

Số: ~~4711~~.../2026/CV-VAB
No.: ~~4711~~.../2026/CV-VAB

Hà Nội, ngày 14 tháng 9 năm 2026
Hanoi, September 14, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh

To: State Securities Commission

Hồ Chí Minh Stock Exchange

Hà Nội Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Ngân hàng TMCP Việt Á/ Vietnam Asia Commercial Joint Stock Bank

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: VAB

- Địa chỉ/Address: Tầng 4 & 5, Toà nhà Samsora Premier, Số 105 Chu Văn An, phường Hà Đông, TP. Hà Nội/4th & 5th Floor, Samsora Premier Building, No. 105 Chu Van An Street, Ha Dong Ward, Ha Noi city

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02439.333.636

Fax: 02439.336.426

- E-mail: hcqt@vietabank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 14 tháng 9 năm 2026, Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Á ("VAB") đã ban hành Quyết định số 4688/2026/QĐ-TGD về việc triển khai chào bán trái phiếu ra công chúng Đợt 2 theo Nghị quyết số 105/2026/NQ-HĐQT và theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 300/GCN-UBCK. Thông tin chi tiết được nêu tại tài liệu đính kèm.

On September 9, 2026, Vietnam Asia Commercial Joint Stock Bank ("VAB") issued Decision No. 4688/2026/QĐ-TGD regarding the implementation of the second tranche of its public bond offering, in accordance with Resolution No. 105/2026/NQ-HĐQT and Public Bond Offering Registration Certificate No. 300/GCN-UBCK. Detailed information is provided in the attached document.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/9/2026 tại đường dẫn www.vietabank.com.vn /This information was published on the company's website on 14/9/2026, as in the link www.vietabank.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Quyết định số 4688/2026 /QĐ-TGD ngày 14 tháng 9 năm 2026 của Ngân hàng TMCP Việt Á về việc triển khai chào bán trái phiếu ra công chúng Đợt 2 theo Nghị quyết số 105/2026/NQ-HĐQT và theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 300/GCN-UBCK.

Decision No. 4688/2026/QĐ-TGD regarding the implementation of the second tranche of its public bond offering, in accordance with Resolution No. 105/2026/NQ-HĐQT and Public Bond Offering Registration Certificate No. 300/GCN-UBCK.

Dại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Nguyễn Hồng Hải

Số: ~~4688~~../2026/QĐ-TGD

Hà Nội, ngày 14... tháng 9... năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc triển khai chào bán trái phiếu ra công chúng Đợt 2
theo Nghị quyết số 105/2026/NQ-HĐQT và theo Giấy chứng nhận đăng ký chào
bán trái phiếu ra công chúng số 300/GCN-UBCK

TỔNG GIÁM ĐỐC

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN VIỆT Á

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật các Tổ chức tín dụng số 96/2025/QH15 ngày 27/06/2025;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định về chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định 245/2025/NĐ – CP ngày 11/9/2025 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 155/2020/NĐ – CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Căn cứ Thông tư số 115/2025/TT - BTC ngày 15/12/2025 của Bộ Tài chính về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Việt Á;
- Căn cứ Nghị quyết số 105/2026/NQ-HĐQT ngày 15/5/2026 của HĐQT về việc phê duyệt Phương án phát hành, phương án sử dụng vốn và trả nợ vốn thu được từ đợt chào bán, Đăng ký và niêm yết Trái phiếu Ngân hàng TMCP Việt Á (VAB) phát hành ra công chúng;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 300/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 26/6/2026;



QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thông qua việc triển khai chào bán trái phiếu ra công chúng Đợt 2 theo Nghị quyết số 105/2026/NQ-HĐQT và theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán trái phiếu ra công chúng số 300/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày ngày 26/6/2026 với nội dung như sau:

