

Phụ lục I

Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 31/QĐ-HĐTV ngày 31/3/2026 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc sửa đổi, bổ sung Quy chế công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam và công ty con ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

(Issued with the Decision No. 31/QĐ-HĐTV dated 31/3/2026 by the Board of Members of Vietnam Exchange on the amendments and supplements to the Information Disclosure Regulation of the Vietnam Exchange and its subsidiaries, issued with Decision No. 21/QĐ-SGDVN dated December 21, 2021 by the CEO of the Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU
TƯ VÀ XÂY DỰNG 40
40 INVESTMENT AND
CONSTRUCTION JSC**

Số: 1606/TB-TĐNS/L40
No.: 1606/TB-TĐNS/L40

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 06 năm 2026
Ho Chi Minh city, 16 June, 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

CHANGE IN PERSONNEL

*(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)*

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Hanoi Stock Exchange**

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 14/2026/NQ-HĐQT/L40 ngày 16/06/2026, của Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng 40, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ Phần Đầu tư và Xây dựng 40 như sau:

Based on Board Resolution No. 14/2026/NQ-HĐQT/L40 dated 16 June, 2026 of 40 Investment and Construction JSC, we would like to announce the change in personnel of 40 Investment and Construction JSC as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

- Ông/Mr.: Trần Việt Thắng



- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Không có/ *None*.
- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Phó Tổng giám đốc kiêm Người Đại diện pháp luật/ *Deputy Director and Legal Representative*.
- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: 2026 -2030
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 16/06/2026

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/*In case of dismissal/resignation*:

- Bà/*Ms.*: **Lê Thị Thủy**
- Chức vụ trước khi miễn nhiệm/*Former position in the organization*: Phó tổng giám đốc và Người Đại diện pháp luật/ *Deputy Director and Legal Representative*.
- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Phó tổng giám đốc và Người Đại diện pháp luật/ *Deputy Director and Legal Representative*.
- Sau khi miễn nhiệm, Bà Lê Thị Thủy không còn là người nội bộ của công ty/*After the dismissal, Ms. Le Thi Thuy is no longer an internal person of the company*.
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: Lý do cá nhân/ *Personal reasons*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 16/06/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/06/2026 tại đường dẫn <https://l40.com.vn/> /*This information was published on the company's website on 16 June, 2026, as in the link https://l40.com.vn/*

Tài liệu đính kèm/*Attached documents*:

- Quyết định HĐQT số 14/2026/NQ-HĐQT/L40 ngày 16/06/2026 về việc thay đổi nhân sự; *Board Resolution No. 14/2026/NQ-HĐQT/L40 dated 16 June, 2026 on the change in personnel*.
- Bản cung cấp thông tin theo mẫu Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC
Information Disclosure Form as Appendix III issued with Circular No. 96/2020/TT-BTC.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



CHỦ TỊCH HĐQT
Đỗ Tấn Cường



CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 40

---oOo---

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 14/2026/NQ-HĐQT/L40

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 06 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua việc Thay đổi chức danh quản lý và người đại diện theo pháp luật

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 40

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 14A/BB-HĐQT/L40 ngày 16 tháng 06 năm 2026;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Hội đồng quản trị (“HĐQT”) quyết định miễn nhiệm chức vụ **Phó Tổng giám đốc kiêm Người Đại diện pháp luật** Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40 của **Bà Lê Thị Thủy**

- Sinh ngày: 22/04/1987
- CCCD số: 036187015077 Cấp ngày: 20/12/2021
Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
- Địa chỉ: 8.17 Chung cư 326/1 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh



Điều 2: Hội đồng quản trị quyết định bổ nhiệm **Ông Trần Việt Thắng**

- Sinh ngày: 06/02/1973
- CCCD số: 027073000522 Cấp ngày: 11/01/2026
- Nơi cấp: Bộ Công an
- Địa chỉ: Số 497 đường Gia Phú, tổ dân phố 4, khu phố 1, phường Bình Tiên, thành phố Hồ Chí Minh

Giữ chức vụ **Phó Tổng giám đốc kiêm Người Đại diện pháp luật** Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40.

