

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96

- Mã chứng khoán: TA9
- Trụ sở chính: Số 02 Nguyễn Văn Trỗi, phường Hoà Cường, TP Đà Nẵng.
- Điện thoại: 0236.3615.333
- Fax: 0236.3615.334

2. Nội dung của thông tin công bố:

Ngày 12/6/2026, Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 đã ban hành công văn số 191/CTCP-BKS gửi Ủy Ban chứng khoán Nhà nước về hồ sơ báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96, theo đó giải trình làm rõ số liệu trong Báo cáo kiểm toán năm 2025.

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 12/6/2026 tại Website www.thanhhan96.vn

Tài liệu đính kèm thông báo:

Công văn số 191/CPCP-BKS ngày 12/6/2026 của Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 có xác nhận của Công ty TNHH kiểm toán CPA VIETNAM.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

TIN

- Như trên;
- Lưu: VT, BKS; T02

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Hoàng Xuân Thơm

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY
LẮP THÀNH AN 96

Số: 191/CTCP-BKS

Về hồ sơ báo cáo phát hành
cổ phiếu để trả cổ tức năm
2025 của TA9

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 12 tháng 6 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 (Mã CK: TA9, gọi tắt “Công ty”) xin gửi lời chào trân trọng đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN).

Liên quan hồ sơ Báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025, để làm rõ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tính đến ngày 31/12/2025 là đủ để thực hiện phát hành 1.744.980 cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025, Công ty xin được đính chính trình bày thuyết minh chi tiết tại mục a - Đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu, Thuyết minh số 5.18 - khoản mục Vốn chủ sở hữu tại ngày 31/12/2025 trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 đã được kiểm toán của Công ty, cụ thể như sau:

Số đã trình bày:

Đơn vị tính: VND

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng
Số dư tại 01/01/2024	124.197.870.000	20.013.970.966	14.979.237.297	159.191.078.263
Lãi trong năm trước	-	-	27.063.996.847	27.063.996.847
Tạm trích các quỹ năm 2024	-	3.247.796.523	(9.472.739.858)	(6.224.943.335)
Chia cổ tức năm 2023	-	-	(14.978.263.122)	(14.978.263.122)
Số dư tại 31/12/2024	124.197.870.000	23.261.767.489	17.592.231.164	165.051.868.653
Số dư tại 01/01/2025	124.197.870.000	23.261.767.489	17.592.231.164	165.051.868.653
Lãi trong năm nay	-	-	26.844.390.018	26.844.390.018
Tạm trích các quỹ năm 2025 (**)	-	3.222.024.335	(9.391.758.205)	(6.169.733.870)
Chia cổ tức năm 2024 (*)	-	-	(17.592.231.164)	(17.592.231.164)
Số dư tại 31/12/2025	124.197.870.000	26.483.791.824	17.452.631.813	168.134.293.637

Số trình bày lại:

Đơn vị tính: VND

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng
Số dư tại 01/01/2024	124.197.870.000	20.013.970.966	14.979.237.297	159.191.078.263
Lãi trong năm trước	-	-	27.063.996.847	27.063.996.847
Tạm trích các quỹ năm 2024	-	3.247.796.523	(9.472.739.858)	(6.224.943.335)
Chia cổ tức năm 2023	-	-	(14.978.263.122)	(14.978.263.122)
Số dư tại 31/12/2024	124.197.870.000	23.261.767.489	17.592.231.164	165.051.868.653
Số dư tại 01/01/2025	124.197.870.000	23.261.767.489	17.592.231.164	165.051.868.653
Lãi trong năm nay	-	-	26.844.390.018	26.844.390.018
Tạm trích các quỹ năm 2025 (**)	-	3.222.024.335	(9.397.570.977)	(6.175.546.642)
Chia cổ tức năm 2024 (*)	-	-	(17.592.231.164)	(17.592.231.164)
Giảm cổ tức phải trả cho các cổ đông theo số liệu của Tổng công ty lưu ký và Bù trừ chứng khoán	-	-	5.812.772	5.812.772
Số dư tại 31/12/2025	124.197.870.000	26.483.791.824	17.452.631.813	168.134.293.637

Như vậy, LNST chưa phân phối tại ngày 31/12/2025 theo BCTC kiểm toán năm 2025 là giá trị còn lại sau khi đã trích lập các quỹ năm 2025 (Quỹ đầu tư và phát triển, Quỹ khen thưởng và phúc lợi & Quỹ khen thưởng BDH).

Theo đó, nguồn vốn được dùng để phát hành 1.744.980 cổ phiếu để trả cổ tức (giá trị tính theo mệnh giá là 17.449.800.000 đồng) nhỏ hơn so với lợi nhuận sau thuế chưa phân phối theo BCTC kiểm toán năm 2025 (17.452.631.813 đồng). Vì vậy, Công ty có đủ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối để phát hành cổ phiếu trả cổ tức với số lượng như trên.

Trên đây là trình bày của Công ty về tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức.

Xin chân thành cảm ơn Quý Ủy ban!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP THÀNH AN 96



GIÁM ĐỐC

Đặng Đình Khiêm



Ý KIẾN CỦA CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM

Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM xác nhận nội dung nêu trên là phù hợp với thông tin và số liệu trên Báo cáo tài chính đã được kiểm toán của Công ty.

Trân trọng cảm ơn./.

Số: 653/2026/CV-CPAVIETNAM-NV2

Hà Nội, ngày 12 tháng 6 năm 2026

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM

KT. CHỦ TỊCH HĐQT

(ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT)

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Mai Hoa

