

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY

(6 tháng / năm 2026)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên công ty niêm yết: Công ty Cổ phần DICERA Holdings
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Ruby Tower – Số 12, Đường 3 Tháng 2, Phường Tam Thẳng, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 0254.3613518 Email: info@dicera.vn Website: www.dicera.vn
- Vốn điều lệ: **1.080.586.670.000** đồng (*Bằng chữ: Một ngàn, không trăm tám mươi tỷ, năm trăm tám mươi sáu triệu, sáu trăm bảy mươi ngàn đồng*).
- Mã chứng khoán: DC4
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ):

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
01	01/NQ-ĐHCD.2026	25/04/2026	1. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2025 và phương hướng nhiệm vụ năm 2026. 2. Thông qua Báo cáo của Ban điều hành tổng kết hoạt động Sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch Sản xuất kinh doanh năm 2026. 3. Thông qua báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán và Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu từ phát hành cổ phiếu năm 2025.

			4. Thông qua Báo cáo của thành viên độc lập Hội đồng quản trị trong Ủy ban kiểm toán năm 2025. 5. Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025. 6. Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2025. 7. Thông qua phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho Người lao động (ESOP). 8. Thông qua Báo cáo tình hình thực hiện các dự án năm 2025 và Kế hoạch đầu tư các dự án năm 2026. 9. Thông qua đầu tư dự án Khu nhà ở xã hội tại Phường Phong Thái, Thành phố Huế. 10. Thông qua chủ trương giao dịch, ký kết các hợp đồng với các công ty con và các cổ đông lớn. 11. Thông qua việc giao dịch, ký kết các hợp đồng với Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Trí Holdings. 12. Thông qua Báo cáo chi trả thù lao, lương, thưởng cho Hội đồng quản trị, Ban điều hành năm 2025 và trình kế hoạch chi trả thù lao, lương, thưởng năm 2026. 13. Thông qua danh sách các đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính bán niên và báo cáo tài chính năm 2026. 14. Thông qua kế hoạch hạn mức tín dụng năm 2026.
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm 2026):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu / không còn là thành viên HĐQT / HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông: Lê Đình Thắng	Chủ tịch HĐQT	19/05/2023	
2	Ông: Nguyễn Văn Đa	Phó Chủ tịch HĐQT	19/05/2023	

3	Ông: Trần Gia Phúc	Thành viên HĐQT/ Tổng giám đốc	19/05/2023	
4	Ông: Trịnh Đình Cường	Thành viên HĐQT độc lập	19/05/2023	
5	Bà: Đinh Ngọc Châu Hương	Thành viên HĐQT không điều hành	19/05/2023	
6	Bà: Trần Thị Thu	Thành viên HĐQT không điều hành.	26/04/2024	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông: Lê Đình Thắng	13/13	100%	
2	Ông: Nguyễn Văn Đa	13/13	100%	
3	Ông: Trần Gia Phúc	13/13	100%	
4	Ông: Trịnh Đình Cường	13/13	100%	
5	Bà: Đinh Ngọc Châu Hương	13/13	100%	
6	Bà: Trần Thị Thu	13/13	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc:

- Trong 06 tháng đầu năm 2026, Hội đồng quản trị đã thực hiện đầy đủ chức năng giám sát đối với hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế nội bộ về quản trị công ty.
- HĐQT thường xuyên theo dõi, đánh giá việc triển khai các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị; giám sát tình hình sản xuất kinh doanh, đầu tư, tài chính, quản trị rủi ro, công tác công bố thông tin và việc tuân thủ các quy định của pháp luật.
- HĐQT giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh đối với Ban Tổng giám đốc thông qua các cuộc họp, các cuộc gặp gỡ trao đổi trực tiếp giữa các thành viên HĐQT với Tổng Giám đốc và Ban Tổng Giám đốc, các báo cáo về các công tác từ kế hoạch đầu tư các dự án, tổ chức thi công tại các công trình, điều hành sản xuất kinh doanh, bố trí phân bổ nguồn vốn, nhân lực, ký kết hợp đồng và tổ chức nhân sự.
- Theo dõi và chỉ đạo Ban Tổng giám đốc thường xuyên giám sát, kiểm tra đơn đốc hoạt động sản xuất kinh doanh của các đơn vị trực thuộc để kịp thời khắc phục những khó khăn và nâng cao hiệu quả hoạt động của các đơn vị trực thuộc.
- HĐQT thực hiện phê duyệt các số liệu báo cáo tài chính định kỳ do Ban Tổng Giám đốc trình lên trên cơ sở đánh giá lợi nhuận, chi phí và các khoản đầu tư của công ty.

- HĐQT luôn có những định hướng về việc phát triển và giám sát nhân sự của Ban Tổng giám đốc, bao gồm việc tuyển dụng, đào tạo và phát triển đội ngũ nhân sự chất lượng, phù hợp với yêu cầu phát triển và định hướng kinh doanh của doanh nghiệp trong nhiều năm tới.
- HĐQT giám sát các chính sách quản trị rủi ro và tuân thủ pháp luật do Ban Tổng giám đốc thiết lập để đảm bảo rằng công ty luôn tuân thủ các quy định của pháp luật và tránh các rủi ro kịp thời.
- Trong kỳ HĐQT còn xem xét các báo cáo chuyên đề của Ban Tổng Giám đốc và Ủy ban Kiểm toán, rà soát phương án phát hành cổ tức và ESOP đã được Đại hội thông qua, giám sát việc thực hiện vốn đầu tư dự án, và các giao dịch liên quan đến công ty liên kết.
- HĐQT giám sát hiệu suất làm việc của Ban Tổng giám đốc để đảm bảo rằng các thành viên luôn làm việc với sự nỗ lực và chuyên nghiệp cao nhất.
- HĐQT đánh giá Ban Tổng giám đốc đã thực hiện nghiêm túc các chỉ đạo của Hội đồng quản trị, làm đúng chức năng, nhiệm vụ được giao, hoạt động điều hành được triển khai đúng định hướng, tuân thủ Điều lệ Công ty và các quy định pháp luật hiện hành, thực hiện đúng các Nghị quyết ĐHĐCĐ và Nghị quyết HĐQT, theo sát tình hình sản xuất kinh doanh của đơn vị, thực hiện tốt việc chăm lo cuộc sống cho người lao động.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

- Tuy không có tiểu ban chuyên môn (ví dụ Tiền lương, Nhân sự) cấp HĐQT được thành lập, HĐQT vẫn trực tiếp xem xét các vấn đề chiến lược về nhân sự và đầu tư. HĐQT có thể ủy quyền cho Chủ tịch hoặc Ban Tổng Giám đốc thực thi các nghị quyết trên, đồng thời chịu trách nhiệm trước pháp luật về các quyết định này.
- Nhằm hỗ trợ các công tác quản trị khi chưa thành lập các tiểu ban chuyên môn, HĐQT có phân công cho 01 thành viên HĐQT đảm nhiệm thêm vai trò phụ trách lương, thưởng. Trong kỳ, thành viên HĐQT phụ trách lương, thưởng Công ty đã tham gia các hoạt động như sau:
 - + Thường xuyên trao đổi về các vấn đề công việc với những bộ phận và nhân sự trực tiếp liên quan đến công tác lương thưởng của Công ty để nắm bắt tình hình.
 - + Tham gia vào các cuộc họp đánh giá hiệu quả công việc của Ban điều hành đối với từng đơn vị, từng bộ phận và từng người lao động để đưa ra các đề xuất về chính sách lương, thưởng của công ty.
 - + Luôn cập nhật các văn bản pháp luật về chính sách lương thưởng cho người lao động hiện hành và tình hình thu nhập thực tế của các công ty tương đương tại địa phương, từ đó đưa ra những ý kiến đóng góp và cải tiến phù hợp cho Quy chế lương thưởng của Công ty.
 - + Tham vấn cho HĐQT những biến động của xã hội có thể ảnh hưởng đến thu nhập của người lao động để công ty có những giải pháp phù hợp với tình hình thực tế giúp người lao động an tâm công tác.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm 2026):

Stt	Số nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
01	68/QĐ.HĐQT-DICERA	11/02/2026	Thông qua chủ trương giao dịch và ký kết HĐ thi công các gói thầu thuộc công trình: Nhà ở xã hội tại lô đất E4-29 (Giai đoạn 1) thuộc phân khu II - Dự án: Khu đô thị mới Nam Vĩnh Yên – Giai đoạn I” với Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng	100%
02	70/NQ-HĐQT.NK5	02/03/2026	Thông qua thời gian, địa điểm và ngày chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
03	71/QĐ-HĐQT.NK5	17/03/2026	Ban hành điều lệ Công ty Cổ phần DICERA Holdings (Sửa đổi, bổ sung lần thứ 19)	100%
04	72/NQ-HĐQT.NK5	02/04/2026	Giao dịch và ký hợp đồng liên quan nhận chuyển nhượng 2 sàn thương mại tầng 4 và tầng 5 thuộc dự án Chung cư A2-1 (Vung Tau Centre Point)	100%
05	73/NQ-HĐQT.NK5	03/04/2026	Thông qua các nội dung và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	83,3%
06	74/QĐ-HĐQT.NK5	01/04/2026	Thông qua tái bổ nhiệm Tổng Giám đốc và một số cán bộ quản lý của công ty	100%
07	75/NQ-HĐQT.NK5	14/05/2026	Thông qua thực hiện phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2025	100%
08	76/NQ-HĐQT.NK5	17/06/2026	Thế chấp tài sản để đảm bảo cho Công ty TNHH MTV Vinawindow vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu.	100%
09	77/NQ-HĐQT.NK5	17/06/2026	Thông qua thế chấp cổ phần thuộc sở hữu DICERA Holdings tại Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Trí Holdings để thế chấp/bảo đảm cho nghĩa vụ vay vốn, bảo lãnh và các nghĩa vụ tài chính khác của Trí Holdings tại MB – CN Vũng Tàu	83,3%
10	78/NQ-HĐQT.NK5	26/06/2026	Thông qua chủ chương chuyển đổi Công ty TNHH MTV Vinawindow thành công ty cổ phần	100%

11	79/NQ-HĐQT.NK5	27/06/2026	Thông qua chủ chương chấm dứt hợp tác đầu tư dự án Chung cư 15 tầng thuộc dự án Khu biệt thự ven sông Cửa Lấp (khu đô thị phố biển – Marine City)	100%
12	80/NQ-HĐQT.NK5	27/06/2026	Thông qua chủ chương thay đổi hình thức hợp tác tại dự án Khách sạn và căn hộ du lịch đường Hạ Long, Phường Vũng Tàu, Tp.HCM	83,3%
13	81/NQ-HĐQT.NK5	29/06/2026	Thông qua chủ chương giải thể chấm dứt hoạt động Chi nhánh tại Hà Nội	100%
14	81A/NQ-HĐQT.NK5	29/06/2026	Thông qua chủ chương giải thể chấm dứt hoạt động Xí nghiệp Vật tư & Thương mại DIC	100%

III. Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 6 tháng/năm 2026):

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu /không còn là thành viên Ủy ban kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông: Trịnh Đình Cường	Trưởng ban	19/05/2023	Thạc sỹ kinh tế
2	Bà: Đinh Ngọc Châu Hương	Thành viên	10/06/2024	Cử nhân ngoại ngữ

2. Cuộc họp của Ủy ban kiểm toán:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông: Trịnh Đình Cường	2/2	100%	100%	
2	Bà: Đinh Ngọc Châu Hương	2/2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban kiểm toán đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông:

- Ủy ban Kiểm toán đã xem xét việc tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông đối với Hội đồng quản trị;
- Thông qua công tác giám sát trong các biên bản cuộc họp, Ủy ban Kiểm toán kiến nghị Hội đồng quản trị cần thực hiện các công việc sau:
 - + Tăng cường kiểm soát nội bộ và quản trị rủi ro.
 - + Kiểm soát chi phí, dòng tiền và hiệu quả đầu tư.

