

Số: 78./BC-HN

TP.Hồ Chí Minh, ngày 21. tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP – THƯƠNG MẠI HỮU NGHỊ
06 tháng đầu năm 2026

(theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Xét báo cáo 77./BC-BTGD ngày 21./7/2026 của Tổng Giám đốc Công ty về tình hình quản trị Công ty 06 tháng đầu năm 2026;

Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 10./BB.HĐQT.2026 ngày 21./7/2026 về việc Công bố thông tin báo cáo tình hình quản trị Công ty 06 tháng đầu năm 2026.

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty Cổ phần Công nghiệp – Thương mại Hữu Nghị kính báo cáo tình hình quản trị Công ty 06 tháng đầu năm 2026, cụ thể như sau:

- Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP-THƯƠNG MẠI HỮU NGHỊ
- Địa chỉ trụ sở: 357 Lê Hồng Phong, Phường Vườn Lài, TP.HCM
- Số điện thoại: 028 38308899 - Fax:028 38301802 - Website:www.ftic.vn
- Vốn điều lệ: 39.437.100.000 đồng
- Mã chứng khoán: FTI
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Doanh nghiệp không thuộc đối tượng bắt buộc phải thực hiện kiểm toán nội bộ (theo quy định tại Điều 10 Nghị định số 05/2019/NĐ-CP ngày 22/01/2019 của Chính phủ).

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản).

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/NQ-ĐHĐCĐ.2026	29/6/2026	1. Báo cáo kết quả hoạt động của HĐQT năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 số 31/BC-HĐQT ngày 10/4/2026 của Hội đồng quản trị Công ty (Chỉ thông qua các chỉ tiêu kế hoạch SXKD năm 2026, không có ý kiến đối với các số liệu liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025, do Báo cáo tài chính năm 2025 bị đơn vị kiểm toán độc lập từ chối đưa ra ý kiến, không có ý kiến về việc đề xuất ghi nhận Công ty Hữu Nghị có vốn góp tại Dự án tại 11 Đoàn Văn Bơ, phường Xóm Chiếu, TP.HCM, không thông qua phần còn lại của báo cáo); 2. Báo cáo kết quả SXKD năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 số 30/BC-BTGD ngày 10/4/2026 của Tổng Giám đốc Công ty (Chỉ thông qua các chỉ tiêu kế



Handwritten signature

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			hoạch SXKD năm 2026, không có ý kiến đối với các số liệu liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025, do Báo cáo tài chính năm 2025 bị đơn vị kiểm toán độc lập từ chối đưa ra ý kiến, không có ý kiến về việc đề xuất ghi nhận Công ty Hữu Nghị có vốn góp tại Dự án tại 11 Đoàn Văn Bơ, phường Xóm Chiếu, TP.HCM, không thông qua phần còn lại của báo cáo); 3. Không có ý kiến đối với Báo cáo về việc thực hiện hợp tác đầu tư dự án tại địa chỉ số 11 Đoàn Văn Bơ, phường Xóm Chiếu, Thành phố Hồ Chí Minh số 32/BC-BTGD ngày 10/4/2026. 4. Không có ý kiến đối với Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán; 5. Không thông qua Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ sau Đại hội, chi trả cổ tức năm 2025 số 64/TTr-HĐQT.2026 ngày 22/6/2026; 6. Thông qua Tờ trình về thù lao, tiền lương thực hiện năm 2025 và dự kiến thù lao, tiền lương năm 2026 đối với Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát số 65/TTr-HĐQT.2026 ngày 22/6/2026; 7. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 số 05.2026/BC-BKS ngày 10/4/2026; 8. Thông qua Tờ trình xin ý kiến ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 về việc ủy quyền HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán cho năm tài chính 2026 số 66/TTr-HĐQT.2026 ngày 22/6/2026; 9. Tờ trình xin ý kiến ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 về việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty số 67/TTr-HĐQT.2026 ngày 22/6/2026 (Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều 2, Điều 4; Không thông qua việc Sửa đổi, bổ sung Điều 7: Vốn điều lệ, cổ phần).
2	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 02/NQ-ĐHĐCĐ.2026 về việc sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh	29/6/2026	Thông qua Tờ trình xin ý kiến ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 về việc thông qua cập nhật danh mục ngành, nghề kinh doanh để thay thế nội dung tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 29/NQ-ĐHĐCĐ.2025 ngày 12/12/2025 và thực hiện thủ tục đăng ký thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp số 68/TTr-HĐQT.2026 ngày 22/6/2026.

H. Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2026):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Tô Thiên Tân	Chủ tịch HĐQT (Thành viên không điều hành)	03/6/2025	

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
2	Lương Thị Ánh Nguyệt	TV. HĐQT (Thành viên không điều hành)	03/6/2025	
3	Hồ Văn Tuấn	TV. HĐQT (Thành viên điều hành)	03/6/2025	

2. Các cuộc họp HĐQT (06 tháng đầu năm 2026):

- Từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/12/2026

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
3	Tô Thiên Tân	08 (05 lần họp, 03 lần lấy ý kiến HĐQT bằng văn bản)	100%	
4	Lương Thị Ánh Nguyệt	08 (05 lần họp, 03 lần lấy ý kiến HĐQT bằng văn bản)	100%	
5	Hồ Văn Tuấn	08 (05 lần họp, 03 lần lấy ý kiến HĐQT bằng văn bản)	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

a. Giám sát việc thực hiện kế hoạch SXKD 06 tháng đầu năm 2026:

Hội đồng quản trị đã thường xuyên có các buổi làm việc, trao đổi trực tiếp với Ban Tổng Giám đốc Công ty, thông qua đó Ban Tổng Giám đốc xây dựng, báo cáo Hội đồng quản trị để trình ĐHCĐ thông qua kế hoạch SXKD năm 2026.

Hội đồng quản trị đã tổ chức các cuộc họp định kỳ, thông qua đó xem xét, đánh giá kết quả hoạt động SXKD từng quý và ra Biên bản, Nghị quyết để Ban Tổng Giám đốc tiếp tục triển khai thực hiện theo kế hoạch SXKD năm 2026 Công ty đã đề ra.

Kết quả hoạt động kinh doanh ước thực hiện 06 tháng đầu năm 2026 như sau:

Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2026	Ước thực hiện 06 tháng đầu năm 2026	Tỷ lệ (TH2026/ KH2026)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5) = (4)/(3)
1/. Tổng doanh thu và thu nhập khác	Đồng	12.574.369.975	4.955.272.564	39,40%
2/. Tổng lợi nhuận trước thuế	Đồng	3.778.506.622	1.091.182.064	28,87%
3./ Nộp Ngân sách (số thực nộp)	Đồng	3.243.644.998	1.881.528.937	58,00%

b. Về tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHCĐ và Nghị quyết HĐQT:

Trong 06 tháng đầu năm 2026, thông qua các cuộc họp và lấy ý kiến bằng văn bản, Hội đồng quản trị đã ban hành 05 Nghị quyết, 04 Quyết định (đã công bố thông tin theo quy định). Theo đó, HĐQT đã phân công cho Ban Tổng Giám đốc thực hiện 09 nội dung công việc theo Nghị quyết, Quyết định HĐQT (hoàn thành 09/09 nội dung); 11 nội dung công việc theo Biên bản họp HĐQT (hoàn thành 09/11 nội dung).

Theo đó, tại các cuộc họp, HĐQT đã nhắc nhở Ban Điều hành thực hiện các nội dung được phân công theo Nghị quyết ĐHĐCĐ, Nghị quyết HĐQT.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Công ty không thành lập các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2026)

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	Nghị quyết số 01/NQ-HQĐT.2026	28/01/2026	Về việc ban hành thang, bảng lương năm 2025 của Người lao động	100%
2	Nghị quyết số 02/NQ-HQĐT.2026	26/3/2026	Về việc gia hạn thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026	100%
3	Nghị quyết số 03/NQ-HQĐT.2026	26/3/2026	Về việc tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026	100%
4	Nghị quyết số 04/NQ-HQĐT.2026	26/3/2026	Về việc thành lập các tiểu ban phục vụ ĐHĐCĐ thường niên năm 2026	100%
5	Nghị quyết số 05/NQ-HQĐT.2026	26/3/2026	Về việc tham gia ĐHĐCĐ bất thường năm 2026 tại Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Đông Dương (CNS Land)	100%
6	Quyết định số 06/QĐ-HQĐT.2026	03/4/2026	Về việc ban hành quy chế trả lương, trả thưởng của Thành viên Hội đồng và Kiểm soát viên	100%
7	Quyết định số 07/QĐ-HQĐT.2026	03/4/2026	Về việc ban hành quy chế trả lương, trả thưởng của người lao động và Ban điều hành Công ty	100%
8	Quyết định số 08/QĐ-HQĐT.2026	14/5/2026	Về việc bổ nhiệm lại Kế toán trưởng Công ty	100%
9	Nghị quyết số 09/NQ-HQĐT.2026	20/5/2026	Về việc tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 (thời gian tổ chức và nội dung Đại hội)	100%

