



TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN- TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 271/TB-CTY

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: - Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước.

Căn cứ Nghị quyết số 63/NQ-HĐQT-NK.V và Quyết định số 24/QĐ-HĐQT-NK.V ngày 31/7/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình như sau:

TRƯỜNG HỢP MIỄN NHIỆM:

- Bà: Hoàng Thị Thu Hiền
- Chức vụ trước khi miễn nhiệm: Kế toán trưởng
- Không còn đảm nhận chức vụ: Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.
- Sau khi miễn nhiệm, bà Hoàng Thị Thu Hiền không còn là người nội bộ của Công ty.
- Lý do miễn nhiệm: Có đơn xin từ nhiệm và đã được Hội đồng quản trị chấp thuận thông qua.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 01/8/2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 31/7/2026 tại website <https://tanbinhres.com.vn>, chuyên mục Thông tin cổ đông/Thông tin khác.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng quản trị (để báo cáo);
- Ban Tổng giám đốc (để báo cáo);
- Phòng Tổ chức - Hành chính;
- Lưu: VT. 

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết số 63/NQ-HĐQT-NK.V ngày 31/7/2026;
- Quyết định số 24/QĐ-HĐQT-NK.V ngày 31/7/2026;

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Thị Lan



TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN- TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 63/NQ-HĐQT-NK.V

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 7 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Về việc chấp thuận Đơn xin từ nhiệm của bà Hoàng Thị Thu Hiền - Kế toán trưởng
Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình ngày 29/5/2026;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, luân chuyển, miễn nhiệm nhân sự lãnh đạo, quản lý của Công ty cổ phần Địa ốc Tân Bình ban hành kèm theo Quyết định số 12/QĐ-HĐQT-NK.IV ngày 01/11/2021 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Đơn xin từ nhiệm đề ngày 28/7/2026 của bà Hoàng Thị Thu Hiền ;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 31/7/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Chấp thuận Đơn xin từ nhiệm đề ngày 28/7/2026 của bà Hoàng Thị Thu Hiền và thống nhất chủ trương miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình đối với bà Hoàng Thị Thu Hiền, sinh năm 1982, kể từ ngày 01/8/2026.

Điều 2. Bà Hoàng Thị Thu Hiền có trách nhiệm bàn giao toàn bộ công việc, hồ sơ, tài liệu và tài sản, dụng cụ liên quan đến chức vụ cho người có trách nhiệm nhận bàn giao theo đúng quy định của pháp luật và các quy chế nội bộ của Công ty.

Điều 3. Giao ông Phạm Hồng Phong - Tổng giám đốc tham mưu, đề xuất Hội đồng quản trị bổ nhiệm Kế toán trưởng thay thế trong thời gian sớm nhất nhằm kiện toàn bộ máy kế toán của Công ty theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng giám đốc chịu trách nhiệm tổ chức thi hành nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty.

Nghị quyết này đã được 05/05 thành viên Hội đồng quản trị thông qua theo Biên bản họp ngày 31/7/2026./.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT;
- Tổng giám đốc;
- Ban kiểm soát;
- Công bố thông tin;
- Lưu: HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Lạc Long



TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN- TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 24/QĐ-HĐQT-NK.V

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc miễn nhiệm Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình ngày 29/5/2026;

Căn cứ Nghị quyết số 63/NQ-HĐQT-NK.V ngày 31/7/2026 của Hội đồng quản trị về việc chấp thuận Đơn xin từ nhiệm của bà Hoàng Thị Thu Hiền - Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình đối với bà Hoàng Thị Thu Hiền, sinh năm 1982, kể từ ngày 01/8/2026.

Điều 2. Bà Hoàng Thị Thu Hiền có trách nhiệm bàn giao toàn bộ công việc, hồ sơ, tài liệu và tài sản, dụng cụ liên quan đến chức vụ cho người có trách nhiệm nhận bàn giao theo đúng quy định của pháp luật và các quy chế nội bộ của Công ty.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Ban kiểm soát, Trưởng, Phụ trách các phòng chuyên môn nghiệp vụ, Giám đốc đơn vị trực thuộc Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình và bà Hoàng Thị Thu Hiền chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Công bố thông tin;
- Lưu: HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Lạc Long