

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN KỸ NGHỆ
GỖ TRƯỜNG THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**TRUONG THANH FURNITURE
CORPORATION**

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số: 88/2026/CV-TTF

No: 88/2026/CV-TTF

V/v Giải trình biến động trên báo cáo

KQHĐKD Q2/2026

V/v Explanation of fluctuations on the income
statement Q2/2026

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2026

Ho Chi Minh City, 29 July 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Dear: The State Securities Commission

- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. HCM

Ho Chi Minh City Stock Exchange

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16 November 2020 of the Ministry of Finance on information disclosure in the securities market;
- Căn cứ vào BCTC Riêng và BCTC Hợp nhất Quý 2/2026;
- Based on the Separate and Consolidated Financial Statements for Q2/2026;

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KỸ NGHỆ GỖ TRƯỜNG THÀNH (TTF)

TRUONG THANH FURNITURE CORPORATION (TTF)

Địa chỉ trụ sở chính: Đường ĐT 747, Khu Phố Uyên Hưng 7, Phường Tân Uyên, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address: DT 747 Street, Uyen Hung 7 Quarter, Tan Uyen Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Mã chứng khoán: TTF

Stock ticker: TTF

Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh cho Q2/2026 như sau:

The statement of profit or loss for Q2/2026 is as follows:

1. Bảng tổng hợp biến động/ Summary of fluctuations:

Tỷ VND / Billion VND					
STT No.	Lợi nhuận (lỗ) sau thuế Profit (loss) after tax	Q2/2026	Q2/2025	Chênh lệch Different	%
1	Báo cáo tài chính riêng Separated financial statements	(204,45)	(1,27)	(203,18)	-15.998,43%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất Consolidated financial statements	(209,79)	3,20	(212,99)	-6.655,94%
	Trong đó/ In which:				
	-Lợi nhuận (lỗ) sau thuế của cổ đông Công ty mẹ Profit (loss) after tax attributable to shareholders of the parent	(209,70)	1,85	(211,55)	-11.435,14%
	-Lợi nhuận (lỗ) sau thuế của cổ đông không kiểm soát Profit (loss) after tax attributable to the non- controlling interests	(0,09)	1,35	(1,46)	-107,41%



2. Giải trình về báo cáo KQHĐKD

2.1 Giải trình kết quả hoạt động kinh doanh riêng Quý 2/2026

Explanation on the Separate Statement of Profit and Loss for Q2/2026

Theo Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng Quý 2/2026, Công ty ghi nhận khoản lỗ sau thuế 204,45 tỷ đồng, tăng lỗ 203,18 tỷ đồng so với mức lỗ sau thuế 1,27 tỷ đồng của cùng kỳ Quý 2/2025.

According to the Company's separate statement of profit or loss for Q2/2026, the Company recorded a loss after tax of VND 204.45 billion, representing an increased loss of VND 203.18 billion compared to a loss after tax of VND 1.27 billion in Q2/2025.

Quý 2/2026, kết quả lỗ 204,45 tỷ đồng chủ yếu xuất phát từ:

In Q2/2026, the loss of VND 204.45 billion was mainly attributable to:

- Trong Quý 2/2026, Doanh thu thuần của Công ty tăng 70,48 tỷ VND so với cùng kỳ năm ngoái. Tuy nhiên, do Giá vốn hàng bán tăng mạnh 101,66 tỷ VND do biến động giá nguyên vật liệu đầu vào tăng, chi phí sản xuất cố định tăng, trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng sụt giảm 31,17 tỷ VND và bị âm (11,01) tỷ VND. Điều này ảnh hưởng trực tiếp đến kết quả lỗ sau thuế của Công ty trong kỳ.

In Q2/2026, the Company's net revenue increased by VND 70.48 billion compared to the corresponding period of prior year. However, the cost of goods sold (COGS) expanded sharply by VND 101.66 billion due to fluctuations in input raw material prices, higher fixed manufacturing overheads, and provisions for inventory devaluation. Consequently, gross profit dropped by VND 31.17 billion, turning into a gross loss of VND (11.01) billion, which directly impacted the net loss after tax for the period.

- Trong Quý 2/2026, chi phí quản lý doanh nghiệp tăng đột biến so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân chủ yếu do Công ty thực hiện trích lập dự phòng phải thu khó đòi đối với các công nợ lâu năm theo nguyên tắc thận trọng. Biến động này là nguyên nhân chính dẫn đến việc sụt giảm nghiêm trọng lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trong kỳ.

In Q2/2026, general and administrative (G&A) expenses increased significantly compared to the same period last year. The increase was primarily attributable to the recognition of an allowance for doubtful accounts in respect of long-outstanding receivables, in accordance with the prudence principle. This fluctuation was the main driver behind the severe decline in operating profit for the period.

2.2. Giải trình về Báo cáo KQHĐKD hợp nhất Quý 2/2026

Explanation on the Consolidated Statement of Profit and Loss for Q2/2026

Trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Quý 2/2026, Công ty ghi nhận lỗ sau thuế **209,79 tỷ đồng** (trong đó lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ lỗ **209,70 tỷ đồng**), sụt giảm mạnh so với mức lợi nhuận sau thuế đạt 1,85 tỷ đồng của cùng kỳ Quý 2/2025, tương ứng chênh lệch giảm **211,55 tỷ đồng** đối với phần lợi nhuận thuộc về cổ đông Công ty mẹ.

According to the Group's consolidated statement of profit or loss for the second quarter of 2026, the Group recorded a net loss after tax of VND 209.79 billion, including a net loss attributable to owners of the parent of VND 209.70 billion, compared with a net profit after tax of VND 1.85 billion recorded in the corresponding period of the second quarter of 2025. Accordingly, profit attributable to owners of the parent decreased by VND 211.55 billion compared to the corresponding period of the previous year.

30696
CÔNG TY
PHẦN
ĐOÀN
KHẾ GỒ
CÓ THÀNH
TP. HỒ

ph

Kết quả lỗ sau thuế hợp nhất 209,79 tỷ đồng trong Quý 2/2026 chủ yếu phát sinh từ khoản lỗ từ hoạt động kinh doanh của Công ty mẹ.

The consolidated net loss of VND 209.79 billion in Q2/2026 was primarily attributable to the operating loss incurred by the parent company.

Ngoài ra, lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ trong Quý 2/2026 ghi nhận mức lỗ 209,70 tỷ đồng, chuyển biến tiêu cực so với khoản lãi 1,85 tỷ đồng của cùng kỳ Quý 2/2025. Trong khi đó, lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát cũng chuyển từ khoản lãi 1,35 tỷ đồng trong Quý 2/2025 sang mức lỗ 0,09 tỷ đồng trong Quý 2/2026.

In addition, loss attributable to owners of the parent amounted to VND 209.70 billion in the second quarter of 2026, compared with a profit of VND 1.85 billion in the corresponding period of the previous year. Meanwhile, profit attributable to non-controlling interests also declined from a profit of VND 1.35 billion in the second quarter of 2025 to a loss of VND 0.09 billion in the second quarter of 2026.

Công ty kính trình Quý Ủy ban xem xét và chấp thuận nội dung giải trình này. Chúng tôi cam kết tiếp tục thực hiện đầy đủ, kịp thời nghĩa vụ công bố thông tin minh bạch theo đúng các quy định pháp luật hiện hành.

The Company respectfully submits this explanation to the Commission for review and approval. We commit to continuously executing our information disclosure obligations in a transparent, complete, and timely manner, in strict compliance with current legal regulations.

Trân trọng cảm ơn!

Respectfully yours!

CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN KỸ NGHỆ GỖ TRƯỜNG THÀNH
TRUONG THANH FURNITURE CORPORATION


CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF BOARD OF DIRECTORS



MAI HỮU TÍN

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As listed above;
- Lưu VT/ save documents.