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2026)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Nguyễn Thị Thu	Trưởng Ban kiểm soát	Ngày 03/6/2025	Cử nhân kinh tế
2	Bà Hoàng Bích Châu	Thành viên Ban kiểm soát	Ngày 03/6/2025	Thạc sĩ quản trị kinh doanh
3	Bà Bùi Thuý Tiên	Thành viên Ban kiểm soát	Ngày 03/6/2025	Cử nhân Luật, Cử nhân Kế toán, Thạc sĩ quản lý công.

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thị Thu	03	100%	100%	
2	Bà Hoàng Bích Châu	03	100%	100%	
3	Bà Bùi Thuỷ Tiên	03	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám Tổng đốc điều hành và cổ đông:

Chi tiết các đợt kiểm tra như sau:

Đợt kiểm tra	Ngày kiểm tra	Nội dung kiểm tra	Báo cáo kết quả kiểm tra
1	Ngày 13 tháng 01 năm 2026	Kiểm tra tổng kết tình hình hoạt động của Công ty quý III năm 2025, nội dung kiểm tra theo Thông báo kiểm tra báo cáo tài chính năm 2025 số: 01.2026/TB-BKS ngày 13 tháng 01 năm 2026.	Biên bản kiểm tra báo cáo tài chính quý III năm 2025 số 02.2026/BB-BKS ngày 13 tháng 01 năm 2026.
2	Ngày 26 tháng 3 năm 2026	Kiểm tra tổng kết tình hình hoạt động của Công ty năm 2025, nội dung kiểm tra theo Thông báo kiểm tra báo cáo tài chính năm 2025 số: 03.2026/TB-BKS ngày 26 tháng 3 năm 2026.	Biên bản kiểm tra báo cáo tài chính năm 2025 số 04.2026/BB-BKS ngày 26 tháng 3 năm 2026.
3	Ngày 18 tháng 6 năm 2026	Kiểm tra tổng kết tình hình hoạt động của Công ty quý I năm 2026, nội dung kiểm tra theo Thông báo kiểm tra báo cáo tài chính quý I/2026 số: 09.2026/TB-BKS ngày 18 tháng 6 năm 2026.	Biên bản kiểm tra báo cáo tài chính quý I năm 2026 số 10.2026/BB-BKS ngày 18 tháng 6 năm 2026.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Ban kiểm soát, Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc phối hợp hoạt động theo Quy chế nội bộ về quản trị Công ty Hữu Nghị. Công tác phối hợp làm việc trên tinh thần trung thực, khách quan, chủ động tháo gỡ các vướng mắc, khó khăn của Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS:

Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Hồ Văn Tuấn – Tổng Giám đốc	01/02/1976	Kỹ sư điện	Bổ nhiệm ngày 03/6/2025

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà Nguyễn Thị Kim Thanh	23/02/1974	Cử nhân kinh tế chuyên ngành Kế toán.	Bổ nhiệm ngày 21/5/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty.

Không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2026) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Ông Tô Thiên Tân		Chủ tịch HĐQT			03/6/2025		Bổ nhiệm	Người nội bộ
2	Bà Lương Thị Ánh Nguyệt		TV. Ban kiểm soát			01/7/2016	03/6/2025		Người nội bộ
	Bà Lương Thị Ánh Nguyệt		TV. HĐQT			03/6/2025			Người nội bộ
3	Ông Hồ Văn Tuấn		TV.HĐQT, Tổng Giám đốc			08/9/2022	03/6/2025		Người nội bộ
	Ông Hồ Văn Tuấn		TV.HĐQT, Tổng Giám đốc			03/6/2025			
4	Bà Hoàng Bích Châu		TV. Ban kiểm soát			30/6/2021	03/6/2025		Người nội bộ
	Bà Hoàng Bích Châu		TV. Ban kiểm soát			03/6/2025			
5	Bà Nguyễn Thị Thu		TV. Ban kiểm soát			30/6/2021	03/6/2025		Người nội bộ
	Bà Nguyễn Thị Thu		TV. Ban kiểm soát			03/6/2025			