- ❖ Tên Trái phiếu: Trái phiếu VAB phát hành ra công chúng.
- ❖ Loại Trái phiếu: Trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, không có tài sản đảm bảo và thỏa mãn các điều kiện để tính vào vốn cấp 2 của VAB theo quy định của pháp luật hiện hành.
- ❖ Mã Trái phiếu: VABC12602
(Khi Trái Phiếu được đăng ký, lưu ký tập trung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội, Trái phiếu sẽ được VSDC cấp mã Trái phiếu theo quy định của pháp luật).
- ❖ Mệnh giá Trái phiếu: 100.000 đồng/Trái phiếu *(Một trăm nghìn đồng một Trái phiếu).*
- ❖ Tổng số lượng Trái phiếu chào bán Đợt 2: 11.744.535 Trái phiếu *(Mười một triệu bảy trăm bốn mươi bốn nghìn năm trăm ba mươi lăm trái phiếu)* Trong đó, bao gồm 5.744.535 Trái phiếu *(Năm triệu bảy trăm bốn mươi bốn nghìn năm trăm ba mươi lăm Trái phiếu)* chưa chào bán hết của Đợt 1 và 6.000.000 Trái phiếu *(Sáu triệu Trái phiếu)* chào bán của Đợt 2 đã được UBCKNN phê duyệt.
Trường hợp Đợt 2 chưa phát hành hết số lượng chào bán như dự kiến thì phần số lượng chưa bán hết sẽ được chuyển sang chào bán trong Đợt 3.
- ❖ Tổng giá trị Trái phiếu chào bán Đợt 2 (theo mệnh giá): 1.174.453.500.000 đồng *(Một nghìn một trăm bảy mươi bốn tỷ bốn trăm năm mươi ba triệu năm trăm nghìn đồng).*
- ❖ Giá chào bán: 100.000 đồng/Trái phiếu *(Một trăm nghìn đồng một Trái phiếu).*
- ❖ Lãi suất:

Lãi suất Trái phiếu: Lãi suất của Trái phiếu VAB phát hành ra công chúng Đợt 2 năm 2026 là lãi suất thả nổi, được xác định theo công thức sau:

Lãi suất Trái phiếu = lãi suất tham chiếu + biên độ (*)

(*)Biên độ và Lãi suất tham chiếu được xác định như sau:

- Biên độ: **3,5%/năm**
- Lãi suất tham chiếu (LSTC): dùng để xác định lãi suất cho mỗi Kỳ Tính Lãi bằng bình quân lãi suất tiền gửi tiết kiệm cá nhân bằng VND, kỳ hạn 12 tháng, trả lãi cuối kỳ (hoặc mức lãi suất của kỳ hạn tương đương) được công bố trên trang thông tin điện tử chính thức của bốn (04) Ngân hàng Thương mại Việt Nam bao gồm: BIDV, Vietinbank, Agribank và Vietcombank tại Ngày Xác Định Lãi Suất. Lãi suất tham chiếu sẽ được làm tròn đến hàng thập phân thứ hai.

- Kỳ tính lãi/Kỳ điều chỉnh lãi suất: định kỳ 01 năm/01 lần. Tiền lãi được tính trên số ngày thực tế trên cơ sở một năm có 365 ngày.
 - Ngày Xác Định Lãi Suất: đối với Kỳ tính lãi đầu tiên là ngày VAB ban hành Thông báo chào bán Trái phiếu ra công chúng của mỗi Đợt. Đối với các Kỳ tính lãi tiếp theo, Ngày xác định lãi suất là ngày làm việc trước mỗi ngày tròn năm từ Ngày phát hành 07 (bảy) ngày làm việc.
 - ❖ Kỳ hạn Trái phiếu: 07 (bảy) năm.
 - ❖ Kỳ trả lãi: định kỳ 01 (một) năm một lần. Tiền lãi Trái phiếu được trả sau định kỳ 01 (một) năm một lần kể từ Ngày Phát Hành vào cuối mỗi Kỳ Tính Lãi. Tiền lãi được tính trên số ngày thực tế trên cơ sở một năm có 365 ngày.
 - ❖ Phương thức phân phối: Phát hành trái phiếu ra công chúng, theo phương thức (i) Bán trực tiếp cho nhà đầu tư Trái phiếu tại Trụ sở chính, các Chi nhánh/Phòng giao dịch của Tổ Chức Phát Hành trên phạm vi toàn quốc; và/ hoặc (ii) Thông qua Đại lý phát hành là Công ty Cổ phần Chứng khoán Quốc gia (“NSI”).
 - ❖ Số lượng đăng ký mua tối thiểu: 100 (Một trăm) trái phiếu tương đương 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng) tính theo mệnh giá.
 - ❖ Thời gian nhận đăng ký mua: Dự kiến từ tháng 09 – tháng 10 năm 2026. Thời gian chào bán thực tế phụ thuộc vào thời điểm nhận được văn bản xác nhận của UBCKNN (về việc nhận được tài liệu báo cáo triển khai thực hiện chào bán trái phiếu ra công chúng Đợt 2), phù hợp quy định pháp luật.
- Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
- Điều 3.** Các Phó Tổng Giám đốc, Giám đốc điều hành, Kế toán trưởng, Giám đốc các Khối, Giám đốc/Trưởng phòng/Ban/Trung tâm tại Trụ sở chính, Giám đốc/Phó Giám đốc Chi nhánh, Trưởng Phòng Giao dịch, các chức danh tương đương khác theo quyết định của VAB ban hành từng thời kỳ và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /— *nguyễn văn trọng*



