

Số/No: 408 /SBA-TCKT

Đà Nẵng, ngày 11 tháng 09 năm 2026
Da Nang, 11 September 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission;*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange;*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *HoChiMinh Stock Exchange.*

1. Tên tổ chức/Organization name: Công ty cổ phần Sông Ba/ *Song Ba Joint Stock Company.*

- Mã chứng khoán/Securities Symbol: **SBA**
- Địa chỉ trụ sở chính/Address: 573 Núi Thành - Phường Hòa Cường - Tp. Đà Nẵng/
573 Nui Thanh, Hoa Cuong Ward, Da Nang City.
- Điện thoại/ Telephone : 0236.3653592 - 0236.2215592;
- Fax : 0236.3653593
- Email : sba2007@songba.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 11/09/2026, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Sông Ba đã ban hành Nghị quyết số 12/NQ-SBA-HĐQT “Về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn sở hữu.”/. *On September 11 2026, the Board of Management of Song Ba Joint Stock Company issued the Resolution No. 12/NQ-SBA-HDQT “On the implementation of the Plan for Issuance of Shares to Increase Share Capital from Owners’ Equity”.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 11/09/2026 tại đường dẫn/ *This information was published on the company’s website on September 11, 2026, as in the link:* <https://songba.vn/quan-he-co-dong>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Trân trọng/ *Yours truly,*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/ *Legal representative*

TỔNG GIÁM ĐỐC

General Director

Nơi nhận/Recipient

- Như trên/As above;
- TCHC/Administrative Department;
- Lưu: TC-KT, VTh/Save: Financial Accounting department;
- Documentary department.

Tài liệu đính kèm/ Attachment:

- Nghị quyết số 12 /NQ-HĐQT, ngày 11/09/2026;
- Resolution No 12 /NQ-HDQT, on September 11, 2026.



Nguyễn Hùng Việt

Số: 12./NQ-SBA-HĐQT

Đà Nẵng, ngày 11 tháng 9 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Về việc triển khai Phương án phát hành cổ phiếu
để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG BA

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022, Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Sông Ba;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCD, ngày 15/4/2026;

Căn cứ Biên bản tổng hợp kết quả biểu quyết của các thành viên HĐQT Công ty cổ phần Sông Ba ngày 10/09/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc triển khai Phương án Phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu theo Nghị quyết ĐHĐCD thường niên năm 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCD ngày 15/4/2026 của Công ty cổ phần Sông Ba cụ thể như sau:

- Tên cổ phiếu:** Cổ phiếu Công ty cổ phần Sông Ba;
- Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông;
- Mã chứng khoán:** SBA;
- Mệnh giá:** 10.000 đồng/cổ phiếu;
- Vốn điều lệ hiện tại:** 604.882.610.000 đồng;
- Tổng số lượng cổ phiếu đã phát hành:** 60.488.261 cổ phiếu;

Trong đó:

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 60.488.261 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành:** 3.024.413 cổ phiếu;
 - Giá trị phát hành dự kiến theo mệnh giá:** 30.244.130.000 đồng;

9. **Hình thức phát hành:** Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
10. **Đối tượng phát hành:** Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu. Thời điểm chốt danh sách được ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định;
11. **Tỷ lệ phát hành** (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 5%;
12. **Tỷ lệ thực hiện quyền:** 20:1. Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ có 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 20 quyền sẽ nhận thêm 1 cổ phiếu mới;
13. **Nguồn vốn phát hành:** Quỹ đầu tư phát triển và thặng dư vốn cổ phần thuộc vốn chủ sở hữu của Công ty Cổ phần Sông Ba căn cứ theo Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 đã được kiểm toán theo thứ tự thực hiện như sau:
- Giá trị Quỹ đầu tư phát triển: 30.028.554.541 đồng;
 - Giá trị thặng dư vốn cổ phần thuộc vốn chủ sở hữu: 215.575.459 đồng.
14. **Thời gian thực hiện:** Sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành, dự kiến từ Quý III/2026;
15. **Phương án xử lý cổ phiếu lẻ:** Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ;
- Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 164 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 20:1, cổ đông A được nhận $(164/20)*1 = 8,2$ cổ phiếu mới. Theo nguyên tắc tính toán trên, cổ đông A được nhận thêm 8 cổ phiếu mới. Số thập phân là 0,2 cổ phiếu sẽ bị hủy bỏ.*
16. **Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết bổ sung:** Sau khi hoàn tất đợt phát hành, ĐHĐCĐ thông qua và ủy quyền cho HĐQT thực hiện các thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE);
17. **Thông qua việc thay đổi vốn Điều lệ:** Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty (mục vốn điều lệ) và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở tài chính Thành phố Đà Nẵng sau khi có công văn của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc nhận được tài liệu báo cáo kết quả đợt phát hành.

Điều 2: Hội đồng quản trị giao Tổng giám đốc Công ty triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, cụ thể:

- Tiến hành các thủ tục nộp Hồ sơ báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và giải trình các vấn đề liên quan (khi có yêu cầu);
- Chuẩn bị và trình Hội đồng quản trị phê duyệt các hồ sơ liên quan đến việc thực hiện các thủ tục để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền;

- Tiến hành các thủ tục Công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật;
- Phối hợp với đơn vị Tư vấn – Công ty cổ phần Chứng khoán FPT – CN TP. HCM để thực hiện các công việc có liên quan theo đúng các quy định của Công ty và pháp luật.

