

**CÔNG TY CP
VINACONEX 39
VINACONEX 39
JOINT STOCK COMPANY**

Số/No: 308/VN39/CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

*Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2026
Hanoi, day 28 month 10 year 2026*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Ủy Ban chứng khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

**To: - State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange.**

1. Tên tổ chức /Name of organization: Công ty cổ phần Vinaconex 39/ Vinaconex 39
Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/Stock code: PVV

- Địa chỉ/ Address: Tầng 1, toà nhà CT2A, khu đô thị mới Cổ Nhuế, phường Nghĩa Đô,
thành phố Hà Nội. 1st Floor, CT2A Building, Co Nhue New Urban Area, Nghia Do
Ward, Hanoi City

- Điện thoại liên hệ /Tel: 0243.787.5938

- E-mail: vanthupvv@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Ngày 28/10/2026, Công ty cổ phần Vinaconex 39 nhận được Công văn số 10560/UBCK-
PCĐN ngày 23/10/2026 của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước về hồ sơ thông báo tỷ lệ
SHNN tối đa của Công ty.

Theo đó Công ty cổ phần Vinaconex 39 công bố thông tin về Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối
đa của Công ty **tại mức 0%**.



On October 28, 2026, Vinaconex 39 Joint Stock Company received Official Letter No. 10560/UBCK-PCĐN dated October 23, 2026, from the State Securities Commission regarding the Company's notification dossier on its maximum foreign ownership ratio.

Accordingly, Vinaconex 39 Joint Stock Company hereby discloses that the Company's maximum foreign ownership ratio is 0%.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/10/2026 tại đường dẫn/*This information was published on the company's website on 28/10/2026, as in the link pvv.com.vn*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./*

*** Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Công văn số 10560/UBCK-PCĐN của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước

Official Letter No. 10560/UBCK-PCĐN of the State Securities Commission

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tiến Dũng

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 0560/UBCK-PCĐN

Hà Nội, ngày 23 tháng 10 năm 2026

V/v hồ sơ thông báo tỷ lệ SHNN tối đa của
Công ty cổ phần Vinaconex 39

Kính gửi:

- Công ty cổ phần Vinaconex 39;
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam.

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài (SHNN) tối đa số 255/VN39/TCHC ngày 14/10/2026 của Công ty cổ phần Vinaconex 39 (Công ty) tại mức 0%, UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập hồ sơ phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và chịu trách nhiệm về kết quả rà soát tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định pháp luật.

Trường hợp Công ty có tỷ lệ SHNN hiện tại vượt quá tỷ lệ SHNN theo quy định pháp luật, Công ty cần tuân thủ quy định tại Khoản 5 Điều 139 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

2. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Thông tư số 96/2020/TT-BTC hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 68/2024/TT-BTC, Thông tư số 18/2025/TT-BTC và tuân thủ các quy định pháp luật về tỷ lệ SHNN trên thị trường chứng khoán Việt Nam.

3. Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam thực hiện cập nhật, điều chỉnh trên hệ thống về tỷ lệ SHNN tối đa tại Công ty theo quy định tại khoản 4 Điều 142 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty, Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và các đơn vị liên quan biết và thực hiện theo đúng quy định. /gkz

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch (để b/c);
- Ban GSDC;
- Ban QLCB;
- HNX;
- Lưu: VT, PCĐN(09b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. TRƯỞNG BAN PHÁP CHẾ - ĐỐI NGOẠI
PHÓ TRƯỞNG BAN



Nguyễn Hoàng An

MINISTRY OF FINANCE
STATE SECURITIES COMMISSION

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No. 10560/UBCK-PCĐN

Hanoi, October 23, 2026

Regarding the notification file on the maximum state
ownership
ratio of Vinaconex 39 Joint Stock Company.



Dear:

- Vinaconex 39 Joint Stock Company;
- Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation.

The State Securities Commission (SSC) has received notification No. 255/VN39/TCHC dated October 14, 2026, from Vinaconex 39 Joint Stock Company (the Company) regarding the maximum foreign ownership ratio of 0%. The SSC has the following opinion:

1. Organizations and individuals participating in the dossier preparation process are legally responsible for the legality, accuracy, truthfulness, and completeness of the dossier as stipulated in Clause 1, Article 11a of the Securities Law No. 54/2019/QH14, amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15, and are responsible for the results of the review of the maximum foreign ownership ratio at the Company as prescribed by law.

If the Company's current foreign ownership ratio exceeds the legally prescribed foreign ownership ratio, the Company must comply with the provisions of Clause 5, Article 139 of Decree No. 155/2020/ND-CP detailing the implementation of some articles of the Securities Law, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP.

2. The State Securities Commission of Vietnam (UBCKNN) requests the Company to fulfill its information disclosure obligations as stipulated in Clause 2, Article 13 of Circular No. 96/2020/TT-BTC guiding information disclosure on the securities market, as amended and supplemented by Circular No. 68/2024/TT-BTC and Circular No. 18/2025/TT-BTC, and to comply with legal regulations on the State ownership ratio on the Vietnamese securities market.

3. The Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation shall update and adjust the system regarding the maximum foreign ownership ratio at the Company in accordance with Clause 4, Article 142 of Decree No. 155/2020/ND-CP detailing the implementation of a number of articles of the Securities Law, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP.

The State Securities Commission of Vietnam hereby informs the Company, the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, and related entities to be aware of and comply with the regulations.

Receiving place:

- As above;
- Chairman (for information/reporting);
- Survey Committee;
- Management Board;
- HNX;
- Save: VT, PCĐN (096).

Chairman

Acting Head of Legal and Foreign Affairs
Department, Deputy Head

(Signature and seal on original)

Nguyen Hoai An