Nơi nhận:

- HĐQT, BKS (b/c)
- Như điều 3 (để th/h);
- Lưu phòng HC.

NGÂN HÀNG TMCP VIỆT Á
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN VĂN TRỌNG

(BẢN DỊCH/TRANSLATION)

VIETNAM ASIA
COMMERCIAL JOINT
STOCK BANK

No: 4688/2026/QĐ-TGD



SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Hanoi, September 14, 2026

DECISION

On the implementation of the Public Offering of Bonds – Tranche 2

**Pursuant to Resolution No. 105/2026/NQ-HĐQT of the Board of Directors and
Certificate of Registration for Public Offering of Bonds No. 300/GCN-UBCK**

**GENERAL DIRECTOR
VIETNAM ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Pursuant to the Law on Credit Institutions No. 32/2024/QH15 dated January 18, 2024 and the Law Amending and Supplementing a Number of Articles of the Law on Credit Institutions No. 96/2025/QH15 dated June 27, 2025;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Pursuant to Law No. 56/2024/QH15 amending and supplementing a number of articles of the Law on Securities, the Law on Accounting, the Law on Independent Audit, the Law on State Budget, the Law on Management and Use of Public Assets, the Law on Tax Administration, the Law on Personal Income Tax, the Law on National Reserves, and the Law on Handling of Administrative Violations dated November 29, 2024, and the guiding documents thereof;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Pursuant to Decree No. 245/2025/ND-CP dated September 11, 2025 of the Government amending and supplementing a number of articles of Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Pursuant to Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance providing guidance on a number of matters relating to securities offering and issuance, public tender offers, share repurchases, registration of public companies, and deregistration of public company status;
- Pursuant to Circular No. 115/2025/TT-BTC dated December 15, 2025 of the Ministry of Finance amending and supplementing a number of articles of Circular No. 118/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance providing guidance on a number of matters relating to securities offering and issuance, public



[Handwritten signature]

tender offers, share repurchases, registration of public companies, and deregistration of public company status;

- *Pursuant to the Charter of Vietnam Asia Commercial Joint Stock Bank;*
- *Pursuant to Resolution No. 105/2026/NQ-HĐQT dated May 15, 2026 of the Board of Directors approving the issuance plan, the plan for the use and repayment of capital raised from the public offering, and the registration and listing of Vietnam Asia Commercial Joint Stock Bank (VAB) bonds issued to the public in 2026;*
- *Based on the current Organizational and Operational Regulations of Vietnam Asia Commercial Joint Stock Bank.*
- *Pursuant to Certificate of Registration for Public Offering of Bonds No. 300/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission of Vietnam on June 26, 2026*

DECIDES

Article 1. To approve the implementation of the Public Offering of Bonds – Tranche 2 in accordance with Resolution No. 105/2026/NQ-HĐQT dated May 15, 2026 and Certificate of Registration for Public Offering of Bonds No. 300/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission of Vietnam on June 26, 2026, with the following terms and conditions:

- ❖ Bond name: VAB Bonds Offered to the Public.
- ❖ Bond type : Non-convertible bonds, without warrants, unsecured, and eligible for inclusion in VAB's Tier 2 capital in accordance with applicable laws.
- ❖ Bond code: VABC12602.

