Phúc phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội / A-TT5-3 Him Lam Van Phuc Residential Area, Ha Dong Ward, Hanoi City

1. Các tiêu thức lựa chọn công ty kiểm toán độc lập / *Criteria for selecting an independent auditing company*

Ban kiểm soát xin đề xuất lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập như sau: / *The Supervisory Board proposes the selection of an independent auditing unit as follows:*

- Công ty trong Danh sách công ty kiểm toán được chấp thuận kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2026 để kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty / *A company on the List of auditing companies approved to audit public interest entities in the securities sector in 2026 to audit the Company's 2026 Financial Statements.*

- Một trong những công ty kiểm toán hàng đầu; có uy tín về chất lượng kiểm toán; có nhiều kinh nghiệm kiểm toán các BCTC trong lĩnh vực ngành cấp nước, theo các quy định của các chuẩn mực kế toán, hệ thống Kế toán Việt Nam (VAS). / *One of the leading auditing companies; reputable in audit quality; having extensive experience in auditing financial statements in the water supply sector, in accordance with the regulations of accounting standards and the Vietnamese Accounting System (VAS).*

- Đội ngũ kiểm toán viên có trình độ cao và nhiều kinh nghiệm; đáp ứng được yêu cầu của Công ty CP Cấp thoát nước và XD Quảng Ngãi về phạm vi và tiến độ kiểm toán và có mức phí kiểm toán hợp lý phù hợp với chất lượng kiểm toán. / *A team of highly qualified and experienced auditors; meeting the requirements of Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction JSC regarding the audit scope and progress, with reasonable audit fees consistent with the audit quality.*

2. Đề xuất ĐHĐCĐ thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán / *Proposing the GMS to approve the selection of an auditing firm*

Với các tiêu chí nêu trên, Công ty cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi kính trình Đại hội lựa **Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá quốc tế (IAV)** có trụ sở tại: A-TT5-3 Khu nhà ở Him Lam Vạn Phúc phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội là đơn vị thực hiện Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của công ty. / *Based on the above criteria, Quang Ngai Water Supply Sewerage and Construction*

- Khi có sự không đồng nhất về nội dung thì bản tiếng việt sẽ được ưu tiên.
When there is inconsistency in content, the Vietnamese version will be given priority.

2026
T. QUẢNG
NGÃI
H. H. H. H.
T. QUẢNG
NGÃI



Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting the selection of International Auditing and Valuation Co., Ltd (IAV), headquartered at: A-TT5-3 Him Lam Van Phuc Residential Area, Ha Dong Ward, Hanoi City, as the unit to perform the Audit of the Company's 2026 Financial Statements.

Mức phí kiểm toán, giao cho Giám đốc Công ty thương thảo và thực hiện ký hợp đồng với Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá quốc tế (IAV) là đơn vị được chọn. / Regarding audit fees, the Company Director is authorized to negotiate and sign the contract with International Auditing and Valuation Co., Ltd (IAV) as the selected unit.

Trân trọng cảm ơn!. / Sincerely thank you!.

*** Nơi nhận:**

- Như trên / As above;
- Thành viên BKS/ Members of the Supervisory Board
- Lưu HC, Cty/ Archived: Admin, Company

TM. BAN KIỂM SOÁT
ON BEHALF OF THE SUPERVISORY BOARD
Trưởng ban/ Head of the Board

Lê Thị Quý