- Giám sát các công tác điều hành của Ban Tổng giám đốc trong hoạt động sản xuất kinh doanh, đảm bảo việc tuân thủ các quy định của Pháp luật, chấp hành Điều lệ công ty, thực hiện các Nghị quyết ĐHĐCĐ và Nghị quyết HĐQT.
- Giám sát việc lập và công bố báo cáo tài chính, công bố thông tin, quản lý rủi ro, hệ thống kiểm soát nội bộ và việc sử dụng nguồn lực của Công ty.
- Giám sát kiểm tra các quy trình nghiệp vụ kế toán, các quy định về tuân thủ thuế để đảm bảo các hoạt động kinh doanh luôn được thông suốt và hiệu quả.
- Kiểm tra các giao dịch của công ty với các nhà thầu, đối tác và nhà cung cấp để đảm bảo rằng các giao dịch này minh bạch, hợp lý, không có mối quan hệ lợi ích không chính đáng. Đặc biệt trong ngành xây dựng, việc lựa chọn nhà thầu và quản lý hợp đồng rất quan trọng, UBKT tăng cường giám sát các hoạt động này để tránh thất thoát và lãng phí.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- HĐQT, Ban Tổng giám đốc luôn phối hợp chặt chẽ và tạo mọi điều kiện để Ủy ban kiểm toán thực hiện nhiệm vụ.
- Các cán bộ quản lý luôn chỉ đạo các bộ phận đáp ứng kịp thời các yêu cầu cung cấp thông tin từ Ủy ban kiểm toán để phục vụ công tác giám sát.
- Hai thành viên trong Ủy ban kiểm toán đồng thời là thành viên HĐQT nên luôn tham dự tất cả các phiên họp và các hoạt động của HĐQT trong kỳ.
- Thường xuyên tiến hành kiểm tra, rà soát lại số liệu các báo cáo, tình hình đầu tư tài chính, cơ sở thực hiện các kế hoạch của Ban Tổng giám đốc và góp ý vào quá trình kiểm soát chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh, đề xuất xử lý các số liệu sai sót với Ban Tổng giám đốc để đảm bảo tính chính xác của các số liệu và minh bạch kết quả hoạt động kinh doanh.
- Thường xuyên trao đổi về các vấn đề công việc với cán bộ quản lý để nắm bắt tình hình, từ đó đưa ra những ý kiến đóng góp trong việc thực hiện các quy trình làm việc.

5. Hoạt động khác của Ủy ban kiểm toán (nếu có):

- Thực hiện công tác kiểm tra nội bộ định kỳ.
- Trong kỳ, Ủy ban kiểm toán tổ chức 02 cuộc họp:
 - + Cuộc họp lần thứ nhất tổ chức ngày 01/04/2026 đã tiến hành xem xét, rà soát và đánh giá các hồ sơ, tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 do Ban điều hành chuẩn bị để trình Hội đồng quản trị xem xét.
 - + Cuộc họp lần thứ hai tổ chức ngày 05/05/2026 đã tiến hành xem xét, rà soát và đánh giá các nội dung thuộc phạm vi giám sát và quản trị của công ty.
- Tư vấn cho bộ phận công bố thông tin về các quy định kế toán hiện hành của pháp luật nhằm tuân thủ tốt việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Tham vấn lựa chọn đơn vị kiểm toán các báo cáo tài chính của Công ty năm 2026.

- Dựa trên quá trình làm việc, UBKT đưa ra một số đề xuất cải tiến cho các quy trình tài chính, công tác kiểm toán, kiểm soát nội bộ nhằm kiểm soát chi phí và nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành	Ghi chú
1	Ông: Trần Gia Phúc Tổng giám đốc	19/03/1977	Kỹ sư xây dựng	28/04/2026	Hết nhiệm kỳ 5 năm và được tái bổ nhiệm
2	Bà: Nguyễn Tuyết Hoa Phó Tổng giám đốc	28/07/1969	Cử nhân kinh tế	21/11/2022	
3	Ông: Nguyễn Văn Tuyền Phó Tổng giám đốc	19/06/1981	Kỹ sư xây dựng	28/04/2026	Hết nhiệm kỳ 5 năm và được tái bổ nhiệm
4	Ông: Chu Văn Thanh Phó Tổng giám đốc	07/06/1976	Kỹ sư cầu đường	05/09/2025	

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm / miễn nhiệm
Nguyễn Thị Thanh Phương	01/05/1980	Cử nhân kinh tế	01/01/2018

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Đa số các thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, Phó Tổng giám đốc phụ trách tài chính, một số cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia các khóa đào tạo về quản trị công ty và đã được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp chứng chỉ theo quy định.

Trong 06 tháng đầu năm 2026, Công ty tiếp tục phổ biến, cập nhật các quy định mới của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, các văn bản hướng dẫn về quản trị công ty, công bố thông tin và quản trị doanh nghiệp cho các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, thành viên Ủy ban Kiểm toán, Người phụ trách quản trị công ty và các cán bộ quản lý có liên quan.

Bên cạnh đó, Công ty khuyến khích các cán bộ quản lý tham gia các chương trình đào tạo, hội thảo chuyên đề về quản trị công ty, quản trị rủi ro, kiểm soát nội bộ và công bố thông tin nhằm nâng cao năng lực quản trị và đáp ứng yêu cầu của doanh nghiệp niêm yết.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết (Báo cáo 6 tháng/năm 2026) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

Thông tin chi tiết tại **Phụ lục I** đính kèm.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm 2026)

Thông tin chi tiết tại **Phụ lục II** đính kèm.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

- Công ty đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 vào ngày 25/04/2026 tại Trung tâm hội nghị Khách sạn Pullman Vũng Tàu – Số 15 Thi Sách, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Trong quý 2/2026, Công ty có các hoạt động đáng lưu ý sau:
 - + Công ty đã tái bổ nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc với ông Trần Gia Phúc và chức vụ Phó Tổng giám đốc phụ trách kỹ thuật với ông Nguyễn Văn Tuyền.
 - + Thông qua chủ trương chuyển đổi Công ty TNHH MTV Vinawindow thành công ty cổ phần.
 - + Thông qua chủ trương giải thể chấm dứt hoạt động Xí nghiệp Vật tư & Thương mại DIC và chi nhánh tại Hà Nội.

