



Số : **35** /D11-CBTT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0300540937 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 22/10/2004, Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 12/10/2026, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Địa ốc 11
- Mã chứng khoán/Mã thành viên: D11
- Địa chỉ: 205 Lạc Long Quân, Phường Bình Thới, TP.HCM
- Điện thoại liên hệ: 028.39634001 - 028.39634888 Fax: 028.39636186
- E-mail: res11@diaoc11.com.vn
- Website: <https://diaoc11.com>

1. Thông tin trước khi thay đổi: Vốn điều lệ: 82.184.560.000 đồng (bằng chữ: Tám mươi hai tỷ một trăm tám mươi bốn triệu năm trăm sáu mươi ngàn đồng)
2. Thông tin sau khi thay đổi: Vốn điều lệ: 90.400.580.000 đồng (bằng chữ: Chín mươi tỷ bốn trăm triệu năm trăm tám mươi ngàn đồng)
3. Lý do thay đổi (nếu có): phát hành cổ phiếu để trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu
4. Ngày có hiệu lực: 12/10/2026
5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 26/10/2026
6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/10/2026 tại đường dẫn <https://diaoc11.com>

Tài liệu đính kèm:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 16.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT

Trần Thị Kim Huệ



No: 35/D11-CBTT

Ho Chi Minh City, day 26 month 10 year 2026

CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION

To: Hanoi Stock Exchange

Based on the Certificate of business registration No. 0300540937 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City on October 22, 2004, and amended for the 16th time by the Department of Finance of Ho Chi Minh City on October 12, 2026, we would like to announce the change in the Certificate of business registration as follows:

- Name of organization: Real Estate 11 Joint Stock Company
- Stock code/ Broker code: D11
- Address: 205 Lac Long Quan Street, Binh Thoi Ward, HCM City
- Tel.: (028) 39634001 Fax : (028) 39636186
- E-mail: res11@diaoc11.com.vn
- Website: <https://diaoc11.com.vn>

1. Information before change: Charter capital: VND 82,184,560,000 (in words: Eighty-two billion one hundred eighty-four million five hundred sixty thousand dong)

2. Information after change: Charter capital: VND 90,400,580,000 (in words: Ninety billion four hundred million five hundred eighty thousand dong)

3. Reason for change (if any): Issuing shares to pay dividends to existing shareholders.

4. Effective date: October 12, 2026

5. Receipt date of new certificate of business registration: October 26, 2026

6. This information was published on the company's website on 26/10/2026 (date), as in the link <https://diaoc11.com>.

Attached documents:
New Certificate

Organization representative

Legal representative/Person authorized to disclose information
(Signature, full name, position, and seal)

CHỦ TỊCH HĐQT



Trần Thị Kim Huệ