

Số: 171 /2026/CV-SCID
V/v giải trình thay đổi LNST
tại BCTC hợp nhất Quý 2/2026

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 68/2024/TT-BTC ngày 18/9/2024 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định về giao dịch chứng khoán trên hệ thống giao dịch chứng khoán; bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán; hoạt động của công ty chứng khoán và công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op (SCID) xin gửi lời chào trân trọng đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ kết quả hoạt động kinh doanh ước thực hiện của Quý 2/2026, SCID xin giải trình chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2/2025 như sau:

Chỉ tiêu	Quý 2/2026	Quý 2/2025	Thay đổi
Lợi nhuận sau thuế TNDN (đồng)	11.530.153.849	21.545.698.008	-46,49%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 2/2026 so với cùng kỳ giảm 10.015.544.159 đồng (tương đương 46,49%). Nguyên nhân chủ yếu là do:

- Tổng doanh thu trong kỳ giảm 2.563.700.127 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm tương ứng là 2.563.700.127 đồng.
- Tổng chi phí trong kỳ tăng 1.701.096.074 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm tương ứng là 1.701.096.074 đồng. Trong đó, Giá vốn hàng bán tăng 1.195.568.281 đồng, Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 884.171.014 đồng, Chi phí bán hàng giảm 299.237.152 đồng; Chi phí khác giảm 79.406.069 đồng.
- Lãi/lỗ từ công ty liên doanh, liên kết giảm 5.544.624.619 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm tương ứng là 5.544.624.619 đồng.
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 206.123.339 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm tương ứng là 206.123.339 đồng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin giải trình trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã giải trình.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website (để CBTT);
- Lưu: VT, PLQHĐN (02).

TỔNG GIÁM ĐỐC

Phạm Trung Kiên