CÔNG TY CỔ PHẦN DICERA HOLDINGS

CHỦ TỊCH HĐQT

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu P.KH;



Lê Đình Thắng

Phụ lục I. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết (Báo cáo 6 tháng/năm 2026) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Lê Đình Thắng		Chủ tịch HĐQT; Người đại diện theo pháp luật			19/05/2023		Trúng cử Thành viên HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHCD.2023 ngày 19/05/2023 Được bầu làm Chủ tịch HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT2023. DICCons ngày 19/05/2023	Người nội bộ
1.1.	Và người có liên quan của Ông Lê Đình Thắng theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
2	Nguyễn Văn Đa		Phó CT HĐQT			19/05/2023		Trúng cử Thành viên HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHCD.2023 ngày 19/05/2023 Được bầu làm Phó Chủ tịch HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-HĐQT2023. DICCons ngày 19/05/2023	Người nội bộ
2.1.	Và người có liên quan của Ông Nguyễn Văn Đa theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3	Trần Gia Phúc		TV HĐQT; Tổng Giám đốc			19/05/2023		Trúng cử Thành viên HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHCD.2023 ngày 19/05/2023 Tái bổ nhiệm Tổng Giám đốc theo Quyết định số 74/QĐ.HĐQT-NK5 ngày 28/04/2026	Người nội bộ
3.1.	Và người có liên quan của Ông Trần Gia Phúc theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
4	Trịnh Đình Cường		TV độc lập HĐQT			19/05/2023		Trúng cử Thành viên HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHCD.2023 ngày 19/05/2023	Người nội bộ
4.1.	Và người có liên quan của Ông Trịnh Đình Cường theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
5	Đinh Ngọc Châu Hương		Thành viên HĐQT			19/05/2023		Trúng cử Thành viên HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHCD.2023 ngày 19/05/2023	Người nội bộ
5.1.	Và người có liên quan của Bà Đinh Ngọc Châu Hương theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
6	Trần Thị Thu		Thành viên HĐQT			26/04/2024		Trúng cử Thành viên HĐQT theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHCD.2024 ngày 26/04/2024	Người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.1.	Và người có liên quan của Bà Trần Thị Thu theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
7	Nguyễn Tuyết Hoa		Phó Tổng Giám đốc / Giám đốc tài chính / Người được ủy quyền CBTT			04/05/2018		Được bổ nhiệm Phó Tổng giám đốc kiêm Giám đốc tài chính theo Quyết định số 180A/QĐ-DICcons-HCNS ngày 21/11/2022. Theo Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin ngày 04/05/2018	Người nội bộ
7.1.	Và người có liên quan của Bà Nguyễn Tuyết Hoa theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
8	Nguyễn Văn Tuyển		Phó Tổng Giám đốc			28/04/2026		Tái bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc theo Quyết định số 74/QĐ.HĐQT-NK5 ngày 28/04/2026	Người nội bộ
8.1.	Và người có liên quan của Ông Nguyễn Văn Tuyển theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
9	Chu Văn Thanh		Phó Tổng Giám đốc			05/09/2025		Bổ nhiệm Phó Tổng Giám đốc theo Nghị quyết số 55/NQ-HĐQT. NK5 ngày 05/09/2025	Người nội bộ
9.1.	Và người có liên quan của Ông Chu Văn Thanh theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10	Nguyễn Thị Thanh Phương		Kế toán trưởng			01/01/2018		Bổ nhiệm Kế toán trưởng theo Nghị quyết số 199/NQ-HĐQT ngày 29/12/2017	Người nội bộ
10.1.	Và người có liên quan của Bà Nguyễn Thị Thanh Phương theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
11	Bùi Đình Phong		Người phụ trách quản trị công ty			20/10/2020		HĐQT Bổ nhiệm	Người nội bộ
11.1.	Và người có liên quan của Ông Bùi Đình Phong theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
12	Nguyễn Xuân Hùng		Giám đốc chi nhánh Công ty tại Hà Nội			12/03/2025		Bổ nhiệm Giám đốc chi nhánh theo Nghị quyết số 36/NQ-HĐQT.DICcons ngày 12/03/2025 (chi nhánh đang làm thủ tục giải thể)	Người nội bộ
12.1.	Và người có liên quan của Ông Nguyễn Xuân Hùng theo Phụ lục II.1 đính kèm Báo cáo này								
13	Công đoàn cơ sở Công ty Cổ phần DICERA Holdings			23/QĐ-CĐ.DIC Group (09/06/2025, Công đoàn Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng)	Tòa nhà Ruby Tower – Số 12, Đường 3 tháng 2, Phường Tam Thẳng, Thành phố Hồ Chí Minh	20/10/2020			Tổ chức chính trị xã hội của Công ty
14	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC (DIC Vật liệu)			3500592913 (06/04/2021, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	Ấp Tân Trung, Xã Châu Pha, Thành phố Hồ Chí Minh	25/12/2019		Nhận chuyển nhượng cổ phần DIC Vật liệu từ Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển	Công ty con do DICERA Holdings

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
								Xây dựng ngày 25/12/2019	nắm giữ trên 96% cổ phần
14.1	Trần Gia Phúc	006C054630	TV HĐQT kiêm TGD			12/05/2023	05/01/2026	Ông Trần Gia Phúc không còn làm CT HĐQT CTCP VLXD DIC	
14.2	Nguyễn Văn Đa	002C055668	Phó Chủ tịch HĐQT			05/01/2026		Ông Nguyễn Văn Đa được bổ nhiệm làm CT HĐQT CTCP VLXD DIC	
14.3	Phạm Đăng Lâm					05/03/2021			Giám đốc – Đại diện theo pháp luật Công ty CP Vật liệu Xây dựng DIC
14.4	Nguyễn Tuyết Hoa	002C016341	P.TGD /Giám đốc tài chính / Người CBTT			26/03/2021			TV HĐQT Công ty CP Vật liệu Xây dựng DIC
15	Công ty TNHH MTV Vinawindow					21/04/2020		Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu ngày 21/04/2020	Công ty con do DICERA Holdings nắm giữ 100% cổ phần
15.1	Nguyễn Văn Đa	002C055668	Phó Chủ tịch HĐQT			15/05/2023			Chủ tịch Công ty Vinawindow
16	Công ty TNHH DICERA Homes			3502563682 (ngày 30/10/2025, Phòng Đăng ký kinh doanh	Số 12, Đường 3 tháng 2, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	30/10/2025		Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh	Công ty con do DICERA Holdings nắm

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
	(DICERA Homes)			– Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh				nghiệp lần đầu ngày 30/10/2025	giữ 100% cổ phần
16.1	Lê Đình Thắng		Chủ tịch HĐQT Công ty			30/10/2025			Chủ tịch – đại diện theo pháp luật Công ty DICERA Homes
17	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Trí Holdings			3703060985 (08/12/2025, Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh	Thửa đất số 198, tờ bản đồ số 124, Đại lộ Bình Dương, Phường Thuận Giao, Thành phố Hồ Chí Minh	08/12/2025		Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp ngày 08/12/2025	Công ty con do DICERA Holdings nắm giữ 99,676% cổ phần
17.1	Trần Gia Phúc		TV HĐQT kiêm TGD			08/12/2025			Chủ tịch – đại diện theo pháp luật HĐQT Công ty Trí Holdings
17.2	Nguyễn Tuyết Hoa		P.TGD /Giám đốc tài chính / Người CBTT			08/12/2025			TV HĐQT Công ty Trí Holdings
18	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng			3500101107 (19/08/2024, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	265 Lê Hồng Phong, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	28/01/2005		Theo giấy phép thành lập doanh nghiệp lần đầu ngày 28/01/2005	Cổ đông sở hữu trên 10 % cổ phiếu có quyền biểu quyết
18.1	Lê Đình Thắng		Chủ tịch HĐQT; Người đại			19/05/2023			Người đại diện 70% vốn

