

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN CTP GROUP
CTP GROUP CORPORATION
-----o0o-----

Số: 2610-01/2026/CBTT-CTP
No: 2610-01/2026/CBTT-CTP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
-----o0o-----

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2026
Hanoi, day 26 month 10 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG/
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên Công ty/ *Name of organization*: Công ty Cổ phần Tập đoàn CTP Group/ *CTP Group Corporation*
2. Mã chứng khoán/ *Stock code*: CTP
3. Địa chỉ trụ sở chính/ *Head Office Address*: Tầng 8, Tòa nhà Simco Sông Đà, Tiểu khu đô thị mới Vạn Phúc, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *8th Floor, Simco Song Da Building, Van Phuc New Urban Area, Ha Dong Ward, Hanoi City*
4. Điện thoại/ *Tel*: 0838533333
5. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of Information Disclosure*:

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn CTP Group đã thông qua Nghị quyết Hội đồng quản trị số 2610/2026/CTP/NQ-HDQT ngày 26/10/2026 về việc thông qua kết quả phiếu phát hành để tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu.

The Board of Directors of CTP Group Corporation approved Board Resolution No 2610/2026/CTP/NQ-HDQT dated October 26, 2026 approving the results of the share issuance for increasing share capital from equity.

6. Thông tin này được công bố đồng thời trên trang thông tin điện tử của Công ty kể từ ngày 26/10/2026 theo đường dẫn: <https://ctpgroupvietnam.com/category/quan-he-co-dong/>

This information is disclosed simultaneously on the Company's website as from October 26, 2026 at the following link: <https://ctpgroupvietnam.com/category/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố./ *We hereby certify that the information disclosed above is true and accurate, and we take full responsibility before the law for the contents of the disclosed information.*



Trân trọng cảm ơn/ *Best Regard./.*

Tài liệu đính kèm/

Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT số
2610/2026/CTP/NQ-HĐQT ngày
26/10/2026 / *Resolution No.*
2610/2026/CTP/NQ-HĐQT dated
October 26, 2026

CÔNG TY
CỔ PHẦN
TẬP
ĐOÀN
CTP
GROUP

Digitally signed by CÔNG
TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
CTP GROUP
DN: C=VN, S=Hà Nội,
O=CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN CTP GROUP,
CN=CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN CTP GROUP,
OID.0.9.2342.19200300.10
0.1.1=MST:3200474316
Reason: I am the author of
this document
Location:
Date: 2026-10-26 16:16:49

Dại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/ *Legal representative*

TỔNG GIÁM ĐỐC/ *CEO*



NGUYỄN VIỆT THỊNH



Số/No: 2610/2026/CTP/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2026
Hanoi, October 26, 2026

NGHỊ QUYẾT/ RESOLUTION

V/v: Kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu
Re: Results of the Share Issuance to Increase Share Capital from Equity

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CTP GROUP
THE BOARD OF DIRECTORS CTP GROUP CORPORATION**

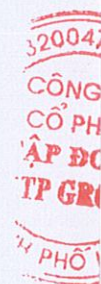
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội khóa 14 nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the 14th National Assembly of the Socialist Republic of Viet Nam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and implementing regulations;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 do Quốc hội khóa 14 nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the 14th National Assembly of the Socialist Republic of Viet Nam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and implementing regulations;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Tập đoàn CTP Group ("Công ty");
Pursuant to the Charter of CTP Group Corporation (the "Company");
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 số 3006/2026/NQ-ĐHĐCĐ-CTP ngày 30/06/2026 và Tờ trình số 08/2026/TTr-HĐQT-CTP về Hủy bỏ và thay thế phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu 30/06/2026;
Pursuant to Resolution No. 3006/2026/NQ-ĐHĐCĐ-CTP dated June 30, 2026 of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders and Proposal No. 08/2026/TTr-HĐQT-CTP dated June 30, 2026 on the Cancellation and Replacement of the Share Issuance Plan to Increase Share Capital from Equity;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 0810/2026/CTP/NQ-HĐQT ngày 08/10/2026 thông qua việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
Pursuant to the Board of Directors' Resolution No. 0810/2026/CTP/NQ-HĐQT dated October 8, 2026, approving the finalization of the list of shareholders entitled to receive shares issued to increase share capital from equity;
- Căn cứ Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán thực hiện quyền được Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam lập với ngày đăng ký cuối cùng là 21/10/2026;
Pursuant to the consolidated list of securities holders entitled to exercise their rights, prepared by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, with October 21, 2026 as the record date;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 2610/2026/CTP/BB-HĐQT ngày 26/10/2026.

