

No: 57 /HĐQT-2026

"Subject: Explanation of QIII 2026 Profit After Tax"

Quang Ninh, 20 October 2026

To:

- State Securities Commission of Vietnam.
- Hanoi Stock Exchange.

Quang Ninh School Book and Educational Equipment Joint Stock Company (hereinafter referred to as the "Company") would like to provide an explanation regarding the increase in post-tax profit for the third quarter of 2026 compared to the third quarter of 2025, with an increased variance of VND **3.416.342.459**, and drove the Net Profit After Tax for Q3/2026 to a profit of VND 408,990,995 compared to a net loss of VND (3,007,351,464) in Q3/2025, which is driven by the following primary reasons:

- Increase in guesthouse revenue.
- Decrease in loan interest expenses.

-Increase in textbook sales revenue: In 2026, there was a shift in the implementation of textbook supply for the 2026–2027 school year compared to the 2025–2026 school year. On December 26, 2025, the Ministry of Education and Training issued Decision No. 3588/QĐ-BGDĐT on selecting a standardized general education textbook curriculum for nationwide use. Accordingly, the textbook series "Connecting Knowledge to Life" (Ket noi tri thuc voi cuoc song) was selected for uniform use starting from the 2026–2027 academic year. The Company proactively developed procurement plans, organized the supply chain, and distributed the textbooks to fulfill the demands of educational institutions across Quang Ninh City. Consequently, textbook sales revenue in the third quarter of 2026 increased compared to the same period in 2025.

The Company hereby submits this explanation to inform the State Securities Commission, the Hanoi Stock Exchange, and our valued shareholders.

Sincerely!

Recipients:

- As addressed;
- Posted on the Company website;
- Office archives.

Chairman



The Hoa

**CÔNG TY CP SÁCH VÀ TBTH
QUẢNG NINH**

Số: 57/HĐQT-2026

"V/v giải trình LNST quý III năm 2026"

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
===o0o===

Quảng Ninh, ngày 20 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội.

Công ty CP Sách và TBTH Quảng Ninh (sau đây gọi tắt là "Công ty") xin giải trình lợi nhuận sau thuế quý III năm 2026 tăng so với quý III năm 2025 với số tiền chênh lệch tăng: 3.416.342.459 đồng và làm cho lợi nhuận sau thuế quý III năm 2026 lãi 408.990.995 đồng so với quý III năm 2025 lỗ (-3.007.351.464 đồng) là do các nguyên nhân chủ yếu sau:

- Doanh thu nhà nghỉ tăng.

- Chi phí lãi vay giảm.

- Doanh thu bán sách giáo khoa tăng: Năm 2026, việc triển khai cung ứng sách giáo khoa phục vụ năm học 2026–2027 có sự thay đổi so với năm 2025-2026. Ngày 26/12/2025, Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành Quyết định số 3588/QĐ-BGDĐT về việc lựa chọn bộ sách giáo khoa giáo dục phổ thông sử dụng thống nhất trên toàn quốc; theo đó, bộ sách giáo khoa "Kết nối tri thức với cuộc sống" được lựa chọn sử dụng thống nhất từ năm học 2026–2027. Công ty đã chủ động xây dựng kế hoạch nhập hàng, tổ chức cung ứng và phân phối sách giáo khoa, đáp ứng nhu cầu của các cơ sở giáo dục trên địa bàn thành phố Quảng Ninh. Nhờ đó, doanh thu bán hàng sách giáo khoa quý III năm 2026 tăng so với cùng kỳ năm 2025.

Công ty xin giải trình để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội cùng các cổ đông được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận

- Như kính gửi;
- Thông báo tại website Cty;
- Lưu KTTV, TCHC

Chủ tịch HĐQT



Ký Thế Hòa