Stt	Tên tổ chức/ Cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH* (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
			điện theo pháp luật						
18.2	Trần Thị Thu		Thành viên HĐQT			26/04/2024			Người đại diện 30% vốn
19	Công ty Cổ phần Phát triển và Kinh doanh nhà			0300446236 (29/05/2025, Sở KH&ĐT Tp.HCM)	36 Bùi Thị Xuân, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh	28/08/2019		Mua cổ phiếu DC4 từ đợt chào bán riêng lẻ vào ngày 28/08/2019	Cổ đông lớn

Ghi chú: số Giấy NSH: số CCCD/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
01	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC)	Cổ đông lớn sở hữu trên 10% cổ phiếu có quyền biểu quyết	3500101107 (19/08/2024, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	Số 15 đường Thi Sách, Phường Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2026	Nghị quyết số 10/NQ.NK5-HĐQT. DICcons ngày 28/12/2023 Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHCD.2024 ngày 26/04/2024	Giá trị mua căn hộ chung cư A2-1 phải trả (chưa VAT) : 220.486.590.091 đồng Trả tiền mua căn hộ chung cư A2-1 : 231.507.367.750 đồng	

						Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHCD.2024 ngày 26/04/2024 Nghị quyết số 72/NQ-HĐQT.NK5 ngày 02/04/2026	Giá trị mua 2 sản thương mại (chưa VAT) phải trả là : 60.783.139.142 đồng Trả tiền mua 2 sản thương mại chung cư A2-1: 66.447.509.833 đồng	
						Quyết định số 66/QĐ.HĐQT.DICcons ngày 06/05/2022 Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHCD.2024 ngày 26/04/2024 Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHCD.2026 ngày 25/04/2026	Nhận lại tiền đặt cọc tại dự án chung cư A2-1: 56.761.504.000 đồng.	
						Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHCD.2024 ngày 26/04/2024 Quyết định số 69/QĐ.HĐQT-DICERA ngày 11/02/2026	Giá trị thi công các công trình nhận thầu thi công (chưa VAT): 126.413.730.500 Thu tiền thanh toán giá trị thi công các công trình: 215.471.315.886 đồng	
02	Công ty TNHH MTV Vinawindow	Công ty con	3502422138 (25/05/2023, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	Đường số 12, KCN Đông Xuyên, Phường Rạch Dừa, Thành phố Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2026	Nghị quyết 06/NQ.NK5-HĐQT.DICcons ngày 06/09/2023 Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHCD.2026 ngày 25/04/2026	Giá trị thi công và dịch vụ các công trình giao cho Vinawindow thực hiện (chưa VAT): 7.414.968.645 đồng Trả tiền giá trị thi công và dịch vụ 15.187.742.602 đồng Phát sinh tiền cho thuê xe và nhà xưởng, diffect phải thu (chưa VAT): 160.250.000 đồng Thu tiền cho thuê xe và nhà xưởng, diffect: 176.270.000 đồng	

							Phát sinh khoản phải trả cung cấp dịch vụ là: 65.068.520 đồng. Trả tiền dịch vụ: 70.274.002 đồng. Nhận lợi nhuận từ công ty con chuyển về công ty mẹ: 1.099.570.837 đồng.	
03	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC	Công ty con	3500592913 (06/04/2021, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	Ấp Tân Trung, Xã Châu Pha, Thành phố Hồ Chí Minh.	6 tháng đầu năm 2026	Nghị quyết 71/NQ- HĐQT.DICcons ngày 12/09/2022 Nghị quyết 06/NQ.NK5- HĐQT.DICcons ngày 06/09/2023 Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHĐCĐ.2026 ngày 25/04/2026	Phát sinh tiền lãi vay phải trả trong kỳ : 278.117.458 đồng. Trả tiền nợ gốc vay: 4.000.000.000 đồng. Phát sinh chi phí dịch vụ phải trả (chưa VAT) : 96.301.851 đồng.	
04	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Trí Holdings	Công ty con	3703060985 (08/12/2025, Phòng đăng ký kinh doanh Sở tài chính Tp.HCM)	Thửa đất số 198, tờ bản đồ số 124, Đại lộ Bình Dương, Phường Thuận Giao, Thành phố Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2026	Nghị quyết ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHĐCĐ.2026 ngày 25/04/2026	Phát sinh khoản phải thu 41.549.293 đồng.	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CCCD/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
01	Nguyễn Văn Đa	Người nội bộ	Phó CT HĐQT			Công ty TNHH MTV Vinawindow Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC	6 tháng đầu năm 2026	Thù lao Chủ tịch công ty Vinawindow: 60.000.000 đồng Thù lao Chủ tịch công ty DIC Vật liệu: 60.000.000 đồng	
02	Trần Gia Phúc	Người nội bộ	TV HĐQT; Tổng Giám đốc			Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Trí Holdings	6 tháng đầu năm 2026	Thù lao Chủ tịch HĐQT: 60.000.000 đồng	
03	Nguyễn Tuyết Hoa	Người nội bộ	P.TGD /Giám đốc tài chính / Người CBTT			Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Trí Holdings	6 tháng đầu năm 2026	Thù lao TV HĐQT DIC Vật liệu: 30.000.000 đồng Thù lao TV HĐQT Trí Holdings: 30.000.000 đồng	

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ủy ban kiểm toán, Tổng giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm 30/06/2026):

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
01	Công ty TNHH DV Tài chính Kế toán Thuế Ròng Việt	Ông Trịnh Đình Cường là Chủ tịch HĐQT	3501779463 (29/01/2011, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	12 Đội Cấn, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2026	59/NQ-HĐQT.NK5 ngày 22/10/2025	Phát sinh phải thu cho thuê mặt bằng (chưa VAT) : 356.201.702 đồng Nhận tiền cho thuê mặt bằng : 373.474.365 đồng.	
02	Công ty Cổ phần Đào Tạo Ròng Việt	Ông Trịnh Đình Cường là Chủ tịch HĐQT	3502258287 (08/07/2014, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	12 Đội Cấn, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2026	59/NQ-HĐQT.NK5 ngày 22/10/2025	Nhận tiền đặt cọc cho thuê mặt bằng : 16.682.394 đồng Nhận tiền cho thuê mặt bằng : 69.583.804 đồng Phát sinh phải thu cho thuê mặt bằng (chưa VAT) : 65.710.950 đồng	
03	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng - Bê tông (thành viên của tập đoàn DIC)	Công ty cùng tập đoàn, bà Trần Thị Thu là TV HĐQT	3500732286 (01/01/2006, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	169 Thùy Vân, phường Thắng Tam, TP. Hồ Chí Minh	6 tháng đầu năm 2026	Nghị quyết Đại hội cổ đông số 01/NQ-ĐHCĐ.2026 ngày 25/04/2026	Giá trị bê tông cung cấp trong kỳ (chưa VAT): 1.522.117.000 đồng Trả tiền mua bê tông: 2.000.000.000 đồng.	