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6	Bà Bùi Thuỷ Tiên		TV. Ban kiểm soát			03/6/2025		Bỏ nhiệm	Người nội bộ
7	Bà Nguyễn Thị Kim Thanh		Trưởng Ban Kiểm soát			01/7/2016	20/5/2021		Người nội bộ
	Bà Nguyễn Thị Kim Thanh		Kế toán trưởng			21/5/2021			Người nội bộ
8	Bà Ngô Hồ Kiều Trang		Người được uỷ quyền CBTT/ Thư ký Công ty/ Người phụ trách quản trị Công ty			20/3/2023	15/3/2024		Người nội bộ
	Bà Ngô Hồ Kiều Trang		Người được uỷ quyền CBTT/ Thư ký Công ty/ Người phụ trách quản trị Công ty			15/3/2024			Người nội bộ
12	Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn – TNHH MTV								Tổ chức sở hữu 87,26% vốn điều lệ của Công ty

(Ghi chú: Công ty báo cáo Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 điều 4 Luật chứng khoán ngày 26/11/2019:

a) Doanh nghiệp và người nội bộ của doanh nghiệp đó; quỹ đại chúng, công ty đầu tư chứng khoán đại chúng và người nội bộ của quỹ đại chúng hoặc công ty đầu tư chứng khoán đại chúng đó;

b) Doanh nghiệp và tổ chức, cá nhân sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết hoặc vốn góp của doanh nghiệp đó...).

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Trong 06 tháng đầu năm 2026, Công ty không có giao dịch với người có liên quan của Công ty và không có giao dịch với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Trong 06 tháng đầu năm 2026, Công ty không nhận được hồ sơ, thông báo giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

Trong 06 tháng đầu năm 2026, Công ty không nhận được hồ sơ, thông báo giao dịch thuộc trường hợp này.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc

Trong 06 tháng đầu năm 2026, Công ty không nhận được hồ sơ, thông báo giao dịch thuộc trường hợp này.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác.

Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2026):

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Ông Tô Thiên Tân		- Chủ tịch HĐQT			1.272.255	32,26 %	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
1.1	Nguyễn Văn Kiều					0	0	Cha vợ
1.2	Nguyễn Thị Danh					0	0	Mẹ vợ
1.3	Nguyễn Thị Cẩm Loan					0	0	Vợ
1.4	Tô Hoài Như Ý					0	0	Con
1.5	Tô Hoài Uyên Nhi					0	0	Con
1.6	Tô Thị Yến Oanh					0	0	Chị ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.7	Tô Ái Quốc					0	0	Anh ruột
1.8	Tô Bửu Ngọc					0	0	Anh ruột
1.9	Tô Hoài Diễm Phương					0	0	Chị ruột
1.10	Tô Tuyết Minh					0	0	Em ruột
1.11	Nguyễn Văn Thới					0	0	Anh rể
1.12	Bùi Thị Xuân Thủy					0	0	Anh rể
1.13	Nguyễn Thị Xuân Trang					0	0	Chị dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú	
1.14	Phạm Thành Nhân						0	0	Anh rể
1.15	Hồng Phước Tuấn						0	0	Em rể
2	Ông Hồ Văn Tuấn		- TV. HĐQT; - Tổng Giám đốc; - Chức danh quản lý do HĐQT bổ nhiệm.				1.183.126	30%	
Tên người có liên quan của người nội bộ									
2.1	Hồ Phương Linh						0	0	Con
2.2	Hồ Duy Anh						0	0	Con
2.3	Hồ Thị Hằng						0	0	Chị

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.4	Hồ Thị Thùy Trang					0	0	Chị
2.5	Hồ Hữu Nghị					0	0	Em
2.6	Tăng Ngọc Bích					0	0	Em dâu
2.7	Hồ Vĩnh Phú					0	0	Em
2.8	Bùi Thị Thúy Hạnh					0	0	Em dâu
3	Bà Lương Thị Ánh Nguyệt		TV. HĐQT			985.939	25%	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
3.1	Lương Chí Vinh					0	0	Cha ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.2	Lê Thị Lệ Hằng					0	0	Mẹ ruột
3.3	Nguyễn Đức Cường					0	0	Chồng
3.4	Nguyễn Đức Hoàng Long					0	0	Con
3.5	Nguyễn Đức Hoàng Phúc					0	0	Con
3.6	Lương Thị Nguyệt Ánh					0	0	Em
3.7	Lương Dương Ánh					0	0	Em