Điều 3: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, Trưởng các phòng chuyên môn Công ty, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành.

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VTh, TCKT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



ĐỖ NGỌC TRẦN THIÊM

RESOLUTION

***On the implementation of the Plan for Issuance of Shares to Increase Share Capital
from Owners' Equity***

THE BOARD OF DIRECTORS OF SONGBA JOINT STOCK COMPANY

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 on June 17, 2020, as amended and supplemented by Law No. 03/2022/QH15 on January 11, 2022, Law No. 76/2025/QH15 on June 17, 2025, and the guiding documents for its implementation;

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 on November 26, 2019, as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15 on November 29, 2024, and the guiding documents for its implementation;

Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP on December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of certain articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP on September 11, 2025;

Pursuant to the Charter on Organization and Operation of Song Ba Joint Stock Company;

Pursuant to Resolution No. 01/2026/NQ-DHDCD of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders on April 15, 2026;

Pursuant to the Minutes consolidating the voting results of the members of the Board of Directors of Song Ba Joint Stock Company on September 10, 2026.

HEREBY RESOLVES

Article 1: Approval of the implementation of the Plan for Issuance of Shares to Increase Share Capital from Equity Sources pursuant to Resolution No. 01/2026/NQ-DHDCD of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Song Ba Joint Stock Company on April 15, 2026, with the following details:

1. Name of shares: Shares of Song Ba Joint Stock Company;
2. Type of shares: Ordinary shares;
3. Stock code: SBA ;
4. Par value of shares: 10,000 VND/share;

5. Current charter capital: VND 604,882,610,000;
6. Total number of issued shares: 60,488,261 shares;
In which:
 - Number of treasury shares: 0 shares;
 - Number of outstanding shares: 60,488,261 shares.
7. Proposed number of shares to be issued: 3,024,413 shares;
8. Total proposed issuance value at par value: 30,244,130,000 VND;
9. Issuance method: Issuance of shares to increase share capital from owners' equity;
10. Eligible shareholders: Existing shareholders whose names appear on the shareholder list as of the record date for exercising the right to receive additional shares. The record date shall be determined by the Board of Directors as authorized by the General Meeting of Shareholders;
11. Issuance ratio (proposed number of shares to be issued/outstanding shares): 5%;
12. Exercise ratio: 20:1- Each shareholder owning 01 share will receive 01 right to subscribe for additional shares. Every 20 rights entitle the shareholder to receive 01 new share;
13. Source of Funds for the Issuance: The Development Investment Fund and Share Premium included in the equity of Song Ba Joint Stock Company, based on the audited Financial Statements for the fiscal year ended December 31, 2025, to be utilized in the following order:
 - + The value of the Development Investment Fund: VND 30,028,554,541;
 - + The value of Share Premium included in equity: VND 215,575,459.
14. Implementation timeline: After the State Securities Commission of Vietnam regarding the complete submission of the issuance report dossier, expected from the third quarter of 2026;
15. Treatment of fractional shares: The number of additional shares allocated to each shareholder will be rounded down to the nearest whole number; any fractional shares (if any) will be cancelled;
For example: Shareholder A owns 164 shares on the record date. With the exercise ratio of 20:1, Shareholder A is entitled to receive $(164/20) \times 1 = 8.2$ a new shares. According to the above rounding principle, Shareholder A will receive 8 new shares. The fractional portion of 0.2 share will be cancelled.
16. Additional securities registration and listing: Upon completion of the issuance, the General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to carry out procedures for additional securities registration at the Vietnam Securities Depository and

Clearing Corporation (VSDC) and additional listing registration at the Ho Chi Minh Stock Exchange (HOSE);

17. Approval of amendments to the Company's Charter: To approve the amendments to the Company's Charter (charter capital section) and to adjust the Business Registration Certificate at the Da Nang Department of Finance after receiving the official confirmation from the State Securities Commission of Vietnam regarding the receipt of the report on the issuance results;

Article 2: The Board of Directors assigns the General Director of the Company to implement the plan for the issuance of shares to increase share capital from equity sources, specifically as follows:

- Conduct the procedures for submitting the dossier reporting the issuance of shares to increase share capital from equity sources to the State Securities Commission and provide explanations regarding relevant matters (if requested);

- Prepare and submit to the Board of Directors for approval the relevant documents for carrying out the procedures to register the additional securities with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and to apply for additional listing on the Ho Chi Minh Stock Exchange (HOSE), in accordance with applicable laws and the guidance of competent State authorities;

- Carry out the information disclosure procedures in accordance with applicable laws;

- Coordinate with the Consulting Firm - FPT Securities Joint Stock Company - Ho Chi Minh City Branch to carry out relevant tasks in accordance with the Company's regulations and applicable laws.

Article 3: Members of the Board of Directors, the Board of Supervisors, the General Director, Heads of the Company's professional departments, relevant units and individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution.

This Resolution shall take effect from the date of signing.

**FOR AND ON BEHALF OF THE
BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

Recipients: 

- As stated in Article 3;
- Archiving: Records, Finance & Accounting Dept.



DO NGOC TRAN THIEM