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, Tổng giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành: không có.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, Tổng giám đốc và người quản lý khác: không có.

Phụ lục II. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm 2026):

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (tại thời điểm chốt danh sách cổ đông ngày 11/06/2026):

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Đình Thắng		CT HĐQT; Người đại diện theo pháp luật			17.320.270	16,029%	
1.1	Phạm Thị Thúy					1.573.000	1,456%	
1.2	Lê Ngọc Anh					0	0%	
1.3	Lê Ngọc Minh					0	0%	
1.4	Lê Ngọc Hà					0	0%	
1.5	Lê Minh Châu					0	0%	
1.6	Lê Đình Thù					0	0%	
1.7	Đỗ Thị Kim Cúc					0	0%	
1.8	Lê Thị Lý					0	0%	
1.9	Lê Đình Tường					0	0%	
1.10	Nguyễn Thị Trâm Thương					0	0%	
1.11	Lê Đình Thức					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.12	Vũ Thị Ngọc Mười					0	0%	
1.13	Nguyễn Thị Thanh Thủy					1.320	0,001%	
1.14	Phạm Duy Từ					0	0%	
1.15	Phạm Thị Thục					0	0%	
1.16	Công ty TNHH Hoàng Nguyên Long			3501786527 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Khu phố 1, Phường Tân Thành, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Lê Đình Thắng là người đại diện theo pháp luật
1.17	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Vương Điền			3502369445 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Số 12, Đường 3 tháng 2, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Lê Đình Thắng là người đại diện theo pháp luật
1.18	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng			3500101107 (19/08/2024, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	265 Lê Hồng Phong, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	19.157.317	17,729%	Ông Lê Đình Thắng là người đại diện 70% vốn

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.19	Công ty TNHH DICERA Homes			3502563682 (ngày 30/10/2025, Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở tài chính TP. Hồ Chí Minh	Số 12, Đường 3 tháng 2, Phường Tam Thẳng, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Lê Đình Thắng là người đại diện theo pháp luật
2	Nguyễn Văn Đa		Phó CT HĐQT			963.232	0,891%	
2.1	Đào Thị Nội Linh					0	0%	
2.2	Nguyễn Phương Mai					0	0%	
2.3	Nguyễn Phương Quỳnh					0	0%	
2.4	Nguyễn Quang Mình					0	0%	
2.5	Cao Đức Chế					0	0%	
2.6	Nguyễn Thị Phương					0	0%	
2.7	Nguyễn Xuân Khoát					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.8	Nguyễn Văn Chức					0	0%	
2.9	Nguyễn Thị Phương					0	0%	
2.10	Nguyễn Văn Nghi					0	0%	
2.11	Đàm Thị Thủy					0	0%	
2.12	Đào Văn Đoán					0	0%	
2.13	Phạm Thị Tạo					0	0%	
2.14	Công ty TNHH MTV Vinawindow					0	0%	Ông Nguyễn Văn Đa là người đại diện theo pháp luật
2.15	Công ty Cổ phần DICERA Construction (đang giải thể)			0111083322 (ngày 10/06/2025, Phòng Đăng ký kinh doanh và tài chính doanh nghiệp – Sở tài chính TP. Hà Nội	Tầng 8, tháp B tòa nhà Sông Đà, đường Phạm Hùng, Phường Từ Liêm, TP. Hà Nội	0	0%	Ông Nguyễn Văn Đa là thành viên HĐQT Giải thể chấm dứt hoạt động theo nghị quyết 67/NQ- HĐQT.NK5)

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.16	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC			3500592913 (26/06/2019, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	Ấp Tân Trung, Xã Châu Pha, Thành phố Hồ Chí Minh.	0	0%	Ông Nguyễn Văn Đa làm chủ tịch HĐQT từ 05/01/2026
3	Trần Gia Phúc		TV HĐQT; Tổng Giám đốc			1.679.150	1,554%	
3.1	Nguyễn Thị Kiêm Liên					0	0%	
3.2	Trần Nguyên Thái Hằng					0	0%	
3.3	Trần Đức Minh					0	0%	
3.4	Trần Linh Đan					0	0%	
3.5	Trần Thị Kim Oanh					0	0%	
3.6	Trần Quốc Phương					0	0%	
3.7	Trần Thị Hiên					0	0%	
3.8	Trần Thị Tuyết Mai					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.9	Kang Ho Jin					0	0%	
3.10	Nguyễn Đình Hòa					0	0%	
3.11	Đỗ Thị Thành					0	0%	
3.12	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC			3500592913 (26/06/2019, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Ấp Tân Trung, Xã Châu Pha, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Trần Gia Phúc thôi làm Chủ tịch HĐQT từ 05/01/2026
3.13	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Trí Holdings			3703060985 (08/12/2025, Phòng đăng ký kinh doanh Sở tài chính Tp.HCM)	Thửa đất số 198, tờ bản đồ số 124, Đại lộ Bình Dương, Phường Thuận Giáo, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Trần Gia Phúc làm Chủ tịch HĐQT
4	Trịnh Đình Cường		TV độc lập HĐQT			20.962	0,019%	
4.1	Ngô Thị Huyền					0	0%	
4.2	Trịnh Anh Tuấn					0	0%	
4.3	Trịnh Huyền Ni Na					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.4	Lê Thị Phụng					0	0%	
4.5	Trịnh Đình Dũng					0	0%	
4.6	Trịnh Thị Yên					0	0%	
4.7	Nguyễn Thị Hạnh					0	0%	
4.8	Lê Văn Trung					0	0%	
4.9	Công ty TNHH DV Tài chính Kế toán Thuế Rồng Việt			3501779463 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Số 12 Đội Cấn, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Trịnh Đình Cường làm Chủ tịch HĐTV
4.10	Công ty Cổ Phần Đào Tạo Rồng Việt			3502258287 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Số 12 Đội Cấn, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Trịnh Đình Cường làm Chủ tịch HĐQT
4.11	Công ty CP Đầu Tư Tập Đoàn Rồng Việt			3501818987 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Số 12 Đội Cấn, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Trịnh Đình Cường làm Chủ tịch HĐQT

