

TỔNG CÔNG TY PISICO BÌNH ĐỊNH
CÔNG TY CỔ PHẦN
PISICO BÌNH ĐỊNH CORPORATION
JOINT STOCK COMPANY

Số: **328**/TCT-TCKT

No: **328**/TCT-TCKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Gia Lai, ngày **27** tháng 10 năm 2026

Gia Lai, **27** October 2026

V/v công bố thông tin về Báo cáo tài chính tổng hợp Quý 3 năm 2026 và giải trình các nội dung liên quan/ *Re: Disclosure of information on the Combined Financial Statements for the Third Quarter of 2026 and explanation of related Matters.*

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

To:

- The State Securities Commission
- Ha Noi Stock Exchange

1. Tổ chức công bố thông tin/ Organization of information disclosure

- Tên Công ty/ *Company Name*: Tổng công ty PISICO Bình Định – CTCP/ PISICO Binh Dinh Corporation - Joint Stock Company
- Mã chứng khoán/ *Stock code*: PIS
- Địa chỉ/ *Address*: Số 99 Tây Sơn, Phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai/ No. 99 Tay Son Street, Quy Nhon Nam Ward, Gia Lai Province
- Điện thoại/ *Phone*: (0256) 3947099 Fax: (0256) 3947029
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Information disclosure person*: Bà Đồng Thị Ánh – Chủ tịch HĐQT/ Ms. Dong Thi Anh – Chair of the Board of Directors.

2. Nội dung công bố thông tin/ Contents of information disclosure:

2.1. Báo cáo tài chính tổng hợp Quý 3 năm 2026 của Tổng công ty PISICO Bình Định – CTCP/ *Combined financial statements for the third quarter of 2026 of PISICO Binh Dinh Corporation – Joint Stock Company.*

2.2. Nội dung giải trình: Biến động lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước, cụ thể/ *Explanation: Changes in profit after tax for the third quarter of 2026 with the same period of the previous year, specifically:*

Stt No.	Chỉ tiêu Items	Quý 3/2025 Third quarter of 2025	Quý 3/2026 Third quarter of 2026	Chênh lệch/ Difference
1	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ / <i>Net revenue from sales of goods and rendering of services</i>	18.084.488.314	26.350.963.233	45,71%
2	Doanh thu hoạt động tài chính/ <i>Financial Income</i>	837.728.087	12.407.350.722	1.381,07%

Stt No.	Chỉ tiêu Items	Quý 3/2025 Third quarter of 2025	Quý 3/2026 Third quarter of 2026	Chênh lệch/ Difference
3	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh/ <i>Operating Profit</i>	574.413.932	11.115.361.661	1.835,08%
4	Lợi nhuận sau thuế/ <i>Profit after tax</i>	1.030.678.139	8.375.140.966	712,59%

Lợi nhuận sau thuế trong quý 3 năm 2026 **tăng 712,59%** so với cùng kỳ năm trước, chủ yếu là do doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ **tăng 45,71%** và doanh thu hoạt động tài chính tăng **1.381,07%**, góp phần làm lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh **tăng 1.835,08%** so với cùng kỳ năm trước (*trong đó doanh thu từ đầu tư ngoài doanh nghiệp chiếm 90,78% tổng doanh thu hoạt động tài chính kỳ này*). Sự tăng trưởng doanh thu đã tác động trực tiếp đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và làm tăng lợi nhuận sau thuế của Tổng Công ty trong kỳ/ *Profit after tax for the third quarter of 2026 increased by 712.59% compared with the same period of the previous year, mainly due to a 45.71% increase in net revenue from sales of goods and rendering of services and a 1,381.07% increase in financial income, contributing to an 1,835.08% increase in operating profit compared with the same period of the previous year (of which income from investments outside the Corporation accounted for 90.78% of total financial income for the current period). Revenue growth directly affected the Corporation's business performance and increased its profit after tax for the period.*

Địa chỉ Website đăng tải: Thông tin này đã được công bố trên Website của PISICO vào ngày 27/10/2026 tại đường dẫn: www.pisico.vn/ Website address: This information was published on PISICO's Website on 27/10/2026 at the following link: www.pisico.vn.

Chúng tôi cam kết các thông tin được công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã được công bố/ *We commit that the information published above is true and fully responsible before the law for the content of the information that has been published./*

Nơi nhận/ Recipient:

- Như trên/ *As stated above;*
- Website PISICO/ *PISICO's website ;*
- Ban Tổng giám đốc/
Board of General Directors;
- Các phòng nghiệp vụ/Departments;
- Lưu/ *Filed:* Văn thư/ *Administrative Office.*

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRWOMAN OF THE BOARD



ĐỒNG THỊ ÁNH