(Upon registration and centralized depository of the Bonds with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and listing on the Hanoi Stock Exchange, the Bond shall be assigned an official bond code by VSDC in accordance with applicable regulations.)

- ❖ Par value: VND 100,000 per Bond (*One hundred thousand Vietnamese Dong per bond*).
- ❖ Total number of bonds offered in Tranche 2: 11,744,535 Bonds (*Eleven million, seven hundred forty-four thousand, five hundred and thirty-five bonds*), including 5,744,535 Bonds (*Five million, seven hundred forty-four thousand, five hundred thirty-five bonds*) unsold from the Tranche 1 and 6,000,000 Bonds (*Six million bonds*) approved for the Tranche 2 by the State Securities Commission.

In the event that the total number of bonds intended to be offered in Tranche 2 is not fully subscribed, the remaining unsold bonds shall be carried forward and offered in Tranche 3.

- ❖ Total value of bonds offered in Tranche 2 (at par value): VND 1,174,453,500,000 (*One trillion, one hundred seventy-four billion, four hundred fifty-three million, five hundred thousand Vietnamese Dong*).

❖ Offering price: VND 100,000/Bond (*One hundred thousand Vietnamese Dong per Bond*)

❖ Interest rate:

The bond interest rate: The interest rate of VAB Bonds offered to the public in the Tranche 2 of 2026 is floating, determined by the following formula

Bond Interest Rate = Reference Interest Rate + Margin (*)

(*) The Margin and the Reference Interest Rate shall be determined as follows:

- Margin: **3.5% per annum.**
 - Reference Interest Rate (RIR): To determine the interest rate for each Interest Calculation Period, equal to the average interest rate of individual savings deposits in VND, 12-month term, interest payable at maturity (or equivalent term rate) published on the official websites of four (04) Vietnamese commercial banks including: BIDV, Vietinbank, Agribank, and Vietcombank on the Interest Rate Determination Date. The Reference Interest Rate shall be rounded to two decimal places.
 - Interest Accrual Period / Interest Rate Reset Period: Periodically once per year. Interest shall be calculated based on the actual number of days elapsed on the basis of a 365-day year.
 - Interest Rate Determination Date: For the first Interest Accrual Period, the Interest Rate Determination Date shall be the date on which VAB issues the Notice of Public Offering of Bonds for the relevant Tranche. For each subsequent Interest Accrual Period, the Interest Rate Determination Date shall be seven (07) Business Days prior to each annual anniversary of the Issue Date.
- ❖ Bond term: 07 (Seven) years.
- ❖ Interest payment period: Periodically once per year. Interest shall be paid periodically once (01) per year from the the Issue Date, at the end of each Interest Accrual Period. Interest shall be calculated based on the actual number of days elapsed on the basis of a 365-day year.
- ❖ Distribution method: Public offering of bonds by (i) Direct sale to bond investors at the Issuer's Head Office and nationwide Branches/Transaction Offices; and/or (ii) Through the issuing agent, National Securities Incorporation ("NSI").
- ❖ Minimum subscription quantity: 100 (One hundred) bonds equivalent to VND 10,000,000 (Ten million Vietnamese Dong) at par value.
- ❖ Subscription period: Expected from September - October 2026. The actual subscription period depends on the receipt of confirmation from the State Securities Commission (regarding receipt of the implementation report for the Public offering of bonds Tranche 2), in accordance with legal regulations.

Article 2. This Decision shall take effect from the date of signing

Article 3. Deputy Chief Executive Officers, the Chief Operating Officer, the Chief Accountant, Heads of Divisions, Directors/Heads of Departments/Boards/Centers at the Head Office, Directors/Deputy Directors of Branches, Heads of Transaction Offices, other equivalent positions as prescribed by VAB from time to time, and all relevant units and individuals shall be responsible for the implementation of this Decision.

Recipients:

- *Board of Directors, Board of Supervisors (for reporting);*
- *As stated in Article 3 (for implementation);*
- *Archived at the Administration Department.*

**VIETNAM ASIA COMMERCIAL
JOINT STOCK BANK
GENERAL DIRECTOR**



(signed and sealed)
NGUYEN VAN TRONG