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.12	Công ty Cổ Phần Đầu Tư Rồng Việt Land			3502385461 (Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	79 Phạm Hồng Thái, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Trịnh Đình Cường làm Người Đại diện theo Pháp luật
5	Đinh Ngọc Châu Hương		Thành viên độc lập HĐQT			55.000	0,051%	
5.1	Trần Hiếu Trung					0	0%	
5.2	Trần Ngọc Bảo Trần					0	0%	
5.3	Trần Thiện Nhân					0	0%	
5.4	Đinh Trọng Kỳ					13	0,00%	
5.5	Phan Thị Nga					0	0%	
5.6	Đinh Thị Mai Hương					0	0%	
5.7	Vũ Văn Dân					0	0%	
5.8	Đinh Thị Thùy Hương					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.9	Phạm Quốc Trung					0	0%	
5.10	Đinh Thị Thiên Hương					0	0%	
5.11	Đinh Chí Minh					0	0%	
5.12	Bùi Thị Xuân Cúc					0	0%	
5.13	Đinh Ngọc Thu Hương					0	0%	
5.14	Trần An Khánh					0	0%	
5.15	Đinh Trường Chinh					0	0%	
5.16	Trần Tấn					0	0%	
5.17	Nguyễn Thị Thao					0	0%	
5.18	Công ty CP Đầu tư Tài chính Bất động sản FR			0104203170 (06/08/2010, Sở KH&ĐT Hà Nội)	Tầng 2, tòa nhà CT3, 81 Lê Đức Thọ, Phường Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Đinh Ngọc Châu Hương làm TV HĐQT

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.19	Công ty Cổ phần HDTC Land			0316238619 (14/04/2020, Sở KH&ĐT Tp.HCM)	36 Bùi Thị Xuân Cao ốc HDTC, P. Bến Thành, Q.1, Tp. HCM	0	0%	Bà Đinh Ngọc Châu Hương làm Tổng giám đốc
6	Trần Thị Thu		Thành viên HĐQT			0	0%	
6.1	Trần Ngọc Hùng					0	0%	
6.2	Nguyễn Thị Cúc					0	0%	
6.3	Trần Thị Huyền					0	0%	
6.4	Trần Duy Hưng					0	0%	
6.5	Phan Hoàng Long					0	0%	
6.6	Phan Văn Phước					0	0%	
6.7	Nguyễn Thị Thu Hà					0	0%	
6.8	Phan Trần Khôi Nguyễn					0	0%	
6.9	Đinh Chí Bình					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.10	Lê Thị Hương					0	0%	
6.11	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng - Bê tông			3500732286 (01/01/2006, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	169 Thùy Vân, phường Thắng Tam, TP. Hồ Chí Minh	0	0%	Bà Trần Thị Thu làm TV HĐQT
6.12	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC) số 2			3500707730 (28/06/2005, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	Số 5 đường số 6 khu đô thị Chí Linh, Phường Rạch Dừa, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Bà Trần Thị Thu làm TV HĐQT
6.13	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng số 1			3500613828 (17/05/2007, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)	Số 265 Lê Hồng Phong, Phường Tam Thắng, TP. HCM	0	0%	Bà Trần Thị Thu làm TV HĐQT
6.14	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng			3500101107 (19/08/2024, Sở KH&ĐT tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu)	15 Thi Sách, phường Vũng Tàu, thành phố Hồ Chí Minh	8.210.278	7,598%	Bà Trần Thị Thu là người đại diện 30% vốn

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7	Nguyễn Tuyết Hoa		P.TGD /Giám đốc tài chính / Người được UQ CBTT			296.599	0,274%	
7.1	Công ty Cổ phần Vật liệu Xây dựng DIC			3500592913 (26/06/2019, Sở KH & ĐT tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu)	Ấp Tân Trung, Xã Châu Pha, TP.HCM	0	0%	Bà Nguyễn Tuyết Hoa làm TV HĐQT
7.2	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Trí Holdings			3703060985 (08/12/2025, Phòng đăng ký kinh doanh Sở tài chính Tp.HCM)	Thửa đất số 198, tờ bản đồ số 124, Đại lộ Bình Dương, Phường Thuận Giáo, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Bà Nguyễn Tuyết Hoa làm TV HĐQT
7.3	Nguyễn Xuân Chúc					0	0%	
7.4	Chu Thị Hoá					0	0%	
7.5	Hoàng Văn Trung					0	0%	
7.6	Hoàng Trường Giang					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7.7	Hoàng Mỹ Linh					0	0%	
7.8	Lê Hà Ái Vân					0	0%	
7.9	Nguyễn Mạnh Hùng					0	0%	
7.10	Nguyễn Quang Huy					0	0%	
7.11	Nguyễn Tiến Hoà					0	0%	
7.12	Phạm Thị Vân					0	0%	
7.13	Phạm Thị Thanh Vân					0	0%	
7.14	Nguyễn Thị Thanh Thủy					0	0%	
8	Nguyễn Văn Tuyền		P.TGD			227.008	0,210%	
8.1	Nguyễn Dương Thanh Hồng					0	0%	
8.2	Nguyễn Tiến Nam					0	0%	
8.3	Nguyễn Khánh Chi					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.4	Nguyễn Văn Thắng					0	0%	
8.5	Nguyễn Thị Chuyên					0	0%	
8.6	Nguyễn Hữu Lộ					0	0%	
8.7	Dương Thanh Hoa					0	0%	
8.8	Nguyễn Thị Nhưng					0	0%	
8.9	Phạm Chí Cao					0	0%	
8.10	Công ty Cổ phần DICERA Construction (đang giải thể)			0111083322 (10/06/2025, Phòng Đăng ký kinh doanh và tài chính doanh nghiệp – Sở tài chính TP.Hà Nội)	Tầng 8, tháp B tòa nhà Sông Đà, đường Phạm Hùng, Phường Từ Liêm, TP. Hà Nội	0	0%	Ông Nguyễn Văn Tuyển là thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc (giải thể chấm dứt hoạt động công ty theo nghị quyết

