

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ
DIN CAPITAL**

-----***-----

Số: 29/2026/CV-PDB
(V/v giải trình biến động LNST
Quý 2/2026 so với Quý 2/2025)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----***-----

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 07 năm 2026

Kính gửi:

- **UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Din Capital.
2. Mã chứng khoán: **PDB**
3. Địa chỉ: Tầng 4, 76-78 Bạch Đằng, Phường Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
4. Điện thoại: (0236) 3737973
5. Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tài chính hợp nhất quý 2/2026 được lập ngày 29/07/2026.
6. Nội dung giải trình: Căn cứ theo quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Din Capital xin được giải trình về trường hợp:
 - Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa báo cáo quý 2/2026 so với báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ 10% trở lên.

Lợi nhuận sau thuế (LNST) trên báo cáo hợp nhất quý 2/2026 của Công ty lãi 20.079.443.893 đồng, tăng 4.048.543.787 đồng (tương đương 25,25%) so với quý 2/2025 (Quý 2/2025 lãi 16.030.900.106 đồng).

Nguyên nhân chủ yếu là do:

- Trong quý 2/2026, Công ty nỗ lực kiểm soát tối ưu chi phí sản xuất đồng thời chi phí khấu hao trong kỳ cũng ghi nhận giảm 917 triệu, dẫn đến lợi nhuận gộp trong quý tăng 17,26% (tương đương 4,2 tỷ) mặc dù doanh thu giảm 2,1%.
- Công ty quản trị công nợ hiệu quả nên không phát sinh chi phí lãi vay, đồng thời tiền gửi tiết kiệm tại các ngân hàng mang lại 618 triệu tiền lãi trong quý 2/2026, tăng 382 triệu so với quý 2/2025.
- Trong quý 2/2026, chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi giảm hơn 2,5 tỷ so với quý 2/2025, điều này góp phần làm tăng lợi nhuận so với cùng kỳ năm trước.



Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.dincapital.com

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như K/g;
- HĐQT (để b/c),
- BKS (để biết);
- Ban TGD (để biết);
- Website (để công bố);
- Lưu VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



ĐẶNG TIẾN ĐỨC

