

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION J.S.C**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 37/DIC Group-CBTT

(V/v: Chuyển nhượng một phần dự án (Một phần
Phân khu 8, diện tích 134.303 m²) KĐT Du lịch

Sinh thái Đại Phước)

(Re: Partial transfer of the project (Part of Zone 8
with an area of 134,303 m²) of Dai Phuoc Eco-
Tourism Urban Area)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 07 năm 2026
HCMC, day 31 month 07 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange**



1. Tên tổ chức/Name of organization: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng
Development Investment Construction J.S.C

- Mã chứng khoán/ Stock code: DIG

- Địa chỉ/Address: 15 Thi Sách, Phường Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh

15 Thi Sach, Vung Tau Ward, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0254 3 859 248

Fax: 0254 3 586 927

- E-mail: info@dic.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 31/07/2026, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC) đã ban hành Nghị quyết số 152/NQ-DIC Group-HĐQT về việc chuyển nhượng một phần dự án (Một phần Phân khu 8, diện tích 134.303 m²) Khu Đô thị Du lịch Sinh thái Đại Phước.

(Chi tiết theo Nghị quyết đính kèm)

On July 31, 2026, Development Investment Construction J.S.C (DIC Group) issued Resolution No. 152/NQ-DIC Group-HĐQT regarding partial transfer of the project (Part of Zone 8 with an area of 134,303 m²) of Dai Phuoc Eco-Tourism Urban Area.

(Details as attached Resolution)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/07/2026 tại đường dẫn www.dic.vn /This information was published on the company's website on July 31, 2026, as in the link www.dic.vn



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng - Tập đoàn DIC

15 Thi Sách, phường Vũng Tàu, TP. Hồ Chí Minh | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/*As above*;
- HĐQT, TGD (b/c);
- IR&ESG;
- Lưu/Archived: VP.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 152/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 31/07/2026.
- Resolution No. 152/NQ-DIC Group-HĐQT dated 31/07/2026.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

Legal Representative

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Nguyễn Hùng Cường
Chủ tịch HĐQT/Chairman of the BOD



**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 152/NQ-DIC Group-HĐQT

T.p Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 7 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**“V/v: Chuyển nhượng một phần dự án (Một phần Phân khu 8, diện tích 134.303 m²)
Khu Đô thị Du lịch Sinh thái Đại Phước”.**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC);
- Căn cứ Quy chế Quản trị nội bộ Tập đoàn DIC;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT số: 15.4../BB-DIC Group-HĐQT ngày 31../7/2026 V/v: “Chuyển nhượng một phần dự án (Một phần Phân khu 8, diện tích 134.303m²) Khu Đô thị Du lịch Sinh thái Đại Phước”;
- Căn cứ các văn bản có liên quan,

QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1:** Thông qua các hồ sơ, thủ tục để hoàn thành việc chuyển nhượng một phần dự án (Một phần Phân khu 8, diện tích 134.303 m²) Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai (Nay là xã Đại Phước, thành phố Đồng Nai) cho Công ty Cổ phần DCP Châu Á có Mã số doanh nghiệp 0312748295, địa chỉ tại số 318 Nguyễn Xiển, khu phố Gò Công, phường Long Bình, thành phố Hồ Chí Minh.
- Điều 2:** Thông qua dự thảo Hợp đồng chuyển nhượng một phần dự án (Một phần Phân khu 8, diện tích 134.303 m²) Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước;
- Điều 3:** Giao nhiệm vụ/ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật/Chủ tịch Hội đồng quản trị tổ chức thực hiện và toàn quyền quyết định các nội dung liên quan đến việc chuyển nhượng một phần dự án (Một phần Phân khu 8, diện tích 134.303m²) Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước, trên cơ sở đảm bảo quyền lợi hợp pháp của Tập đoàn DIC và tuân thủ quy định pháp luật liên quan.



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng - Tập đoàn DIC

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI

15 Thi Sách, phường Vũng Tàu, TP. Hồ Chí Minh | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

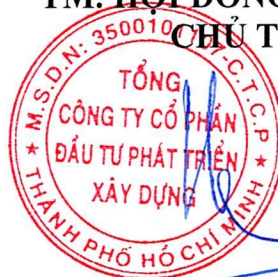


Điều 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Điều hành, Giám đốc các Ban liên quan chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hùng Cường



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng - Tập đoàn DIC

15 Thi Sách, phường Vũng Tàu, TP. Hồ Chí Minh | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI