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.8	Ngô Thị Thùy Linh					0	0	Em dâu
3.9	Mai Lê Ngọc Vinh					0	0	Em rể
3.10	Lê Ngọc Ân					0	0	Cha chồng
3.11	Lê Thị Lệ Liễu					0	0	Mẹ chồng
3.12	Nguyễn Đức Nghĩa					0	0	Anh Chồng
3.13	Nguyễn Đức Bình					0	0	Anh Chồng

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.14	Nguyễn Thị Thu Vượng					0	0	Chị Dâu
3.15	Lê Thùy					0	0	Chị Dâu
4	Bà Nguyễn Thị Thu		Trưởng Ban kiểm soát			0	0	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
4.1	Nguyễn Xuân Trình					0	0	Cha ruột
4.2	Phạm Thị Trình					0	0	Mẹ ruột
4.3	Nguyễn Thu An					0	0	Con

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.4	Nguyễn Ngân Khánh					0	0	Con
4.5	Nguyễn Thị Tuyết Chinh					0	0	Chị
4.6	Nguyễn Xuân Chính					0	0	Anh
4.7	Nguyễn Thị Phương Thúy					0	0	Chị
4.8	Nguyễn Văn Thành					0	0	Anh rể
4.9	Nguyễn Thị Tươi					0	0	Chị dâu
4.10	Trần Bình Tùng					0	0	Anh rể

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5	Bà Hoàng Bích Châu		TV. Ban kiểm soát			0	0	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
5.1	Hoàng Văn Toàn					0	0	Cha ruột
5.2	Phạm Thị Loan					0	0	Mẹ ruột
5.3	Nguyễn Ngọc Tăng					0	0	Cha chồng
5.4	Hoàng Thị Lan					0	0	Mẹ chồng
5.5	Nguyễn Hoàng Việt					0	0	Chồng
5.6	Hoàng Thị Thanh Thủy					0	0	Chị



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú	
5.7	Nguyễn Tiến Nam						0	0	Con
5.8	Nguyễn Minh Khôi						0	0	Con
6	Bà Bùi Thuỷ Tiên		TV. Ban kiểm soát				0	0	
Tên người có liên quan của người nội bộ									
6.1	Nguyễn Thị Kim Loan						0	0	Mẹ ruột
6.2	Bùi Chí Thiện						0	0	Cha ruột
6.3	Bùi Tiến Thành						0	0	Em trai
6.4	Ngô Phạm Thanh Vy						0	0	Em dâu

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7	Bà Nguyễn Thị Kim Thanh		Kế toán trưởng			5.630	0,143 %	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
7.1	Trần Kim Trúc					0	0	Em
7.2	Hoàng Lê Phụng					0	0	Em dâu
7.3	Hà Ngọc Thư					0	0	Em dâu
8	Ngô Hồ Kiều Trang		- Người được ủy quyền CBTT; - Thư ký Công ty; - Người phụ trách quản trị Công ty.			0	0	
Tên người có liên quan của người nội bộ								
8.1	Ngô Văn Tâm					0	0	Cha ruột

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.2	Hồ Thị Mỹ Tiên					0	0	Mẹ ruột
8.3	Ngô Hồ Kiều Ngân					0	0	Em ruột

3. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

Trong 06 tháng đầu năm 2026, Công ty không nhận được hồ sơ, thông báo đối với giao dịch thuộc trường hợp này.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:

Không có.

Trên đây là Báo cáo tình hình quản trị Công ty 06 tháng đầu năm 2026 của Công ty Cổ phần Công nghiệp – Thương mại Hữu Nghị, được thực hiện trên cơ sở hiểu biết các quy định pháp luật hiện hành. Công ty kính mong được sự hướng dẫn của Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội trong trường hợp nhận thấy nội dung nào còn chưa phù hợp, để Công ty kịp thời điều chỉnh theo đúng quy định pháp luật.

Trân trọng./.

Nơi nhận: *Ruol*
 - Như trên;
 - Lưu VT, HĐQT.



Tô Thiên Tân