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
								67/NQ- HĐQT.NK5)
8.11	Công đoàn cơ sở Công ty Cổ phần DICERA Holdings			23/QĐ-CĐ.DIC Group (09/06/2025, Công đoàn Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng)	Tòa nhà Ruby Tower – Số 12, Đường 3 tháng 2, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh	103.890	0,096%	Ông Nguyễn Văn Tuyển là Chủ tịch Công đoàn
9	Chu Văn Thanh		Phó TGD			0	0%	
9.1	Chu Viết Hùng					0	0%	
9.2	Văn Thị Đoan					0	0%	
9.3	Phan Thị Kim Bích					0	0%	
9.4	Chu Phan Hà An					0	0%	
9.5	Chu Phan Tấn Phát					0	0%	
9.6	Chu Văn Bình					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
9.7	Vũ Thị Huyền					0	0%	
9.8	Phan Tấn Lập					0	0%	
9.9	Đoàn Thị Hoa					0	0%	
10	Nguyễn Thị Thanh Phương		Kế toán trưởng			200.560	0,186%	
10.1	Nguyễn Quang Ân					0	0%	
10.2	Diệp Thị Minh					0	0%	
10.3	Đặng Quang Thịnh					0	0%	
10.4	Đặng Anh Đức					0	0%	
10.5	Đặng Bình An					0	0%	
10.6	Đặng Quỳnh Anh					0	0%	
10.7	Đặng Quang Báu					0	0%	
10.8	Vũ Thị Yến					0	0%	
10.9	Nguyễn Thị Chiến					0	0%	



Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.10	Đào Đức Hạnh					0	0%	
10.11	Nguyễn Kim Anh					0	0%	
10.12	Nguyễn Tuấn Anh					0	0%	
11	Bùi Đình Phong		Người phụ trách quản trị công ty			168.872	0,156%	
11.1	Trương Thị Lâm					0	0%	
11.2	Nguyễn Thị Huận					0	0%	
11.3	Mai Thị Phụng					0	0%	
11.4	Bùi Hoàng Việt					0	0%	
11.5	Bùi Hoàng Minh					0	0%	
11.6	Bùi Bảo Anh					0	0%	
11.7	Bùi Thị Hồng Phụng					0	0%	
11.8	Phạm Trung Dũng					0	0%	

Stt	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CCCD/ ĐKDN (ngày cấp, nơi cấp)	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11.9	Bùi Đức Cảnh					0	0%	
11.10	Nguyễn Thị Huyền					0	0%	
12	Nguyễn Xuân Hùng		Giám đốc chi nhánh Công ty tại Hà Nội			14.476	0,013%	
12.1	Phan Thị Tâm					0	0%	
12.2	Nguyễn Thành Nhân					0	0%	
12.3	Nguyễn Phúc Nhân					0	0%	
12.4	Nguyễn Thị Xoan					0	0%	
12.5	Phan Xuân Hoa					0	0%	
12.6	Lê Thị Sâm					0	0%	
12.7	Nguyễn Xuân Hiếu					0	0%	
12.8	Đỗ Thị Mỹ Nga					0	0%	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty (tại thời điểm chốt danh sách cổ đông ngày 11/06/2026):

Stt	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ / Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm cổ phiếu
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Lê Đình Thắng	Chủ tịch HĐQT	14.285.100	14,542%	17.320.270	16,029%	Mua cổ phiếu; Nhận cổ tức
2	Nguyễn Văn Đa	Phó Chủ tịch HĐQT	875.666	0,891%	963.232	0,891%	Nhận cổ tức
3	Trần Gia Phúc	Tổng giám đốc	1.551.200	1,579%	1.679.150	1,554%	Bán cổ phiếu; Nhận cổ tức
4	Trịnh Đình Cường	Thành viên HĐQT	19.057	0,019%	20.962	0,019%	Nhận cổ tức
5	Đinh Ngọc Châu Hương	Thành viên HĐQT	50.000	0,051%	55.000	0,051%	Nhận cổ tức
6	Nguyễn Tuyết Hoa	Phó Tổng giám đốc; Giám đốc tài chính; Người UQ CBTT	269.636	0,274%	296.599	0,274%	Nhận cổ tức
7	Nguyễn Văn Tuyền	Phó Tổng giám đốc	204.571	0,208%	227.008	0,210%	Mua cổ phiếu; Nhận cổ tức
8	Nguyễn Thị Thanh Phương	Kế toán trưởng	216.628	0,221%	200.560	0,186%	Bán cổ phiếu; Nhận cổ tức
9	Bùi Đình Phong	Người phụ trách quản trị Công ty	147.520	0,150%	168.872	0,156%	Mua cổ phiếu; Nhận cổ tức

10	Phạm Thị Thúy	Vợ Chủ tịch HĐQT	1.430.000	1,456%	1.573.000	1,456%	Nhận cổ tức
11	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng	Cổ đông sở hữu trên 10% cổ phiếu có quyền biểu quyết	24.879.632	25,326%	27.367.595	25,327%	Nhận cổ tức
12	Công ty Cổ phần Phát triển và Kinh doanh Nhà	Cổ đông lớn	8.122.723	8,269%	8.385.300	7,760%	Bán cổ phiếu; Nhận cổ tức
13	Công đoàn cơ sở Công ty Cổ phần DICERA Holdings	Tổ chức chính trị xã hội của Công ty	94.446	0,096%	103.890	0,096%	Nhận cổ tức
14	Phạm Đăng Lâm	Giám đốc Công ty CP Vật liệu xây dựng DIC	1.100	0,001%	1.210	0,001%	Nhận cổ tức
15	Nguyễn Xuân Hùng	Giám đốc chi nhánh Công ty tại Hà Nội	13.160	0,013%	14.476	0,013%	Nhận cổ tức
16	Nguyễn Thị Thanh Thủy	Chị dâu của Chủ tịch HĐQT	1.125	0,001%	1.320	0,001%	Mua cổ phiếu; Nhận cổ tức

Ghi chú:

- Tỷ lệ số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ được tính bằng số cổ phiếu đang sở hữu trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại ngày 01/01/2026 (98.235.704 cổ phiếu).
- Tỷ lệ số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ được tính bằng số cổ phiếu đang sở hữu trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành tại ngày 11/06/2026 (108.058.667 cổ phiếu).