QUYẾT NGHỊ/ RESOLVES

Điều 1: Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu theo phương án đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 số 3006/2026/NQ-ĐHĐCĐ-CTP ngày 30/06/2026, cụ thể như sau:

Article 1: To approve the results of the share issuance to increase share capital from equity in accordance with the plan approved under the 2026 Annual General Meeting of Shareholders' Resolution No. 3006/2026/NQ-ĐHĐCĐ-CTP dated June 30, 2026, specifically as follows:

- Tổ chức phát hành : Công ty cổ phần Tập đoàn CTP Group.
Issuer *CTP Group Corporation.*
- Tên cổ phiếu phát hành : Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn CTP Group.
Name of shares to be issued *Name of shares to be issued.*
- Mã chứng khoán/ Securities : CTP.
code
- Loại cổ phiếu phát hành : Cổ phiếu phổ thông.
Share type *Ordinary share.*
- Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng (Mười nghìn đồng).
Par value *VND 10,000 (Ten thousand Vietnamese dong).*
- Số lượng cổ phiếu được : 2.419.998 cổ phiếu.
phép phát hành
Number of shares approved *2,419,998 shares*
for issuance
- Tỷ lệ thực hiện quyền : 5:1 (Tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền, mỗi cổ đông sở hữu 01 (một) cổ phiếu sẽ nhận được 01 (một) quyền, cứ 05 (năm) quyền sẽ nhận được thêm 01 (một) cổ phiếu mới).
Entitlement ratio *5:1 (On the record date for exercising the entitlement, each shareholder holding 01 (one) share shall be entitled to 01 (one) right, and for every 05 (five) rights, the shareholder shall receive 01 (one) additional new share).*
- Ngày kết thúc đợt phát hành : 21/10/2026.
Issuance completion date *October 21, 2026.*
- Tổng số cổ phiếu đã phân : Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 2.419.920 cổ phiếu, trong
phối đó:
Total number of shares *Total number of shares distributed: 2,419,920 shares, of*
distributed *which:*
 - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 2.419.920 cổ phiếu cho 806 cổ đông;
Number of shares distributed to shareholders in
proportion to their shareholdings: 2,419,920 shares to
806 shareholders;
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 78 cổ



phiếu.

*Number of shares allocated to settle fractional shares:
78 shares.*

- Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành : Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 21/10/2026): **14.519.912** cổ phiếu, trong đó:
Total number of shares following the issuance *Total number of shares following the issuance (as of October 21, 2026): 14,519,912 shares, of which:*
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **14.519.912** cổ phiếu;
Number of outstanding shares: 14,519,912 shares;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
Number of treasury shares: 0 shares.

Điều 2: Thông qua việc thực hiện các thủ tục để điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp sau khi hoàn thành việc phát hành cổ phiếu như sau:

Article 2: *To approve the completion of procedures to amend the Enterprise Registration Certificate following the completion of the share issuance, as follows:*

Thực hiện các thủ tục để điều chỉnh Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở Tài chính Thành phố Hà Nội với số vốn điều lệ mới là: **145.199.120.000** đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi lăm tỷ một trăm chín mươi chín triệu một trăm hai mươi nghìn đồng).

To carry out the procedures for amending the Enterprise Registration Certificate with the Hanoi Department of Finance to reflect the new charter capital of VND 145,199,120,000 (In words: One hundred forty-five billion one hundred ninety-nine million one hundred twenty thousand Vietnamese dong).

Điều 3: Thông qua việc đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán đối với số lượng cổ phiếu phát hành thêm, cụ thể như sau:

Article 3: *To approve the registration of additional securities with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and the additional listing of the newly issued shares on the Stock Exchange, as follows:*

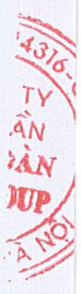
- Tổng số lượng cổ phiếu phát hành thêm được đăng ký bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán là: **2.419.920** cổ phiếu.
Total number of newly issued shares to be additionally registered with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and additionally listed on the Stock Exchange: 2,419,920 shares.
- Thời gian đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết bổ sung dự kiến: Quý IV/2026.
Expected timeline for additional securities registration and additional listing: Q4 2026

Điều 4: Tổ chức thực hiện

Article 4: Implementation

Giao/Ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công ty triển khai và thực hiện các thủ tục có liên quan để Điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Đăng ký chứng khoán bổ sung; Đăng ký niêm yết bổ sung và các thủ tục liên quan khác đối với số lượng cổ phiếu mới phát hành theo quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành.

To assign/authorize the Company's Legal Representative to implement and carry out the relevant procedures for amending the Enterprise Registration Certificate, registering additional securities, applying for additional listing of the newly issued shares, and completing other related procedures in accordance with the Company's Charter and applicable laws.



Điều 5: Điều khoản thi hành

Article 5: Implementation Provisions

Các ông (bà) thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này theo quy định của Pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty.

The members of the Board of Directors, the Board of General Directors, and relevant departments and individuals shall be responsible for implementing this Resolution in accordance with applicable laws and the Company's Charter.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

This Resolution shall take effect from the date of signing.

Nơi nhận/Recipients:

- Như Điều 5/ As per Article 5;
- Lưu VT/ Archiived: Administration Dept.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH
ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS
CHAIRMAN**



Trần Công Thành