Điều 3: Thay đổi người đại diện theo pháp luật của công ty như sau:

Người đại diện theo pháp luật sau khi thay đổi:

1. Họ và tên: ĐINH VĂN XUÂN Giới tính: Nam

Sinh ngày: 05/07/1983

Số định danh cá nhân: 049083015546

Chức danh: Tổng Giám đốc

Địa chỉ liên lạc: Quảng Lăng B, Phường Điện Bàn Đông, Thành phố Đà Nẵng

2. Họ và tên: ĐỖ TẤN CƯỜNG Giới tính: Nam

Sinh ngày: 12/12/1982

Số định danh cá nhân: 049082022493

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị

Địa chỉ liên lạc: 19C Đường số 2, Quốc Tuấn, Phường Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa

3. Họ và tên: TRẦN VIỆT THẮNG Giới tính: Nam

Sinh ngày: 06/02/1973

Số định danh cá nhân: 027073000522

Chức danh: Phó Tổng Giám đốc

Địa chỉ liên lạc: Số 497 đường Gia Phú, tổ dân phố 4, khu phố 1, phường Bình Tiên, thành phố Hồ Chí Minh

421392
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
40
H-T.P.HỒ



40 INVESTMENT AND CONSTRUCTION
JOINT STOCK COMPANY

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness

---oOo---

No.: 14/2026/NQ-HĐQT/L40

Ho Chi Minh city, 16 June, 2026

RESOLUTION

Re: Approving the change of management titles and the legal representative

THE BOARD OF DIRECTORS

40 INVESTMENT AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the Socialist Republic of Viet Nam;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 of the Socialist Republic of Viet Nam;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Pursuant to the Charter on Organization and Operation of 40 Investment and Construction Joint Stock Company;
- Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors No. 14A/BB-HĐQT/L40 dated 23 April, 2026;

RESOLUTION:

Article 1. The Board of Directors (“BOD”) resolves to dismiss **Ms. Le Thi Thuy** from the positions of **Deputy Director and Legal Representative** of 40 Investment and Construction Joint Stock Company.

- Date of birth: 22 April 1987
- ID Card No.: 036187015077 Date of issue: 20 December, 2021
- Place of issue: Police Department for Administrative Management of Social Order;
- Address: Apartment 8.17, 326/1 Ung Van Khiem Apartment, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh City.

Article 2. The BOD resolves to appoint **Mr. Tran Viet Thang**



- Date of birth: 06 February 1973
- ID Card No.: 027073000522 Date of issue: 11 January, 2026
- Place of issue: Ministry of Public Security
- Address: No. 497 Gia Phu Street, Residential Group 4, Quarter 1, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City
- To hold the position of **Deputy Director and Legal Representative** of 40 Investment and Construction Joint Stock Company.

Article 3. Change of the Company's Legal Representatives as follows:

Legal representatives after the change:

- 1. Full name: DINH VAN XUAN Gender: Male**

Date of birth: 05 July 1983

Personal ID No.: 049083015546

Title: Chief Executive Officer

Contact address: Quang Lang B, Dien Ban Dong Ward, Da Nang City

- 2. Full name: DO TAN CUONG Gender: Male**

Date of birth: : 06 February 1973

Personal ID No.: 049082022493

Title: Chairman of the Board of Directors

Contact address: 19C Street No. 2, Quoc Tuan, Nha Trang Ward, Khanh Hoa Province

- 3. Full name: TRAN VIET THANG Gender: Male**

Date of birth: 06 April 1987

Personal ID No.: 027073000522

Title: Deputy Chief Executive Officer

Contact address: No. 497 Gia Phu Street, Residential Group 4, Quarter 1, Binh Tien Ward, Ho Chi Minh City.

Article 4. Implementation provisions:

This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Supervisory Board, the Board of Management, and relevant individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution.



Recipients:

- *Members of the Board of Directors,
Board of Management, and Board of
Supervisors;*
- *Filed*

- ;

OBO. THE BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN



ĐO TÂN CUONG

